

## PORTO DI ANCONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

### RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda acquisita al prot. n. 17936-24/10/2023, confermata con prot. n. 10145-20/06/2024 e prot. n. 6611-09/04/2025 da parte del soggetto già titolare di precedente concessione n. 32/2017 rep. 1087 del 20/06/2017 di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 cod. nav. per licenza per come di seguito indicato:

<b>Richiedente</b>	ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA LAZZARETTO c.f. 93025070421
<b>Oggetto e scopo della concessione</b>	utilizzo di spazi demaniali di complessivi mq. 2.828,20 costituiti da un'area scoperta recintata di mq. 532,20 ed uno specchio acqueo di mq. 2.296,00, di cui mq. 162,50 per passerelle allo scopo di mantenere le attrezzature necessarie (corpi morti, gavittelli, anelli, scalette) per l'ormeggio delle imbarcazioni dei soci, situato intorno alla Mole Vanvitelliana nel Porto di Ancona, Dati catastali: Foglio 14 part. 422 e 423
<b>Superficie</b>	Mq. 2.828,20, di cui mq. 532,20 di area scoperta e mq. 2.296,00 di specchio acqueo su cui insistono mq. 162,50 di opere di facile rimozione
<b>Durata</b>	4 anni
<b>Canone base anno 2025</b>	€ 4.562,24

Si evidenzia che la concessione d. m. n. reg. 32/2017 rep. 1087 del 20/06/2017 è stata oggetto di proroga biennale ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215 e art. 3 L. 05/08/2022 n. 118, nonché proroga ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118, con nuova scadenza al 31/12/2024.

L'importo del canone è determinato per come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, adeguato all'anno 2025 come da rivalutazione comunicata da ultimo dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per la mobilità sostenibile – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne, con propria circolare prot. 6879 del 20/12/2024.

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126 - Misure di canone tabellari - introdotte al punto 1) lettera b) del comma 1 innovato dal comma 251 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (per ogni metro quadrato di mare territoriale per specchi acquei delimitati da opere che riguardano i porti così come definite

dall'articolo 5 del testo unico di cui al regio decreto 2 aprile 1885, n. 3095, e comunque entro 100 metri dalla costa; aree scoperte; Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di facile rimozione), con importi rivalutati con gli indici ISTAT al 2025.

All'importo del canone sopra determinato è prevista la riduzione in misura pari al 50 per cento per le concessioni demaniali marittime assentite alle società sportive dilettantistiche affiliate alla Federazione italiana vela, ovvero alle federazioni sportive nazionali, per come previsto dall'art. 3 comma 1 lett. I) della Legge del 04/12/1993 n. 494 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 05/10/1993 n. 400. L'importo del canone non può comunque essere inferiore alla misura minima applicabile per l'anno di riferimento.

In relazione a quanto sopra è stata valutata la possibilità di rilascio della concessione demaniale nel limite di 4 anni per finalità di ormeggio unità da diporto.

## AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/demanio-marittimo>

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità, sull'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Ancona, lì 21/07/2025

**Il Presidente**  
Ing. Vincenzo Garofalo



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

VISTO

**Il Segretario Generale**

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

**La Dirigente**

**Direzione demanio Imprese e Lavoro portuale**

Dott.ssa Chiara Gusella