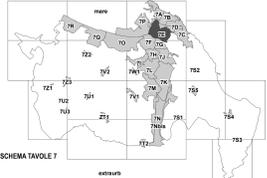


la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n° 436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO TAVOLA 7 E



Scala 1:2000 Data: Febbraio 2022 IL SINDACO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

- AGGIORNAMENTI: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 448 DEL 27-10-1997 DELIBERA DEL CONSIGLIO PROVINCIALE N. 12 DEL 28-01-1999 DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE n. 2082 DEL 10-10-2000 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 122 del 23-10-2000 DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE n. 143 del 16-10-2001 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 137 del 29-11-2001 DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE n. 170 del 22-11-2001 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 126 del 18-09-2007 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 126 del 18-09-2007 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 29 del 31-03-2008 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 138 del 19-11-2014 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 54 del 16-07-2012 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 22 del 16-03-2015 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 15 del 14-03-2016 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 10 DEL 24-01-2022 DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 8 del 10-02-2022

- LEGENDA ZONE A TESSUTO OMOGENEO 1 NUMERO D'ORDINE ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE art. 52 29-40 ZONE A TESSUTO OMOGENEO DEGLI IMPIEDIMENTI STORICI E DELLE FRAZIONI art. 67 ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE art. 61-65 ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (senza urban) ZONE RESIDENZIALI DI RECENTE AMPLIAMENTO (senza urban) ZONE TERZIARIE E DIRIZIONALI ZONE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE ZONE DELLA VALLETTA art. 26 ZONE FERROVIARIE art. 27 ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE art. 28 N. ABITO NODI S. SCUOLA MATERNA S. SCUOLA ELEMENTARE S. SCUOLA MEDIA DEDICAZIONE C. ATTIVAZIONE CIVILI S. CHIESA S. ATTIVAZIONE SPORTIVE S. ATTIVAZIONE PRIMAIRE S. PARCHEGGIO NODI S. PARCHEGGIO SOTTERRANEO S. PARCHEGGIO MULTIPLO S. VERDE ATTREZZATO DI QUARTIERE ZONE PER SERVIZI URBANI art. 29 S. ATTIVAZIONE SPORTIVE S. PARCHEGGIO INT. URBANO C. ATTIVAZIONE URBANE S. ENTE RESIDENZE I. CENTRI STORICI S. CANTIERI S. ATTIVAZIONE SPORTE S. ATTIVAZIONE PRODUTTIVE S. ATTIVAZIONE TURISTICHE S. CANTIERI S. ATTIVAZIONE URBANE art. 31 S. ATTIVAZIONE MULTIFUNZIONALI art. 30 CONTENITORI STORICI 1 NUMERO D'ORDINE DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PROGETTO ART. 70 71 PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE DEL CENTRO URBANO ESPANSIONE DELLE FRAZIONI art. 70-71-72 NUOVI INSEDIAMENTI NELLE ZONE EXTRAURBANE art. 70-71-72 PREVALENTEMENTE TERZIARIE E DIRIZIONALI ART. 70 71 PREVALENTEMENTE PER SERVIZI DI QUARTIERE art. 70 71 PREVALENTEMENTE PER SERVIZI URBANI art. 70 71 PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE art. 70 71 PERMETTO DELLA AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO art. 72 11 PERMETTO PER GLI SPAZII PERMETTO DELLE ZONE A TESSUTO OMOGENEO LIMITE DI VINCULO DI RISERVO DIFFERENZIALE (in base alla natura del vincolo) PERMETTO DELLE AREE FLOROVIVERTE L.R. 12/74 CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DEGLI ISOLATI (LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPORZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PIANO) EDIFICIO ESISTENTE RISERVO art. 34 CNP RIMBAMBIMENTO CONSERVATIVO art. 34 CNP RISTRUTTURAZIONE CON VINCO FINAZ. INFER. FACCIATA art. 34 CNP RISTRUTTURAZIONE CON VINCO DI FINAZ. DI BORDO art. 34 CNP RISTRUTTURAZIONE CON VINCO FINAZ. DI BORDO DELLA FACCIATA art. 34 CNP RINNOVAMENTO E RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE PIANI ESISTENTI art. 34 CNP RINNOVAMENTO CON NUOVI VOLUMI EDILIZI art. 34 CNP CORPO DI FABBRICA DEMOLIBILE art. 34 CNP CONTAMINAZIONE ESISTENTE DA RISTRUTTURARE art. 34 CNP CANTIERI: PRONTO DA RISTRUTTURARE art. 34 CNP CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DELLE AREE SCOPERTE AREE DI INTER. PRIVATO DA MANUTENERE O COSTITUIRE art. 36 CNP AREE DI INTER. DI INTERESSE NATURALISTICO art. 34 CNP TIPI DI INTERVENTO RELATIVO AGLI ISOLATI URBANI NUOVO ALLINEAMENTO PREVALENTE DI PROGETTO art. 36 70 71 ALLINEAMENTO PREVALENTE DI PROGETTO INTERVENCIONALE art. 36 70 71 PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA/ARTISTICA DEI FRONTI DEGLI EDIF. ESIST. E DI PROG. art. 36 70 71 FRONTE CONTINUO DI LOCALI/USO COMMERCIALE art. 36 70 71 TIPI DI INTERVENTO RELATIVI AGLI SPAZI PUBBLICI AREE E LUOGHI PRIVILEGIATI COMMERCIALI art. 37 70 71 AREE E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI art. 37 70 71 AREE E LUOGHI PEDONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO art. 37 70 71 PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RISTRUTTURARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE art. 37 70 71 PERCORSI PEDONALI COPERTI DA NUOVA PROGETTAZIONE art. 37 70 71 FILARI DI ALBERI D'ALTO FUSTO art. 37 70 71 BARRIERE ACUSTICHE NATURALI art. 37 70 71 BARRIERE ACUSTICHE ARTIFICIALI art. 37 70 71 AREE PROTEGGEVOLI DEL PERIMETRO DEL PARCHEGGIO art. 12 DEL 28/12/1993 APPROVAZIONE D.G.R. N. 282 DEL 10/10/2000 IN U.R. MARCHE N. 108 DEL 26/10/2000 AREE PROGETTO (LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPORZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PIANO) AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI art. 71 AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE ABITATIVE art. 71 PERMETTO DELLE UNITA' MURATE DI INTERI AL INTERNO DELL'USO DI PROG. UNITARIA TIPI DI INTERVENTO DELLE AREE PROGETTO AREE DI INTER. PRIVATO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI COMPLESSO PRINCIPALI art. 68 70 71 AREE DI INTER. PRIVATO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI CORP. EDILIZI PRINCIPALI art. 68 70 71 AREE DI INTER. PRIVATO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI CORP. EDILIZI PRINCIPALI art. 68 70 71 AREE DI INTER. PRIVATO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI CORP. EDILIZI PRINCIPALI art. 68 70 71 LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO SPAGNOLI DI TORRETTI LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PERIMETRO ZONE MARGINALI ALL'ESPANSIONE DI TUTELA ASSOLUTA art. 34 72 3 FALESA NORD EST art. 84.4 AMPLIAMENTO A14 - TERZA COSIA (DAL PRONTO DEFINITIVO APPR. ANAS - 2008) AREE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE TRACCIATO USCITA AD OVEST (DAL PROGETTO PRELIMINARE APPR. CIPE CON DEL. 24 DEL 12/01/2014 - G.U. N. 47 DEL 28/01/2014) AREE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE AREE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE SEZIONE DELL'INFRASTRUTTURA COME MODIFICATO DALLE PRESCRIZIONI DEL TRACCIATO TECNICO

