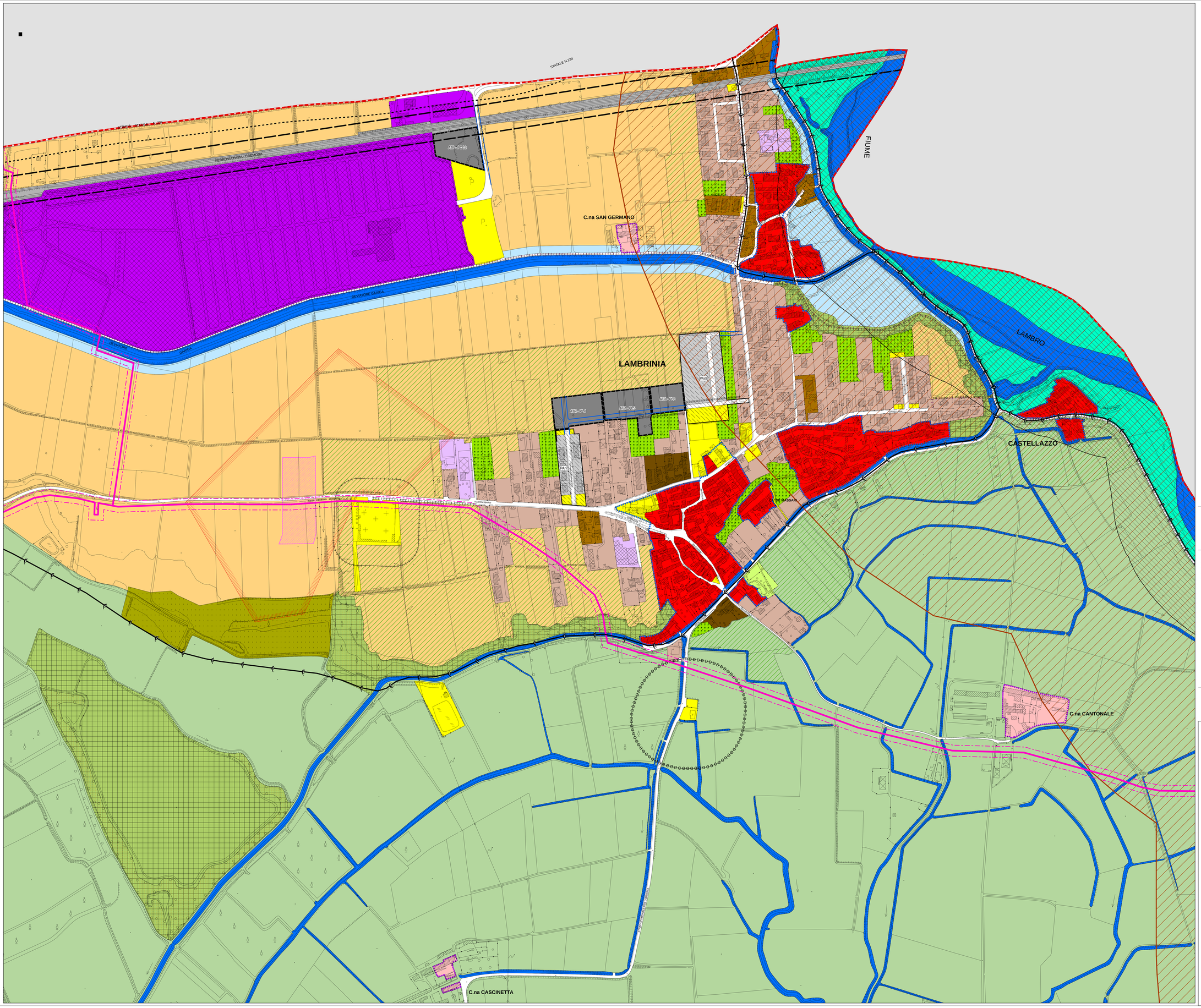

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città storica

Ambiti del tessuto storico

- Ambiti residenziali del tessuto storico (A)

Città consolidata

Ambiti del tessuto consolidato

- Ambiti residenziali

- Ambiti residenziali di recupero (B1)
- Ambiti residenziali a media densità (B2)
- Ambiti residenziali a bassa densità (B3)
- Area edificabile soggetta a "norme speciali" (vedi NTA del PdR "Norme speciali ambiti residenziali")
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato (B6)
- Verde privato e orti (VP)

- Ambiti produttivi

- Ambiti artigianali del centro abitato (D1)
- Ambiti produttivi (D2)
- Ambiti produttivi per la logistica (D3)
- Ambito per la lavorazione e il commercio di materiali inerti (D4)

Città da riconvertire

- Ambiti di riconversione AR soggetti a piano di recupero residenziale

Città da consolidare

- Ambiti dei piani attuativi residenziali in atto
- Ambiti dei piani attuativi produttivi in atto

Città da trasformare (disciplinata dal documento di piano)

- Ambiti di trasformazione

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale

- Servizi esistenti e di progetto
- Servizi interni ai piani attuativi residenziali in atto
- Servizi interni ai piani attuativi produttivi in atto

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E1
- Frangia urbana degli ambiti agricoli di supporto alla Rete ecologica Regionale di 1 livello - FU1
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E2
- Frangia urbana degli ambiti agricoli di supporto alla Rete ecologica Regionale di 2 livello - FU2
- Ambiti agricoli delle cascine storiche (EA)
- Ambiti agricoli florovivaistici (EF)

Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale

- Ambiti dei corsi d'acqua
- Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
- Limite di rispetto dei corsi d'acqua (20 mt)
- Ambiti golenali del Fiume Lambro e del Fiume Po
- Ambiti dei boschi (LR 31/2008 e s.m.i..) Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art.142, c.1, lett.g)
- Ambiti di elevato contenuto naturalistico (tavola 3.1 PTCP)
- Ambiti di elevato contenuto naturalistico sovrapposti ad altri ambiti (tavola 3.1 PTCP)
- Ambiti di particolare sensibilità acustica
- Corridoio ecologico (tavola 3.1 e 3.2 PTCP)
- Corridoio primario a bassa o moderata antropizzazione ("Elemento primario della RER" ai sensi della DGR 10962/2009)
- Ambiti di rispetto di 150 m delle acque pubbliche vincolate Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art.142, c.1, lett.c)
- Zona di Protezione Speciale (ZPS), denominata "Po di Monticelli Pavese e Chignolo Po"
- Geosito morfologico: "Rilievo isolato di Chignolo Po"

Ambiti di interesse archeologico

- Areali di rischio archeologico (tav. 3.3 PTCP)
- Areali di ritrovamento archeologico (tav. 3.3 PTCP)

Ambiti di cava da recuperare

- Recupero di cava cessata R1638/g/PV

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Mobilità stradale

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto indicativa

Mobilità ferroviaria

- Ambito ferroviario (linea ferroviaria Pavia - Cremona)

Mobilità dolce

- Percorsi ciclo-pedonali di progetto
- Percorsi ciclo-pedonali esistente

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto depuratore
- Limite di rispetto ferroviario
- Elettrodotti
- Limite di rispetto degli elettrodotti
- Fascia di fattibilità degli elettrodotti
- Metanodotti
- Limite di rispetto dei metanodotti
- Limite di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 mt)
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili (200 mt)

Limiti del P.A.I. (Deliberazione dell'Autorità di bacino del fiume Po n.18 del 26.04.2001)

- Limite tra fascia A e fascia B del P.A.I.
- Limite tra fascia C e fascia B del P.A.I.
- Limite esterno fascia C del P.A.I.

CONFINI

- Perimetro del tessuto storico
- Perimetro delle cascine storiche
- Confine comunale

COMUNE DI

CHIGNOLO PO

PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12

33b

PdR

Piano delle Regole

Tavola

Carta della disciplina delle aree
Fraz. LAMBRINIA
APPROVAZIONE

scala 1:2.000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. ..... del .....

SINDACO
Ing. Antonio Bonati

SEGRETARIO
Dott.ssa Margherita Veronesi

UFFICIO TECNICO
Geom. Norberto Caffi
Geom. Emilia Maria Erlici
Arch. Angela Guaiandi

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Panizzeri
dott. ing. Giulia Natale
dott. ing. Riccardo Mossolani
geom. Mauro Scano

STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Menzi
dott. Nicolò Maperli

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it