



CITTÀ DICARINI

Città metropolitana di Palermo

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N. 02 del 24/06/2025

Allegati: - invito prot. n. 32229 del 17/06/2025

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, addì **ventiquattro** del mese di **giugno**, a seguito invito del Presidente prot. n. 32229 del 17 giugno 2025, per le ore 12.15 presso L'Aula Consiliare, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare per la trattazione del seguente o.d.g.:

1. Approvazione del Piano di ricognizione, valorizzazione e dismissione dei beni immobili del Comune di Carini ai sensi del D.L. 112/08 convertito con legge n. 133/08 – annualità 2025
2. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente comunale Dott.ssa Silvia Madonia - Istruttore amministrativo. I lavori della Commissione si svolgono presso l'Aula Consiliare. Si dà atto che alle ore 12:30 risultano presenti:

1. Geom. Pietro Evola – Presidente
2. Arch. Antonella Baiada – Componente
3. Geom. Salvatore Migliore
4. Sig. Salvatore Sgroi – Componente

Il Presidente della Commissione, preso atto della validità della seduta, dichiara aperti i lavori. Si inizia a trattare il punto 1 all'o.d.g.. Si visiona l'elenco degli immobili da alienare e il Presidente inizia a prendere visione della proposta di approvazione del piano di ricognizione, valorizzazione e dismissione dei beni immobili e, in particolare, si esamina l'elenco degli immobili da dismettere. Alle ore 12:40 entra il consigliere Fabio Taormina. Il cons. Salvatore Migliore rileva alcune discrepanze in particolare al punto 4 dell'elenco cell'allegato „C“, evidenziando, come probabilmente anche lo scorso anno sullo stesso argomento, l'esistenza di alcuni terreni di proprietà del Comune, facilmente vendibili ma non inseriti nell'elenco del nuovo piano 2025: Via Chieti, Via Papa Giovanni Paolo II e parte bassa di via Sant'Anna. In merito alle valutazioni seguite nell'allegato „C“ degli immobili da alienare, il cons. Migliore evidenzia al punto 4 una discrepanza anche sulla stima e inoltre pone domanda se le zonizzazioni indicate siano anche correlate alla variante del PRG approvato a Gennaio 2025. In seguito a tutto ciò, si rimanda la seduta al prossimo martedì chiedendo la presenza del dipendente Geom. Maurizio Randazzo. Alle ore 13:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

Il Presidente della Terza Commissione Consiliare - GEOM. PIETRO EVOLA

Il Segretario verbalizzante - Dott.ssa Silvia Madonia