

LEGENDA

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

1 NUMERO D'ORDINE DI RIFERIMENTO

- ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - art. 32-39-40
ZONE A TESSUTO OMOGENEO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DELLE FRAZIONI - art. 67
ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - art. 61-65

ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE

- ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (centro urbano)
ZONE RESIDENZIALI DI RECENTE AMPLIAMENTO (frangenti)
ZONE TERZIARIE E DIREZIONALI
ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI

ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

- ZONE DELLA VIABILITA' - art. 26
ZONE FERROVIARIE - art. 27
ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE - art. 28
N. ASILO NIDO M. SCUOLA MATERNA
E. SCUOLA ELEMENTARE O. SCUOLA MEDIA OBBLIGATORIA
C. ATTREZZATURE CIVILI A. CHIESA
S. ATTREZZATURE SPORTIVE SP. ATTR. SPORTIVE PRIVATE
PR. PARCHEGGIO A RASO PS. PARCHEGGIO SOTTERRANEO
PM. PARCHEGGIO MULTIPIANO V. VERDE ATTREZZATO DI QUARTIERE

- ZONE PER I SERVIZI URBANI - art. 29
S. ATTREZZATURE SPORTIVE P. PARCHEGGIO INT. URBANO
C. ATTR. CIVILI URBANE R. ENTE REGIONE
I. ISTRUZIONE SUPERIORE U. UNIVERSITA'
H. ATTR. SANITARE OSPED. Z. ATTR. SOC. PRODUTTIVE
A. ATTREZZATURE RELIGIOSE T. ATTR. TEC. DISTRIBUTIVE
J. CARCERI X. ATTREZZATURE CIMITERIALI

- PARCHI URBANI - art. 31
ATTREZZATURE MILITARI - art. 30

CONTENITORI STORICI

1 NUMERO D'ORDINE

DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PROGETTO - ART. 70-71

- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DEL CENTRO URBANO
ESPANSIONE DELLE FRAZIONI - art. 70 APL 31
NUOVI INSEDIAMENTI NELLE ZONE EXTRAURBANE - art. 70 APL 32
PREVALENTEMENTE TERZIARIE E DIREZIONALI - ART. 70-71
PREVALENTEMENTE PER SERVIZI DI QUARTIERE - art. 70-71
PREVALENTEMENTE PER SERVIZI URBANI - art. 70-71
PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - art. 70-71
PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO - art. 72-11
PERIMETRO DEL P.P. QGA
PERIMETRO DELLE ZONE A TESSUTO OMOGENEO
LIMITI DI VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (vedi anche tavole extraurbane)
PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE L.R. 52/74

CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DEGLI ISOLATI
(LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPOSIZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PIANO)

- EDIFICATO ESISTENTE
RESTAURO - art. 34 CP1
RISANAMENTO CONSERVATIVO - art. 34 CP2
RISTRUTTURAZIONE CON VINCO. PARZ. INTEGR. FACCIATA - art. 34 CP3
RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZ. DI SEDIME - art. 34 CP5
RISTRUTTURAZIONE CON VINCO. PARZ. DI RIORDINO DELLA FACCIATA - art. 34 CP4
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E NUMERO DEI PIANI EDIFICABILI - art. 34 CP10
INTEGRAZIONE CON NUOVI VOLUMI EDILIZI - art. 34 CP8
CORPO DI FABBRICA DA DEMOLIRE - art. 34 CP7
CINTA MURARIA ESISTENTE DA RESTAURARE - art. 34 CP11
CINTA MURARIA TRACCIATO DA RIPRISTINARE - art. 34 CP11

CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DELLE AREE SCOPERTE

- AREE A VERDE PRIVATO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 35 CP41
AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO - ART. 34 CP42

TIPI D'INTERVENTO RELATIVO AGLI ISOLATI URBANI

- NUOVO ALLINEAMENTO PREVALENTE DI PROGETTO - art. 36 TS1
ALLINEAMENTO DEL FRONTE DEI NUOVI INTERVENTI EDILIZI - art. 36 TS2
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA UNITARIA DEI FRONTI DEGLI EDIF. ESIST. E DI PROG. - art. 36 TS3
FRONTE CONTINUO DI LOCALI AD USO COMMERCIALE - art. 36 TS4

TIPI D'INTERVENTO RELATIVI AGLI SPAZI PUBBLICI

- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI COMMERCIALI - art. 37 TS1
ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - art. 37 TS2
ASSI E LUOGHI PEDONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO - art. 37 TS3
PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - art. 37 TS4
PERCORSI PEDONALI COPERTI DI NUOVA PROGETTAZIONE - art. 37 TS5
FILARI DI ALBERI D'ALTO FUSTO - art. 37 TS6
BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - art. 37 TS7
BARRIERE ACUSTICHE ARTIFICIALI - art. 37 TS8

AREE PARCHEGGI DEL PROGRAMMA DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989)
APPROVAZIONE D.G.R. N° 2082 DEL 10/10/2000 (B.U.R. MARCHE N° 106 DEL 26/01/2000)

AREE PROGETTO
(LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPOSIZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PIANO)

- AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - art. 70
AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSEQUE - art. 71
PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME DI INTERV. ALL'INTERNO DELL'AREA DI PROG. UNITARIA

TIPI DI INTERVENTO DELLE AREE PROGETTO

- DIREZ. ORIENT. PREV. PER LA DISPOSIZ. DEI CORRI EDILIZI PRINCIPALI - art. 69 TS41
LUOGHI PEDONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO (PIAZZE) - art. 37 TS3
POSIZIONAMENTO PLANIMETRICO DEL NUOVO FILO CONTINUO DEI CORRI EDILIZI PRINCIPALI - art. 69 TS42
LUOGHI PEDONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO (PIAZZE) - art. 69 TS43
LIMITI PIANO PARTICOLAREGGIATO SPIAGGIA DI TORRETTE
LIMITI PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
LIMITI PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PASSETTO
ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - art. 64-12.4
FALESIA NORD-EST - art. 64.4

AMPLIAMENTO A14 - TERZA COSIA
(DAL PROG. DEFINITIVO APPR. ANAS - 2008)

AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE

TRACCIATO USCITA AD OVEST
(DAL PROGETTO PRELIMINARE APPR. CIPE CON
DEL. 34 DEL 13/05/2010 - G.U. N° 277 DEL 26/11/2010)

- AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
SEDIME DELL'INFRASTRUTTURA COME MODIFICATO
DALLE PRESCRIZIONI DEL TAVOLO TECNICO

MONTESICURO



Perimetro Piano di Recupero in variante al PRG

all'interno della presente area valgono le
disposizioni contenute nel Piano di Recupero
di Montesicuro

LM3

ASPIO

..... LIMITE VINCOLO 1089/34
RELATIVO ALLA ROCCA DI BOLIGNANO

Piano Insedimenti Produttivi

vedi Tav. 7N bis

..... limite PIP

AREA FACENTE PARTE
DEL COMUNE DI OSIMO