

PORTO DI ANCONA

AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda acquisita al prot. n. ARR-11984-27/09/2021 e successive integrazioni acquisite al prot. n. 17548-17/10/2023, 2421-15/02/2024 e 17956-11/09/2025 di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 cod. nav., per come di seguito indicato:

Richiedente	Comune di Ancona c.f./p.iva 00351040423
Oggetto e scopo della concessione	utilizzo di complessivi mq. 7.408,59 per utilizzo di spazi demaniali marittimi per accorpamento e ricognizione dei servizi ad uso pubblico consistenti in: <ul style="list-style-type: none">- Sovrappasso pedonale che collega l'area ex FIAT alla spiaggia situato in zona Collemarino al km 198+685 della linea Bologna-Lecce- Sovrappasso pedonale zona Palombina di Ancona con ascensore- Impianto di illuminazione pubblica composta da pali, proiettori e linea elettrica situato lungo il litorale di Collemarino-Palombina Nuova- N. 5 gabinetti ad uso pubblico situati lungo il litorale di Palombina Nuova- Una scogliera radente ed un percorso pedonale per accesso alla spiaggia nei pressi della ferrata ferroviaria in località Torrette al km 200+500- Area e spogliatoi per svolgimento di centri giovanili in zona Palombina Nuova Dati catastali: ricadenti nei fogli 22, 23, 25, 29
Superficie	Mq. 7.408,59
Canone base anno 2025	€ 3.204,53
Durata	4 anni

L'importo del canone è determinato per come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, ai sensi del D.I. 19/07/1989 adeguato all'anno 2025 come da rivalutazione comunicata da ultimo dal Ministero delle



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto n. 152/2025 nel rispetto di quanto stabilito all'art. 6 comma 1 D.L. 21/05/2025 n. 73 convertito dalla L. 18/07/2025 n. 105.

All'importo del canone sopra determinato è stata applicata la riduzione per canone ricognitorio per scopo di pubblico interesse previsto dall'art. 39 Cod. Nav. e dall'art. 37 Reg. Cod. Nav.

L'importo del canone non può comunque essere inferiore alla misura minima applicabile per l'anno di riferimento.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410>

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità, sull'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Ancona, lì 07/10/2025

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella