



Repubblica Italiana
CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO
"Casa Consortile della Legalità"
C.F.: 82001410818 - P.IVA: 00257580811
www.comune.mazaradelvallo.tp.it

-----oOo-----

Repubblica Italiana
CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO
"Casa Consortile della Legalità"
C.F.: 82001410818 - P.IVA: 00257580811
www.comune.mazaradelvallo.tp.it

-----oOo-----

Verbale n. 103

Il giorno 04 GIUGNO dell'anno 2025 alle ore 08.10 si riunisce presso l'aula adiacente all'aula consiliare, la V Commissione Consiliare "Pubblica istruzione, beni culturali, turismo, sport e politiche giovanili" per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Stesura regolamento sulla gestione degli impianti sportivi sul territorio Comunale affidato a terzi. Stesura art.11-12.

Alle ore 08.10 sono presenti Galuffo Paola, Calcara Francesca, Iacono Fullone Giovanni, Russo Antonio, Marino Pietro.

Alle 08.25 entra Caltagirone Paola.

Risulta assente Giacalone Francesco.

Il presidente constatata la presenza del numero legale, dichiara valida la seduta e passa alla trattazione del 1° punto iscritto all'ordine del giorno, avente ad oggetto: "Lettura ed approvazione del verbale della seduta precedente, lo pone in votazione ottenendo il consenso unanime dei consiglieri presenti e votanti. In seguito si passa alla trattazione del 2° punto: Stesura regolamento sulla gestione degli impianti sportivi sul territorio Comunale affidato a terzi.Art.11-12

La Commissione lavora alla stesura del regolamento sulla gestione degli impianti sportivi sul territorio Comunale affidato a terzi e si inizia con la stesura dell'art.11-12.

Art. 11 - Soggetti potenziali affidatari della gestione degli impianti sportivi senza rilevanza economica.

1. L'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali senza rilevanza economica è riservato in via preferenziale alle società sportive ed alle associazioni sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle discipline sportive associate ed alle federazioni sportive nazionali.
2. Qualora la selezione rivolta ai soggetti di cui al comma 1 dia esito infruttuoso, anche in ragione di offerte insoddisfacenti, l'Amministrazione procede ad indire una procedura ad evidenza pubblica, che rispetti i principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità estesa anche a soggetti diversi ed ulteriori, anche in forma imprenditoriale.
3. Nello sviluppo della procedura di cui al precedente comma 2, l'Amministrazione tiene conto delle norme vigenti in materia di contratti pubblici inerenti le concessioni di servizi, con particolare riferimento ai servizi oggetto del possibile affidamento in gestione.

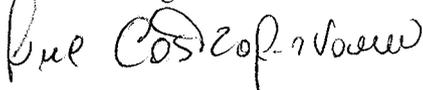
Art. 12 - Criteri relativi alla concessione in gestione degli impianti sportivi comunali aventi rilevanza economica (gestione in concessione)

1. La concessione in gestione degli impianti sportivi comunali aventi rilevanza economica si effettua, di norma, attraverso una procedura a evidenza pubblica ai sensi di legge e comporta obbligatoriamente la corresponsione di un canone concessorio al Comune da determinarsi in relazione alle condizioni dell'impianto concesso ed il pagamento integrale delle utenze (elettricità, acqua, gas, ecc...)
2. L'Amministrazione Comunale formula il bando di gara e il capitolato speciale di disciplina della concessione in modo da consentire la possibilità della partecipazione alla gara anche alle società sportive professionistiche oltre che a quelle dilettantistiche, fermo restando che la partecipazione alla gara dipenderà dal possesso di tutti i requisiti formali e di capacità tecnica ed economica contenuti nel relativo bando per tutti i potenziali concorrenti. Il capitolato speciale dovrà pertanto necessariamente disciplinare anche l'uso sportivo dell'impianto da parte del soggetto che otterrà l'assegnazione della concessione a seguito della gara, nell'eventualità che tale soggetto sia una società sportiva.
3. In tutti i casi la valutazione delle offerte dovrà essere effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, combinando i due sub criteri delle condizioni economiche più convenienti per l'Amministrazione e della qualità complessiva del progetto di gestione e di sviluppo dell'impianto.
4. Oltre a tutti gli obblighi e le facoltà gestionali già indicati nel precedente articolo del presente Regolamento, il concessionario dovrà assumere tutti gli ulteriori obblighi fissati nel capitolato speciale di disciplina della concessione, compreso quello, ove previsto, di eseguire, in luogo dell'Amministrazione Comunale, gli interventi di manutenzione ordinaria nonché quelli di manutenzione straordinaria urgenti e necessari. Il capitolato speciale potrà altresì prevedere la facoltà per il concessionario di eseguire interventi di innovazione e di miglioria dell'impianto previamente autorizzati dal Comune nei termini e alle condizioni previste dal capitolato stesso. Il concessionario sarà obbligato ad eseguire tutte le opere e/o realizzare tutte le attività eventualmente previste nel progetto di gestione e di sviluppo dell'impianto presentato in sede di gara, secondo un crono programma concordato con l'Amministrazione, con la sola esclusione di quelle espressamente non approvate o non autorizzate dal Comune.
5. Nella gestione delle attività di utilizzo commerciale degli spazi sportivi e nell'esercizio di attività economiche collaterali il concessionario:
 - provvede a gestire l'impianto con il vincolo del rispetto della vocazione, della funzionalità e del decoro dell'impianto stesso;
 - osserva il divieto di attuare pratiche di tipo discriminatorio nei confronti degli utenti che intendono fruire dell'impianto.
6. L'affidamento diretto di impianti a rilevanza economica è consentito solo in casi per i quali sussistono circostanze speciali e urgenti ai sensi di legge.
7. Per ogni procedura di selezione l'Amministrazione predispone ulteriori criteri, integrativi e specificativi di quelli definiti nei precedenti commi, strutturandoli anche in relazione a particolari caratteristiche tecniche o connesse alle attività sportive degli impianti stessi.

Il Presidente chiude la seduta alle 9:10

Il segretario

Lina Castrogiovanni



Il vicepresidente

Paola Galuffo



Il Presidente

Paola Caltagirone

