



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Area Tecnica – Settore Urbanistica – Edilizia pubblica

Al Sindaco
Comune di Caselle T.se
p.za Europa n. 2
10072 Caselle T.se (TO)
comune.caselle-torinese@legalmail.it

Oggetto: **Richiesta di determinazione del corrispettivo per la sostituzione e la trasformazione delle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 35 della legge n. 865/1971.**

I sottoscritt _____ nato a _____ il _____ (C.F. _____), residente a _____ () in Via _____ n. _____, proprietario di n. _____ alloggi _____ facente parte del fabbricato posto in via _____ realizzato dall'impresa/cooperativa _____ di _____ su area P.E.E.P. ceduta dal Comune di Caselle T.se in diritto di superficie, con la presente CHIEDE alla S.V. la determinazione del corrispettivo previsto dal comma 48 dell'art. 31 della legge n. 448/98 s.m.i. per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nelle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 35 della L. 865/71 per la cessione in diritto di superficie delle aree di cui alla L. 167/962 e cancellazione dei vincoli convenzionali.

Il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di superficie dal Comune di Caselle T.se all'impresa/cooperativa _____ di _____ con convenzione atto Notaio _____ in data _____ Rep. n. _____ raccolta n. _____, registrato a _____ il _____ al n. _____.

Detto terreno è rappresentato al catasto Terreni del Comune di Caselle T.se al Foglio _____ part. _____ della superficie di mq _____.

L'alloggio e relative pertinenze per il quale viene richiesta la trasformazione del diritto di superficie in proprietà è composto da: _____

L' alloggio stesso è posto al piano _____ del fabbricato sopra citato ed è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Caselle T.se come segue:

Abitazione/cantina							
foglio	part.	sub.	cl	destin.	vani	mq	millesimi di proprietà
Autorimessa							
foglio	part.	sub.	cl	destin.	vani	mq	millesimi di proprietà

I ___ sottoscritt___ si riserva di confermare la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/1998 s.m.i. e dalle relative disposizioni comunali una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo all'uopo determinato.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

Sig _____ Via _____ n. _____
CAP _____ Comune di _____ Provincia di _____
Telefono _____ .

Caselle T.se, _____

Firmato _____

- Allegati: · Copia dell'atto di acquisto
· Copia del regolamento di condominio con tabelle millesimali