



PORTO DI ANCONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda acquisita al prot. n. 21855-23/12/2024 da parte del soggetto già titolare di precedente concessione d. m. n. reg. 00-7/2021 rep. 1806 del 10/06/2021 modificata con prot. n. PAR-5636-10/08/2021 di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 cod. nav. per licenza per come di seguito indicato:

Richiedente	Organizzazione Produttori Pesce Azzurro Ancona Soc. Coop. C.F./P.IVA 02631730427
Oggetto e scopo della concessione	utilizzo di un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 25,50 situato in via Molo Mandracchio del porto di Ancona allo scopo di utilizzare una fognatura interrata e dotare il mercato del pesce azzurro della società di un allaccio alla fogna pubblica di ml. 83,00 occupante un'area di mq 25,00 oltre ad un manufatto soprasuolo contenente il quadro elettrico generale di mq. 0,50 Dati catastali: Foglio 6 part. 976/parte
Superficie	Mq. 25,50
Durata	4 anni
Canone base anno 2025	€ 3.204,53

L'importo del canone è determinato per come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, adeguato all'anno 2025 come da rivalutazione comunicata da ultimo dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per la mobilità sostenibile – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne, con propria circolare prot. 6879 del 20/12/2024.

L'importo del canone non può comunque essere inferiore alla misura minima applicabile per l'anno di riferimento.

Si precisa che l'utilizzo dell'area demaniale di cui sopra risulta condizionata necessariamente dall'attività - attualmente in corso - di aggiornamento del Piano regolatore portuale - che potrà incidere eventualmente, sia sulla destinazione delle aree in argomento, sia sull'assetto complessivo della viabilità portuale con conseguenti riflessi sugli assetti in discussione.

In relazione a quanto sopra è stata valutata la possibilità di rilascio di concessioni demaniali nel limite massimo di durata ordinaria pari ad anni 4, fatte salve eventuali sopravvenute esigenze di pubblico interesse riconnesse:

- alla necessità di salvaguardare aspetti di sicurezza dell'ambito portuale;

- alla necessità di adeguamento alle previsioni del PRP.
- che potranno giustificare una eventuale riduzione o restituzione anticipata, fermo restando congruo preavviso pari ad almeno 180 gg.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/demanio-marittimo>

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità, sull'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Ancona, lì 05/08/2025

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente
Direzione demanio Imprese e Lavoro portuale
Dott.ssa Chiara Gusella