



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della
Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Agrigento

STAZIONE APPALTANTE – Comune di Canicattì

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO – *Appalto integrato per i “Lavori Per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Garibaldi, via Veneto, via Milano, via Lepanto e via Torino”*

CATEGORIA PREVALENTE – OG3 - Classifica III°

Valore dell’appalto - €. 568.595,04 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa di cui €.16.044,85 quale corrispettivo per i servizi di ingegneria (al netto di IVA ed oneri previdenziali)

Oneri e costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, €.6.554,84

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, €. 562.040,20 , di cui €. 95.067,99 quale importo dei costi della manodopera (*art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - nel prosieguo del presente verbale solo Codice*)

Codice Identificativo Gara (CIG) 9533367F4F

Codice Unico Progetto (CUP) H53D20002420001

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - G00491

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N. 2

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato sul portale: <https://appalti.regione.sicilia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in data 20/01/2023, l’anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **gennaio**, il giorno **trentuno** (31), **alle ore dieci e trentacinque (10:35)**, si è riunita la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell’*art.9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017*, composta come segue:

- **Arch. Michele Santoro** n.q. di Vice-Presidente della sezione territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.89/Serv.1°S.G del 14/03/22 e facente funzioni di Presidente
- **Dott.ssa Santina Burgio**, Preposto dell’Ufficio UREGA DI Agrigento, n.q. di Vice-Presidente ai sensi del comma 16 dell’art. 9 della L. R. n. 12/2011 come modificato dall’art. 1 della L.R. 1/2017, vista l’assenza del Presidente avv. Antonino Gaziano comunicata con nota assunta al protocollo al n. 8630 in data 19/01/2023;
- **Geom. Antonino Pillitteri** – Funzionario della Stazione Appaltante, nominato con nota n. 48644 del 13/12/2022 a firma del Responsabile P.O. 5,

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma *sitas e-procurement*, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all’affidamento dell’*Appalto integrato per i “Lavori Per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Garibaldi, via Veneto, via Milano, via Lepanto e via Torino”*;

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del*

D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il dott. Lillo Errone dell'UREGA di Agrigento nominata con nota prot. n.7339 del 18/01/2023 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento;

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal F. D. Geom. Paolo Baldi nominato con nota prot. n.165946 del 07/12/2022 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento, presente alla seduta presso la sede dell'UREGA di Agrigento;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è il Geom. Diego Sfalanga.

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta di gara.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

Premesso che

- con verbale N° 1 del 18/01/2023 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, in esecuzione dello strumento della cosiddetta "*inversione procedimentale*" come previsto dalla Determina a contrarre della Stazione Appaltante e dagli atti di gara approvati, ed ha proceduto, ai sensi dell'*art. 97, comma 2, del "Codice"*, al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ed ha individuato il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato;
- a seguito della verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato e del secondo classificato, la Commissione di gara ha ritenuto necessario richiedere, ai sensi dell'*art. 83, comma 9, del Codice*, all'impresa **SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L (plico n. 14)** la seguente documentazione da trasmettere entro cinque giorni:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Esito verifica
14	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	Soccorso istruttorio
l'impresa, non essendo in possesso in proprio del requisito per l'esecuzione della progettazione, non ha dichiarato se sarà costituito un R.T.I. o se sarà affidato l'incarico di progettazione ai progettisti che hanno presentato le dichiarazioni. Pertanto, il legale rappresentante dell'impresa dovrà fornire chiarimenti in merito. Dovrà essere trasmesso il DGUE dell'arch. Edoardo De Marco in quanto il documento inserito nella piattaforma è incompleto essendo presente solo le prime due pagine del modello DGUE firmato digitalmente in formato .pdf.p7m		
8	CARGROUP s.r.l.	idonea

La suddetta impresa entro il termine assegnato ha trasmesso la documentazione richiesta.

Ciò premesso, la Commissione di gara provvede a verificare l'integrazione inviata dalla ditta **SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L (plico n. 14)** richiesta come soccorso istruttorio; esaminata la documentazione prodotta, verificata la regolarità e conformità a quanto richiesto, si conferma l'ammissione dell'impresa **SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L (plico n. 14)** e quanto determinato nella precedente seduta, come di seguito riportato:

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

Numero offerte valide	21
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-30,917966666 %
Media degli scarti	-0,04484762 %
Prima soglia di anomalia	-30,962814286 %
Somma ribassi offerte mediate	-463,7695
Decremento prima soglia di anomalia	0,018836
Soglia di anomalia	-30,943978286 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000218
Ragione sociale o denominazione	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
Ribasso di aggiudicazione	-30,9427 %
Importo di aggiudicazione	394.684,63 €

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica documentazione
14	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,9427%	Idonea
8	CARGROUP s.r.l.	-30,9371%	idonea

PRPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'operatore economico SO.GE.MAR Costruzioni srl plico n.14 e stila la seguente graduatoria:

	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
1	14	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,9427%
2	8	CARGROUP s.r.l.	-30,9371%
3	5	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-30,9224%
4	13	S.V. GROUP S.R.L.	-30,9140%
5	9	EDILROAD S.R.L.	-30,9075%

6	2	BCS COSTRUZIONI SRL	-30,8997%
7	15	CO.ANT. S.R.L.,	-30,8969%
8	21	COREPP SRL	-30,8775%
9	1	COGESP SRL UNIPERSONALE	-30,8494%
10	12	EDIL YOUNG S.R.L	-30,8425%
11	17	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RTP ZUNK STUDIO SRL ING. CARAMAZ	-30,8423%
12	3	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	-30,7123%
13	19	DI PIAZZA FRANCESCO	-24,7189%
14	20	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-23,6268%

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno verbale affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'*art. 9 comma 33 della L.R. 1/2017* e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli artt. 29 e 76, *comma 2bis e 5, del "Codice"*.
- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.
- Ai sensi dell'*art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 luglio 2019* la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli *artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del "Codice"*.

Il RUP provvederà a verificare la non conformità del modello F23 delle imprese partecipanti per la regolarizzazione del pagamento dell'imposta di bollo.

Alle ore 11:00 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero cinque pagine viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
Arch. Michele Santoro *

Il Vice Presidente
Dott.ssa Santina Burgio *

Componente della Stazione Appaltante
Geom. Antonino Pillitteri *

Il Verbalizzante
(non Componente la Commissione)
F. D. Dott. Lillo Errore *

* (la firma è sostituita dall'indicazione
a stampa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 39/1993)