

Diritti di segreteria, diritti fissi e
rimborso stampati
relativi ai Servizi Urbanistica,
Edilizia e Ambiente



Comune di Cascina

(Provincia di Pisa)

Macrostruttura	Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio e Governo del Territorio
Servizi	Pianificazione Urbanistica e S.I.T.
Tariffe	Diritti di Segreteria e Rimborso Spese
Responsabile del Servizio	Ing. Luisa Nigro
Capitolo Peg	33490 "Diritti di segreteria piani attuativi e rimborso spese certificazioni urbanistiche 33523 "Proventi diversi IVA"
Ultimo aggiornamento	Delibera G.C. n. 23 del 22/02/2023

PRATICHE	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
	2023	2024	2023	2024
Notifica Frazionamenti	€ 50,00	€ 50,00	€ 40,00	€ 40,00
Certificazione Urbanistica	€ 55,00	€ 55,00	€ 40,00 (fino a 3 particelle) € 10,00 (per ogni particella oltre la terza)	€ 40,00 (fino a 3 particelle) € 10,00 (per ogni particella oltre la terza) urgenza € 50,00 (entro 5 giorni lavorativi)
Estratti di Regolamento Urbanistico (formato A4)	-	-	€ 8,00	€ 8,00
Estratti di Regolamento Urbanistico (formato A3)	-	-	€ 15,00	€ 15,00
Estratti di Regolamento Urbanistico con sovrapposizione cartografiche varie (formato A4)	-	-	€ 20,00	€ 20,00
Estratti di Regolamento Urbanistico con sovrapposizione cartografiche varie (formato A3)	-	-	€ 30,00	€ 30,00
Richiesta di Autorizzazione a presentare un piano attuativo	€ 136,00	€ 136,00	€ 273,00	€ 273,00
Proposta di Piano di Recupero	€ 273,00	€ 273,00	€ 420,00	€ 420,00
Proposta di altro Piano Attuativo	€ 273,00	€ 273,00	€ 735,00	€ 735,00
Istruttoria appalti per opere a scomputo	€ 273,00	€ 273,00	€ 420,00	€ 420,00
PPMAA	€ 136,00	€ 136,00	€ 336,00	€ 336,00
Istanza di riclassificazione (ai sensi Art.4 c.6 NTA del RU)	-	-	€ 20,00	€ 20,00

In caso di richiesta urgente (da evadere entro 5 giorni lavorativi) di certificato di destinazione urbanistica, frazionamento o estratto cartografico si prevede una maggiorazione di 50€ del rimborso spese.

La Responsabile della Macrostruttura
Ing. Luisa Nigro



**TARIFE, DIRITTI E RIMBORSO SPESE
ANNO 2024**

Macrostruttura	Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio e Governo del Territorio
Servizi	Edilizia Privata
Tariffe	Diritti di Segreteria e Rimborso spese
Responsabile	Ing. Luisa Nigro
Capitoli PEG	33490 "Diritti di segreteria piani attuativi e rimb spese c.u."
Ultimo Aggiornamento	Delibera G.C. n. 23 del 22/02/2023

PRATICHE	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
Servizio Edilizia				
	2023	2024	2023	2024
Comunicazione di Attività Libera (ai sensi dell'art. 136 L.R. 65/2014)	€ 20,00	€ 20,00	€ 40,00	€ 40,00
P.A.S. (Impianti Fotovoltaici)	€ 65,00	€ 65,00	€ 40,00	€ 40,00
Richiesta Dichiarazione Idoneità del Titolo Abilitativo (impianti fotovoltaici)	€ 15,00	€ 15,00	€ 30,00	€ 30,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	€ 70,00	€ 70,00	€ 50,00	€ 50,00
Segnalazione Certificata Attività ai sensi dell'art. 19 legge 241/90 e art. 53 Regolamento Edilizio Unificato "TAGLIO PIANTE DI ALTO FUSTO"	€ 20,00	€ 20,00	€ 40,00	€ 40,00
Permesso a Costruire (P.C.) e Permesso a Costruire in Sanatoria • Nuova Edificazione • Ristrutturazione Urbanistica • Sostituzione Edilizia secondo le seguenti volumetrie:				
fino a 500 mc.	€ 80,00	€ 80,00		
da 501 a 1000 mc.	€ 150,00	€ 150,00		
da 1000 a 2000 mc.	€ 420,00	€ 420,00	€ 85,00	€ 85,00
oltre 2000 mc.	€ 670,00	€ 670,00		
Interventi diversi dalla nuova edificazione: <i>Opere di Urbanizzazione, Infrastrutture, Impianti, Deposito Merci, ecc.</i>	€ 200,00	€ 200,00	€ 85,00	€ 85,00
Permessi di Costruire per interventi di ristrutturazione edilizia conservativa	€ 80,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 85,00
Varianti in corso d'opera al P.C.	€ 80,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 85,00
Varianti stato finale (P.C. e S.C.I.A.)	€ 70,00	€ 70,00	€ 50,00	€ 50,00
Attestazione di conformità in sanatoria/S.C.I.A. in sanatoria	€ 80,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 85,00
Volture al P.C.	€ 70,00	€ 70,00	€ 50,00	€ 50,00



**TARIFFE, DIRITTI E RIMBORSO SPESE
ANNO 2024**

Macrostruttura	Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio e Governo del Territorio
Servizi	Edilizia Privata
Tariffe	Diritti di Segreteria e Rimborso spese
Responsabile	Ing. Luisa Nigro
Capitoli PEG	33490 "Diritti di segreteria piani attuativi e rimb spese c.u."
Ultimo Aggiornamento	Delibera G.C. n. 23 del 22/02/2023

PRATICHE	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
Autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. e ii.	€ 100,00	€ 100,00	€ 120,00	€ 120,00
Autorizzazione paesaggistica ex D.P.R. n. 139/2010	€ 65,00	€ 65,00	€ 50,00	€ 50,00
Certificazione di Abitabilità (per ogni unità immobiliare compresi eventuali garage)	€ 55,00	€ 55,00	€ 50,00	€ 50,00
Certificazione di Agibilità (per ogni unità immobiliare)				
fino a 200 mq.	€ 100,00	€ 100,00	€ 85,00	€ 85,00
oltre i 200 mq.	€ 200,00	€ 200,00	€ 160,00	€ 160,00
Visura e riproduzione delle pratiche (per ogni per ogni pratica edilizia, abitabilità/agibilità, condono, ecc.)	€ 20,00	€ 20,00	€ 10,00	€ 10,00
Ricerca di archivio pratiche edilizie				
• Su archivi cartacei			€ 20,00	€ 20,00
• Su archivi informatici			€ 10,00	€ 10,00
• Su archivi sia cartacei che informatici			€ 30,00	€ 30,00
• Incremento per ogni nominativo ulteriore al secondo			€ 5,00	€ 5,00
Certificazione idoneità alloggi	€ 15,00	€ 15,00	€ 15,00	€ 15,00
Monetizzazione standard art. 8.3 NTA RU	€ 100,00	€ 100,00	€ 50,00	€ 50,00
Applicazione procedura edilizia sostenibile art. 14.5 NTA RU	€ 100,00	€ 100,00	€ 50,00	€ 50,00
Rilascio di Certificazioni Edilizia	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Sopralluogo tecnici vari – ad intervento	-	-	€ 50,00	€ 50,00
Richiesta riesame pratiche di condono	€ 100,00	€ 100,00	€ 50,00	€ 50,00

IL RESPONSABILE

Ing. Luisa Nigro





COMUNE DI
CASCINA

Macrostruttura	Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio e Governo del Territorio
Servizio	Ambiente
Tariffe	Diritti di Segreteria e Rimborsio spese
Responsabile del Servizio	Luisa Nigro
Capitoli PEG	33529 "L.R. 90/98 Contributo randagismo" 96040 "altre entrate per partite di giro" 33523 "proventi diversi IVA" 33490 "Diritti di segreteria piani attuativi e rimb spese c.u."
Ultimo Aggiornamento	Delibera G.C. n. 23 del 23/02/2023 integrata con D.G.C. nn. 139 e 178/2023

Prestazioni di servizi svolte dal canile sanitario in favore di animali di proprietà privata	Anno 2023	Anno 2024
Intervento di cattura	€ 60,00	€ 60,00
Intervento di primo soccorso	€ 100,00	€ 100,00
Permanenza giornaliera	€ 4,00	€ 4,00
Permanenza mensile	€ 50,00	€ 50,00
Recupero carcassa	€ 60,00	€ 60,00

Prestazioni di Servizi svolte dal canile rifugio in favore di animali di proprietà privata	Anno 2023	Anno 2024
Permanenza giornaliera	€ 4,00	€ 4,00
Permanenza mensile	€ 50,00	€ 50,00

Servizio domiciliare di raccolta sfalci e potature¹	Anno 2023	Anno 2024
Fornitura annuale n. 1 contenitore capacità 120 litri	€ 20,00	€ 20,00
Fornitura annuale n. 1 contenitore capacità 240 litri	€ 25,00	€ 25,00
Fornitura annuale n. 1 contenitore capacità 360 litri	€ 30,00	€ 30,00

Servizio domiciliare di raccolta sfalci e potature	Anno 2023	Anno 2024
Kit per raccolta amianto	€ 100,00	€ 100,00

¹ il computo dei mesi di servizio e dei relativi costi viene effettuato in base alla data di consegna del contenitore.
Se la consegna è avvenuta entro i 15 gg del mese si computa il mese stesso, altrimenti si conteggia dal mese successivo

Servizio Ambiente

PRATICHE	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
	2023	2024	2023	2024
V.I.A.	€ 260,00	€ 260,00	€ 400,00	€ 400,00
Verifica di V.A.S.	€ 130,00	€ 130,00	€ 320,00	€ 320,00
V.A.S.	€ 260,00	€ 260,00	€ 400,00	€ 400,00

	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
	2023	2024	2023	2024
Convocazione riunioni NUCVA	-	-	€ 350,00	€ 350,00
Bonifiche siti contaminati di cui al Titolo V parte IV del D.L. 152/06	€ 260,00	€ 260,00	€ 400,00	€ 400,00
Autorizzazione in deroga ai limiti di emissione sonora:				
Procedimento semplificato	€ 55,00	€ 55,00	€ 35,00	€ 35,00
Procedimento ordinario	€ 70,00	€ 70,00	€ 45,00	€ 45,00
Autorizzazione scarico fuori fognatura di acque reflue domestiche ed assimilabili alle domestiche	€ 65,00	€ 65,00	€ 40,00	€ 40,00
Accesso agli atti – Visione e consultazione	€ 20,00	€ 65,00	-	-

PRATICHE attività estrattiva	DIRITTI		RIMBORSO SPESE	
	2023	2024	2023	2024
Autorizzazione	€ 260,00	€ 260,00	€ 400,00	€ 400,00
Rinnovo/ modifica	€ 200,00	€ 200,00	€ 300,00	€ 300,00
Sub ingresso all'autorizzazione	€ 150,00	€ 150,00	€ 200,00	€ 200,00

Il Responsabile
Ing. Luisa Nigro

