



# C I T T Á   D I   C A R I N I

*Città metropolitana di Palermo*  
*Presidenza del Consiglio Comunale*  
**PRIMA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

## **VERBALE N. 04 del 21 giugno 2023**

Allegati: - invito prot. n. 32135 del 16 giugno 2023

### **OGGETTO: Rilascio parere**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **ventuno** del mese di giugno, alle ore 08,45 nella Casa Comunale, Palazzo Comunale, Aula consiliare, a seguito regolare invito di convocazione prot. n. 32135 del 16/06/2023 si è riunita la Prima Commissione Consiliare permanente per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;
2. Approvazione Regolamento per la disciplina dell'Imposta di soggiorno del Comune di Carini ;
3. Approvazione nuovo regolamento comunale sulla videosorveglianza e sostituzione integrale del precedente regolamento;
4. Varie ed eventuali.

I lavori della Commissione si svolgono nell'aula consiliare del Palazzo Comunale di C.so Umberto I.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dipendente comunale Sig.ra Grigoli Antonella.

Alle ore 08,45 **RISULTANO PRESENTI**

- 1) Sgroi Andrea – Presidente
- 2) Sgroi Antonino – componente
- 3) Armetta Claudio – componente

**RISULTA ASSENTE**

- 1) Barbera Bianca – Vice Presidente

Il Presidente della Commissione Consiliare, Sig. Sgroi Andrea, alle ore 09,00 constatata la presenza del numero legale dà inizio ai lavori.

Il Presidente della Commissione Consiliare, preliminarmente, informa che il consigliere Barbera Bianca ha comunicato che sarà assente alla seduta odierna per motivi di salute.

Il Presidente, quindi, passa alla trattazione del punto “1” iscritto dell'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto: “Lettura ed approvazione verbale seduta precedente”, e dopo averne dato lettura lo stesso viene approvato dalla commissione .

Il Presidente passa al successivo punto “2” iscritto all'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto “Approvazione Regolamento per la disciplina dell'Imposta di soggiorno del Comune di Carini”.

Il Presidente della I Commissione, in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ne dà lettura e ne illustra il contenuto e riferisce che la stessa è corredata di parere tecnico amministrativo favorevole rilasciato del Capo Ripartizione I – dott. Pietro Migliore, del parere di regolarità contabile favorevole rilasciato dal capo ripartizione II F.F. – Servizi Finanziari – Dott.ssa Antonia Failla.

Il Consigliere Claudio Armetta, dopo aver visionato la proposta con il relativo Regolamento, propone di contattare l'Ing. Rita Lo Coco per chiedere l'elenco delle strutture ricettive ubicate nel territorio di Carini.

L'Ing. Rita Lo Coco, contattata telefonicamente dal Presidente della I Commissione, in merito alla richiesta del Consigliere Armetta, riferisce che gli affitti autorizzati non brevi sono circa dieci e con gli affitti brevi si arriva in tutto ad un centinaio.

Il Consigliere Armetta Claudio, ricorda che la proposta di Regolamento presentata in passato non è stata approvata i fitti erano quattro o cinque al massimo.

L'Ing. Rita Lo Coco riferisce che con la nuova normativa, sono subentrati i fitti brevi. Il proprietario dell'immobile al momento della registrazione deve dare comunicazione di affitto dello stesso senza farne una vera e propria attività.

Il Consigliere Armetta Claudio chiede all'Ing. Lo Coco, se i gestori delle strutture ricettive con fitti brevi espletano tutte le funzioni regolari di segnalazione alla Questura quando arriva l'ospite.

L'Ing. Rita Lo Coco riferisce che: “sì, dovrebbero farlo anche perché presso il SUAP i gestori fanno la comunicazione e poi si registrano sul sito “Turistat” dove devono ottemperare a tutte le incombenze delle strutture ricettive”.

La Commissione non avendo altre domande da formulare, ringrazia e saluta l'Ing. Rita Lo Coco.

La Commissione all'unanimità dei presenti decide di sottoscrivere un emendamento sul Regolamento in esame che di seguito viene riportato: “inserire all'art.4 co.1, dopo la parola “in” e prima della parola “campeggi” la seguente “fitti brevi di cui il conduttore non è residente presso il Comune di Carini”.

Il Presidente della I Commissione, quindi, continua dando lettura degli articoli del regolamento.

A questo punto, la Commissione dopo aver letto l'rt.4 del D.lgs.23 del 2011 “Disposizione in materia di federalismo” decide di rilasciare il relativo parere durante la seduta Consiliare.

La Commissione, all'unanimità, decide di rinviare i lavori a data da destinarsi.

A questo punto, il Presidente della I Commissione sig. Sgroi Andrea, chiude i lavori e rinvia la seduta a data da destinare. Sono le ore 10,10 e la seduta viene tolta.

Il Presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA PRIMA COMMISSIONE

Sig. Sgroi Andrea 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Grigoli Antonella 