

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

----- CONFINI COMUNALE

1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO

LIMITE AMBITO DI SPECIFICA TUTELA PAESAGGISTICA DEL FIUME PO - art. 56

PREVISIONI PAI - art. 57 :

FASCE FLUVIALI: limite tra la fascia A e B

FASCE FLUVIALI: limite tra la fascia B e C

FASCE FLUVIALE: limite esterno fascia C

AMBITI TERRITORIALI ESTRATTI - art. 58:

- ATE g10, ATE g72, ATE g73, ATE a82 g82

AREE DI ELEVATA NATURALITA' (art. 34 del PTCP) - art. 59:

AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO

EMERGENZE NATURALISTICHE

2. IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' - art. 60

LIMITI ZONE DI RISPETTO STRADALE - art. 60.2

PERCORSI CICLOPEDONALI - art. 60

OLEODOTTO - art. 64

3. IL SISTEMA INSEDIATIVO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - VEDI TAV. N. 3.4a - 3.4b

TESSUTO EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE E/O PRIVO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE E AREE DI COMPLETAMENTO - VEDI TAV. N. 3.3a - 3.3b

PIANI ATTUATIVI IN ATTO - art. 9

PROGETTI IN VARIANTE - art. 7

4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA E/O DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

AREE AGRICOLE DI PREVALENTE INTERESSE PRODUTTIVO - art. 79

AREE AGRICOLE DI PREVALENTE INTERESSE ECOLOGICO - AMBIENTALE - art. 81

AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE INTERESSE NATURALISTICO - art. 82

AREE AGRICOLE DI RIQUALIFICAZIONE ECOPAESISTICA - art. 83

NUCLEI RURALI DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE - art. 84

EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA - art. 85

5. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO - 86

FIUME PO E TORRENTE STAFFORA

6. AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE

LIMITI ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE - art. 87

LIMITI ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE - art. 88

LIMITI ZONE DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA PER USO IDROPOTABILE - art. 89

AREE CON GRAVI LIMITAZIONI DAL PUNTO DI VISTA GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO - art. 90 - Vedi Componente Geologica

6. AMBITI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO

AREE DESTINATE A VERDE NATURALISTICO E/O DI SALVAGUARDIA

PROPOSTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE: Ambito del Fiume Po

7. AMBITI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE :

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - ATR

PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI - ATP

PREVALENTEMENTE COMMERCIALI E TERZIARI - ATC

PREVALENTEMENTE TURISTICO-RICETTIVO - ATT



COMUNE DI  
CERVESINA  
PROVINCIA DI PAVIA

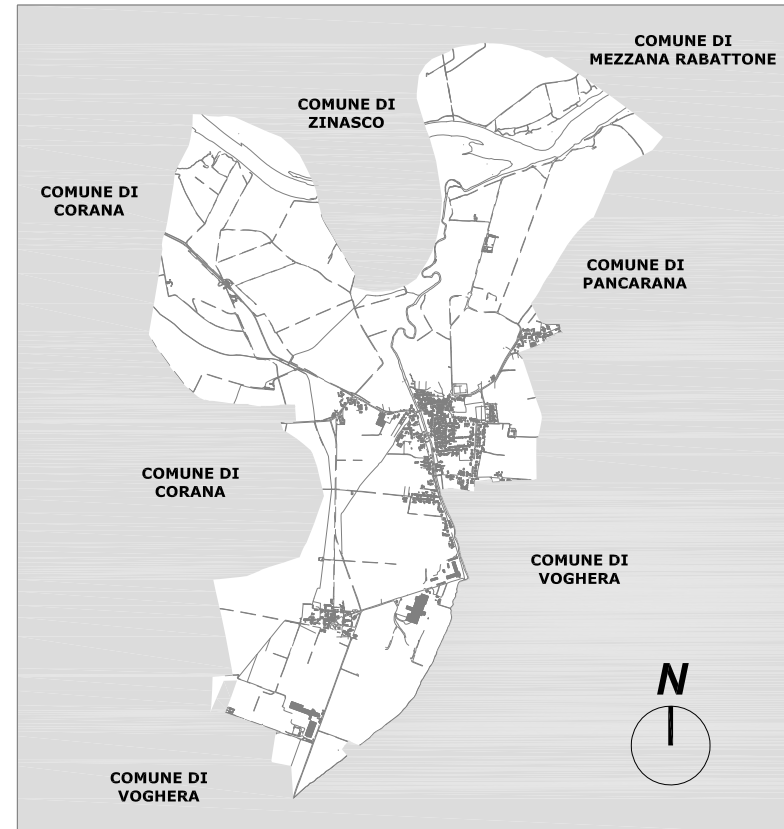
PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO

Al sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Publicato dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



CONSULENZE  
Studio associato Phytosfera (VAS)  
Dott. Geol. Adriano Zorzi (geologia)  
Landera & Associati (acustica)  
Studio Anzini (commercio)

COLLABORATORI  
Dott. Ing. Carlotta Dama  
Dott. Arch. Alessia Ferrarini  
Dott. In Arch. Daniela Mallini

Il Sindaco  
Rag. DANIELE RUSSO

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Gabriele Maffei

L'Assessore all'Urbanistica  
NINO MANCINI

Il progettista  
Dott. Arch. LUIGI BARIANI

DATA \_\_\_\_\_ OGGETTO: QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO:  
AMBITI EXTRAURBANI - Parte Nord

TAVOLA

FEBBRAIO 2012  
STUDIO ARCH. LUIGI BARIANI - VIA PEZZANI, 54 27058 VOGHERA - TEL. 0383.365225

scala 1: 5.000

PIANO DELLE REGOLE  
P.d.R.

3.2a