

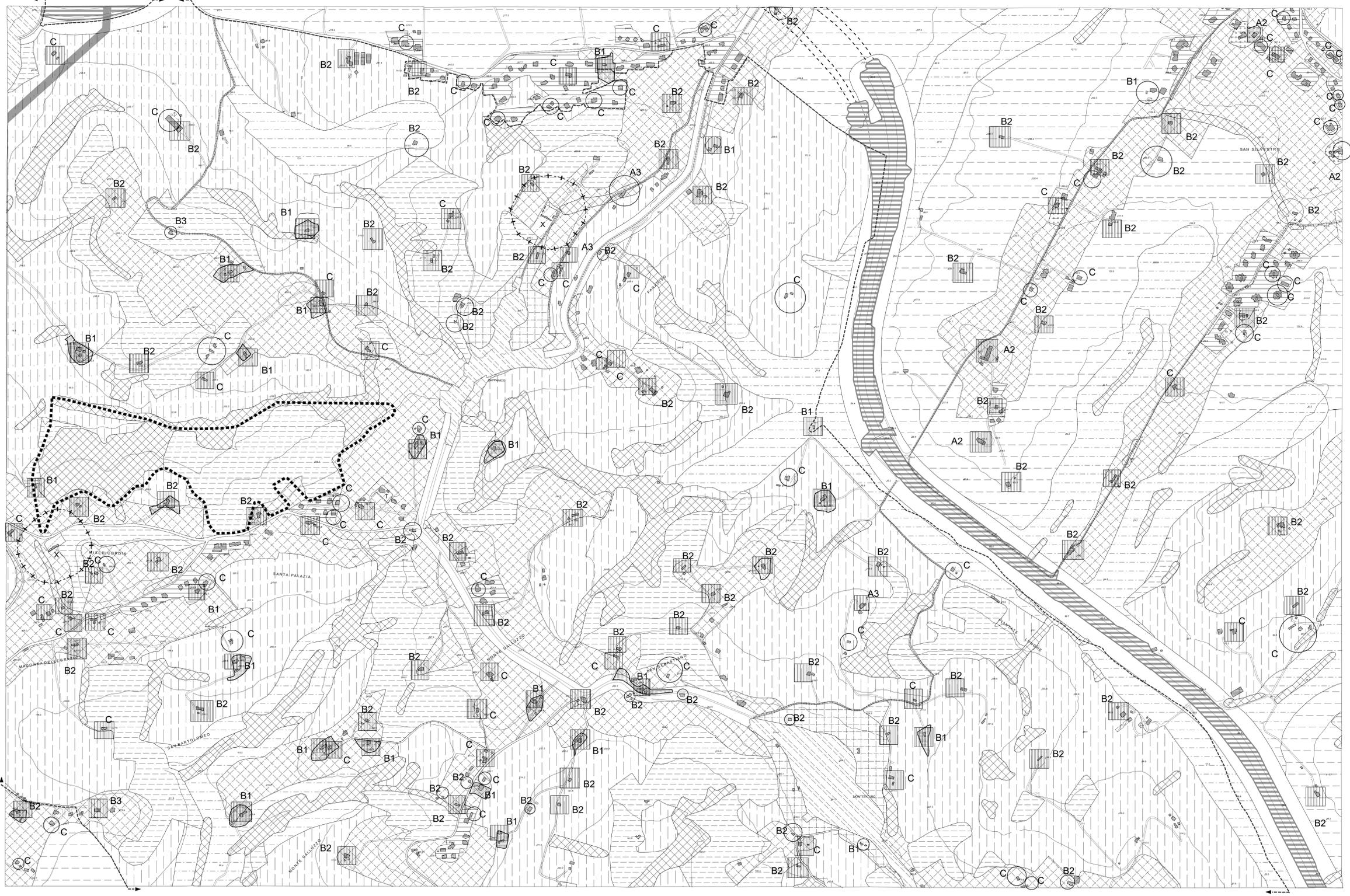
Legenda (zona esterna al Parco del Conero)

- ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE
EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
ORNALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
ZONE DI SPIAGGIA - ART. 76
ZONE MARGINALI ALL' EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
BOSCO URBANO - ART. 82
ZONE A PARCO - ART. 72
ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
ZONE A TESS. OMAG. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 68
ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE
ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART. 72
ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE
ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 26
ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TSS2
RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
ZONE FERROVIARIE - ART. 27
PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TSS4
ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
S attrezzature sportive P parcheggio C attrezzature civili
ZONE PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 29
T attrezzature loc. distribuib. S attrezzature sportive X attrezzature cimiteriali J carceri A attrezzature religiose PR parcheggio a tasso C attrezzature civili
ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30
AMPLIAMENTO A14 - TERZA COSA (DAL PROG. DEFINITIVO APPR. ANAS - 2008)
AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
TRATTO IN GALLERIA
TRACCIATO USCITA AD OVEST (DAL PROGETTO PRELIMINARE APPR. CIPE CON DEL. 34 DEL 13/02/2010 - G.U. N° 277 DEL 26/11/2010)
AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
AREA DI CANTIERE
SEDME DELL'INFRASTRUTTURA COME MODIFICATO DALLE PRESCRIZIONI DEL TAVOLO TECNICO
LIMITI DELLA FASCE DI RISPETTO
TRATTO IN GALLERIA
CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE
AREA A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 35 CPA2
AREA URBANA E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO VICINI AMPLIAMENTI
PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
LIMITI DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (LIMITI PRESCRITTIVI ANCHE PER LA ZONA URBANA)
PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE L.R. 52/74
CONFINE COMUNALE
BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TSS7
EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA
AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENE" CULTURALE AI SENSI DELL'ART. 28 DEL P.P.R.
B1 EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:
A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
A3 - edifici storici non colonici riconoscibili
B1 - edifici rurali storici riconoscibili
B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
B3 - ruderi
C - edifici moderni
EDIFICI NON CENSITI
PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L.R. 52/1974)
PESAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80
AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 70-71
AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70
AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTRUITE - ART. 71
AREE PARCHEGGIO DEL PROGRAMMA URBANO DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.G.R. N° 2062 DEL 10/10/2000 (B.U.R. MARCHE N° 158 DEL 26/10/2000)

METANODOTTO RAVENNA CHIETI TRATTO RAVENNA JESI - approvato dalla Regione Marche con DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE n. 53 del 13/02/2024 ai sensi del DPR n. 327/2001, art. 52-4-ter

nuovo tracciato (vincolo preordinato all'esproprio) - vedi prescrizioni specifiche art. 6 uso U2/7 n.t.a. del P.R.G

tracciato esistente da mantenere



COMUNE DI ANCONA

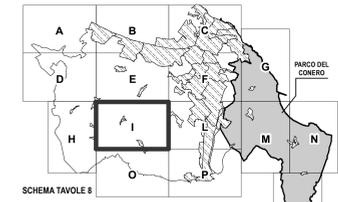
P. R. G.

VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A. DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02.04.1998 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 21.05.1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n°436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 8 I



Scala 1:5000

Data: Luglio 2025

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

-AMPLIAMENTO ALLA TERZA CORSIA DELL'AUTOSTRADA 14 PROGETTO DEFINITIVO CONFERENZA STATO-REGIONE DEL 21-04-2006 AI SENSI ART. 81 D.P.R. 616/1977 (PUBBLICATA NELLA G.U. n. 199 del 28.08.2006)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 409 del 11-11-2020 (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.109 del 31-12-2020)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 615 del 12-09-2024 PRESA D'ATTO DEL DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE DELLA REGIONE MARCHE N. 53 DEL 13/02/2024 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO

- CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (12/12/2016)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (27/07/2017)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (17/09/2018)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (22/11/2018)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (28/11/2019)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (24/05/2019)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (21/01/2019)
-CLASSIFICAZIONE CASE COLONICHE (19/04/2022)
-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. 2831 del 29/11/2022)
-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. 528 del 07/03/2023)
-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. 712 del 28/03/2024)
-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Giunta n. 504 del 19/06/2025)
-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. 1970 del 24/07/2025)