

PORTO DI ORTONA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che, è pervenuta la seguente domanda di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. del già titolare della concessione demaniale marittima n. 04-04/2023 rep. 2031 del 26/01/2023 presso il Porto di Ortona, acquisita al prot. E-15571 del 04/08/2025, per una durata ricompresa nel limite massimo di anni 4 (quattro) a far data dal 01/01/2026:

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno 2025 (€)	Durata
Buonefra S.r.l. C.F./P.IVA 00212140693	Un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 1.390,00 situato nel Comune di Ortona e precisamente nel Porto di Ortona, catastalmente individuata al foglio 26 mappale 4266, lungo la banchina di Riva Nuova, allo scopo di occupare n. due aree scoperte, una di mq. 1.050,00 e una di mq. 340,00, adibite a: deposito e assemblaggio parziale di componenti per pale eoliche; deposito di materiali sciolti (tubi, travi, materiale inerte) impiantistica e prodotti siderurgici	1.390,00	3.204,53	4 anni

L'importo del canone è determinato per come previsto dal regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, base anno 2025.

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160 - Artt. 1 e 4 della legge 494/1993, adeguati all'anno 2025 salvo conguaglio secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale n. 152/2025.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni, opposizioni, domande concorrenti, da formularsi secondo vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74

del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 nel sito istituzionale di questo Ente consultabile al seguente link:

<https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>

avvalendosi della modulistica scaricabile al link: <https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410>

- sezione *Domanda di primo rilascio - concessione demaniale marittima*

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 (trenta) per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, lì 23/10/2025

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella