



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Agrigento
Commissione di gara UREGA di AGRIGENTO

STAZIONE APPALTANTE – COMUNE DI CANICATTI'

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO – Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di **Canicatti**.

CATEGORIE LAVORI:

- OG3 - **PREVALENTE** - Classifica II°;
- V.02 – percentuale categoria 1.17%;
- IA.03 - percentuale categoria 1.23%;
- D.04 - percentuale categoria 0.40%

Valore dell'appalto - € 482.666,95 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa

Oneri e costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, € 7.433,34

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, € 462.069,20 , di cui € 13.164,41 quale importo Oneri di progettazione.

Codice Identificativo Gara (CIG) – 9532945314

Codice Unico Progetto (CUP) – H53D20002410001

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - G00497

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 2**

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato in data 23/12/2022 sul portale: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it>, l'anno duemilaventitre (2023), il mese di febbraio, il giorno uno (01), alle ore dieci (10:10), si è riunita in presenza, presso l'UREGA, sezione provinciale di Agrigento, la commissione di gara composta come segue:

- **Arch. Michele Santoro** - n.q. di Vice Presidente della Sezione Territoriale dell'UREGA di AGRIGENTO;
- **Dott.ssa. Agr. Santina Burgio**, nella qualità di Dirigente Preposto della Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento ai sensi del comma 16 dell'art.9 della L.R. n.12/2011 come modificato dall'art.1 della L.R. n.1/2017, vista l'assenza del Presidente Avv. Antonino Gaziano comunicata con nota assunta al prot.n. 5337 del 13/01/2023;
- **Geom. Pillitteri Antonino** - Funzionario, Componente della Stazione Appaltante, nominato con Provvedimento prot. n. 48647 del 13/12/2022.

*Verbale -SEDUTA N. 2 della Commissione di gara. Celebrazione della gara aperta per l'affidamento dei lavori per "la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di **Canicatti**."*

per celebrare la gara sopra marginata, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei lavori di *"realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di Canicattì"*.

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019* dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il Geom. Vincenzo LO CURTO Istruttore direttivo dell'UREGA di Agrigento nominato con nota prot. 165941 del 07/12/2022;
- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal Geom. Domenico ARCURI, nominato con nota prot. n. 165941 del 07/12/2022 dal Dirigente U.O. 1 del Servizio UREGA di Agrigento;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è il Geom. Giuseppe Cipollina;

Il Presidente della Commissione di Gara alle ore 10:30 verificata la regolarità del costituito collegio dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE

- l'impresa Progresso Group s.r.l., in data 12/01/2023 alle ore 10:49, faceva pervenire a mezzo pec, ricevuta del sistema Sitas e-procurement nel quale risultava che la stessa Ditta aveva inserito tutta la documentazione di gara, ma che non figurava nell'elenco dei partecipanti di altra gara del Comune di Canicattì in corso di svolgimento presso la sezione territoriale dell'UREGA di Agrigento;
- con verbale N° 1 del 13/01/2023 la Commissione non essendovi certezza sulle imprese partecipanti alla procedura di gara, ed occorre verificare la correttezza delle offerte acquisite sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement, al fine di non inficiarne la regolarità, ha sospeso la procedura di gara rinviandola a data da destinarsi a seguito delle verifiche tecniche che il R.A.G. richiederà al servizio di assistenza della piattaforma telematica per l'acquisizione di tutte le offerte inserite sulla piattaforma telematica entro il termine di scadenza.
- in riscontro al ticket attivato dal RAG, il servizio di assistenza della piattaforma telematica comunicava di avere accertato un problema tecnico sulla piattaforma e di avere riacquisito le offerte presentate per la gara di che trattasi;
- su disposizione del Presidente della Commissione è stato pubblicato sulla piattaforma Sitas e-procurement l'avviso della riapertura della gara per il giorno 24/01/2023 alle ore 09:00;
- il giorno 24/01/2023 la prevista seduta di gara non si è potuta espletare per il protrarsi di altra gara fissata nello stesso giorno, in considerazione dell'ora tarda la suddetta gara (G00497) su disposizioni del Presidente della Commissione di Gara è stata rinviata a Mercoledì 01/02/2023, alle ore 10:00.

La Commissione di gara, per quanto sopra premesso, prende atto che nel prescritto termine ultimo (ore 12:00 di giorno 11/01/2023) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici sono pervenute n. 16 offerte (n. 7 in più rispetto a quelle visualizzate al momento dell'apertura avvenuta il 13/01/2023). La Commissione prende quindi atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12:00 di giorno 11/01/2023) sono pervenute attraverso la piattaforma telematica Sitas e-procurement le offerte di seguito elencate, ordinate in ordine

cronologico di ricezione:

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

Preliminarmente il RAG inoltra al Presidente della Commissione di Gara, a mezzo posta elettronica, n° 2 (due) buste contenenti password generate dal sistema, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La Commissione di gara prende atto che sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement risultano acquisite entro il termine ultimo ore 12:00 del giorno 11/01/2023 previsto per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici le seguenti n. 16 offerte:

Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Data di	Ora di
1	BCS COSTRUZIONI SRL	05/01/2023	12:06:57
2	COGESP SRL UNIPERSONALE	09/01/2023	19:44:18
3	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	10/01/2023	11:11:04
4	EDIL YOUNG S.R.L	10/01/2023	11:27:47
5	SI. CO. EDILI S.R.L.	10/01/2023	13:06:30
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	10/01/2023	18:00:38
7	DI PIAZZA FRANCESCO	10/01/2023	18:43:14
8	S.V. GROUP S.R.L.	10/01/2023	19:10:06
9	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	10/01/2023	19:32:23
10	EDILROAD S.R.L.	10/01/2023	22:15:49
11	ATI MACO RIGGI	11/01/2023	09:33:41
12	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RTP ZUNK STUDIO SRL ING.CONTRINO	11/01/2023	09:46:29
13	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	11/01/2023	09:49:58
14	VICA S.R.L.	11/01/2023	09:58:13
15	CO.ANT. S.R.L.,	11/01/2023	10:25:25
16	PROGRESSO GROUP S.R.L	11/01/2023	11:25:10

Si da atto che, presso la sede UREGA di Agrigento, non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti. I componenti della Commissione di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001 e all'art. 42 del "Codice".

La Commissione di gara preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione della Stazione Appaltante e

Verbale -SEDUTA N. 2 della Commissione di gara. Celebrazione della gara aperta per l'affidamento dei lavori per "la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di Canicattì."

dagli approvati atti di gara, previa digitazione da parte del Presidente della relativa *password*, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti.

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
1	1	BCS COSTRUZIONI SRL	-29,9972 %
2	2	COGESP SRL UNIPERSONALE	-30,8599 %
3	3	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	-30,8725 %
4	4	EDIL YOUNG S.R.L	-30,8975 %
5	5	SI. CO. EDILI S.R.L.	-30,8911 %
6	6	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8225 %
7	7	DI PIAZZA FRANCESCO	-21,2629 %
8	8	S.V. GROUP S.R.L.	-30,8322 %
9	9	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	-30,9322 %
10	10	EDILROAD S.R.L.	-30,7971 %
11	11	ATI MACO RIGGI	-10,0417 %
12	12	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RTP ZUNK STUDIO SRL ING.CONTRINO	-30,8489 %
13	13	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8423 %
14	14	VICA S.R.L.	-30,8904 %
15	15	CO.ANT. S.R.L.,	-30,9148 %
16	16	PROGRESSO GROUP S.R.L	-30,969 %

La Commissione di gara sospende i lavori della seduta alle ore 11:00 per procedere all'espletamento di altra gara.

La Commissione di gara riprende i lavori alle ore 11:40 con l'esame della documentazione amministrativa del primo e secondo classificato.

*Verbale -SEDUTA N. 2 della Commissione di gara. Celebrazione della gara aperta per l'affidamento dei lavori per "la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di **Canicattì**."*

La Commissione di gara, per il tramite del Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del "Codice", sulla esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, stante il numero di offerte, utilizzando la piattaforma Sitas e-procurement, procede al calcolo ai sensi dell'art. 97, comma 2, del "Codice" per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

Numero offerte valide	16
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	12
Media delle offerte	-30,788866666 %
Media degli scarti	-0,071969698 %
Prima soglia di anomalia	-30,860836364 %
Somma ribassi offerte mediate	-369,4664
Decremento prima soglia di anomalia	0,017272728
Soglia di anomalia	-30,843563636 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	001377
Ragione sociale o denominazione	GEN COSTRUZIONI S.R.L.
Ribasso di aggiudicazione	-30,8423 %
Importo di aggiudicazione	336.093,97 €

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
13	GEN COSTRUZIONI SRL	-30,8423 %
8	S.V. GROUP S.R.L.	-30,8322 %

La Commissione di gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo II.2.5) Criteri di aggiudicazione del "Bando di gara", previa digitazione da parte del Presidente della *password* riguardante la Busta "A" "Documentazione amministrativa", procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai suddetti concorrenti risultati primo e secondo classificato.

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
----------	--	-----------	----------------

Verbale -SEDUTA N. 2 della Commissione di gara. Celebrazione della gara aperta per l'affidamento dei lavori per "la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di Canicattì."

13	GEN COSTRUZIONI SRL	-30,8423 %	IDONEA
8	S.V. GROUP S.R.L.	-30,8322 %	SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice l'impresa, non essendo in possesso in proprio del requisito di per l'esecuzione della progettazione, non ha dichiarato se sarà costituito un R.T.I. o se sarà affidato l'incarico di progettazione ai progettisti che hanno presentato le dichiarazioni. Pertanto, il legale rappresentante dell'impresa dovrà fornire chiarimenti in merito; Inoltre, dovranno essere trasmessi i documenti inseriti nelle cartelle in formato .ZIP dell'impresa ausiliaria e dei progettisti, così come previsto nel disciplinare di gara, in quanto il formato della cartella .zip non consente alla commissione di esprimere la valutazione dei singoli documenti nella piattaforma Sitas e-procurement. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, si assegna il termine di cinque giorni per la presentazione della documentazione richiesta attraverso la piattaforma Sitas e-procurement.

Si dà atto che la Commissione di Gara ha proceduto alla lettura delle annotazioni ad accesso riservato risultanti nel Casellario informatico dell'ANAC sugli operatori economici sopra citati. La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all'interno dell'odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art.35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all'art. 42 del "Codice" né con le imprese di cui all'elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa.

La Commissione onera il RAG di provvedere alla trasmissione alla Ditta di cui al plico n.8, tramite piattaforma, del soccorso istruttorio disposto da questa Commissione, assegnando alla stessa, a pena di esclusione - ai fini del relativo riscontro mediante piattaforma telematica - giorni cinque dalla ricezione della richiesta per integrare la documentazione.

Alle ore 12:30 la Commissione di gara sospende i lavori della seduta, autoconvocandosi per giorno 09/02/2023 alle ore 9:00.

Si dà mandato al RAG di provvedere alla pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web:<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>.

Il presente verbale, composto da numero 6 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Michele Santoro*

Il vice Presidente
Dott.ssa Santina Burgio*

Componente della Stazione Appaltante
Geom. Antonino Pillitteri*

Il Verbalizzante

(non Componente la Commissione)
I.D. Geom. Vincenzo Lo Curto*

** Firma autografa
sostituita a mezza stampa
ex art. 3, comma 2, D. Lgs. n° 39/93*

Verbale -SEDUTA N. 2 della Commissione di gara. Celebrazione della gara aperta per l'affidamento dei lavori per "la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Colombo, Corso Umberto, Via Torino, Via Lepanto e Via Duca degli Abruzzi del comune di **Canicattì**."