Comune di
CASALI DEL MANCO
Provincia di Cosenza
Piano Strutturale Comunale
L. regionale 19/02/2002, n. 19 - Legge Regionale 16 aprile 2002 n. 19 e ss. mm. ed ii.

URBANISTICA	GEOLOGIA	AGROPEDOLOGIA
ing. Francesco BALDINO	geol. Maria AMELIO	agronomo Michele SANTANIELLO
arch. Sonia CODENTINI	geol. Bernardino TENUTA	
ing. Massimo CRISTIANO	Timbri e Firme	
ing. Sergio FULINO		
pian. jr Massimo F. GRANIERI		
arch. Giovanni MARRA		
ing. Rossana MARTIRE		
ing. Gianluca MILIZIA		
ing. Consetta PERRI		
arch. Teresa PILUSO		
arch. Virgilio VISCIDO		

Il Segretario Comunale

Il Sindaco

Deliberazione di approvazione

C. C. n. ___del _____

Il Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano (ing. Pervasio CELESTINO)

DOCUMENTO DEFINITIVO

ELABORATO		Ambiti Territoriali Unitari
Codice	Numero	
DAT	04_C	Specificazione degli ATU, ricomprendenti aree territoriali urbane con caratteristiche unitarie, aggiornata alle Osservazioni accolte giusta Deliberazione di C.C. n. 2 del 29 Febbraio 2024
Scala	1: 5.000	
Data 11/03/2024	Rev. 01/2024	

Il limite amministrativo è stato definito così come riportato sulla Carta Tecnica Regionale. Pertanto la pianificazione prevista nel PSC, sarà definita in sua funzione. Eventuali difformità desumibili da altre rappresentazioni cartografiche saranno meglio definite nelle sedi opportune.

Si specifica che l'aggiornamento cartografico, limitatamente alla nuova edificazione, è stato fornito a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale.

LEGENDA

Ambiti Storicizzati
- CS — Centro Storico

Ambiti Consolidati
- AUC 1 — Ambito Urbano Prevalentemente Saturo
- AUC 2 — Ambito Urbano Mediamente Saturo
- AUC 3 — Ambito Turistico Prevalentemente Saturo
- AUC 4 — Ambito Turistico Mediamente Saturo
- AUC 5 — Ambito Rurale Mediamente Saturo

Ambiti di Nuovo Impianto
- NU 1 — Ambito Urbano di Nuovo Impianto
- NU 2 — Ambito Turistico per nuovi insediamenti

Ambiti Agricoli - Forestale
- E1 — Aree caratterizzate da produzioni agricole e forestali tipiche, occasionali o specializzate
- E2 — Aree di pregio paesaggistico per la funzione agricola e forestale
- E3 — Aree utilizzate per l'agricoltura di ambiti rurali
- E4 — Aree boscate o da rimboschire
- E5 — Aree non suscettibili di insediamenti
- E6 — Aree assoggettate ad usi civici

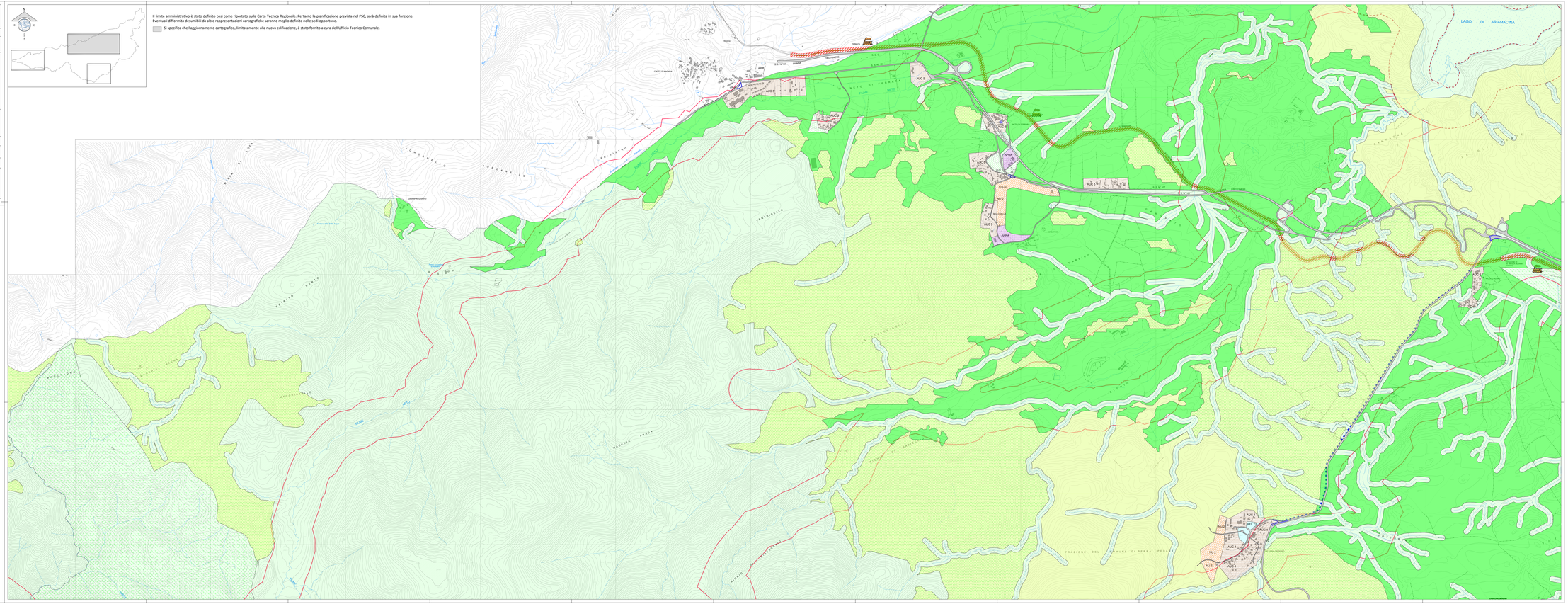
Ambiti Produttivi
- APR — Ambito riservato ai sfritti artigianali e produttivi
- APC — Ambito Produttivo Consolidato
- APRA — Ambito Produttivo Agricolo

Ambiti Relazionale - Dotazioni Turistiche
- RR1 T1 — Servizi Pubblici Urbani
- RR1 T2 — Servizi Internazionali a Carattere Turistico
- RR2 T3 — Servizi a Carattere Turistico
- RR2 T4 — Ville Private Urbie

Ambiti Dotazioni Ecologico - Ambientali
- ADV 1.4 — Corridoio Ecologico

Infrastrutture per la Mobilità
- Viabilità Esistente
- Viabilità da Riqualificare
- Viabilità Intersezionale di Progetto
- Corridoio Verde
- Rete Ferroviaria Regionale in Esercizio
- Rete Ferroviaria Regionale Dismessa
- Stazione Ferroviaria
- Passaggio Pensionina

Zone di Vincolo e di Rispetto
- Territori costieri (ex lege Galasso) - D.Lgs 42/2004
- Fiume Amato e sue Oasiche ex lege - D.Lgs 42/2004
- RpF — Rispetto Ferroviario
- RC — Rispetto Cimiteriale

Piano di Protezione Civile
- Aree e Strutture di Emergenza

Territorio Inedificabile
- Classe 4 e 4 + Valori Fattibilità Geologica