



COMUNE DI ANCONA

ATTO DEL CONSIGLIO

N. 82 DEL 24/07/2025

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALL'ARG. N. 226/2025.

L'anno 2025, il giorno ventiquattro, del mese di Luglio, per le ore 13:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta pubblica prima convocazione.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 25 componenti del Consiglio:

Nome	Presenza	Nome	Presenza
ANDREANI FRANCESCO	Presente	MAZZANTI CARLA	Assente
BONFIGLI FRANCESCA	Presente	MECARELLI FABIO	Presente
BUONTEMPO TEODORO	Presente	NOVELLI FRANCESCO	Assente
CARBONI EDOARDO	Presente	PESARESI CARLO MARIA	Presente
DE ANGELIS MARIA GRAZIA	Presente	PETRELLI GIACOMO	Assente
DINI SUSANNA	Presente	PINI ANNALISA	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	PIZZI SIMONE	Presente
FATTORINI SILVIA	Assente	ROSSI VINCENZO	Presente
FAVA FABIOLA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Assente
FEDELE GIULIA	Assente	SILVETTI DANIELE	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Assente	STRANO RICCARDO	Presente
GIACHI DANIELE	Assente	TAUS MARINA	Presente
GIANGIACOMI MIRELLA	Presente	TOCCACELI JACOPO	Presente
IPPOLITI ARNALDO	Presente	TOMASSETTI ANGELO	Presente
LUPACCHINI ANGELICA	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
MANDARANO MASSIMO	Presente	VECCHI ANDREA	Presente
MARCOSIGNORI LUCA	Presente		

Presiede il Presidente del Consiglio: Simone Pizzi.

Partecipa il Segretario Generale: Montaccini Giovanni.

DELIBERAZIONE N. 82 DEL 24 LUGLIO 2025

OGGETTO: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALL'ARG. N. 226/2025.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'Ordine del giorno di cui all'oggetto proposto dai Consiglieri Maria Grazia De Angelis, Francesca Bonfigli, Angelica Lupacchini, Francesco Novelli, Fabiola Fava, Vincenzo Rossi, Fabio Mecarelli, Francesco Andreani, Silvia Fattorini, Annalisa Pini, Teodoro Buontempo, Luca Marcosignori, Riccardo Strano, Jacopo Toccaceli e Marina Taus, che di seguito si trascrive:

(sono presenti in aula n. 28 componenti del Consiglio)

I Consiglieri comunali Maria Grazia De Angelis, Francesca Bonfigli, Angelica Lupacchini, Francesco Novelli, Fabiola Fava, Vincenzo Rossi, Fabio Mecarelli, Francesco Andreani, Silvia Fattorini, Annalisa Pini, Teodoro Buontempo, Luca Marcosignori, Riccardo Strano, Jacopo Toccaceli e Marina Taus, sottopongono all'esame del Consiglio Comunale il seguente ordine del giorno collegato all'Arg. 226/2025, con il quale si vuole attivare lo stesso Consiglio Comunale, previa eventuale valutazione della Giunta e valutazione istruttoria degli uffici, affinché al Regolamento per il funzionamento dei co- housing destinati a situazioni di emergenza abitativa e sociale vengano aggiunte le seguenti modifiche regolatorie:

Che il sig./sig.ra è obbligato a stipulare una polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT) con massimale minimo di €1.000.000,00 unico per sinistro/persona/cose, che preveda espressamente anche la garanzia del c.d. "Rischio Locativo" a garanzia dei danni che potrebbero essere arrecati sia a Terzi (ivi compreso il Comune di Ancona ed eventuali coinquilini) sia all'Immobile durante l'occupazione dell'abitazione;

La parte sull'assicurazione andrà integrata con le parti relative al pagamento della somma forfettaria mensile e al deposito cauzionale;

- che il sig./la sig.ra..... è obbligato/a al pagamento di una somma forfettaria mensile di € 50,00 (cinquanta) a titolo di rimborso delle spese necessarie all'erogazione di tutti i servizi. Il pagamento dovrà essere effettuato attraverso bollettino postale sul c/c ivi indicato, salvo espresso esonero per situazione di indigenza (impossibilità) assoluta certificata dal Servizio;

- che a garanzia di tutte le obbligazioni relative al presente contratto e dei danni che dovessero verificarsi durante l'occupazione dell'unità immobiliare, il sig./la sig.ra..... effettua al momento della sottoscrizione del presente atto, un deposito cauzionale di euro 100,00 (cento/00). Tale somma sarà restituita all'effettivo rilascio previa verifica dello stato dell'immobile.

Ancona, li 24.07.2025

I CONSIGLIERI COMUNALI

F.to Maria Grazia De Angelis

F.to Francesca Bonfigli

F.to Angelica Lupacchini

F.to Francesco Novelli

F.to Fabiola Fava

F.to Vincenzo Rossi

F.to Fabio Mecarelli

F.to Francesco Andreani

F.to Silvia Fattorini

F.to Annalisa Pini

F.to Teodoro Buontempo

F.to Luca Marcosignori

F.to Riccardo Strano

F.to Jacopo Toccaceli

F.to Marina Taus

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATO il sopra riportato documento avente ad oggetto: <<**ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALL'ARG. N. 226/2025.**>>;

VISTO l'art. 42 del TUEL n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata mediante sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	25	<i>Sono usciti i Consiglieri Francesco Novelli, Silvia Fattorini e Giacomo Petrelli.</i>
Favorevoli:	25	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	0	

APPROVA

l'ordine del giorno collegato all'Arg. 226/2025, in premessa richiamato.

* * * * *

ALLEGATI

- Dichiarazioni pubblicazione on line su “Amministrazione trasparente” e “Albo Pretorio”.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Del Consiglio
SIMONE PIZZI

Il Segretario Generale
MONTACCINI GIOVANNI