

AON



COMUNE DI CATTOLICA

Progetto Tecnico e note introduttive per il piazzamento dei rischi assicurativi oggetto di gara

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI ASSICURATIVI

Periodo 31.12.2025 – 31.12.2028

Il presente documento si prefigge lo scopo di fornire alcune indicazioni ed informazioni di carattere tecnico e conoscitivo riguardo:

- al generale livello di rischio dell'Ente/Società;
- agli Assicuratori che negli ultimi 5 anni hanno garantito e garantiscono ogni singolo rischio oggetto di gara;
- alla sinistrosità storica registrata nell'ultimo quinquennio sul rischio.

I dati esposti e commentati risultano altresì funzionali alla migliore conoscenza del rischio e quindi alla presentazione dello stesso al mercato ipotizzandone le prospettive di collocamento.

Si precisa, infine, che trattandosi di prestazioni di natura intellettuale non sussistono i presupposti per la redazione del DUVRI (documento unico di valutazione dei rischi), ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs 81/2008, e pertanto l'importo degli oneri della sicurezza è stato valutato pari a zero, in quanto non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza.

Il presente progetto viene corredato con alcune informazioni utili al piazzamento del rischio di cui al lotto posto a gara

Informazioni su beni, servizi ed attività, nonché loro gestione e/o manutenzione:

TERRITORIO	
Estensione territoriale dell'Ente (superficie)	Kmq 6
Sviluppo totale strade comunali	Km 66
ATTIVITA'	

Indicare se l'Ente eroga i seguenti servizi in: gestione propria, tramite altri Enti (a.e. Unione di Comuni, Aziende pubbliche, o altri soggetti dotati di personalità giuridica), in appalto e/o concessione a terzi e indicare laddove richiesto se l'Ente è proprietario dei beni.

Per ciascuna riga, inserire una X nelle colonne interessate

SERVIZI E BENI	PROPRIETA' DEL BENE (INDICARE SI/NO)	GESTIONE IN PROPRIO DEL BENE E/O SERVIZIO	GESTIONE AFFIDATA AD ALTRI SOGGETTI DEL BENE E/O SERVIZIO	APPALTO DEL BENE E/O SERVIZIO	CONCESSIONE DEL BENE E/O SERVIZIO	SERVIZI O NON IN GESTIONE
Fornitura elettrica			X			
Reti del gas			X			
Fornitura gas			X			
Acquedotti			X			
Erogazione acqua			X			
Depuratore acque reflue (1)			X			
Sistemi di fognatura (2)			X			
Raccolta rifiuti (3)			X			
Smaltimento rifiuti (3)			X			
Piattaforma ecologica (3)						X
Manutenzione strade	X	X				
Illuminazione stradale	X		X			
Pulizia strade			X			
Sgombero neve e ghiaccio				X		
Spargimento sale				X		
Edilizia residenziale pubblica	X		X			
Manutenzione verde pubblico	X	X	X	X		
Manutenzione immobili	X	X	X	X		

Manutenzione Segnaletica stradale	X	X				
Asili nido	X	X				
Scuole dell'infanzia	X	X				
Scuole primarie	X		X			
Scuole secondarie di I grado	X		X			
Servizio pre o post scuola	X		X			
Formazione professionale						X
Servizio mensa	X		X			
Refezione domiciliare anziani						X
Case di riposo RSA <i>(Precisare se il personale sanitario è dipendete di altri enti e/o soggetti privati specificando la tipologia)</i>	X				X	
Farmacie Comunali <i>(In caso affermativo indicare se i farmacisti sono dipendenti comunali o di società terze)</i>	X				X	
Servizi cimiteriali	X	X				
Stadio <i>(In caso di proprietà del bene, precisare numero posti)</i>	X		X			
Impianti sportivi <i>(indicare la tipologia)</i>	X		X	X		
Teatri <i>(In caso di proprietà del bene,</i>	X	X				

<i>precisare numero posti</i>						
Cinema <i>(In caso di proprietà del bene, precisare numero posti)</i>	X	X				
Musei	X	X				
Parchi	X	X				
Centri ricreativi (anche anziani e minori)	X		X		X	
Protezione Civile comunale	X	X				

✓ Specifiche per servizio (1)

Presenza depuratori <i>(In caso di risposta affermativa, precisare il numero e l'ubicazione)</i>	SI
Tipologia di reflui trattati	Acque miste
Nome gestore (se diverso dall'Ente)	Hera Spa

✓ Specifiche per servizio (2)

Estensione rete fognaria	
Nome gestore (se diverso dall'Ente)	Hera Spa

✓ Specifiche per servizio (3)

Presenza discariche <i>(In caso di risposta affermativa, precisare il numero e l'ubicazione)</i>	NO
Tipologia di rifiuti	
Nome gestore (se diverso dall'Ente)	

Presenza impianti di compostaggio <i>(In caso di risposta affermativa, precisare il numero e l'ubicazione)</i>	NO
Tipologia di rifiuti	/
Nome gestore (se diverso dall'Ente)	/

L'Ente svolge attività attraverso proprie società in house? <i>(In caso di risposta affermativa, precisare il tipo di attività e l'entità del controllo o della partecipazione dell'Ente)</i>	SI Pulizia degli arredi del lungomare – Società GEAT Srl – quota partecipazione 0,0409%
L'Ente partecipa a Consorzi, Unioni o altri Enti? <i>(In caso di risposta affermativa, specificare il tipo di</i>	NO

<i>attività, le modalità di coinvolgimento e la partecipazione dell'Ente)</i>	
L'Ente ha Istituzioni Comunali? <i>(In caso di risposta affermativa, precisare il tipo di attività)</i>	NO

INFORMAZIONI SUI LOTTI OGGETTO DI GARA

Le condizioni normative del capitolato tecnico sono sostanzialmente analoghe a quelle del contratto in corso. Si precisa che l'Ente si riserva di istituire con la Compagnia aggiudicataria apposita procedura di gestione sinistri condivisa tra le Parti (Ente, Compagnia, Broker).

Si riportata di seguito i principali dati amministrativi e tecnici della polizza in corso, unitamente ad alcuni dati informativi.

Il presente lotto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta dell'accettazione o meno da parte delle Imprese offerenti delle varianti migliorative proposte dall'Ente.

Lotto 1) All Risks – Tutela dei Beni

PRINCIPALI DATI AMMINISTRATIVI E TECNICI DELLA POLIZZA IN CORSO	
COMPAGNIA	AXA ASSICURAZIONI SPA
DURATA	30.06.2019 – 31.12.2025
STOP LOSS SINISTRO/ANNO	€ 50.000.000,00
EVENTI ATMOSFERICI	75% del capitale assicurato per singola ubicazione – SCOPERTO 10% minimo € 2.500,00 per SINISTRO
INONDAZIONI, ALLUVIONI	50% S.A. per evento, max € 5.000.000,00 per SINISTRO/PERIODO DI ASSICURAZIONE – SCOPERTO 10% minimo € 15.000,00 per SINISTRO
ALLAGAMENTI	€ 500.000,00 per sinistro e per periodo di assicurazione – franchigia € 5.000,00 per sinistro
SMOTTAMENTO, CEDIMENTO E FRANAMENTO DEL TERRENO	€ 500.000,00 per sinistro e per periodo di assicurazione – franchigia € 10.000,00 per sinistro
TERREMOTO	50% S.A. per evento, max € 7.000.000,00 per SINISTRO/PERIODO DI ASSICURAZIONE – SCOPERTO 10% minimo € 25.000,00 per SINISTRO
EVENTI SOCIO-POLITICI	75% del capitale assicurato per singola ubicazione – FRANCHIGIA € 500,00 per SINISTRO
GRANDINE SU FRAGILI	100.000,00 PER SINISTRO/PERIODO DI ASSICURAZIONE – FRANCHIGIA € 1.000,00 PER SINISTRO
FRANCHIGIA FRONTALE	750,00 PER SINISTRO
PREMIO LORDO ANNUO	€ 26.829,00
SINISTRI	VEDI REPORT ALLEGATI AI DOCUMENTI DI GARA (GLI IMPORTI INDICATI PER I SINISTRI APERTI/LIQUIDATI SONO AL NETTO/LORDO DELLA FRANCHIGIA

MUR:

Si precisa che la MUR è rappresentata dal seguente immobile:

Scuola elementare p. Repubblica
 Valore immobile pari ad € 7.500.000,00
 Valore mobiliare pari ad € 250.000,00

Il presente lotto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta dell'applicazione o meno da parte delle Imprese offerenti di varianti migliorative e/o peggiorative o accettazione del capitolato.

Lotto 2) Responsabilità civile verso terzi e prestatori d'opera (RCT/O)

PRINCIPALI DATI AMMINISTRATIVI E TECNICI DELLA POLIZZA IN CORSO	
COMPAGNIA	UNIPOL SPA
DURATA	30.06.2019 – 31.12.2025
MASSIMALE RCT/O	€ 15.000.000
MASSIMALE RCO	€ 15.000.000/5.000.000
FRANCHIGIA FRONTALE PER SINISTRO RCT/SIR	15.000,00
FRANCHIGIA FRONTALE PER SINISTRO RCO	Nessuna
GESTIONE SINISTRI IN SIR	A carico di Società specializzata
REGOLAZIONE PREMIO	NO
PREMIO LORDO ANNUO	€ 146.915,56
SINISTRI	VEDI REPORT ALLEGATI AI DOCUMENTI DI GARA (GLI IMPORTI INDICATI PER I SINISTRI APERTI/LIQUIDATI SONO AL LORDO DELLA FRANCHIGIA

In proposito si precisa che, i sinistri sotto franchigia S.I.R. (Self Insurance Retention) sono attualmente interamente gestiti tramite Società esterna specializzata e che tale modalità di gestione è in essere dal 2019.

L'Ente ha di già da tempo adottato una procedura personalizzata per la gestione e definizione di sinistri, mediante l'istituzione di un "Gruppo Intersectoriale di Lavoro" (GIL) con il compito di istruire, esaminare e definire ciascuna delle pratiche denunciate, composto da Rappresentanti dell'Ente, del Broker, nonché da Legali dell'Ente, con partecipazione delle parti coinvolte (legali, Claims del Loss Adjuster, della Compagnia, della Società di Outsourcing), che si riuniscono con cadenze regolari, al fine di esaminare le richieste di risarcimento pervenute, acquisire la documentazione necessaria a completare l'istruttoria, definire i danni di importo inferiore e/o superiore alla franchigia (mediante liquidazione o diniego).

Ferma pertanto l'entità della franchigia S.I.R. di € 15.000,00 prevista nel capitolato speciale RCT a gara, è opportuno precisare che l'Amministrazione intende mantenere tale impostazione; in tal senso verrà adottata apposita "procedura per la gestione complessiva dei sinistri" condivisa tra le Parti [Broker, Ente, Compagnia, Società di Outsourcing, Legali] per i reciproci impegni [tra cui partecipazione da parte della Compagnia – mediante proprio Liquidatore o Loss Adjuster – ad almeno n. 10 incontri all'anno (anche in video call), condivisione del legale scelto dall'Ente, ecc.], dopo l'aggiudicazione del contratto assicurativo. A titolo informativo si precisa che gli incontri del GIL si tengono mediamente ogni 30 giorni.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione il Contraente, il Broker e la Società predisporranno una procedura condivisa per la gestione dei sinistri. Tale procedura, soggetta a periodiche revisioni, ove necessarie, rappresenterà le linee guida cui le Parti si atterranno per la gestione dei sinistri.

Il presente lotto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta dell'accettazione o meno da parte delle Imprese offerenti delle migliorative e/o peggiorative, o accettazione del capitolato.

Lotto 3) Libro Matricola RCA CVT

PRINCIPALI DATI AMMINISTRATIVI E TECNICI DELLA POLIZZA IN CORSO	
COMPAGNIA	VITTORIA
DURATA	30.06.2019– 31.12.2025
MASSIMALE RCA	Cat. M2 e m3: 32.000.000,00€ con il limite di 30.000.000,00 per danni a persone e 2.000.000,00 per danni a cose e animali Restanti veicoli: Euro 12.000.000,00 per sinistro suddiviso in Euro 10.000.000,00 per sinistro per danni a persone ed Euro 2.000.000,00 per sinistro per danni a cose ed animali.
FRANCHIGIA PER SINISTRO GARANZIE CVT ED ACCESSORIE	Nessuna
REGOLAZIONE PREMIO	SI
PREMIO ANNUO LORDO	€ 15.795,13
SINISTRI	VEDI REPORT ALLEGATI AI DOCUMENTI DI GARA