



PORTO DI ANCONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda acquisita al prot. n. 22006 del 30.12.2024 e successive integrazioni prot. 2484 del 12.02.2025 e prot.13733 dell'11.07.2025 da parte del soggetto già titolare di precedente concessione n. 01- 25 anno 2020 rep. 1734 del 09/12/2020 di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 cod. nav. per licenza per come di seguito indicato:

Richiedente	Consorzio del Porto" P.IVA 02238090415
Oggetto e scopo della concessione	utilizzo di spazi demaniali di complessivi mq 2880,60 situata nel porto di Pesaro, Strada tra i due Porti n. 43/48, allo scopo di mantenere un cantiere navale su cui insistono n. 2 Manufatti di difficile rimozione di mq 607,41 e mq 585,36 e un manufatto di facile rimozione di mq 15,42 oltre impianti tecnologici e un'area scoperta di mq 1648,59, con aperture di due accessi carrabili e accesso pedonale. Dati catastali: Foglio 19 particelle 2275 e 1861
Superficie	Mq. 2880,60
Durata	4 anni
Canone base anno 2025	€ 4.870,00

Si evidenzia che la concessione d. m. n. 01- 25 anno 2020 rep. 1734 del 09/12/2020 è stata oggetto di proroga biennale ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215 e art. 3 L. 05/08/2022 n. 118, con nuova scadenza al 31/12/2024.

L'importo del canone è determinato per come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, adeguato all'anno 2025 come da rivalutazione comunicata da ultimo dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per la mobilità sostenibile – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne, con propria circolare prot. 6879 del 20/12/2024.

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto interministeriale 15 novembre 1995, n. 595 attuativo dell'articolo 03, comma 2 del D.L. 400/93, convertito con modificazioni nella Legge 4 dicembre 1993, n. 494 come modificato dalla legge di conversione del 13 ottobre 2020 n. 126 Legge

23 dicembre 1996, n. 647, di conversione del D.L. 21 ottobre 1996, n. 535 – art. 2 cantieristica, con importi rivalutati con gli indici ISTAT al 2025.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/demanio-marittimo>

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa. In ogni caso oggetto del disciplinare sarà l'area demaniale marittima esclusivamente con le opere di difficile rimozione sulle stessa insistenti.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità, sull'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Ancona, lì 21/07/2025

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO
Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

VISTO
La Dirigente
Direzione demanio Imprese e Lavoro portuale
Dott.ssa Chiara Gusella