



COMUNE DI ANCONA

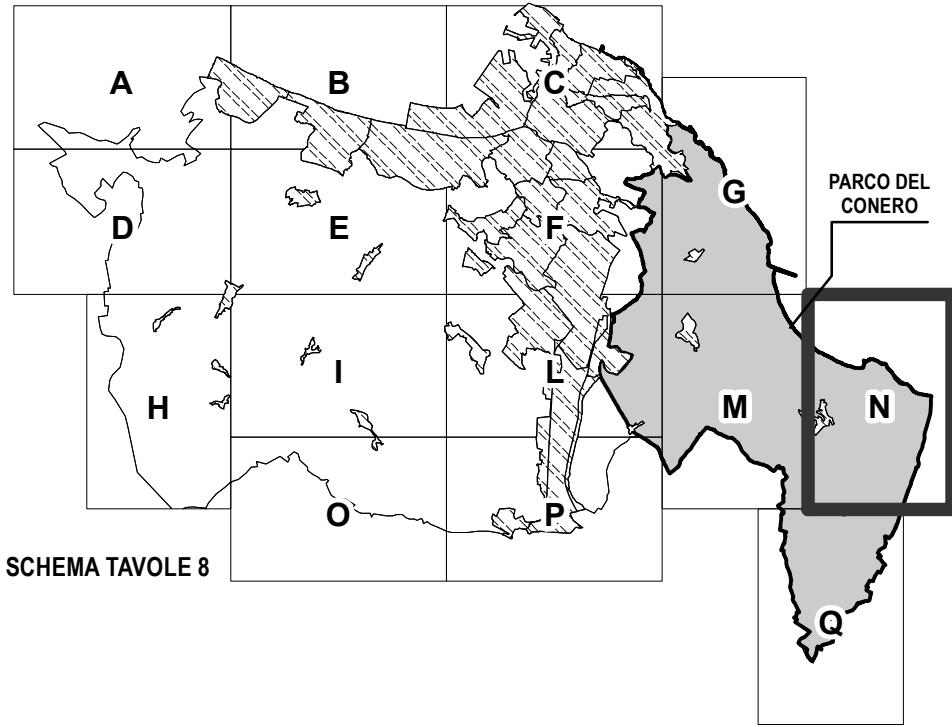
P. R. G.

VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI
E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R.
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02.04.1998
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 21.05.1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n°436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 8 N



Scala 1:5000 Data: Giugno 2025

IL SINDACO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

-ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO E VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A.
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 21 del 16-03-2005
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 34 del 14.04.2005)

-PIANO REGOLATORE CIMITERIALE
DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO n.4 del 9-03-2009
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 36 del 16-04-2009)

-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (28/07/2020)

-CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Giunta n. 504 del 19/06/2025)

Legenda delle aree oggetto di variante di adeguamento
del Piano del Parco Naturale del Conero

- CONFINE COMUNALE
- LIMITE DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- AREA URBANA E DI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE
 - ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' <ART. 26 >
 - ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI <ART. 37 TSS2>
 - LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE
 - ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE <ART. 28 >
 - PARCHEGGIO DEL P.U.P. (DELIB. G.R. N° 2082 DEL 10/10/2000)
 - ZONE PER SERVIZI URBANI E TERRITORIALI <ART. 29>
- AREE PROGETTO
 - ZTF "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" <ART. 68>
 - AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI PREVALENTEMENTE COSTRUITE <ART. 71>
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE
 - ZTF "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" <ART. 68>
 - ZSI ARTIGIANALI INDUSTRIALI <ART. 84.1.6>
- RISERVA INTEGRALE
 - BOSCO MESOFILO MISTO, VEGETAZIONE DEI GHIAIONI, FORMAZIONI ERBACEE, SOPRA DUNE CONSOLIDATE, MAIOLICA, SCAGLIA ROSSA, DETRITI DI FALDA <ART. 84.2>
- RISERVA GENERALE ORIENTATA
 - BOSCO TERMOFILO MISTO <ART. 84.3 >
 - FALESIA NORD - EST <ART.84.4>
 - BOSCO DI CARPINO NERO <ART. 84.5>
 - VEGETAZIONE DEL PASCOLO XERICO, INCOLTI, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIAIO, SCHLIER <ART. 84.6>
 - RIMBOSCHIMENTI ANTICHI SOPRA SCAGLIA ROSSA <ART. 84.7>
 - AREE AL MARGINE DEI GRANDI BOSCHI, CON VEGETAZIONE XEROFILA E AGRICOLA, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIAIO <ART. 84.8>
 - BACINI SUP. DEL BORANICO, DEL BETELICO, DEL FOSSO DEI MULINI, CON BOSCHI DI LATIFOGIE, RIMBOSCHIMENTI RECENTI, AGRICOLTURA, VEGETAZIONE XEROFILA, SOPRA SCHILIER, BISCIAIO, SCAGLIA CINEREA <ART. 84.9>
 - CAVE DISMESSE SU SCAGLIA ROSSA <ART. 84.10>
 - AREA DI PORTONOVO <ART. 84.11>
- AREE DI PROMOZIONE ECONOMICA E SOCIALE
 - AREE DEI PARCHI ATTREZZATI PER IL TEMPO LIBERO <ART. 84.13>
- AREE DI PROTEZIONE
 - ZONE DI FONDOVALLE, ALLUVIONI RECENTI <ART. 84.12.2>
 - ZONE DEI CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI <ART. 84.12.1>
 - VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO-AMBIENTALE <ART. 84.12.3>
 - ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO, DI TUTELA ASSOLUTA <ART. 84.12.4>
- MANUFATTI SU EDIFICI EXTRAURBANI DEL PARCO DEL CONERO
 - EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO <ART. 84.1.1>
 - EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO NON COERENTI L'IMPIANTO TIPOLOGICO ORIGINARIO <ART. 84.1.1>
 - RUDERI <ART. 84.1.1>
 - ALTRI EDIFICI <ART. 84.1.1>
 - SENTIERI DEL PARCO DEL CONERO
 - SENTIERI ESISTENTI
 - AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, VINCOLATE E/O SEGNALATE, AREE CON INSEDIAMENTI PREISTORICI <ART. 84.1.2> (PARCO NATURALE DEL CONERO)
 - PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE
 - M - TRAVE - MEZZAVALLE
 - P - PASSETTO
- DPR 357/97 E SUCC. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI
 - AREE DI CUI AL PARERE DELLA REGIONE MARCHE (PUBB. 3/87/12.10.2004/6949)
 - LIMITI SIC (SITI INTERESSE COMUNITARIO)
 - LIMITI ZPS (ZONE PROTEZIONE SPECIALE)

