



CITTÀ DI CARINI

Ripartizione IV - Lavori Pubblici

Via S. Anna 1/a 90044 – CARINI e-mail: lavoripubblicarini@libero.it

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO DI AVVIAMENTO, CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2018-2019” - CIG: Z542561326 CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DETERMINATO MEDIANTE OFFERTA DI RIBASSO PERCENTUALE SULL’IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, AI SENSI DELL’ART. 95, COMMA 4°, LETTERA C) DEL D.lgs. 50/2016 E SS.MM.II.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 9.900,00 oltre IVA al 22%:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

- Per avviamento degli impianti di riscaldamento	€. 8.100,00
- Per tenuta libretto impianto	€. 1.800,00
- SOMMANO	€. 9.900,00
Somme a disposizione Amministrazione	
- Per I.V.A. al 22%	€. 2.178,00
- Per rimborso versamenti a Palermo Energia S.p.A.	€. 1.800,00
- Per eventuali pezzi di ricambio	€. 9.229,00
TOTALE GENERALE	€. 23.107,00

VERBALE N. 1

L’anno **2018** (duemiladiciotto) il giorno **09** (nove) del mese di **Novembre** in Carini, alle ore 08:00 negli Uffici della Ripartizione IV – LL.PP, Via S. Anna n. 1/A, si è riunita la Commissione di gara composta da:

Ing. Filippo Evola	Capo Rip.ne IV LL.PP. (Presidente);
Arch. Santo Placenti	dipendente comunale (Testimone);
Ing. Giuseppe Badalamenti	dipendente comunale (Testimone);
Sig.ra Badalamenti Giuseppa	dipendente comunale (Verbalizzante);

PREMESSO:

Che con determina del Capo Ripartizione IV LL.PP. n. 84 del 18/10/2018 è stata indetta la gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del D.lgs. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio del “minor prezzo” rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art.95, comma 4, del D.lgs n.50/2016 e con valutazione dell’offerta anomala secondo quanto previsto dall’art.97 del citato decreto, approvando lo schema del bando di gara, per l’affidamento del servizio di cui in oggetto;

Che con la medesima determina 84/2018 è stato approvato il progetto del suddetto servizio ed impegnata la somma occorrente al Cod.2040201, Cap. Peg.2310 rubricato “*Lavori di manutenzione straordinaria scuole*”, ove imputare la spesa per la realizzazione del servizio in oggetto;

Che, sentito, per le vie brevi, il Capo Ripartizione III alla pubblica Istruzione, si è concordato di inserire fra gli edifici scolastici sui quali eseguire il servizio in questione, anche la succursale dell’Istituto scolastico R. Guttuso, sita in via Nazionale;

Che, pertanto, il progettista ha provveduto all'inserimento di cui sopra modificando, di conseguenza, gli importi economici previsti, pur mantenendo inalterata la somma complessiva occorrente, inserendo in data 22.10.2018 le suddette modifiche negli elaborati grafici;

Che con determina del Capo Ripartizione IV LL.PP. n. 85 del 22/10/2018 è stato riapprovato il progetto e rimodulato il quadro economico;

Che il bando di gara integrale è stato pubblicato dal 23/10/2018 (giusta nota di trasmissione al messo comunale prot.56987 del 23/10/2018) all'08/11/2018 all'Albo Pretorio di questo Ente e sul sito informatico alla sezione bandi di gara;

Che nel bando di gara era stabilito che i plichi contenenti le offerte e la documentazione richiesta, dovevano pervenire, pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnati a mano entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 07.11.2018 all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Carini in Corso Umberto I n. 5 e che la gara sarebbe stata espletata in data 08.11.2018.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la procedura di gara per l'affidamento del servizio di cui in oggetto, ed assistito come sopra, fa constatare che entro i termini fissati nel bando di gara, come risulta dalla dichiarazione dell'impiegato addetto all'ufficio protocollo del 07.11.2018 allegata al presente verbale, risultano pervenuti n.3 (tre) plichi e precisamente:

N. Progr.	Prot.	Data	Operatori Economici che hanno presentato offerta
1	59346	06/11/2018	SISTEMI TECNOLOGICI di Mirabile Matteo & C. s.a.s
			via Partanna Mondello, 57 - 90151 Palermo (PA) P.IVA 03294380823
			iricep@legalmail.it
2	59354	06/11/2018	CITICEM srl
			via Mary Schelley, 6 - 90147 Palermo (PA) P.IVA 06427390825
			citicem@pec.it
3	59677	07/11/2018	A.T.I.: ENERGIAMBIENTE SRLS(Impresa Mandataria)
			Via A. Morello, 43/B - 90044 Carini (PA) P.IVA 02613660816
			Energiambientesrl@pec.it SACCHERI ANTONINO (Impresa mandante) Via Kennedy, 135-91014 castellammare del Golfo P.IVA 01593860818

Il Presidente, quindi, assistito dai componenti della Commissione, in conformità a quanto stabilito nel Bando di gara, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati procede a:

- 1) verificare l'integrità e la regolarità formale dei plichi;
- 2) verificare la completezza delle dichiarazioni previste dal bando di gara.

La Commissione, procede, altresì, alla verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti ai fini della ammissione alla gara sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte.

Pertanto, sulla base di quanto sopra enunciato, la Commissione decide di conseguenza l'ammissione o l'esclusione dell'operatore economico partecipante, come di seguito indicato:

1. SISTEMI TECNOLOGICI di Mirabile Matteo & C. s.a.s.....*Ammessa con riserva*

Esaminata la documentazione prodotta dal concorrente, la Commissione rileva la carenza formale della domanda di partecipazione e pertanto, ai sensi del comma 9 dell'art.83 del D.lgs 50/2016, non trattandosi, nella fattispecie, di carenza afferente all'offerta economica, decide attraverso la procedura del soccorso istruttorio di sanare la carenza rilevata, chiedendo; a mezzo pec, al concorrente di:

- Specificare le dichiarazioni di cui ai punti a 9) e a 12) del modello 1;
- Indicare il nominativo del Direttore Tecnico;
- Specificare il fatturato minimo anno (punto d. "CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA- Capacità Economica" di cui al Bando di gara).

2. CITICEM srl

Ammessa

3. ENERGIAMBIENTE SRLS (Impresa Mandataria) e SACCHERI ANTONINO (Impresa mandante) *Ammessa con riserva*

Esaminata la documentazione prodotta dal concorrente, la Commissione rileva la carenza formale della domanda di partecipazione e pertanto, ai sensi del comma 9 dell'art.83 del D.lgs 50/2016, non trattandosi, nella fattispecie, di carenza afferente all'offerta economica, decide, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, di sanare la carenza rilevata, chiedendo, a mezzo pec, al concorrente di:

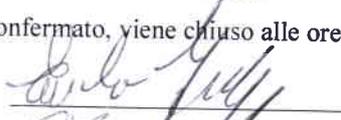
- Specificare il fatturato minimo anno (punto d. "CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA-Capacità Economica" di cui al Bando di gara).

A questo punto, il Presidente decide di chiudere le operazioni della gara, onerando il RUP a procedere alla richiesta delle suddette integrazioni agli OO.EE. ammessi con riserva.

Quindi la Commissione procede a riporre tutti i plichi dentro la cassaforte in dotazione all'ufficio della IV Ripartizione Lavori Pubblici sito in Via S. Anna n° 1/A, provvedendo a chiudere la cassaforte e consegnando le chiavi al Presidente.

Del chè si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene chiuso alle ore 10:00 e sottoscritto come segue:

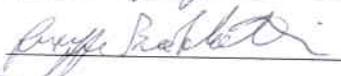
IL PRESIDENTE:



Il 1° Testimone:



Il 2° Testimone:



Il Segretario Verbalizzante:

