



CITTÀ DICARINI

Città metropolitana di Palermo

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N. 12 del 27/07/2023

Allegati: - invito prot. n. 38703 del 21/07/2023
-integrazione o.d.g. prot. n. 38932 del 24/07/2023

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, addì **ventotto** del mese di **Luglio**, a seguito invito del Presidente prot. n. 38703 del 21 Luglio 2023, per le ore 12.15 presso i locali della VII Rip. – Via Sant'Anna, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare.

Con nota prot. n. 38932 del 24/07/2023 si comunicava ai componenti della Commissione l'integrazione all'o.d.g. della „Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da designare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – Anno 2023“, inviato con nota prot. n. 38765 del 21/07/2023.

Quindi l'ordine del giorno risulta il seguente:

1. Approvazione del Piano di ricognizione, valorizzazione e dismissione dei beni immobiliari del Comune di Carini ai sensi del D.L. 112/08 convertito con Legge n. 133/08;
2. Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da designare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – Anno 2023;
3. Ricognizione dei piani attuativi finalizzata alla pianificazione del territorio.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente comunale Madonia Silvia - Istruttore amministrativo.

I lavori della Commissione si svolgono presso i locali della Rip. VII-Via Sant'Anna.

Si dà atto che alle ore 12.50 risultano presenti:

1. Geom. Pietro Evola – Presidente
2. Geom. Salvatore Migliore – Vice-Presidente
3. Arch. Antonella Baiada – Componente
4. Rag. Fabio Taormina - Componente
5. Ing. Fosca Giambanco - Componente

Il Presidente della Commissione, preso atto della validità della seduta, dichiara aperti i lavori.

Si riprende a trattare il primo punto all'o.d.g., si aggiorna il Cons. Migliore su quanto discusso nella seduta precedente, in cui lui stesso era assente, e si legge il verbale n. 11 del 18/07/2023. Esaminata la proposta e controllati gli elenchi dei beni in valorizzazione e alienazione, si apre la discussione su alcuni immobili in valorizzazione, inseriti nell'elenco B, nei quali manca l'indicazione sull'affidamento a terzi. La Commissione esprime parere favorevole ad eccezione del Cons. Migliore che si riserva di esprimere parere in Consiglio Comunale.

Si passa alla trattazione del secondo punto all'o.d.g.. Esaminato il punto, la Commissione prende atto che il Capo Rip. VI, l'Ing. Rita Lo Coco, nella Proposta di Deliberazione del C.C. avente oggetto

„Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – Anno 2023, attesta che *non esistono fabbricati o aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78, che possono essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie per l'anno 2023*“. La Commissione esprime, quindi, parere favorevole ad eccezione del Cons. Salvatore Migliore che si riserva di esprimere parere in Consiglio Comunale.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13:47.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

IL PRESIDENTE DELLA TERZA COMMISSIONE CONSILIARE

GEOM. PIETRO EVOLA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Silvia Madonia

