



# CITTÀ DICARINI

*Città metropolitana di Palermo*

**TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

**VERBALE N. 23 del 29/11/2022**

Allegati: - invito prot. n. 60997 del 25 Novembre 2022

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **ventinove** del mese di **Novembre**, a seguito invito del Presidente prot. n. 60997 del 25 Novembre 2022, per le ore 15.30 presso i locali della VII Rip. – Via Sant'Anna, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare, per la trattazione del seguente o.d.g.:

1. Approvazione Piano di emergenza comunale di Protezione Civile per le attività di analisi, previsioni ed interventi, in materia di protezione civile – Gestione delle emergenze da rischio: idraulico, idrogeologico, sismico, incendi boschivi;
2. Approvazione Progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 71 del 27/12/1978, dell'art. 26 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii., e dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., relativa all'area individuata per l'esecuzione dei „Lavori di realizzazione di un asilo nido in via Torquato Tasso sul lotto di terreno identificato in Catasto al fg 26 p.lle 2874-2875-2878“;
3. Approvazione Progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 71 del 27/12/1978 e dell'art. 26 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii., e dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., relativa all'area individuata per la realizzazione dei „Lavori di realizzazione di un asilo nido in via Tunisia sul lotto di terreno identificato in Catasto al fg 3 p.lle 2606-2614“;
4. Ricognizione dei piani attuativi finalizzata alla pianificazione del territorio.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente comunale Madonia Silvia - Istruttore amministrativo.

I lavori della Commissione si svolgono presso i locali della Rip. VII-Via Sant'Anna.

Si dà atto che alle ore 15.30 risultano presenti:

1. Geom. Pietro Evola – Presidente
2. Arch. Antonella Baiada – componente
3. Rag. Fabio Taormina - componente

Il Presidente della Commissione, preso atto della validità della seduta, dichiara aperti i lavori.

Si inizia a trattare il primo punto all'O.d.g. – „Approvazione Piano di emergenza comunale di Protezione Civile per le attività di analisi, previsioni ed interventi, in materia di protezione civile – Gestione delle emergenze da rischio: idraulico, idrogeologico, sismico, incendi boschivi“.

Alle ore 16:10 partecipa alla seduta l'Ing. Andrea Rosario Valenti, Redattore del suddetto Piano. L'Ing. Valenti espone il Piano di Emergenza comunale, composto da n. 5 allegati ed una relazione generale. Gli allegati indicano i rischi e le zone interessate alla raccolta di mezzi e persone e l'elenco delle figure poste all'organizzazione dei mezzi e del personale addetto all'emergenza. Sentita

l'analisi dettagliatamente esaustiva da parte dell'Ing. Valenti e visionato il Piano, la Commissione, all'unanimità dei presenti, esprime parere favorevole all'approvazione del Piano in oggetto.

Si passa alla trattazione del secondo punto all'o.d.g.: „Approvazione Progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 71 del 27/12/1978, dell'art. 26 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii., e dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., relativa all'area individuata per l'esecuzione dei „Lavori di realizzazione di un asilo nido in via Torquato Tasso sul lotto di terreno identificato in Catasto al fg 26 plle 2874-2875-2878“.

Alle ore 17:05 prende parte alla seduta l'Ing. Antonino Ruffino che chiarisce che la scelta di comprendere le tre particelle di proprietà comunale nella variante urbanistica discende dalla necessità di avere una superficie minima di 1500 mq per poter insediare l'infrastruttura scolastica. Per quanto riguarda l'area già destinata al verde, la potenzialità della suddetta area potrà essere gestita sia a servizio della scuola che per uso pubblico. Il Cons. Fabio Taormina mostra delle perplessità relative alla viabilità di accesso. L'Ing. Ruffino chiarisce che la strada è già inserita in uno dei Piani di Recupero urbanistici, che prevede l'allargamento del suddetto tratto di strada – Via Torquato Tasso – da 4,5 m a 8,00 m; pertanto la Commissione chiede all'Ufficio LL.PP. di inserire il suddetto ampliamento stradale nel prossimo Piano Triennale delle OO.PP. allo scopo di decongestionare e rendere maggiormente fruibile la via Torquato Tasso, allorquando verrà realizzato l'asilo nido di che trattasi. L'Ing. Ruffino, ritenendo valida la richiesta della Commissione, si impegna ad inserire tale intervento nel Piano triennale delle OO.PP.

Si passa al terzo punto all'o.d.g.: „Approvazione Progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 71 del 27/12/1978 e dell'art. 26 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii., e dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., relativa all'area individuata per la realizzazione dei „Lavori di realizzazione di un asilo nido in via Tunisia sul lotto di terreno identificato in Catasto al fg 3 plle 2606-2614“.

Si visionano gli elaborati grafici. Visto il progetto, sentito l'Ing. Ruffino, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità dei lavori di realizzazione di un asilo nido in via Tunisia su un lotto di terreno identificato in catasto al fg 3 plle 2606 – 2614, in variante allo strumento urbanistico.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 17:50.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

IL PRESIDENTE DELLA TERZA COMMISSIONE CONSILIARE  
GEOM. PIETRO EVOLA 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Silvia Madonia 