

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE

rilasciate nel III TRIMESTRE 2025

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss. mm. ii.

<u>n°</u> <u>aut.ne</u>	<u>data</u> <u>aut.ne</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>	<u>rilasciata</u> <u>in diffinità</u> <u>dal parere della</u> <u>Soprintendenza</u>
2025/21	13.08.2025	2025/50	BARBARO Ezio	Progetto per l'ampliamento di fabbricato residenziale	X
2025/22	13.08.2025	2025/265	MASSAI Leonardo	Seconda variante all'intervento di demolizione e ricostruzione con diversa sagoma e s. e.	X
2025/23	23.09.2025	2025/380	JENNY Liselotte	Intervento di ampliamento di edificio residenziale mediante recupero di volume seminterrato intercluso	X
2025/24	23.09.2025	2024/1009	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. SELVATICI Federico	Posa di nuovo sostegno	X

Castiglione della Pescaia, 01.10.2025

Il Dirigente Area Tecnica
Settori Pianificazione, Edilizia,
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

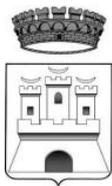
5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto



AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00046

ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE

rilasciate nel III TRIMESTRE 2025

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<u>n°</u> <u>aut.ne</u>	<u>data</u> <u>aut.ne</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>	<u>rilasciata</u> <u>in diffimità</u> <u>dal parere della</u> <u>Soprintendenza</u>
2025/86	22.07.2025	2025/283	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. MADIA Santino	Nuova costruzione linea elettrica	X
2025/87	22.07.2025	2025/284	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. MADIA Santino	Nuova costruzione linea elettrica	X
2025/88	22.07.2025	2025/290	VENEZIA Simone Giovanni	Ristrutturazione edilizia con ampliamento di unità immobiliare residenziale	X
2025/89	22.07.2025	2025/294	CAMPRIANI Stefano	Progetto di modifiche esterne all'unità immobiliare residenziale	X
2025/90	22.07.2025	2025/297	PALAZZO Michela	Variante alla realizzazione di muro a retta con modifiche esterne	X
2025/91	22.07.2025	2025/301	ROSSI Francesco	Intervento di ristrutturazione edilizia per opere interne ed esterne	X
2025/92	22.07.2025	2025/508	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio Patrimonio	Intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di I° grado "O. Orsini"	X
2025/93	11.08.2025	2025/280	ANTICHI Antonella	Opere di ristrutturazione interne ed esterne	X
2025/94	11.08.2025	2025/338	RUSCONI CLERICI Chiara Lucrezia Giuseppina	Variante alla realizzazione di ampliamento con opere di manutenzione straordinaria interna e prospettiche	X
2025/95	11.08.2025	2025/346	ALOE Alessandra	Installazione di manufatto da giardino, cambio di pendenza del pergolato e sostituzione della pavimentazione esterna	X

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

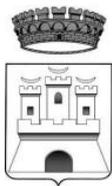


2025/96	11.08.2025	2025/352	CHIARINI Remo TURCHETTI Liliana	Realizzazione di attraversamento carrabile, di cancello d'accesso e di opere di ristrutturazione	X
2025/97	11.08.2025	2025/398	CUCCHETTI Alessandra CUCCHETTI Tiziana PIOMBINI Massimo	Seconda variante al progetto per la realizzazione di modifiche ad una villa	X
2025/98	11.08.2025	2025/401	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. MADIA Santino	Nuova costruzione linea elettrica	X
2025/99	12.08.2025	2025/452	GILMO E GODO S. R. L. SCHISANO Jacopo	Installazione di insegna per attività commerciale	X
2025/100	12.08.2025	2025/407	BANTI Lorenzo	Realizzazione di pergolato frangisole ed ampliamento della zona pavimentata	X
2025/101	12.08.2025	2025/408	GALIGANI Daniela	Modifica di pergolato frangisole	X
2025/102	12.08.2025	2025/411	PUNTA ALA PROMOZIONE E SVILUPPO IMMOBILIARE S. R. L. BIANCALI Guido	Realizzazione di accesso a terreno privato	X
2025/103	12.08.2025	2025/415	FIACCHI Cesare	Variante a cambio di destinazione da magazzino ad abitazione	X
2025/104	12.08.2025	2025/437	CORVI MORA Tommaso GRASSI Cornelia	Manutenzione straordinaria di capanna maremmana	X
2025/105	12.08.2025	2025/596	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio LL. PP.	Variante ai lavori di riqualificazione di Via Roma (<i>lungomare di ponente</i>)	X
2025/106	18.09.2025	2025/594	CIEFFE S. R. L. FEDI Andi	Seconda variante alla demolizione e ricostruzione del bar con ampliamento	X
2025/107	18.09.2025	2025/473	LISTA Domenica	Manutenzione qualitativa di unità immobiliare residenziale e relativa area esterna	X
2025/108	18.09.2025	2025/477	BUTSCH Harri BUTSCH Valentina	Seconda variante al progetto di ampliamento ed opere di manutenzione straordinaria di 2 unità residenziali	X
2025/109	19.09.2025	2025/491	CONDOMINIO LO SPARAGLIONE ROMBAI Luciano	Installazione di nuova canna fumaria	X
2025/110	19.09.2025	2025/500	GIUSTI Silvia	Modifica della copertura ed installazione di pergolato a servizio di villetta unifamiliare	X
2025/111	19.09.2025	2025/539	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. MADIA Santino	Nuova costruzione linea elettrica	X

2025/112	19.09.2025	2025/560	NASSI Massimiliano	Variante alle sistemazioni esterne con realizzazione di pergolato ombreggiante	X
2025/113	22.09.2025	2025/581	SERRAI Claudio	Seconda variante al progetto di modifiche interne ed esterne all'unità immobiliare ad uso residenziale	X
2025/114	22.09.2025	2025/598	MANGANI Giorgio	Realizzazione di pergolato in sostituzione di porticato	X
2025/115	22.09.2025	2025/599	ANTINORI SOCIETÀ AGRICOLA A. R. L. VISCIONE Onofrio	Installazione di barriera automatica	X
2025/116	25.09.2025	2025/613	FANTI Federico	Demolizione e ricostruzione di locale interrato	X
2025/117	25.09.2025	2025/615	ACQUEDOTTO DEL FIORA S. P. A. ROSSI Sergio	Ristrutturazione edilizia della camera di manovra dell'acquedotto pubblico	X
2025/118	25.09.2025	2025/620	TUCCARI Michele	Ampliamento dell'unità immobiliare residenziale mediante chiusura del porticato	X
2025/119	25.09.2025	2025/634	BASTIANI Anna LENZI Gianluigi LENZI Laura	Realizzazione di opere pertinenti all'unità immobiliare residenziale	X
2025/120	25.09.2025	2025/638	CASTALDI Adriana LUZZI Saverio	Realizzazione di pergolato per posti auto	X
2025/121	26.09.2025	2025/644	MAZZONI Patrizia	Sistemazioni ambientali della corte dell'unità immobiliare residenziale	X
2025/122	26.09.2025	2025/646	HACKENBERG Christian	Installazione di pergolato ombreggiante	X
2025/123	29.09.2025	2025/609	ZEFIRO NET S. R. L. BUSONERA Marco	Riconfigurazione radio elettrica per adeguamento tecnologico di stazione radio base	X
2025/124	29.09.2025	2024/1007	BENNATI Daniele	Demolizione senza ricostruzione di magazzino	X
2025/125	29.09.2025	2025/652	NORCI Sergio	Realizzazione di vano tecnico	X

Castiglione della Pescaia, 01.10.2025

Il Dirigente Area Tecnica
 Settori Pianificazione, Edilizia,
 Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
 Ambiente, Paesaggio, LL. PP.
 Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
 (f.to digitalmente)



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 000465

ELENCO ACCERTAMENTI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

rilasciati nel III TRIMESTRE 2025

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss. mm. ii.

<u>n°</u> <u>provvedimento</u>	<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P. E.</u>	<u>richiedente</u>
-----------------------------------	-------------------------------------	---------------------------	--------------------

(NESSUN PROVVEDIMENTO RILASCIATO)

Castiglione della Pescaia, 01.10.2025

Il Dirigente Area Tecnica
Settori Pianificazione, Edilizia,
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

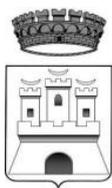
5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 000465

ELENCO PROVVEDIMENTI DI DINIEGO

rilasciati nel III TRIMESTRE 2025

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss. mm. ii.
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>
-------------------------------------	--------------------------	--------------------	----------------

(NESSUN PROVVEDIMENTO RILASCIATO)

Castiglione della Pescaia, 01.10.2025

Il Dirigente Area Tecnica
Settori Pianificazione, Edilizia,
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

