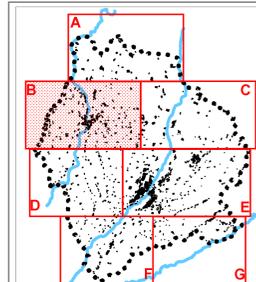


# PSC - POC - RUE

Approvazione C.C. n.21 del 26/04/2004

Comune di Castell'Arquato



RAPP. 1:5.000

VARIANTE 2013

PIANO STRUTTURALE  
COMUNALE

Progetto del territorio comunale



Redazione Variante:  
**collettivo di  
Urbanistica**  
Redazione VAS/ATV/S e VAS/CA  
Arch. Raffaella Garbino  
Redazione Relazione geologica-ambientale  
Dott. geom. Gianluca Carini  
Redazione classificazione acustica  
Dott.ssa Daniela Cui  
Dott. geom. Maurizio Boselli

**PSC4b**

Aprile 2014

## DELIMITAZIONE AI SENSI DELL' ART.28 L.R.20/2000

- Territorio Urbanizzato
- Territorio Urbanizzabile

## TERRITORIO URBANIZZATO

### Sistema insediativo storico

- Art. 11.1 Tessuto agglomerato principale del Capoluogo - non alterato
- Art. 11.1 Tessuto agglomerato di Vigolo Marchese - non alterato
- Art. 11.1 Edifici di interesse architettonico (da assoggettare a restauro)
- Art. 11.1 Edifici di interesse architettonico (da assoggettare a risanamento conservativo)

### Ambiti Urbani Consolidati

- Art. 11.1 Centro Storico
- Art. 20.1 Ambiti urbani consolidati
- Art. 20.1 Ambiti urbani consolidati dei nuclei frazionali

### Ambiti Specializzati per attività produttive

- Art. 20.3 Ambiti specializzati per attività produttive esistenti
- Art. 20.3 Ambiti specializzati per attività produttive esistenti relativi a depositi di materiali naturali per l'edilizia
- Art. 20.3 Ambiti specializzati per attività produttive esistenti relativi ad impianti fissi di lavorazione inerti

### Dotazioni territoriali

- Art. 19.1 Impianti di rilievo comunale: smaltimento
- Art. 19.1 Impianti di rilievo comunale: cimiteri

## TERRITORIO URBANIZZABILE

- Art. 20.2 Ambiti per nuovi insediamenti
- Art. 20.4 Ambiti specializzati per nuove attività produttive
- Ambiti per nuovi insediamenti di tipo residenziale e produttivo confermati
- Art. 20.5 Ambiti tematici AF1/AF2(per lo sport ed il tempo libero)
- Art. 20.5 Ambito tematico AF3 (Porta del Borgo)
- Art. 20.5 Ambiti tematici AT1 (Parco delle Terme) e AT2 (Parco del Golf e del Bosco di santa Franca)

## TERRITORIO RURALE

- Art. 17.4 Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
- Art. 17.3 Ambiti agricoli di valore paesaggistico
- Art. 17.5 Ambiti agricoli periurbani
- Art. 17.7 Aree di riqualificazione morfologico-ambientale

## Art. 21.1 SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

Classificazione ai sensi del Dlgs 285/92 art. 2 e DPR 495/92 art. 2 c.8

- Extraurbane secondarie (tipo C)
- Locali (tipo F)
- Rete viaria di base principale esistente
- Rete viaria di base principale di progetto
- Rete viaria di base locale
- Messa in sicurezza delle intersezioni della rete di base locale
- Rete ciclabile principale

