

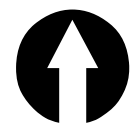
Legenda (zona esterna al Parco del Conero)

- ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE**
- EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
 - EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
 - CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
 - ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
 - VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
 - ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
 - ZONE DI SPAGGIA - ART. 76
 - ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
 - BOSCO URBANO - ART. 82
 - ZONE A PARCO - ART. 72
- ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE**
- ZONE A TESS. OMOG. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 68
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE**
- ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART.72
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 26
 - RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
 - ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TSS2
 - ZONE FERROVIE - ART. 27
 - PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIFORMARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TSS4
 - ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
 - S attrezzature sportive P parcheggio C attrezzature civili PR parcheggio a raso
 - zone per servizi territoriali - art. 29 n.t.a.
 - T attrezzature loc. distrib. S attrezzature sportive X attrezzature cimiteriali J carceri A attrezzature religiose C attrezzature civi PR parcheggio a raso
 - ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30
- CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE**
- AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 35 ONA
 - AREE URBANE E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
 - PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
 - PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
 - LIMITI DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (LIMITI PRESCRITTIVI ANCHE PER LA ZONA URBANA)
 - CONFINE COMUNALE
 - BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TSS7
- EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA**
- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENE" CULTURALE AI SENSI DELL'ART. 10 DEL P.P.A.R.
 - B1** EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:
 - A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
 - A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
 - A3 - edifici storici non colonici riconoscibili
 - B1 - edifici rurali storici riconoscibili
 - B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
 - B3 - ruderi
 - C - edifici moderni
 - EDIFICI NON CENSITI
 - PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L.R. 52/1974)
 - PASAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80
 - AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 70-71
 - AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70
 - AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTITUTE - ART. 71
 - AREE PARCHEGGIO DEL PROGRAMMA URBANO DEL PARCHEGGIO (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE DUE N° 2082 DEL 10/10/2000 (B.U.R. MARCHE N° 108 DEL 26/10/2000)

AREE ESTERNE AL PIANO DEL PARCO DEL CONERO
NON SOGGETTE A VARIANTE URBANISTICA

AREA OGGETTO DI VARIANTE DI
ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO
NATURALE DEL CONERO
(VEDI STRALCIO PLANIMETRIA A LATO)

AZZONAMENTO DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE
DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO



Legenda delle aree oggetto di variante di adeguamento
del Piano del Parco Naturale del Conero

- CONFINE COMUNALE
- LIMITI DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- AEEA URBANA E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' -ART.26+
 - ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI -ART.37 TSS2+
 - LIMITI DI RISPETTO CIMITERIALE
 - ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE -ART. 28+
 - PARCHEGGIO DEL P.U.P. (DELIB. G.R. N° 2082 DEL 10/10/2000)
 - ZONE PER SERVIZI URBANI E TERRITORIALI -ART. 29+
- AREE PROGETTO**
- ZTF "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" -ART. 68+
 - AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI PREVALENTEMENTE COSTITUTE -ART. 71+
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE**
- ZTF "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" -ART. 68+
 - ZSI ARTIGIANALI INDUSTRIALI -ART. 84.1.6+
- RISERVA INTEGRALE**
- BOSCO MESOFILO MISTO, VEGETAZIONE DEI GHIAIONI, FORMAZIONE EMERSE, SUPRACUNE CONSOLIDATE, MAIOLICA, SCAGLIA ROSSA, DETRITI DI PALDA -ART. 84.2+
- RISERVA GENERALE ORIENTATA**
- BOSCO TERMOFILO MISTO -ART. 84.3+
 - FALESA NORD -EST -ART.84.4+
 - BOSCO DI CARPINO NERO -ART. 84.5+
 - VEGETAZIONE DEL PASCOLO XERICO, INCOLTI, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIARO, SCHIETTER -ART. 84.6+
 - RIMBOSCHIMENTI ANTICHI SOPRA SCAGLIA ROSSA -ART. 84.7+
 - AREE AL MARGINE DEI GRANDI BOSCHI, CON VEGETAZIONE XEROFILA E AGRICOLA, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIARO -ART. 84.8+
 - BACINI SUP DEL BORANICO, DEL BETULICO, DEL FOSSO DEI MULINI, CON BOSCHI DI LATIFOGUE, RIMBOSCHIMENTI RECENTI, AGRICOLTURA, VEGETAZIONE XEROFILA, SOPRA SCHIETTER, BISCIARO, SCAGLIA CINEREA -ART. 84.9+
 - CAVE DISMESSE SU SCAGLIA ROSSA -ART. 84.10+
 - AREA DI PORTONOVIO -ART. 84.11+
- AREE DI PROMOZIONE ECONOMICA E SOCIALE**
- AREE DEI PARCHI ATTREZZATI PER IL TEMPO LIBERO -ART. 84.13+
- AREE DI PROTEZIONE**
- ZONE DI FONDOVALLE, ALLUVIONI RECENTI -ART. 84.12.2+
 - ZONE DEI CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI -ART. 84.12.1+
 - VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO-AMBIENTALE -ART. 84.12.3+
 - ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO, DI TUTELA ASSOLUTA -ART. 84.12.4+
- MANUFATTI ED EDIFICI EXTRAURBANI DEL PARCO DEL CONERO**
- EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO -ART. 84.1.1+
 - EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO NON COERENTI L'AMPIATO TIPOLOGICO ORIGINARIO -ART. 84.1.1+
 - RUDERI -ART. 84.1.1+
 - ALTRI EDIFICI -ART. 84.1.1+
 - SENTIERI DEL PARCO DEL CONERO
 - SENTIERI ESISTENTI
 - AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, VINCOLATE E/O SEGNALETE, AREE CON INSEDIAMENTI PREISTORICI -ART. 84.1.2+
 - PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE
 - M - TRAVE, MEZZOVALLE
 - P - PASSETTO
- DPR 357/87 E SUCC. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**
- AREE DI CUI AL PASSEGGIO DELLA REGIONE MARCHE, PROT. 334/70/2, 10/2004/84/4
 - LIMITI SIC (ZONI INTERESSE COMUNITARIO)
 - LIMITI ZPS (ZONI PROTEZIONE SPECIALE)
 - PISTA CICLABILE "BICICLOVIA DEL CONERO" -ART. 5+

COMUNE DI ANCONA

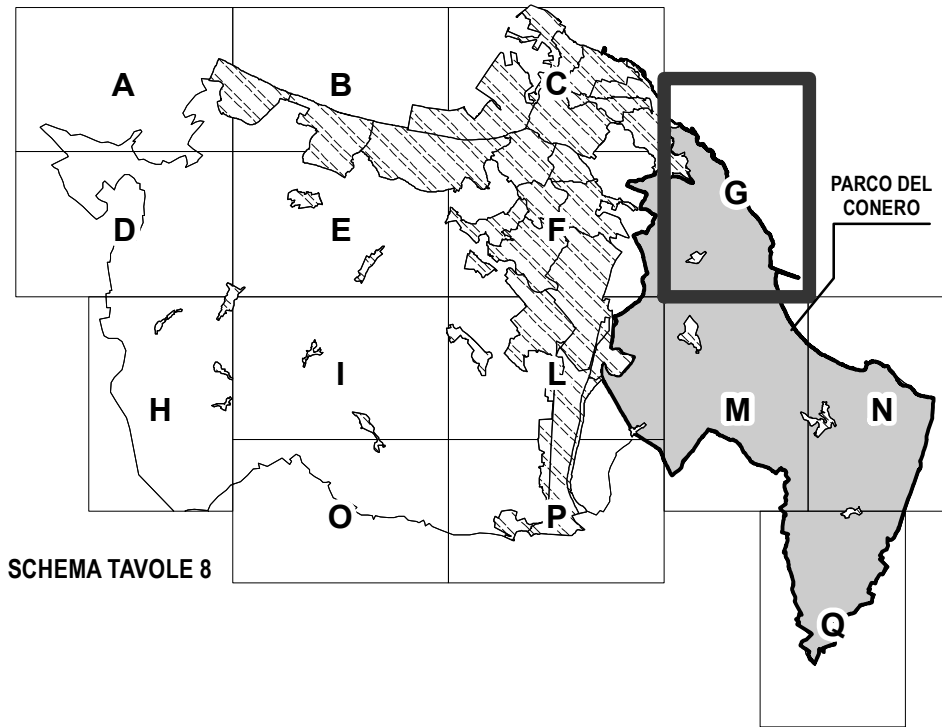
P. R. G.

VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI
E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R.
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02/04/1998
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 21/05/1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n° 436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 8 G



Scala 1:5000

Data: Settembre 2023

IL SINDACO

L'ASSESSORE
ALL'URBANISTICA

IL DIRETTORE
AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

- ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO E VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 21 del 16-03-2005 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 34 del 14/04/2005)
- PIANO REGOLATORE CIMITERIALE E DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO n.4 del 9-03-2009 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 36 del 16-04-2009)
- DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n°184 del 18/05/2021 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 46 del 17-06-2021)

- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (27/07/2017)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (14/03/2018)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (28/01/2019)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Div. 1566 del 04/07/2022)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Delibera di Giunta n. 439 del 19/09/2023)