



# CITTA' DI ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

Medaglia d'Oro al V. M.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1524 del **8 LUG 2020**

**RIPARTIZIONE "URBANISTICA E TERRITORIO"**  
**SETTORE URBANISTICA,**  
**EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 54**

**OGGETTO:** Presa d'atto del provvedimento finale relativo alla verifica di assoggettabilità alla VAS del PEC in zona D1b del PRG.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione n. 234 del 22.05.2009 la Giunta Comunale ha istituito l'Organo Tecnico comunale per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), ai sensi dell'articolo 7 della legge regionale 40/1998, con competenza, ove occorrente, anche per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS). L'Organo Tecnico Comunale è stato rinominato con DGC n. 374 del 25/10/2019.

La proposta di PEC in zona D1b del vigente PRG presentata ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n.56/77 in data 20/11/2019, integrata in data 10/01/2020, prot. n. 2.317, in data 14/01/2020, prot. n. 2.547 e in data 28/01/2020, prot. n. 4.946, è stata esaminata dall'Organo Tecnico Comunale che nella seduta del 22/01/2020 ha disposto di sottoporre il piano alla verifica di assoggettabilità alla VAS, individuando i soggetti competenti in materia ambientale (ARPA, ASL, PROVINCIA di CUNEO e SiSi).

L'Organo Tecnico Comunale nella seduta del 01/07/2020 ha esaminato i pareri pervenuti dagli Enti individuati come soggetti competenti in materia ambientale, esprimendo il parere di seguito, in sintesi, riportato:

*"Preso atto dei pareri pervenuti l'Organo Tecnico Comunale, considerato che il PEC prevede l'attuazione di una previsione urbanistica contenuta nel nuovo PRG (approvato con deliberazione della Giunta Regionale 30 maggio 2016, n. 30-3387) sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica e che il relativo Rapporto Ambientale non evidenzia particolari criticità per l'area oggetto di intervento; accertata la limitata entità e rilevanza degli effetti ambientali potenzialmente derivanti dall'attuazione delle previsioni del PEC in oggetto; considerato che la Provincia di Cuneo, L'ASL CN2 non hanno indicato la necessità di sottoporre a VAS il PEC;*

*non ritiene necessario sottoporre il piano in esame alle successive fasi relative al procedimento di VAS previste ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 03/04/2006 n. 152 e dell'art. 3bis, comma 4, della LRP 56/77 e s.m.i.*

*Prescrive però, sulla scorta dei pareri pervenuti, di inserire nella Convenzione del PEC le condizioni/indicazioni dettate da Provincia di Cuneo, ASL CN2, ARPA PIEMONTE e SiSi, che dovranno essere verificate prima del rilascio dei titoli abilitativi in materia edilizia,*

In data 07/07/2020 l'Organo Tecnico Comunale ha firmato il provvedimento finale relativo al PEC in zona D1b del PRG presentato ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n.56/77, dal quale risulta l'esclusione dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000, n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 22 del 09/06/2020.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.92 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.487 del 30.12.2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Visto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

## **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto del provvedimento finale dell'Organo Tecnico, allegato al presente provvedimento, del 15/12/2017 relativo al PEC in zona D1b del PRG presentato ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n.56/77 dal quale risulta l'esclusione dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica prescrivendo l'inserimento nella Convenzione di PEC delle condizioni/indicazioni dettate da Provincia di Cuneo, ASL CN2, SiSi e ARPA PIEMONTE, che dovranno essere verificate prima del rilascio dei titoli abilitativi in materia edilizia;
2. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi della DGR 29 febbraio 2016 n.25-2977.

ALBA, li - 8 LUG 2020

ALLEGATI:

- provvedimento finale OTC del 07/07/2020.

**IL DIRIGENTE**  
*Arch. Alberto NEGRO*

