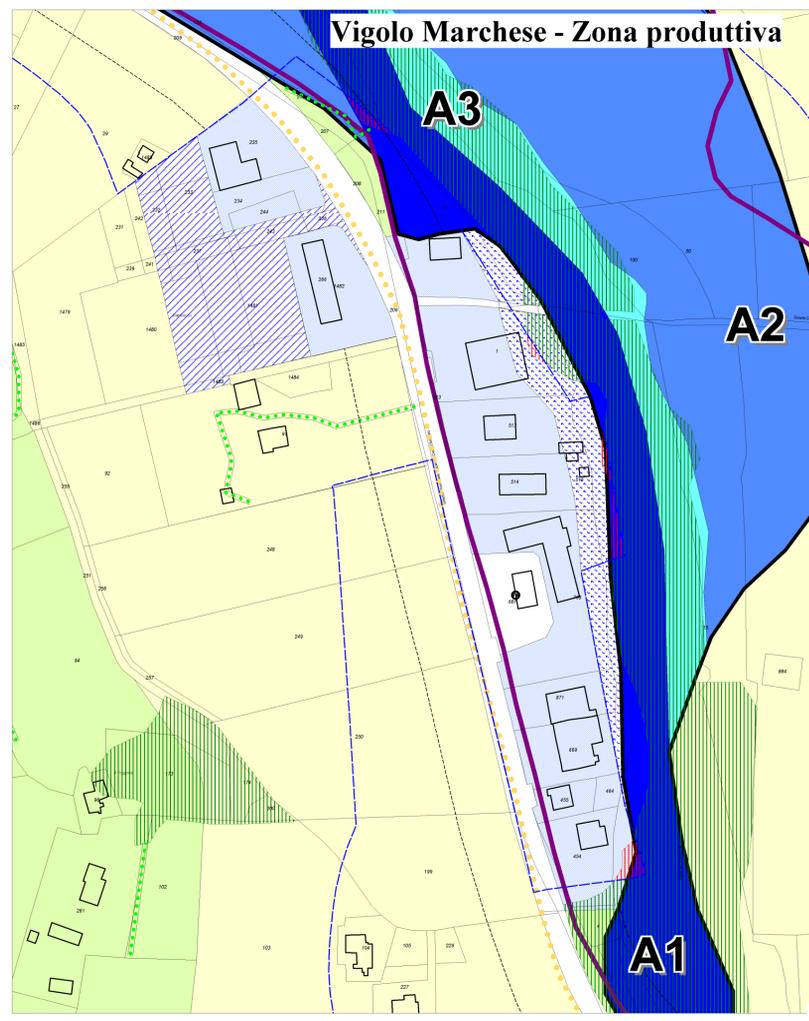
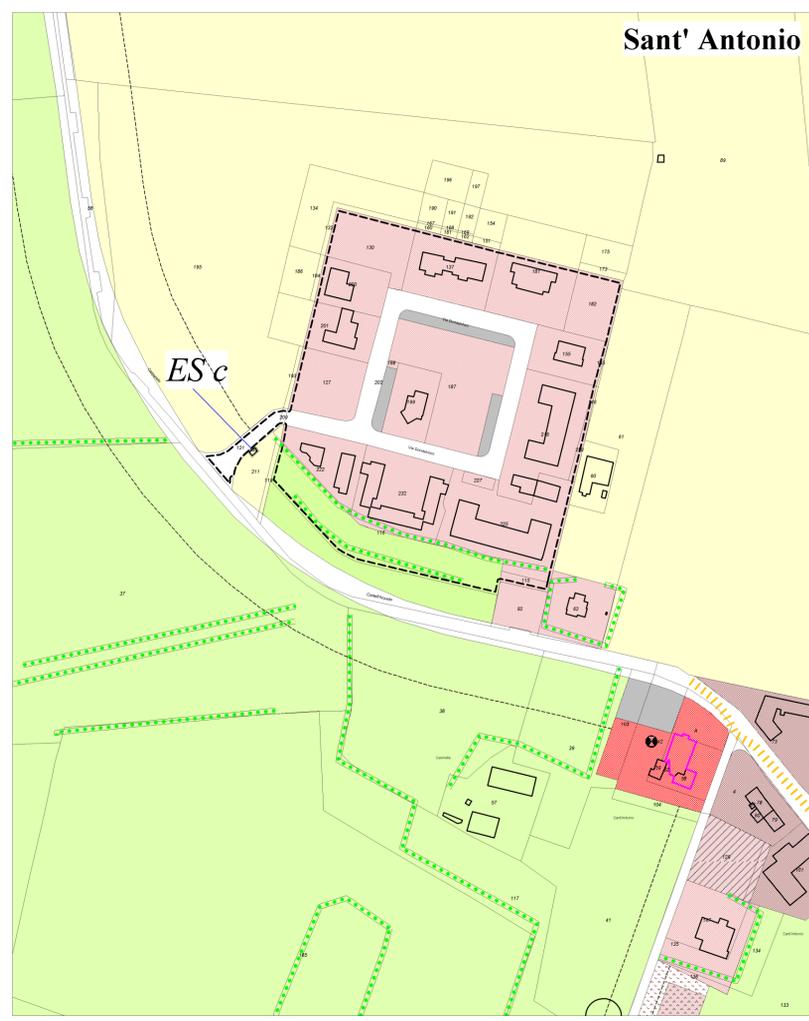


Vigolo Marchese



Vigolo Marchese - Zona produttiva



Sant' Antonio

Regione Emilia-Romagna Provincia di Piacenza

Variante 2011
Approvazione C.C. n. 3 del 24.02.12
Variante 2013
Approvazione C.C. n. 15 del 09.04.2014

PSC - POC - RUE

Approvazione C.C. n.22 del 26/04/2014

Comune di Castell'Arquato

RAPP. 1:2.000

VARIANTE I_2017

REGOLAMENTO URBANISTICO
E EDILIZIO

**PROGETTO DEL
TERRITORIO URBANO
Vigolo Marchese e S. Antonio**

**RUE
4c**

Marzo 2018

Redazione Variante:
Collettivo di Urbanistica
Redazione: ValSAT/AS e VM/ICA
Arch. Raffaella Gambino
Redazione Relazione geologica-terrica:
Dott. geol. Gianluca Ranieri
Redazione identificazione acustica:
Dott. ssa Daniela Ozi
Dott. geol. Meuccio Berselli

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Perimetro e tessuto urbano dei Centri storici (Vedi anche Tavola RUE/5)
- Edifici (e pertinenze) a dest. specifica nel territorio urbanizzato

Restauri e Interventi

- Restaurato Scientifico
- Risanamento conservativo di tipo A
- Risanamento conservativo di tipo B
- Ripristino tipologico
- Ristrutturazione con vincolo conservativo parziale
- Ristrutturazione con vincolo tipologico

AMBITI URBANI CONSOLIDATI

- Ambiti urbani consolidati di tipo 1
- Ambiti urbani consolidati di tipo 2
- Ambiti urbani consolidati di tipo 3
- Ambiti consolidati dei nuclei frazionali
- Aree a verde privato residenziale
- Aree libere di tipo a*
- Aree libere di tipo b
- Interventi urbanistici soggetti a PUA attuati o in corso di attuazione
- Interventi specifici di cui all'art.32 bis

AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Ambiti specializzati per attività produttive esistenti
- Aree libere in ambiti specializzati per attività produttive esistenti*
- Ambiti specializzati per attività produttive esistenti relativi a depositi di materiali naturali per l'edilizia
- Ambiti specializzati per attività produttive esistenti relativi ad impianti fissi di lavorazione metalli
- Attività di commercio materiali edili
- Aree a verde privato produttivo
- Aree cortiline produttive
- Aree soggette ad art. A1-bis L.R.20/2000

TERRITORIO RURALE

- Interventi specifici soggetti all'art.43.8
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico
- Ambiti agricoli perurbani
- Campaggio
- AR - Abitazione Rurale tradizionale
- AS - Abitazione Suburbana
- RT - Rustico Tradizionale
- RS - Rustico suburbano
- RN - Rustici agricoli recenti
- m - Piccoli rustici recenti
- N - Edifici produttivi recenti non agricoli
- ES - Edifici a destinazione specifica nel territorio rurale
- Complessi agricoli da assoggettare a P.U.A. in caso di cambio di destinazione d'uso

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità esistente
- Respetti stradali/frange di salvaguardia
- Distributori di carburante
- Aree da acquisire per viabilità

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- Verde pubblico
- Verde pubblico di progetto
- Verde pubblico attrezzato per lo sport
- Parcheggi di interesse locale
- Parcheggi di interscambio
- Parcheggi di interesse locale di progetto
- Parcheggi privati di progetto
- Attrezzature scolastiche
- Attrezzature per energia e comunicazione, smaltimento e depurazione
- Attrezzature cimiteriali
- Attrezzature socio-amministrative
- Attrezzature socio-culturali
- Attrezzature socio-assistenziali
- Attrezzature religiose
- Attrezzature per la sicurezza
- Poste e telecomunicazioni
- Attrezzature tecnologiche: stazione acquedotto
- Attrezzature tecnologiche: stazione metano

TUTELA E VINCOLI STORICO-PAGESAGGISTICO-AMBIENTALI E INFRASTRUTTURALI

- Viabilità storica - percorsi consolidati ed elementi nodali
- Viabilità panoramica
- Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di ritrovamenti
- Zone di interesse archeologico
- Ciniali minori
- Rispetto cimiteriale

AMBITI DESTINATI DALL'PSC

- Ambiti per nuovi insediamenti
- Ambiti specializzati per nuove attività produttive
- Ambiti tematici (AT) di riqualificazione del sistema termale
- Ambiti Tematici (AT) per lo sport e lo svago
- Aree di riqualificazione morfologico-ambientale nel territorio rurale