



# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

## PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con nota acquisita al prot. 5496 del 27/03/2025 (cartaceo assunto al prot. n. 0005655 del 28/03/2025), la Società "Garbage Ancona S.r.l." C.F./ P.IVA 02767790427, già titolare di concessione demaniale marittima n. 02/05 del 24/09/2024 Rep. 2187, ha interposto domanda di rilascio concessione ex art. 36 Cod. Nav. per l'assentimento di un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 95,20 sita in ambito portuale di San Benedetto del Tronto catastalmente individuata al foglio n.5 particella 1202 e A, allo scopo di utilizzare e gestire n.2 isole ecologiche per garantire la continuità del servizio di gestione, raccolta, trasporto, recupero/smaltimento dei rifiuti pericolosi e non, ai sensi dell'art. 4 comma 2 e allegato 1 comma 1 lettera b) e c) del D.lgs 197/2021, così suddivise: 1) tettoia di mq. 23,80 ed area scoperta di mq. 32,40 – Braccio Molo Nord, 2) tettoia di mq. 6,30 ed area scoperta di mq. 32,70 – Banchina Piccola Pesca, per la durata di anni 2 con decorrenza dal 01/04/2025

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 95,20 sita in ambito portuale di San Benedetto del Tronto catastalmente individuata al foglio n.5 particella 1202 e A, allo scopo di utilizzare e gestire n.2 isole ecologiche per garantire la continuità del servizio di gestione, raccolta, trasporto, recupero/smaltimento dei rifiuti pericolosi e non, ai sensi dell'art. 4 comma 2 e allegato 1 comma 1 lettera b) e c) del D.lgs 197/2021, così suddivise: 1) tettoia di mq. 23,80 ed area scoperta di mq. 32,40 – Braccio Molo Nord, 2) tettoia di mq. 6,30 ed area scoperta di mq. 32,70 – Banchina Piccola Pesca;



2. Durata: 4 (quattro) anni;
3. Canone base anno 2025: € 3.204,53, salvo rivalutazione annua - misura minima di canone, prevista dall'art. 100 comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020 n° 140, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n°126.
4. Si precisa che la suddetta domanda, considerata la natura dell'attività svolta, è subordinata all'espressa accettazione da parte dell'aspirante concessionario, di clausola di revoca del titolo concessorio, allorquando troverà attuazione il redigendo piano di raccolta e di gestione dei rifiuti ex D.Lgs. n. 197/2021- affidato con Decreto del Presidente n. 243/2022 - per il quale, oggi, risultano ancora in corso le relative istruttorie. Successivamente all'approvazione del piano in parola, in conformità all'art. 4 comma 7 del D.Lgs. 197/2021, si procederà con l'affidamento dei lavori per la realizzazione degli impianti portuali di raccolta, nonché del relativo servizio di raccolta dei rifiuti in conformità alla legislazione nazionale e comunitaria vigente in materia di appalti, affidamenti e concessioni.

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 (trenta) per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa. La eventuale procedura comparativa avrà ad oggetto esclusivamente l'area demaniale, ad esclusione di qualsivoglia manufatto di facile rimozione. Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 03/10/2025

**Il Presidente  
Ing. Vincenzo Garofalo**

**V° La Dirigente  
Demanio Imprese e Lavoro Portuale  
Dott.ssa Chiara Gusella**

**V° Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Minervino**