

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Agrigento

Stazione Appaltante: COMUNE DI CANICATTI' (AG)

OGGETTO: Progettazione ed esecuzione dei lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra le vie Carini e a Monte della via Lepanto.
CIG 953269873E – CUP H53D20002380001 Gara n.: G00496

Importo Complessivo dell'appalto: compreso oneri e costi per la sicurezza e oneri di progettazione IVA esclusa: €370.340,69;

Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (ex D.Lgs. 81/2008): €13.036,31;

Importo per oneri di progettazione: € 10.058,23

Importo a base d'asta, soggetto a ribasso, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: €357.304,38;

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del "Codice", i costi della mano d'opera sono pari ad € 54.358,50.

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N. 01 del 11/01/2023

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato in data 23/12/2022 sul portale: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it>, l'anno **duemilaventitrè** (2023), il mese di **gennaio**, il giorno **undici** (11), alle ore dieci (**14:00**), si è riunita in presenza, presso l'UREGA, sezione provinciale di Agrigento, la commissione di gara composta come segue:

- **Arch. Michele Santoro**, nella qualità di Presidente della Commissione di gara istituita presso la Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento (giusta nomina del Presidente della Regione Siciliana con D.P. n.89/Srv.1°S.G. del 14/03/2022);
- **Dr. Agr. Santina Burgio**, nella qualità di Dirigente Preposto della Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento ai sensi del comma 16 dell'art.9 della L.R. n.12/2011 come modificato dall'art.1 della L.R. n.1/2017, vista l'assenza del Presidente Avv. Antonino Gaziano comunicata con nota assunta al prot.n.4164 del 11/01/2023;
- **Geom. Antonino Pillitteri**, Componente titolare, nominato con Disposizione del Responsabile della P.O.n.5. prot.n.48659 del 13/12/2022, ing. Gioacchino Meli;

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Delibera a contrarre n° 1617 del 19/12/2022 e successiva n.1651 del 21/12/2022, adottate ai sensi dell'art.32, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>;

- la gara riguarda affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori (art. 59 D.Lgs. n. 50/2016)
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Giuseppe Cipollina;
- assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione, ex art. 5 comma 3 del D.A. 22/Gab del 3/07/2019 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, l'Ing. Achille Furioso, nominato - con nota prot. n.165948 del 07/12/2022 - dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA;
- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), ai sensi dell'art. 4 del D.A. n. 22/GAB del 3/07/2019 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, sono state assunte dal F.D. Gerlando Ferlisi, nominato - con nota prot. n n.165948 del 07/12/2022 - dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA;
- il Servizio UREGA, con nota prot. n° 171747 del 21/12/2022, ha provveduto all'attivazione della gara facendo presente che il relativo Bando e Disciplinare inseriti nella piattaforma SITAS, devono essere completati con le date indicate e successivamente approvati dal R.U.P., inoltre il medesimo, in funzione dell'importo dei lavori, dovrà provvedere alla pubblicazione del bando, dell'estratto e degli avvisi di gara, da effettuarsi ai sensi del *D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.* specificando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno **11/01/2023** alle ore 12:00 e l'espletamento della gara per il giorno **11/01/2023** alle ore 14:00 in prima seduta;
- la Stazione Appaltante, come comunicato con nota del 23/12/2022, ha inserito nella piattaforma SITAS l'attestazione delle avvenute pubblicazioni, in conformità delle norme vigenti, del Bando e del Disciplinare di gara, come segue:
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – 23/12/2022;
 - all'Albo Pretorio Comunale – 23/12/2022;
 - sul profilo di committente e portale regionale appalti: - 23/12/2022;
- i lavori sono stati finanziati con Decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'economia e finanze e con il Capo dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, nell'ambito dei progetti per investimenti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" e successiva preassegnazione del 10% ex art. 7 DPCM 28/07/2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzari per l'aumento del costo dei materiali, giusta nota della Prefettura di Agrigento del 17/10/2022, assunta al prot. n. 41249 del 20/10/2022, per l'importo di €488.187,94;
- il bando, il disciplinare di gara, la nomina del Componente della Stazione Appaltante, l'attestazione delle avvenute pubblicazioni nonché tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa sono stati inseriti sulla piattaforma telematica SITAS e-procurement, gara a lotto unico di codice **G00496**;

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta di gara, previa consegna al Presidente di Gara della password delle buste digitali contenenti l'offerta economica da parte del RAG.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La Commissione di gara prende atto che nel prescritto termine ultimo (ore 12:00 di giorno 11/01/2023) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici sono pervenute n. **10** offerte; non permettendo la piattaforma la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine.

La Commissione prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le offerte di seguito elencate, ordinate in ordine cronologico di ricezione:

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Partita I.V.A. o V.A.T.	Data di presentazione dell'offerta	Ora di presentazione dell'offerta
1	BCS COSTRUZIONI SRL	02942960838	05/01/2023	10:55:26
2	COGESP SRL UNIPERSONALE	02755810849	09/01/2023	19:25:45
3	EDIL YOUNG S.R.L	02967830841	10/01/2023	17:08:03
4	S.V. GROUP S.R.L.	02457870810	10/01/2023	18:12:05
5	DI PIAZZA FRANCESCO	06009490829	10/01/2023	18:48:38
6	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	01802370849	10/01/2023	19:38:38
7	EDILROAD S.R.L.	02626780841	10/01/2023	22:06:48
8	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	01702160852	11/01/2023	10:08:06
9	CO.ANT. S.R.L.,	01620800852	11/01/2023	10:50:39
10	PUGLIA SRL	03002870842	11/01/2023	11:21:23

I componenti della Commissione di Gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti dichiarano all'interno del narrato dell'odierno verbale di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del decreto legislativo n.165/2001* e d e l'*art. 42 del "Codice"*.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

La Commissione di gara preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione della Stazione Appaltante e dagli atti di gara approvati, previa digitazione da parte del Presidente della relativa *password*, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti.

Numero d'ordine del plico	Concorrente	Ribasso	Conforme Si/No
6	<u>EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.</u>	-30,9422 %	si
8	<u>GEN COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-30,8867 %	si
9	<u>CO.ANT. S.R.L.</u>	-30,8864 %	si
3	<u>EDIL YOUNG S.R.L</u>	-30,8825 %	si
7	<u>EDILROAD S.R.L.</u>	-30,8356 %	si
2	<u>COGESP SRL UNIPERSONALE</u>	-30,8339 %	si
4	<u>S.V. GROUP S.R.L.</u>	-30,8181 %	si
10	<u>PUGLIA SRL</u>	-30,1437 %	si
1	<u>BCS COSTRUZIONI SRL</u>	-29,9872 %	si
5	<u>DI PIAZZA FRANCESCO</u>	-22,5698 %	si

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

La Commissione di gara, per il tramite del Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del "Codice", sulla esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, stante il numero di offerte, utilizzando la piattaforma Sitas e-procurement, procede al calcolo ai sensi dell'art. 9, comma 2, del "Codice" per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-30,6592625 %
Media degli scarti	-0,1979375 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,006456042
Soglia di anomalia	-36,791115 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	<u>006320</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-30,9422 %
Importo di aggiudicazione	259.782,85 €
Note	

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	P.IVA	Ribasso %
1	6	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	01802370849	-30,9422 %
2	8	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	01702160852	-30,8867 %

La Commissione di gara, in applicazione di quanto previsto al paragrafo Criteri di aggiudicazione del “Bando di gara”, previa digitazione da parte del Presidente della *password* riguardante la Busta “A” “Documentazione amministrativa”, procede all’apertura della relativa busta digitale prodotta dai suddetti concorrenti risultati primo e secondo classificato.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell’esame della documentazione contenuta nella busta digitale amministrativa “A” con verifica della conformità degli atti a quanto prescritto nel disciplinare di gara, alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali sulla scorta delle dichiarazioni rese dagli operatori economici primo e secondo classificato e la conseguente determinazione della Commissione di gara:

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Esito esame ammissione concorrente
6	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	Soccorso istruttorio
<p>L'impresa Edil costruzioni s.r.l., non essendo in possesso in proprio del requisito di per l'esecuzione della progettazione, non ha dichiarato se sarà costituito un R.T.I. con la società ARCOTEC ENGINEERING SRL o se sarà affidato l'incarico di progettazione alla suddetta società. Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice il legale rappresentante dell'impresa Edil costruzioni s.r.l. dovrà fornire chiarimenti in merito, assegnando il termine di cinque giorni per la presentazione attraverso la piattaforma Sitas e-procurement.</p> <p>Dovrà essere generato il Passoe congiuntamente alla società di progettazione ARCOTEC ENGINEERING SRL.</p>		
8	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	idoneo

Si dà atto che la Commissione di Gara ha proceduto alla lettura delle annotazioni ad accesso riservato dal Casellario informatico dell’ANAC sugli operatori economici sopra citati.

La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all’interno dell’odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all’*art.35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all’art. 42 del “Codice”* né con le imprese di cui all’elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa, onera, pertanto, il R.A.G. di:

- provvedere alla trasmissione alla Ditta di cui al plico n.6, tramite piattaforma, del soccorso istruttorio disposto da questa Commissione, assegnando alla stessa, a pena di esclusione - ai fini del relativo riscontro mediante piattaforma telematica - giorni **cinque** dalla ricezione della richiesta per integrare la documentazione.

Alle ore **17:45** la Commissione di gara sospende i lavori della seduta, autoconvocandosi per giorno **19/01/2023** alle ore 9:00.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web:<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>.

Il presente verbale, composto da numero **6** pagine, viene letto, confermato e sottoscritto.

Letto confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente

Arch. Michele Santoro

(la firma è sostituita dall'indicazione

a stampa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 39/1993)

Il Componente UREGA

Dr. Santina Burgio

(la firma è sostituita dall'indicazione

a stampa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 39/1993)

Componente della Stazione Appaltante

Geom. Antonino Pillitteri

(la firma è sostituita dall'indicazione

a stampa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 39/1993)

Il Verbalizzante
(non Componente la Commissione)

Ing. Achille Furioso

(la firma è sostituita dall'indicazione
a stampa ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 39/1993)