

Consiglio di Zona



COMUNE
DI CERVIA



E-mail: cdzcerviacentromalvasud@comunecervia.it

Facebook: Consiglio di Zona 1 2025 Cervia Centro Malva Sud Bova

Instagram: cdzcerviacentro

Whatsapp: Cdz1 2025 cdzcerviacentromalvasudbova@comunecervia.it



Incontro Nucleo Operativo, Collaboratori e Residenti Malva Sud Con la partecipazione del Vice Sindaco e Assessore Gianni Grandu

Data • Orario	20 ottobre 2025– Dalle ore 20,30 alle ore 22,30
Luogo	Sala Comunale Piazza XXV Aprile, 1
Oggetto	Sicurezza Malva Sud/Bova
N° incontro	10/2025

Partecipanti n°39	<u>Nucleo Operativo</u> <i>Convocati e presenti</i> Dallamotta Adele Fantini Alberto Casetti Marco Giacchini Emilio <i>Convocati/Assenti</i> Morelli Maurizio (NG)	<u>Collaboratori presenti</u> Verri Bianca De Gianni Antonio Manzelli Roberto .	<u>Comunità</u> 32
-----------------------------	---	---	-----------------------

Ambito Principale	<u>Sicurezza</u>
Premessa	Trattasi di incontro sollecitato da un gruppo di residenti della zona Malva Sud e Bova, principalmente, in tema di sicurezza, a cui partecipa, invitato, il Dott. Gianni Grandu Vice Sindaco e Assessore con delega alla Sicurezza e Legalità. Oltre alle questioni di sicurezza urbana, con l'occasione, sono stati toccate anche questioni di sicurezza stradale, degrado, gestione del verde pubblico, manutenzione urbana.
Svolgimento	Aprire il confronto (FT) che segnala di aver subito in data 19 settembre un furto in casa nonostante egli fosse presente all'interno. Riferisce di altri accessi non autorizzati in proprietà private, accaduti a lui ad altri residenti, nel tempo, con furti di oggetti personali lasciati all'aperto come abiti, scarpe, biciclette elettriche e non. Riferisce anche atti di vandalismo e libero espletamento di bisogni fisiologici. Sottolinea il senso di insicurezza che si fa crescente, con riferimento a persone o gruppi di persone che sembrano non temere conseguenze, con atteggiamenti

minacciosi e strafottenti lasciando sporcizia e bottiglie. Finora non presi provvedimenti efficaci.

(FG) Riferisce di spaccio e violenze fisiche in strada e sottolinea come la cosiddetta *casa del santone* in fondo a Via Bova rappresenti ancora un pericolo insoluto, con spaccio, consumo di stupefacenti e frequentato da persone senza fissa dimora. L'attività presente nella zona subisce disagi, soprattutto nelle ore notturne a causa di persone ubriache e moleste. Finora non sono stati presi provvedimenti efficaci.

Viene riferita da un terzo residente come la zona della stazione e delle scuole sia particolarmente critica, con attraversamenti pericolosi dei binari da parte di ragazzi/e, anche giovanissimi, e adulti.

Il terzo binario della stazione è stato indicato come particolarmente rischioso nonostante sia segnalato il grande pericolo dai cartelli posti alla fine della piattaforma.

(GG) *Il Comune di Cervia ha registrato una diminuzione del 28,8% dei furti nell'anno 2024 (31.01.2024/31.12.2024) rispetto agli altri comuni della provincia dove invece i furti, che includono tutte le tipologie denunciate, dalle abitazioni alle biciclette, sono aumentati.*

Le attività di prevenzione sono svolte principalmente dall'Arma dei Carabinieri sempre attiva, con il supporto della Polizia Locale e durante l'estate dalla Polizia di Stato e dalla Guardia di Finanza.

Dal 1° giugno al 30 settembre la Polizia Locale ha effettuato 10/11 pattuglie al giorno. In estate la Polizia di Stato presidia principalmente Pinarella. Sono stati segnalati due episodi gravi di accoltellamento ma in generale la situazione è stata definita sotto controllo.

L'area della stazione è di competenza della Polizia Ferroviaria. Sono stati effettuati controlli per evitare gli attraversamenti pericolosi dei binari da parte degli studenti. Sono stati sollecitate maggiori attività di controllo da parte delle Forze dell'Ordine, anche con ordinanze coordinate dal Questore e dal Prefetto.

*Sottolineata la complessità dell'area della *casa del santone* la cui ampiezza rende difficile un controllo totale. Sono stati effettuati controlli e interventi con le FO inclusa la chiusura e sigillatura della casa. Il proprietario dell'area è stato coinvolto in un dialogo continuo per trovare soluzioni condivise. La presenza di persone nell'area è ciclica, dopo i periodi di pulizia si ripetono gli insediamenti e le solite attività. Purtroppo il problema dello spaccio è legato alla domanda presente sul territorio.*

Riguardo ai binari i residenti lamentano la mancanza di protezioni fisiche (come staccionate) e la scarsa manutenzione delle aree verdi che favoriscono il passaggio non autorizzato. Da qualche anno, secondo una testimonianza, non sono stati apportati significativi cambiamenti nella sicurezza dell'area ferroviaria (presenti nuove recinzioni solo nella parte verso il passaggio a livello di Via Ficocle) Viene rilevato come la chiusura della Mensa Amica nei pressi della stazione ferroviaria, abbia spostato il problema del via vai di persone verso altre zone residenziali. Viene suggerito di controllare meglio i flussi delle persone che si spostano attraversando i binari.

E' stata evidenziata la scarsa illuminazione tra ospedale e parcheggio dei Carabinieri con solo due lampioni funzionanti che non contribuiscono a dare sufficiente visibilità notturna e sicurezza. La mancanza di luce riguarda anche Via Mantellini che costeggia la stazione e porta al fabbricato ex Mensa Amica, dove ora, a giorni stabiliti vengono offerti

servizi di pulizia della persona, e distribuzione abiti alle persone bisognose.

(GG) *Prende nota degli interventi necessari all'illuminazione delle zone menzionate.*

Riguardo alla stazione (AD) che è definita *porta della città* viene rilevato come essa abbia problemi di sicurezza, decoro e pulizia durante l'estate, dove i binari sono spessissimo ricettacolo di immondizia di ogni tipo. E' stato richiesto quando possibile, nei futuri incontri, con RFI, di sollevare la questione dei servizi igienici che avrebbero bisogno di una diversa gestione. Proposta, in un prossimo futuro, la visione della stazione come sede di un presidio fisso di FO/PL.

Segnalati i ritardi dei passaggi a livello e conseguente rallentamento della circolazione urbana.

(GG) *E' in programma il potenziamento della videosorveglianza attorno alla stazione estesa anche al viale verso l'ospedale, al parcheggio e alle aree esterne. I lavori sono finanziati con un contributo di 100.000 Euro di cui 80.000 dalla Regione. Verrà sistemata la zona ospedaliera ed è prevista un'ordinanza per regolamentare tutta l'area una volta ultimati i lavori. A Cervia sono state installate 180 telecamere di videosorveglianza posizionate nelle aree più sensibili e frequentate. La videosorveglianza è considerata uno strumento fondamentale sia per la prevenzione che per l'identificazione di reati. Tutta la gestione dei dati e della privacy è affidata esclusivamente alla Polizia Locale. E' prevista comunque un ulteriore investimento per aumentare la videosorveglianza presso la stazione, ospedale e parcheggio. Il primo step dei lavori prevede la chiusura di alcune aree, e l'installazione di videocamere. Auspica la conclusione dell'intervento entro la primavera. I ritardi ai passaggi a livello nascono dai comportamenti non virtuosi di coloro che a sbarre abbassate attraversano i binari provocando il blocco e ripartenza del sistema di sicurezza che è stato adeguato alla nuova normativa nazionale. L'Amministrazione si impegna a raccogliere le segnalazioni dei cittadini da trasferire ai tavoli già avviati con RFI presso il Prefetto. Riguardo alle aree critiche da delimitare/recintare l'Amministrazione si dichiara economicamente disponibile a contribuire nell'ambito di un accordo complessivo. L'obiettivo primario è garantire serenità e sicurezza.*

Riguardo alla sicurezza stradale, sono state sollevate le criticità dovute all'alta velocità con cui viene percorsa la Via Malva Sud definita come una *pista da rally* in tutta la sua lunghezza. Problema che è sentito sia di giorno che di notte. Nella parte asfaltata di recente sono stati posti a terra numerosi dissuasori ottici ma nella sostanza per nulla efficaci.

(GG) *Si è discusso della possibilità di installare dissuasori fisici (dossi), come sulla Martiri Fantini, ma resta da valutare dove posizzionarli per non creare disturbo, soprattutto di notte, essendo zona densamente abitata. L'uso di autovelox è limitato dalle normative vigenti e non può essere applicato ovunque. Le *zebre* non possono essere installate per l'eccessiva rumorosità. L'ufficio viabilità valuterà gli interventi adeguati ma non sono state comunicate tempistiche definite.*

Segnalati marciapiedi impraticabili e danneggiati con caditoie sfondate con piante private che invadono i marciapiedi. Le piante che sporgono sulle vie e aree pubbliche rappresentano un problema ricorrente. Menzionata Via Bracciano e zona *stazione radio* con viabilità pericolosa

	e scarsa manutenzione stradale. Situazione aggravatasi negli ultimi anni. I residenti sono frustrati. *** (GG) <i>La polizia locale ha effettuato 256 sanzioni per mancata manutenzione del verde privato. La manutenzione delle strade avviene mediamente ogni 5 anni ma in alcune zone anche molto meno frequentemente.</i> *** Segnalate (GE) alcune vie (Rosselli, Gobetti, Vannucci, Curiel, Collina). I residenti lamentano la presenza di pini non potati dal 1993, con file di alberi considerati pericolosi per le auto e passanti. In via Collina presenti pini secchi a metà già segnalati su Municipium. I cittadini chiedono la sostituzione di alberi caduti e manutenzioni più frequenti. *** (GG) <i>L'Amministrazione, ha manifestato di intervenire sul Regolamento del Verde e un OdG in materia è già stato discusso e condiviso.</i> *** Pulizia strade *zona radio* percepita insufficiente. I residenti puliscono personalmente le strade per evitare che aghi di pino e altro fogliame intasino le caditoie. *** (GG) <i>Annuncia incontro l'indomani con la Consulta CdZ con i presidenti per affrontare il problema.</i> ***
--	--

Conclusioni:

I residenti chiedono azioni concrete riguardo:

- Controllo del territorio (furti e spaccio).
- Messa in sicurezza dei binari e stazione.
- Regolazione dei flussi di persone.
- Illuminazione zona Ospedale/Via Mantellini.
- Controllo della velocità della Via Malva Sud
- Pulizia e manutenzione strade, verde pubblico, raccolta aghi di pino.

La riunione si conclude alle ore 22.30 circa.

La Presidente del CdZ 1
Adele Dallamotta

CdZ1/ad