



ARETHUSA

GEOLOGIA AMBIENTE TERRITORIO E SICUREZZA

committente:

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

incarico:

**Progetto definitivo per la realizzazione del
Parco Pirossina**
(recupero ambientale dell'ex cava in località
Pirossina con realizzazione di area feste)

riferimento:

QTE
Quadro Tecnico Economico

ubicazione:

Castiglione delle Stiviere (Mn)

data:

Marzo 2021

a cura di:

Responsabile tecnico: Dott. Ermanno Dolci – OGL n. 333

**Relazione a cura di: Arch. Valerio Testa
Ing. Andrea Pellegrini**



ISO 9001
LL-C (Certification)



ISO 14001
LL-C (Certification)

PROGETTO DEFINITIVO PARCO PIROSSINA
QUADRO TECNICO ECONOMICO

	IMPORTI DEI LAVORI	al netto di I.V.A.	I.V.A.	I.V.A. compresa
a.1	IMPORTO LAVORI AREA FESTE	€ 1.106.028,80	10%	€ 1.216.631,68
a.2	IMPORTO LAVORI PARCO	€ 1.347.140,67	10%	€ 1.481.854,74
a.3	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 27.061,94	10%	€ 29.768,13
a.4	Progettazione esecutiva e Piano coordinamento per la sicurezza	€ 41.600,00	22%	€ 50.752,00
a.5	arrotondamento	€ 0,59		€ 0,45
A	SOMME A BASE D'ASTA	€ 2.521.832,00		€ 2.779.007,00

	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	al netto di I.V.A.	I.V.A.	I.V.A. compresa
b.4	Spese tecniche per D.L., CSE e collaudo, compreso contributo integrativo (4%)	€ 104.000,00	22%	€ 126.880,00
b.5	Acquisizione aree/immobili compresi oneri notarili e tasse	€ 50.000,00	10%	€ 55.000,00
b.6	Allacciamento ai pubblico servizio (ENEL)	€ 10.000,00	10%	€ 11.000,00
b.7	Imprevisti	€ 30.000,00	10%	€ 33.000,00
B	APPALTANTE	€ 194.000,00		€ 225.880,00

IMPORTO COMPLESSIVO A + B	€ 2.715.832,00		€ 3.004.887,00
----------------------------------	-----------------------	--	-----------------------

	ENTRATE RELATIVE AL PARZIALE RIEMPIMENTO DEL FONDO CAVA	al netto di I.V.A.	I.V.A.	I.V.A. compresa
	Conferimento di materiale di riempimento 490.177 mc x 4,00 €/mc	€ 1.960.708,00	22%	€ 2.392.064,00
	TOTALE ENTRATE	€ 1.960.708,00		€ 2.392.064,00

DIFFERENZA ENTRATE-USCITE	-€ 755.124,00		-€ 612.823,00
----------------------------------	----------------------	--	----------------------