



CITTÀ DICARINI

Città metropolitana di Palermo

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N. 08 del 14/03/2023

Allegati: - invito prot. n. 12974 del 07 Marzo 2023

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, addì **quattordici** del mese di **Marzo**, a seguito invito del Presidente prot. n. 12974 del 07 Marzo 2023, per le ore 15.30 presso i locali della VII Rip. – Via Sant'Anna, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare, per la trattazione del seguente o.d.g.:

1. Impegno a promuovere la sostenibilità energetico-ambientale nei comuni siciliani attraverso la costituzione di Comunità di energie rinnovabili e solidali nell'ambito del territorio del Comune di Carini di cui al D.D.G. n. 707 del 10/06/2022 – ZONA 1 a nord-est del percorso della strada ferrata -ZONA 2 a sud del percorso attuale della strada ferrata – Zona 3 a nord-ovest del percorso attuale della strada ferrata;
2. Approvazione dello schema di convenzione tra i Comuni della „FUA di Palermo“ per l'attuazione delle Politiche territoriali della Regione Siciliana per il periodo di programmazione 2021-2027;
3. Ricognizione dei piani attuativi finalizzata alla pianificazione del territorio: controllo della Lottizzazione denominata „Pizzo Vincenzo“, con la presenza dell'Ing. Francesca Anania.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente comunale Madonia Silvia - Istruttore amministrativo.

I lavori della Commissione si svolgono presso i locali della Rip. VII-Via Sant'Anna.

Si dà atto che alle ore 15.35 risultano presenti:

1. Geom. Pietro Evola – Presidente
2. Arch. Antonella Baiada – Componente
3. Rag. Fabio Taormina - Componente

Il Presidente della Commissione, preso atto della validità della seduta, dichiara aperti i lavori.

Il primo punto all'o.d.g. è stato trattato con urgenza nella seduta del 09 Marzo 2023 presso l'Aula Consiliare e approvato all'unanimità del presenti, come da verbale n. 7 del 09/03/2023;

Si inizia quindi a trattare il secondo punto all'o.d.g..

Si contatta telefonicamente l'Ing. Antonino Ruffino, Capo Rip. Lavori Pubblici, che, insieme alla Dott.ssa Marianna Gallina, chiariscono le peculiarità della FUA, riguardante la convenzione tra 32 Comuni con capofila Palermo. I Comuni interessati sono divisi in coalizioni secondo la loro posizione geografica. Il Comune di Carini fa parte della coalizione „Costa Occidentale“ costituita da n. 7 Comuni, nella qualità di Comune referente e delegato alla rappresentanza. L'obiettivo della

coalizione dei Comuni è di regolamentare i nuovi assetti del territorio di cui fanno parte, e gestire i finanziamenti e la programmazione delle infrastrutture intercomunali (viarie, ferroviarie, portuali...) che consentono la mobilità dei flussi di persone da e verso la città di Palermo. All'unanimità dei presenti si approva.

Si passa all'esame del terzo punto all'o.d.g. riguardante la Lottizzazione n. 15 „Pizzo Vincenzo“. In riferimento al sopralluogo effettuato in data 20/12/2022 come da verbale n. 25 del 20/12/2022 e considerata l'impossibilità di conferire sull'argomento con l'Ing. Anania, in quanto la Commissione è stata impegnata ad affrontare altri argomenti, si ritiene di evidenziare le incongruenze riscontrate nella Lottizzazione di che trattasi e trasmetterle agli Uffici Urbanistica e Servizi a Rete, al fine di risolverle. Si invita, pertanto, gli uffici preposti a:

- Verificare se la strada laterale, che costeggia la SS 113, avrebbe dovuto essere ceduta al Comune di Carini;
- Verificare la destinazione d'uso in lottizzazione della P.IIa 2255, stante che la stessa ad oggi è destinata a parcheggio;
- Verificare se i sottoservizi (illuminazione pubblica, rete idrica, rete telefonica) sono stati consegnati al Comune in concomitanza alla cessione delle aree destinate ad Urbanizzazione Primaria e Secondaria.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 17:00.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

IL PRESIDENTE DELLA TERZA COMMISSIONE CONSILIARE
GEOM. PIETRO EVOLA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Silvia Madonia

