Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

del 6.03.2014 **n.** 64

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO

Area Procedure Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali

Oggetto: **D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. – art. 12 L.R. n. 6/2007 – D.G.R. n. 1813 del 21.12.2010 - Comune di Ancona – APL 23 bis"Valle della Lodola"-Variante al Piano di Localizzazione in adeguamento alla Variante al PRG del Comune di Ancona di cui alla delibera n. 155 del 21.05.2009 – Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi del D.*Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.***

Destinatari

☑ Dipartimento III

Ancona, 06.03.2014

Il Direttore del Dipartimento
(Dott. Fabrizio Basso)

Il DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

PREMESSO che:

1. la procedura di valutazione ambientale strategica (c.d. VAS) ha lo scopo di analizzare l'impatto ambientale, inteso come alterazione quali/quantitativa sull'ambiente e sul patrimonio culturale, prodotto da atti e provvedimenti di pianificazione e programmazione o dalle loro modifiche, di competenza di un'autorità operante a livello nazionale, regionale o locale, da parte della autorità competente all'adozione del provvedimento finale di verifica dell'impatto;
2. il D.lgs.vo n.4 del 16.01.2008 ha definitivamente disciplinato la normativa in materia di valutazione ambientale strategica, conformando la normativa nazionale alle previsioni vigenti a livello comunitario e prevedendo contestualmente l'obbligo per le Regioni di provvedere all'adeguamento del proprio ordinamento entro dodici mesi dall'entrata in vigore del citato decreto, nelle cui more ha statuito la diretta applicabilità della normativa vigente a livello nazionale;
3. il D.lgs.vo n. 128 del 29/06/2010 ha apportato modifiche e integrazioni al D.lgs.vo n. 152/2006;
4. la Regione Marche, in assenza di un quadro normativo vigente in ambito statale, con la L.R. 12.06.2007 n.6 ha inteso dare applicazione alla Direttiva 2001/42/CE, individuando rispettivamente agli artt. 18 e 19 l'ambito di applicazione e le Autorità competenti in materia di VAS e demandando a successive Linee Guida la definizione delle modalità di esecuzione delle relative procedure;
5. con deliberazione della Giunta Regionale n.1400 del 20.10.2008, pubblicata sul B.U.R. Marche n.102 del 31.10.2008 sono state approvate le Linee Guida Regionali per la valutazione ambientale strategica, modificata ed integrata con DGR n. 1813 del 21.12.2010 B.U.R. Marche n. 2 del 11.01.2011;

CONSIDERATO che la procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica in oggetto è relativa al progetto di "APL 23 bis"Valle della Lodola"-Variante al Piano di Localizzazione in adeguamento alla Variante al PRG del Comune di Ancona di cui alla delibera n. 155 del 21.05.2009", pervenuta a questo Ufficio, ad opera del Comune di Ancona in data 13.12.2013, ns. prot. n.198280 del 17.12.2013, corredata, a norma di legge, del rapporto preliminare art.12 comma 1 del d.lgs.152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 199611 del 19.12.2013 si disponeva l'avvio del procedimento, e con successiva nota prot. n. 4313 del 10.01.2014, si condividevano, in collaborazione con l'Autorità Procedente, i Soggetti con Competenze Ambientali e contestualmente si convocava la conferenza dei servizi in data 11.02.2014, al fine di acquisirne i rispettivi contributi tecnici in relazione alla assoggettabilità della variante alle procedure di V.A.S.;

DATO ATTO altresì dell'istruttoria compiuta sulla base degli elementi di verifica come individuati nell'allegato I al d.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii. dall'Istruttore per gli aspetti urbanistici, Arch. Marco Mancini, allegata alla presente determinazione quale parte integrante *(rif. inf. 01)* prot. n.30853 del 03.03.2014;

DATO ATTO che, per le particolari caratteristiche del piano oggetto di verifica di assoggettabilità, e valutato lo scenario urbanistico/ambientale configurato dalla variante, questa competente Autorità ha rilevato sussistere i presupposti per la partecipazione tecnica al

procedimento e l'acquisizione del relativo parere quali SCA (soggetto competente in materia ambientale) della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il paesaggio delle Marche, della Regione Marche - PF Green Economy, Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche ambientali, dell'AERCA e Rischio Industriale, dell'ARPAM e del Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

PRESO ATTO che le verifiche condotte nel corso della presente istruttoria in ordine alla completezza dei contenuti del rapporto preliminare sono state effettuate da questa Autorità tenuto conto della normativa vigente all'atto del deposito dell'istanza di verifica di VAS ad opera del Comune, con specifico riferimento, pertanto, ai criteri dell'All. I al d.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, per le motivazioni riportate nella relazione istruttoria *(rif. inf. 01)*, parte integrante della presente determinazione, gli approfondimenti espletati sulla base della documentazione prodotta sono di per sé sufficienti a valutare l'impatto ambientale dell'intervento progettato e tali da escluderne la assoggettabilità a VAS;

RITENUTO di precisare che, qualora in sede di adozione e successiva adozione definitiva del piano oggetto della presente verifica venissero introdotte modifiche sostanziali (quali ad esempio le variazioni conseguenti all'accoglimento di eventuali osservazioni), sarà necessario valutare la conformità del piano modificato rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità, per cui sarà onere dell'Amministrazione comunale quale autorità procedente evidenziare tale circostanza alla Provincia di Ancona quale autorità competente attraverso apposita dichiarazione circa la portata delle modifiche introdotte, da rendersi in calce alla deliberazione di adozione o in atto separato e da portarsi comunque a conoscenza dell'Amministrazione provinciale, anteriormente all'espressione del parere di conformità di cui all'art. 26, commi 3 e ss., della L.R. 34/1992 ss.mm.ii, in considerazione del fatto che, giusto art. 11 c.5 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, "*La VAS costituisce per i piani e programmi a cui si applicano le disposizioni del presente decreto, parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione. I provvedimenti amministrativi di approvazione adottati senza la previa valutazione ambientale strategica, ove prescritta, sono annullabili per violazione di legge*".

VISTI E RICHIAMATI:

- la legge regionale delle Marche 12.06.2007 n. 6, di attuazione della normativa dell'Unione Europea, Direttiva 2001/42/CE, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica dei piani e programmi che possono avere effetti significativi sull'ambiente;
- l'art. 19 comma 1 lett.b) della legge regionale citata, ai sensi del quale la Provincia è competente in materia relativamente a piani e programmi provinciali, intercomunali e degli enti pubblici diversi da quelli di cui alla lett.a) - *enti dipendenti dalla Regione o a rilevanza regionale n.d.r.*- , nonché per gli strumenti urbanistici generali dei Comuni;
- l'art. 20 della citata legge, che demanda alla Giunta regionale l'adozione di linee guida per la definizione delle modalità di esecuzione delle procedure di VAS, comprensive delle forme di pubblicità e di consultazione del pubblico;
- la DGR n. 561 del 14.04.2008, atto di indirizzo interpretativo e applicativo, con la quale, nelle more della emanazione delle linee guida e nella conseguente necessità di disciplinare il regime transitorio, sono state individuate ulteriori tipologie di piani e programmi, diversi da quelli di cui all'art. 6, commi 2 e 3 del d.lgs. 152/2006, come modificato dal d.lgs. 4/2008, privi di impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale non soggette a VAS;
- il punto 2 del dispositivo della citata deliberazione, secondo cui ai piani e programmi

avviati a partire dal 13.02.2008 si applica la disciplina dettata dal d.lgs. 152/2006 come modificata dal d.lgs. 4/2008;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1813 del 21.12.2010 B.U.R. Marche n. 2 del 11.01.2011;
- gli articoli:

1. 6 comma 3 bis del d.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., a norma del quale "*l'Autorità competente valuta, secondo le disposizioni di cui all'art. 12, se i piani o programmi, diversi da quelli di cui al paragrafo 2, che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti possano avere effetti significativi sull'ambiente*";

2. 12 del citato decreto che stabilisce che "*nel caso di piani e programmi* - OMISSIS, *l'autorità procedente trasmette all'autorità competente* - OMISSIS - *un rapporto preliminare comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o programma, facendo riferimento ai criteri dell'allegato I del presente decreto.* - OMISSIS - *L'autorità competente...entro novanta giorni dalla trasmissione di cui al comma 1 emette il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano o il programma dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 e, se del caso, definendo le necessarie prescrizioni;*

- la deliberazione della Giunta Provinciale n. 146 del 27.03.2008, di definizione dell'organizzazione degli uffici preposti allo svolgimento delle funzioni istruttorie delle pratiche assoggettate alle procedure di VAS;
- l'allegato I del d.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri spettanti al Presidente della Provincia n. 35 del 31/10/2013, ad oggetto "*Conferimento di incarichi dirigenziali dei Dipartimenti, dei Settori e dei Servizi vacanti*" con il quale viene conferito, a decorrere dal 1 novembre 2013, al Dott. Fabrizio Basso, tra gli altri, l'incarico dirigenziale di titolarità del Dipartimento III – Governo del Territorio;

- VISTO inoltre l'art.1, comma 441, della legge di stabilità 2014, n. 147 del 27/12/2013, che testualmente prevede che: "*Le gestioni commissariali di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 15 ottobre 2013, n. 119, nonché quelle disposte in applicazione dell'articolo 1, comma 115, terzo periodo, della legge 24 dicembre 2012, n. 228, cessano il 30 giugno 2014*";

DATO ATTO che il Responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Raffaela Romagna Responsabile dell'Area procedure autorizzazioni e valutazioni ambientali;

D E T E R M I N A

I. Di escludere dalla procedura di valutazione di impatto strategico, per le motivazioni indicate nella relazione istruttoria prot. 30853 del 03.03.2014 *(rif. inf. 01)*, parte integrante della presente determinazione e che qui si intendono completamente riportate, il progetto di "APL 23 bis"Valle della Lodola"-Variante al Piano di Localizzazione in adeguamento alla Variante al PRG del Comune di "Ancona di cui alla delibera n. 155 del 21.05.2009", pervenuta a questo Ufficio, ad opera del Comune di Ancona in data 13.12.2013, ns. prot. n.198280 del 17.12.2013.

II. Di precisare che, qualora in sede di adozione definitiva e approvazione del piano oggetto della presente verifica venissero introdotte modifiche sostanziali (quali ad esempio le variazioni conseguenti all'accoglimento di eventuali osservazioni), sarà necessario valutare la conformità del piano modificato rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità, per cui sarà onere dell'Amministrazione comunale quale autorità procedente evidenziare tale circostanza alla Provincia di Ancona quale autorità competente attraverso apposita dichiarazione circa la portata delle modifiche introdotte, da rendersi in calce alla deliberazione di adozione o in atto separato e da portarsi comunque a conoscenza dell'Amministrazione provinciale, anteriormente all'espressione del parere di conformità di cui all'art. 26, commi 3 e ss., della L.R. 34/1992 ss.mm.ii, in considerazione del fatto che, giusto art. 11 c.5 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, "*La VAS costituisce per i piani e programmi a cui si applicano le disposizioni del presente decreto, parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione. I provvedimenti amministrativi di approvazione adottati senza la previa valutazione ambientale strategica, ove prescritta, sono annullabili per violazione di legge*".

III. Di comunicare il presente atto al Comune di Ancona per i successivi adempimenti di competenza.

IV. Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito web della Provincia di Ancona ai sensi dell'art.12 comma 5 del d.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

V. Di dare mandato al Comune di Ancona di pubblicazione sul proprio sito web istituzionale della presente determinazione.

VI. Di trasmettere copia del presente atto ai soggetti competenti in materia ambientale individuati nelle premesse.

VII. Di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione richiesto dalle vigenti norme e che viene emesso fatti salvi eventuali diritti di terzi.

VIII. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.

IX. Di comunicare inoltre, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990 n. 241, che contro il provvedimento in oggetto può essere proposto ricorso giurisdizionale, con le modalità di cui al D.Lgs.vo 2 luglio 2010 n. 104, al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1999, rispettivamente entro 60 e 120 giorni.

DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO CONSERVATA AGLI ATTI DELL'UFFICIO:fascicolo 110704 926

Ancona,06.03.2014

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Raffaela Romagna)

Il Direttore del Dipartimento
(Dott. Fabrizio Basso)

MC /mc

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

Provincia di Ancona

Comune di Ancona

APL 23bis "Valle della Lodola" – Variante al Piano di Lottizzazione in adeguamento alla Variante al PRG del Comune di Ancona di cui alla delibera n.155 del 21.05.2009.

Relazione Istruttoria

Procedura Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Direttore Dipartimento

Dott. Fabrizio Basso

Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Raffaela Romagna

Istruttore

Arch. Marco Mancini

PROVINCIA DI ANCONA
- 3 MAR 2014
PROT. 30853

Febbraio 2014

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

1 QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO 3
1.1 Normativa in materia di VAS 3
1.1.1 Casi di esclusione 3
1.2 L.R. n. 6 del 6.04.2004 "Disciplina delle aree ad elevato rischio di crisi ambientale" 3
1.2.1 Procedura di VAS in ambiti disciplinati dalla L.R. n. 6/2004 4

2 PROCEDURA ADOTTATA 5
2.1 Documentazione 5
2.2 Avvio del procedimento di verifica d'assoggettamento a VAS 5
2.3 Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA). 5
2.4 Fase di consultazione 6

3 DESCRIZIONE DEL PROGETTO 7
3.1 Localizzazione delle aree oggetto della Variante 7
3.2 Obiettivi della Variante al piano di lottizzazione 7
3.3 Analisi del PRG vigente 10
3.3.1 Aspetti urbanistici 10
3.4 Raffronto con i piani sovraordinati 10
3.4.1 P.P.A.R. 10
3.4.2 P. T .C. 10
3.4.3 P. A .I. 11
3.5 Inquinamento acustico - Conformità alla L.R. 28/2001 11
3.6 Norme per l'edilizia sostenibile - Conformità alla L.R. 14/2008 11

4 VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. 12
4.1 Esame del Rapporto Preliminare 12
4.2 Parere istruttorio 12

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

1 QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO

1.1 Normativa in materia di VAS

⇒ Direttiva 2001/42/CE.
⇒ D.lgs 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*"
⇒ D.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 "*Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale*"
⇒ Legge Regionale 12 giugno 2007 n 6, pubblicata sul BUR Marche n 55 del 21/06/2007 ed entrata in vigore il 6 luglio 2007
⇒ D.G.R. 20.10.2008, n. 1400, pubblicata sul B.U.R. n. 102 del 31.10.2008 "*Linee Guida*"
⇒ D.G.R. 21.12.2010, n. 1813 "*Aggiornamento delle linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. 128/2010*", pubblicata sul B.U.R. Marche n. 2 del 11.01.2011
⇒ Legge Regionale 26.03.2012, n.3 (B.U. 05 aprile 2012, n.33) "*Disciplina regionale della valutazione di impatto ambientale (VIA)*"
⇒ Disposizioni dettate dalla sentenza n. 93/2013 (pubblicata nella G.U. n. 22/2013), con la quale la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale di una parte della L.R. n.3/2012.

1.1.1 Casi di esclusione

Il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. individua all'art.6, com. 4, i casi di esclusione dal campo di applicazione della procedura di VAS.

La Regione Marche con deliberazione della Giunta Regionale 14.04.2008 n. 561 ha fornito precisazioni in merito all'elenco dei P/P da escludere comunque dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (a tale proposito si evidenzia che ulteriori chiarimenti sui casi di esclusione da VAS risultano riportati al punto 8 del paragrafo 1.3 delle Linee Guida Regionali approvate con DGR 1400/2008 e successivamente modificate ed integrate con DGR 1813/2010).

CONCLUSIONE: La presente variante non rientra tra i casi di esclusione dal campo d'applicazione della normativa sulla VAS.

Infatti le opere previste rientrano nelle tipologie di "Progetti di infrastrutture", elencate al punto 7, dell'allegato B2 della L.R. 26 marzo 2012, n. 3, da leggere in considerazione anche delle disposizioni dettate dalla sentenza n. 93/2013 (pubblicata nella G.U. n. 22/2013).

1.2 L.R. n. 6 del 6.04.2004 "Disciplina delle aree ad elevato rischio di crisi ambientale"

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

La L.R. n. 6 del 6 aprile 2004, recante la "*Disciplina delle aree ad elevato rischio di crisi ambientale*", ha stabilito che per l'area di Ancona, Falconara e Bassa Valle dell'Esino, già dichiarata ad elevato rischio di crisi ambientale e (di seguito: AERCA) con deliberazione del Consiglio regionale 1 marzo 2000, n. 305, fino all'approvazione del piano di risanamento, tutti gli strumenti di pianificazione e di programmazione urbanistica e territoriale e loro varianti, ad eccezione di quelli di cui all'articolo 15, comma 5, della L.R. 34/1992, devono essere integrati da un rapporto ambientale che valuti gli effetti diretti ed indiretti dell'attuazione dell'intervento.

Tale obbligo decorre dalla data di pubblicazione sul BUR Marche delle Linee Guida per la predisposizione del rapporto ambientale.

1.2.1 Procedura di VAS in ambiti disciplinati dalla L.R. n. 6/2004

Il Servizio Ambiente e Paesaggio della Regione Marche ha tenuto a precisare, con nota n. 436460 del 11.08.2008 (riportata successivamente nelle Linee Guida della VAS paragrafo 1.3 punto 11), che il Piano di Risanamento dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale (A.E.R.C.A) approvato con DCR n. 172 del 9.2.2005, al punto 5.2, comma e), dispone che "*all'interno della perimetrazione terrestre dell'AERCA non si applicano le disposizioni di cui alla DGR n. 936/2004, quando le trasformazioni proposte sono sottoposte a procedure di valutazione d'impatto ambientale o valutazione ambientale strategica, derivanti da disposizioni comunitarie, statali e regionali*".

Ne consegue che per i P/P o loro modifiche ricadenti in tali aree **non si segue più la procedura del Rapporto Ambientale AERCA (ex L.R. 6/04), in quanto le valutazioni ambientali sono svolte all'interno della procedura di VAS.**

Tuttavia, in questi casi, nel redigere il rapporto ambientale, devono essere presi a riferimento anche gli obiettivi di sostenibilità ambientale perseguiti dal Piano di Risanamento stesso.

Inoltre, **tra i Soggetti con Competenze Ambientali che devono essere consultati nell'ambito della procedura di VAS, dovranno essere inclusi i soggetti da consultare secondo quanto disposto dalla L.R. 6/04**.

Si specifica che, **se la verifica d'assoggettabilità a VAS, di cui al paragrafo 2.2, si è conclusa con l'esclusione del P/P o sua modifica, esso non è nemmeno soggetto alla procedura del Rapporto Ambientale AERCA (ex LR 6/04).**

Si precisa inoltre che per i casi d'esclusione dei p/p ricadenti in area AERCA si fa riferimento a quanto previsto dalla L.R. 6/04, nelle more dell'adeguamento di tale legge alla normativa vigente in materia di VAS.

La variante al PdL presentata dal Comune di Ancona ricade in area AERCA.

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

2 PROCEDURA ADOTTATA

2.1 Documentazione

In data 13/12/2013, prot.117194, il Comune di Ancona ha trasmesso la seguente documentazione, assunta al ns. prot. generale n.198280 del 17/12/2013:

1. Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità.

2.2 Avvio del procedimento di verifica d'assoggettamento a VAS

Le Linee Guida in materia di VAS risultano approvate dalla Regione Marche con D.G.R. n. 1400 del 20.10.2008 e pubblicate sul BUR Marche n. 102 del 31.10.2008. Con DGR 1813/2010 la Regione Marche ha approvato "*Aggiornamento delle linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. 128/2010.*"

Secondo quanto previsto al paragrafo 2.2 delle citate Linee Guida e secondo quanto previsto all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. i termini entro i quali l'Autorità Competente deve emettere il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 e, se del caso, definendo le necessarie prescrizioni, risultano così definiti:

procedimento	data
notifica AC	13/12/2013
scadenza art.15 D.Lgs. 152/2006	13/03/2014

2.3 Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2 del D. Lgs. 16.01.2008 n. 4, "*L'Autorità Competente in collaborazione con l'Autorità Procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il documento preliminare per acquisirne il parere. Il parere è inviato entro trenta giorni all'autorità competente ed all'autorità procedente.*"

Conclusioni: Dallo scenario urbanistico/ambientale così configurato, sono individuati gli SCA da consultare per le verifiche richieste ai sensi del Codice Ambiente, includendo anche i soggetti indicati dalla LR 6/04:

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche;
- Regione Marche – PF Green Economy, Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche Ambientali, AERCA e Rischio Industriale;
- A.R.P.A.M. - Dipartimento Provinciale di Ancona
- Comando Prov.le Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi.

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

2.4 Fase di consultazione

L'Autorità Competente, sentita l'Autorità Procedente, ha provveduto, con nota 4313 del 19.12.2013 ha convocato per il giorno 11/02/2014 presso la Sala Riunioni del III Dipartimento Governo del Territorio – Servizio I Urbanistica, in Ancona, Via Menicucci, n. 1 - I piano, la riunione della conferenza dei servizi per l'esame e la valutazione del documento preliminare, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e sulla base delle indicazioni contenute nel paragrafo 2.2, punto 5 delle Linee Guida Regionali.

Si prende atto dei seguenti pareri, espressi dai soggetti interpellati in merito al rapporto preliminare ed allegati al verbale della Conferenza dei Servizi del 11/02/2014:

- Comando Prov.le Vigili del Fuoco Ufficio Prevenzione Incendi;
- Marche – PF Green Economy, Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche Ambientali, AERCA e Rischio Industriale.

- Successivamente con prot. 6787 del 26.02.2014 l'A.R.P.A. della Regione Marche ha inviato il parere di competenza, registrato al ns. prot.29588.

Tali pareri allegati alla presente istruttoria ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Si da atto che non risultano pervenuti altri pareri da parte dei soggetti coinvolti.

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

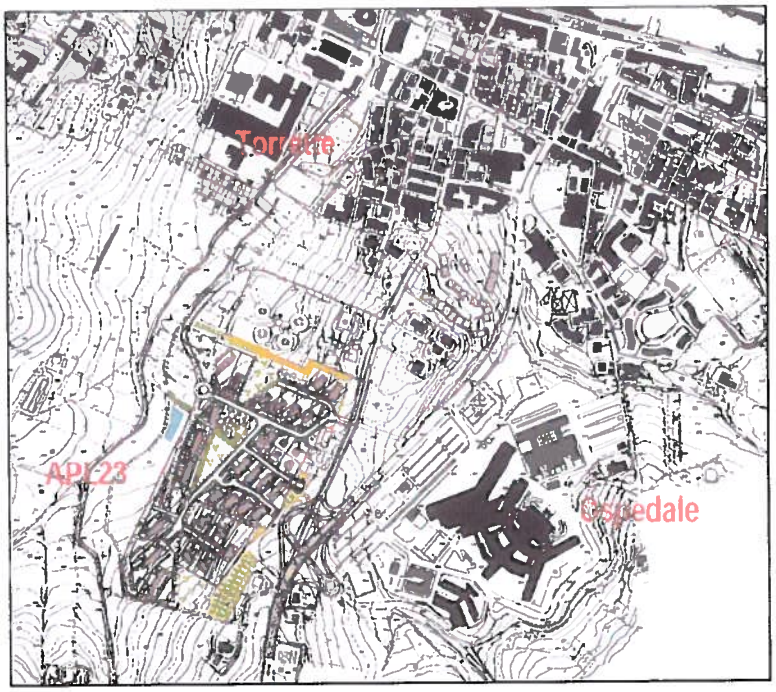
3 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

3.1 Localizzazione delle aree oggetto della Variante

Il Piano interessa un'area alla periferia dell'abitato di Torrette, collocata a ridosso del complesso scolastico di via Metauro. L'area comprende insediamenti residenziali e terziari a bassa densità previsti dal vigente PRG del Comune di Ancona, oggi in via di realizzazione.

3.2 Obiettivi della Variante al piano di lottizzazione

La Variante in esame interessa la quota non ancora in attuazione dell'APL 23. La contigua APL 23 bis, non ancora attuata, verso la quale la Variante in esame prevede in adeguamento al PRG comunale (di cui alla DCC n.155 del 21/05/2009) un collegamento viario, è caratterizzata da una SUL di 10,7 Ha circa e 200 abitanti teorici insediabili.



La Variante al Piano di lottizzazione "Valle della Lodola" si **pone i seguenti obiettivi**:

- Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona in termini di incremento dell'offerta di edilizia residenziale e residenziale convenzionata;

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

■ Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona per il collegamento viario all'APL23bis (da realizzarsi per la sola parte ricadente nell'area di proprietà);

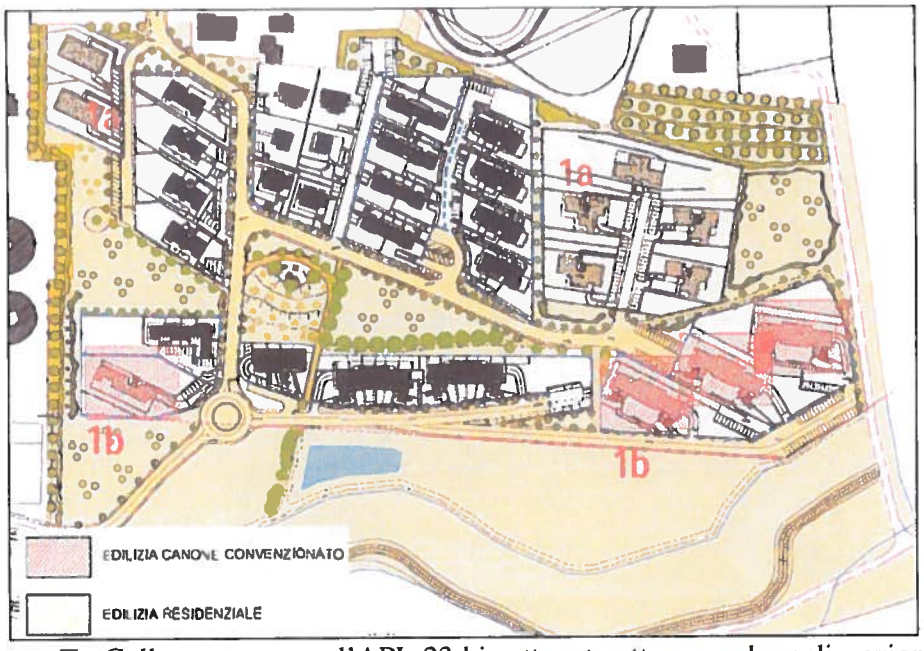
■ Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona in termini di miglioramento della qualità residenziale ed ambientale e rafforzamento della fascia di rispetto del corso d'acqua.

PdL originario

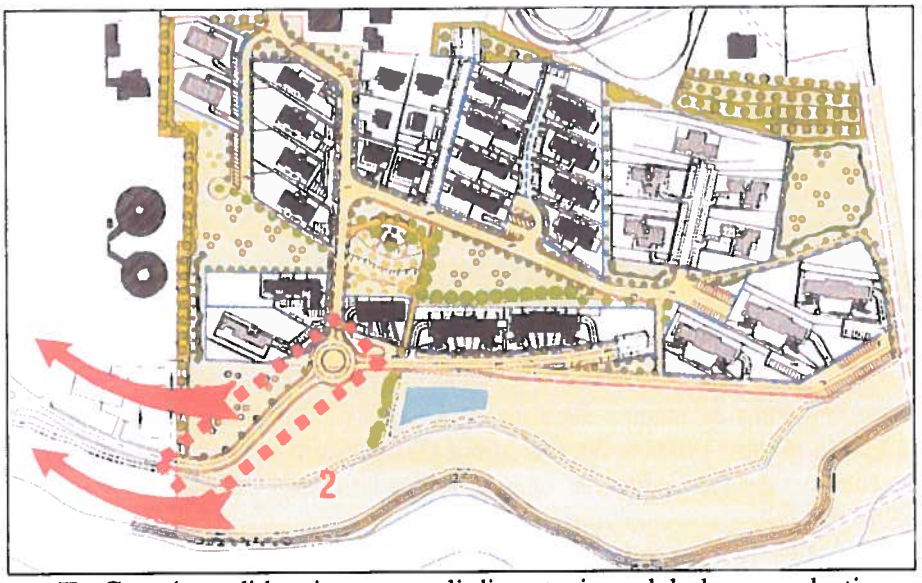
Rispetto agli obiettivi strategici individuati sono di seguito esplicitati i principali **contenuti/azioni del PIANO**:

■ Rimodulazione delle destinazioni d'uso previste per l'individuazione di nuove quote di edilizia residenziale (1a) e residenziale convenzionata (1b): aumento di 30 abitanti insediabili (da 448 a 478) senza aumento di SUL rispetto al PdL in attuazione;

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

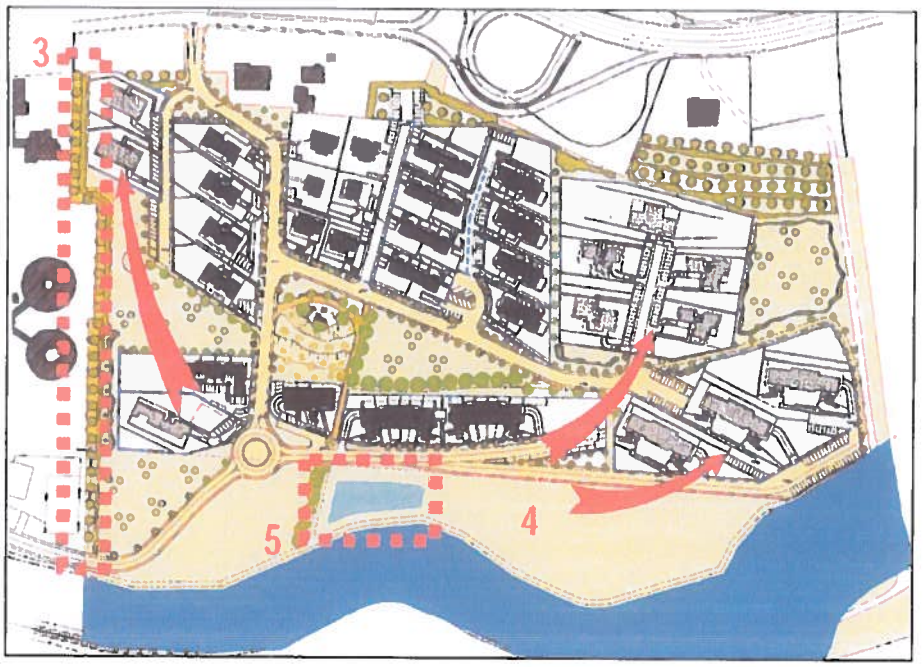


- Collegamento con l'APL 23 bis ottenuto attraverso la realizzazione di una rotatoria stradale e di percorsi nel verde per il collegamento pedonale;



- Creazione di barriere vegetali di protezione del plesso scolastico esistente;
- Allontanamento dell'edificazione dalla fascia di rispetto del fosso della Lodola rispetto al PdL in attuazione, portando l'edificato nella parte più alta dell'area;
- Realizzazione di una vasca di laminazione a valle del comparto.

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425



3.3 Analisi del PRG vigente

3.3.1 Aspetti urbanistici

Il vigente P.R.G. del Comune di Ancona è stato approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5841 del 28.12.1993, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 03.02.1994, e si è adeguato al P.P.A.R. con Delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 02.04.1998.

3.4 Raffronto con i piani sovraordinati

3.4.1 P.P.A.R.

Il PPAR, in adempimento di quanto disposto dall'articolo 1 bis della legge 8 agosto 1985, n. 431 e dalla L.R. 8 giugno 1987, n. 26, disciplina gli interventi sul territorio con il fine di conservare l'identità storica, garantire la qualità dell'ambiente e il suo uso sociale, assicurando la salvaguardia delle risorse territoriali.

Il P.P.A.R. è esteso all'intero territorio regionale e le norme ne regolano l'attuazione e la disciplina.

Il vigente P.R.G. del Comune di Ancona è stato adeguato al P.P.A.R. con Delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 02.04.1998.

3.4.2 P. T .C.

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale è stato adottato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 157 del 17.10.2000. Con Delibera di C.P. n. 23 del 19.02.2002 è stato

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

adottato in via definitiva. Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 13 del 12.02.2003, ai sensi della L.R. 34/92, art. 25 comma 6, è stata accertata la conformità del P.T.C. con rilievi.

Il P.T.C. è stato approvato definitivamente con Delibera di C.P. n. 117 del 28.07.2003, in adeguamento ai rilievi formulati dalla Regione Marche e pubblicato sul B.U.R. n. 20 del 04.03.2004 e modificato con Delibera di C.P. n. 192 del 18.12.2008.

3.4.3 P. A .I.

Il Piano Assetto Idrogeologico dei bacini di rilievo regionale risulta approvato con D.C.R. 21.01.2004, n.116 (suppl. n.5 - BUR n.15 del 13.02.2004).

Il Piano per l'assetto idrogeologico (PAI), richiesto dalle LL. 267/98 e 365/00, si configura come stralcio funzionale del settore della pericolosità idraulica ed idrogeologica del Piano generale di bacino previsto dalla L. 183/89 e dalla L.R. 13/99.

3.5 Inquinamento acustico - Conformità alla L.R. 28/2001

La Legge Regionale n. 28 del 14.11.2001, come modificata dalla L.R. 17/2004, stabilisce tempi e modalità imposte alle Amministrazioni Comunali per ottemperare alle norme in materia di inquinamento acustico.

Il Comune ha provveduto *"alla classificazione del proprio territorio, ai fini dell'applicazione dei valori limite di emissione e dei valori di attenzione di cui all'articolo 2, comma 1, lettere e), l) e g), della legge 447/1995, e al fine di conseguire i valori di qualità di cui all'articolo 2, comma 1, lettera h), della medesima legge, tenendo conto delle preesistenti destinazioni d'uso, ed indicando altresì le aree da destinarsi a spettacolo, a carattere temporaneo, ovvero mobile, ovvero all'aperto"* con atto consiliare di approvazione C/C 54 del 24/05/2005.

3.6 Norme per l'edilizia sostenibile - Conformità alla L.R. 14/2008

Secondo quanto previsto nel paragrafo 1.3, punto 12, delle linee guida regionali (DGR 1813/2010), il rapporto preliminare, redatto ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 *"può contenere un'indagine territoriale ed ambientale delle aree oggetto di variante che tenga conto dei criteri di analisi stabiliti all'art. 5 punto 2 della L.R. 14/2008: in tal caso, nell'ottica della semplificazione e della trasparenza amministrativa, il rapporto può ritenersi sostitutivo delle analisi richieste dalla citata L.R. 14/2008"*.

DIPARTIMENTO III – GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I – URBANISTICA
U.O. Urbanistica

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

4 VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.

4.1 Esame del Rapporto Preliminare

La documentazione prodotta, conformemente all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e al punto 2.2 delle Linee Guida (D.G.R. 21.12.2010, n. 1813), prevede la redazione del rapporto preliminare contenente una descrizione del piano e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano stesso, facendo riferimento ai criteri e alle indicazioni metodologiche di cui all'allegato III delle suddette Linee Guida.

Il Rapporto preliminare ha sviluppato i seguenti punti:
Sezione 1 – CONTENUTI GENERALI

- Descrizione del Piano
- Normativa di riferimento, scopo e impostazione del documento;
- Fasi e soggetti coinvolti nelle consultazioni preliminari;
- Verifica di coerenza esterna del Piano
- Ambito di influenza ambientale e territoriale del Piano
- Individuazione degli obiettivi di sostenibilità ambientale di riferimento.

Sezione 2 – CONTENUTI RELATIVI ALLO SCREENING

- Verifica di pertinenza;
- Individuazione preliminare dei possibili impatti ambientali.

4.2 Parere istruttorio

La variante puntuale interviene nella modifica dell'assetto planimetrico di un piano di Lottizzazione residenziale/terziario vigente, collocato in Loc. Torrette, nelle vicinanze dell'Ospedale Regionale e della sede della facoltà di Medicina dell'Università Politecnica delle Marche. Il nuovo assetto distributivo del PdL "Valle della Lodola" scaturisce dall'adeguamento alla variante al PRG approvata con Deliberazione CC n.155/2009.

Conclusioni:

Dalla verifica effettuata con riferimento all'allegato I del Codice Ambiente, in merito alle caratteristiche del piano e, alle caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate dall'intervento, SI RITIENE

1. **di poter considerare il rapporto preliminare sostanzialmente conforme alla disciplina di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (come meglio definita con le Linee Guida Regionali).**
2. **di escludere il piano dalla valutazione di cui agli artt. da 13 a 18 fermo restando il rispetto delle prescrizioni impartite dalla Autorità Competente e dagli SCA interpellati.**

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/589408/412 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

Si ricorda che, ai sensi del comma 5, dell'art. 12 del suddetto decreto le conclusioni adottate, comprese le motivazioni del mancato esperimento della valutazione ambientale strategica, debbono essere messe a disposizione del pubblico.

GIUNTA REGIONE MARCHE
SERVIZIO AMBIENTE E AGRICOLTURA
P.F. CICLO DEI RIFIUTI
BONIFICHE AMBIENTALI E RISCHIO INDUSTRIALE

Prot.
Via posta certificata

Regione Marche – Giunta Regionale
Registro Unico delle Giunte Regionali
0089989|06/02/2014
R_MARCHE|GRM|CRB|P
400.40.30/2013/CRB/5

Provincia di Ancona
Dipartimento III – Governo del Territorio
Area Procedure Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali e Servizio I – Urbanistica
c.a. Dott.ssa Raffaella Romagna
Via Menicucci, 1
60100 Ancona
urbanistica@cert.provincia.ancona.it

Comune di Ancona
Area Territorio e Ambiente
Settore Pianificazione Urbanistica Generale
c.a. Dirigente Ing. Sauro Moglie
Largo XXIV Maggio, 1
60123 Ancona
comune.ancona@emarche.it

Oggetto: Comune di Ancona – Piano di Lottizzazione APL23 "Valle della Lodola" - Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs.152/06 e ss.mm.ii., LR6/07, DGR1813/10. Parere.

Con la presente si fa seguito alla nota della Provincia di Ancona prot.4313 del 10/01/2014 relativa all'oggetto di richiesta del parere di competenza previsto ai sensi dell'art 12 del codice ambiente come meglio specificato al paragrafo 2.2 dell'allegato 1 alla DGR 1813/10 " Aggiornamento delle linee guida Regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.lgs 152/2006 così come modificato dal D.lgs 128/2010". Poiché il territorio oggetto di variante ricade all'interno della perimetrazione dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale (A.E.R.C.A.) per la quale è stato approvato con DACR n. 172 del 9.2.2005 il relativo Piano di Risanamento, per quanto di competenza della PF si specifica quanto segue:

Nel merito della proposta di variante di cui all'oggetto, l'autorità proponente ha deciso di avviare la procedura di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Pertanto, fermo restando la conformità alla normativa edilizia ed urbanistica non di competenza, si rileva che:

- tra i soggetti invitati ad esprimersi sono stati inclusi i soggetti da consultare secondo quanto disposto dalla LR 6/04;
- al paragrafo 1.6 del RP vengono presi a riferimento gli obiettivi ambientali ritenuti pertinenti desunti dall'allegato VI alla DGR 1813/10 e gli obiettivi di sostenibilità ambientale individuati nell'allegato "B" di cui al DGR 936/2004, sostanzialmente riconducibili a quelli pertinenti perseguiti dal Piano di Risanamento dell'AERCA.

Inoltre, nel paragrafo 1.4 "Verifica di coerenza esterna" viene preso in considerazione in qualità di piano settoriale il Piano di Risanamento AERCA.

Si ritiene pertanto che tale documento includa le informazioni necessarie alle valutazioni di significatività degli impatti sulle matrici ambientali e sul territorio da parte degli organi competenti e che le azioni previste non contrastino con gli obiettivi di sostenibilità ambientale perseguiti dal Piano di Risanamento. Si ricorda che qualora l'Autorità Competente decida di assoggettare a VAS tale Variante ai sensi di quanto riportato al punto 1.3 dell'allegato 1 della DGR 1813 del 21/12/2010, nel redigere il rapporto ambientale, devono essere presi a riferimento anche gli obiettivi di sostenibilità ambientale perseguiti dal Piano di Risanamento.

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si porgono cordiali saluti.

La Dirigente
(Dott.ssa Francesca Damiani)

400.40.30/2013/CRB/5

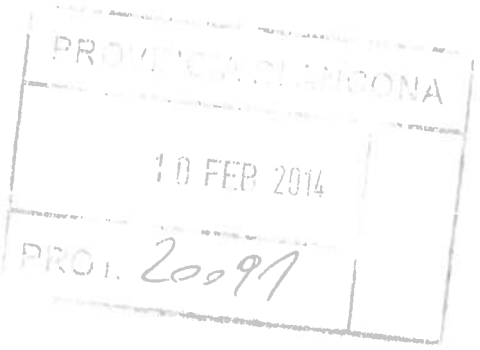
Da REGIONE MARCHE
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it, comune.ancona@emarche.it
Data giovedì 6 febbraio 2014 - 14:43

0089989|06/02/2014|R_MARCHE|GRM|CRB|P|400.40.30/2013/CRB/5

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Amministrazione: REGIONE MARCHE;
AOO: Registro Unico della Giunta Regionale;
Numero di protocollo: 89989;
Data protocollazione: 06-02-2014

Allegato(i)

Documento_principale.pdf (129 Kb)
Segnatura.xml (4 Kb)



11 07 04 426

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COMANDO PROVINCIALE VIGILI FUOCO ANCONA
Via Bocconi, sn - 60125 Ancona - ☎ 071280801 - fax 0712808002
e mail: comando.ancona@vigilfuoco.it
Ufficio Prevenzione Incendi

PROVINCIA DI ANCONA
11 02 2014
PROT. 20881

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COM-AN
REGISTRO UFFICIALE - USCITA
Prot. n. 1401 del 07 FEB. 2014

PROVINCIA DI ANCONA
DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
SETTORE I - URBANISTICA
Via Menicucci, 1 – 60121 ANCONA

Fax n. 071/5894400

OGGETTO: **Comune di Ancona – Piano di lottizzazione APL23 "Valle della Lodola" Richiesta di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D. L.vo n. 152/2006 e ss. mm. ii., della Legge Regionale n. 6/2007 e della DGR 1813/2010.**

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 274 del 03.01.2012 si comunica che dall'esame della documentazione tecnica allegata non vi sono motivi ostativi da parte di questo Comando alla variante in oggetto.

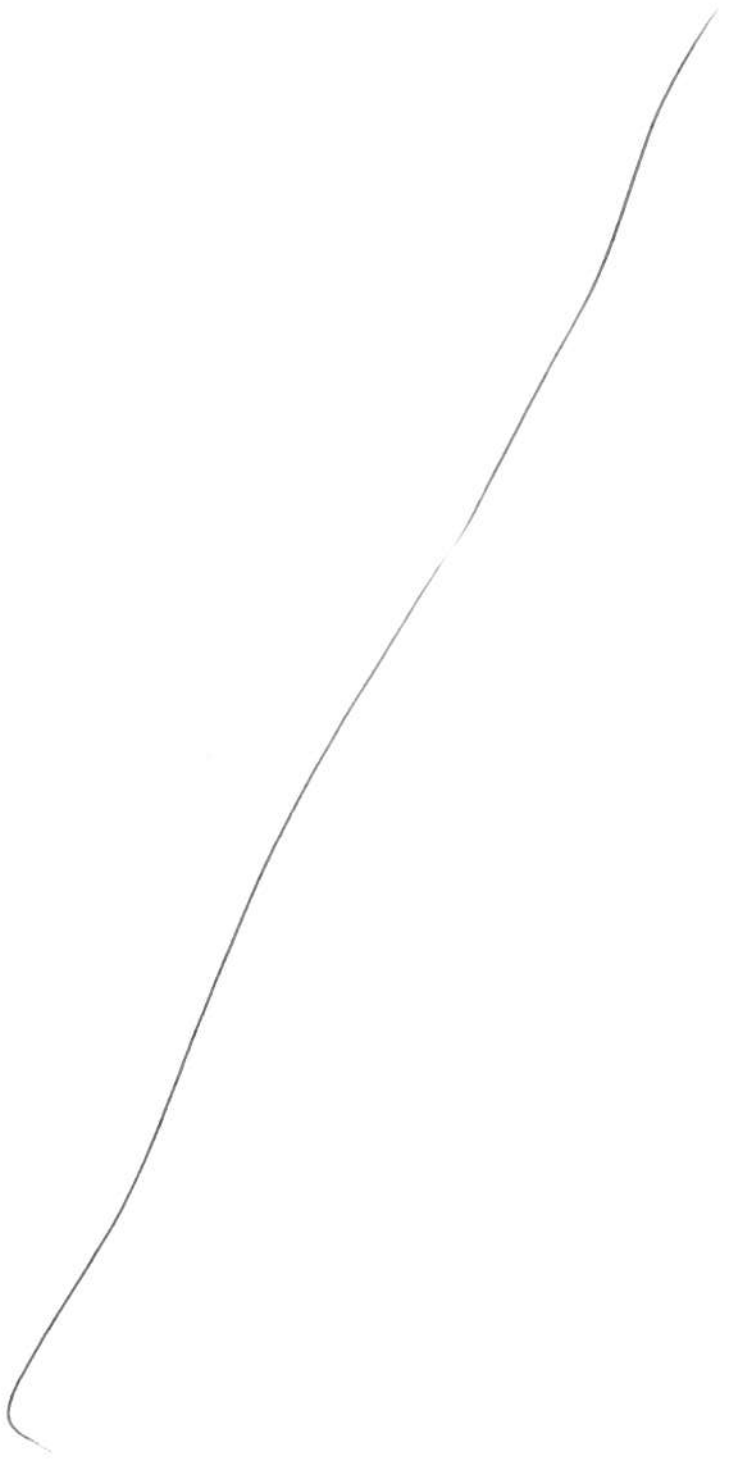
Si raccomanda il rispetto delle normativa di riferimento, ovvero il Decreto Ministro Lavori Pubblici 09/05/2001, per la compatibilità territoriale delle aree interessate da stabilimenti a rischio di incidente rilevante.

Qualora venga prevista la realizzazione di attività comprese tra quelle elencate nell'Allegato I al DPR 151/2011, dovranno essere avviate le procedure previste dagli artt. 3 e 4 del Decreto stesso.

Il Funzionari Preposto all'Ufficio P.I.
(Dott. Ing. Gabriele FANTINI)

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dir.te Sup.re VF Ing. Claudio MANZELLA)

PROVINCIA DI ANCONA
07 FEB 2014



ARPAM
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLE MARCHE

DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI ANCONA
Via C. Colombo 106 60127 Ancona
Tel. 071/28732.722 / 424 – 403
Fax 071/28732.789
e-mail: arpam.dipartimentoancona@ambiente.marche.it
PEC arpam.dipartimentoancona@emarche.it

Direzione del Dipartimento

Spett.le
Provincia di Ancona - Dipartimento III
Governo del Territorio – Area Procedure
Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali
Via Menicucci, 1
60121 – **ANCONA**

ARPAM
Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale delle Marche
Registro Unico ARPAM
0006787 | 26/02/2014
| ARPAM | DDAN | P
110.10.10

Spett.le
Comune di Ancona
Settore Pianificazione Urbanistica
Via Cialdini, 54
60122 - **ANCONA**

Oggetto: Comune di Ancona – piano di lottizzazione APL23 "VALLE DELLA LODOLA" – Richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. n.6/2007 e della D.G.R. n.1813/2010.

Con riferimento alla richiesta trasmessa dalla Provincia di Ancona con lettera datata 10/01/2014 prot.n.4313, acquisita dall'ARPAM con prot. n.1066 del 13/01/2014|ARPAM|DDAN|A, vista la documentazione ad essa allegata, si formulano le osservazioni di seguito riportate suddivise per matrici ambientali.

MATRICE ARIA

La Variante al Piano della APL23, in adeguamento alla Variante 2009 al PRG del Comune di Ancona, interessa un'area situata nel quartiere Torrette, comune di Ancona. Gli obiettivi strategici della Variante al PRG sono:

- Obiettivo 1: Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona in termini di incremento dell'offerta di edilizia residenziale e residenziale convenzionata.
- Obiettivo 2: Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona per il collegamento viario all'APL23bis (da realizzarsi per la sola parte ricadente nell'area di proprietà).
- Obiettivo 3: Adeguamento alle previsioni della Variante al PRG del Comune di Ancona in termini di miglioramento della qualità residenziale ed ambientale e rafforzamento della fascia di rispetto del corso d'acqua.

Le azioni previste dagli obiettivi 1 e 2 sono:

- Azione 1 – Rimodulazione delle destinazioni d'uso previste per l'individuazione di nuove quote di edilizia residenziale (1a) e residenziale convenzionata (1b): aumento di 30 abitanti insediabili (da 448 a 478) senza aumento di SUL rispetto al PdL in attuazione

ARPAM
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLE MARCHE

DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI ANCONA
Via C. Colombo 106 60127 Ancona
Tel. 071/28732.722 / 424 – 403
Fax 071/28732.789
e-mail: arpam.dipartimentoancona@ambiente.marche.it
PEC arpam.dipartimentoancona@emarche.it

- Azione 2 – Collegamento con l'APL 23 bis ottenuto attraverso la realizzazione di una rotatoria stradale e di percorsi nel verde per il collegamento pedonale.

Osservazioni

Esaminata la documentazione pervenuta, il Servizio Aria, per quanto di competenza, non ha osservazioni da formulare.

MATRICE ACQUE

In riferimento alla pratica in oggetto, dall'esame delle documentazione pervenuta, il Servizio Acque per le problematiche ambientali di competenza non rileva osservazioni alla variante richiesta.

MATRICE RIFIUTI/SUOLO

la Variante al piano APL23 prevede l'adeguamento alla variante del 2009 al fine di incrementare l'edilizia residenziale e convenzionata, il sistema viario e la fascia di rispetto del corso d'acqua.

Osservazioni:

vista la documentazione presentata e quanto sopra esposto non si hanno osservazioni alla realizzazione della variante.

MATRICE RADIAZIONI/RUMORE

A seguito dell'analisi della documentazione fornita in merito al progetto in oggetto, redatta dall'ing. Stefano Sampaolesi per conto del Consorzio Valle della Lodola, il Servizio Radiazioni/Rumore del Dipartimento Provinciale di Ancona fa presente i seguenti aspetti e le seguenti osservazioni in merito alla matrice rumore:

- Il progetto in oggetto rappresenta la variante al Piano della APL23 presentato nel 2009 ed a suo tempo valutato. In particolare sono previsti: la rimodulazione delle destinazioni d'uso così da permettere un incremento di 30 abitanti insediabili, la realizzazione di una rotatoria stradale e di percorsi nel verde, la creazione di barriere vegetali, l'allontanamento dell'edificazione dalla fascia di rispetto del fosso della Lodola. Gli interventi proposti ricadono all'interno dell'area AERCA, nel territorio del comune di Ancona ed inoltre l'area in esame ricade nella classe II "Aree prevalentemente residenziali" e nella classe III "Aree miste" secondo il Piano di Classificazione Acustica approvato dal Comune di Ancona.

- L'art. 8 della L.R. 28/2001 prevede che "*Nella redazione di nuovi strumenti urbanistici, loro revisioni, o varianti, le destinazioni d'uso delle aree o varianti, devono essere stabilite, a pena di nullità, degli strumenti stessi, secondo quanto stabilito all'art. 2 (Classificazione acustica del territorio comunale), in modo da prevenire o contenere i disturbi alla popolazione residente*". A tal proposito, si prende atto che nella documentazione fornita viene prevista la realizzazione di una barriera vegetale antirumore a protezione degli edifici scolastici esistenti. Si fa presente che sarà necessario valutare sia l'efficacia di tale barriera sia il clima e l'impatto acustico

ARPAM
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLE MARCHE

DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI ANCONA
Via C. Colombo 106 60127 Ancona
Tel. 071/28732.722 / 424 – 403
Fax 071/28732.789
e-mail: arpam.dipartimentoancona@ambiente.marche.it
PEC arpam.dipartimentoancona@emarche.it

dovuto alla compresenza in tale area di residenze, spazi fruibili dalla comunità, attività artigianali, commerciali, professionali, nonché l'influenza del rumore da traffico veicolare della Strada Statale e da traffico ferroviario della vicina linea sullo stato acustico dell'area, secondo quanto previsto delle specifiche normative di settore in merito alle infrastrutture lineari.

- Si rammenta che, relativamente alla tutela degli ambienti abitativi (definiti dall'art. 2 della L. 447/1995), deve essere rispettato quanto previsto dall'art. 20 della L.R. 28/2001 in merito al rispetto dei requisiti passivi degli edifici, ed inoltre che deve essere rispettato anche quanto previsto dall'art. 8 della L. 447/95 in tema di previsione di impatto acustico, qualora venissero installate apparecchiature che possono essere considerate sorgenti di rumore. A tal proposito, si ricorda anche che la valutazione previsionale di impatto acustico dovrà essere redatta tenendo conto di ogni sorgente di rumore sia fissa che mobile presente nelle aree interessate, nonché del contributo del traffico derivante.

  I criteri per la redazione sia della valutazione previsionale di impatto acustico, sia della documentazione in merito alla certificazione acustica degli edifici, sono esplicitati nella DGR n. 896 AM/TAM del 24/06/2003 e s.m.i.

- Da ultimo, in merito alla realizzazione di nuova viabilità nelle aree interessate, si ricorda che il D.P.R. n. 142 del 30/03/04 ha stabilito le disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare a carico dell'ente proprietario della strada.

I Servizi tematici per quanto di competenza:

Servizio Acque	Dott.ssa Paola Tombolesi
Servizio Aria	Dott.ssa Paola Tombolesi
Servizio Rifiuti/Suolo	Dott. Stefano Orilisi
Servizio Radiazioni/Rumore	Dott.sa Mirti Lombardi

Il Direttore di Dipartimento
Dott. Stefano Orilisi

Da AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTALE MARCHE
A comune.ancona@emarche.it, via@cert.provincia.ancona.it
Data mercoledì 26 febbraio 2014 - 12:28

0006787|26/02/2014|ARPAM|DDAN|P|110.10.10

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Amministrazione: AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTALE MARCHE;
AOO: Registro Unico ARPAM;
Numero di protocollo: 6787;
Data protocollazione: 26-02-2014

Allegato(i)

Documento_principale.pdf (1732 Kb)
Segnatura.xml (3 Kb)

PROVINCIA DI ANCONA
26 FEB 2014
PROT 29588

PROVINCIA DI ANCONA
10 GEN 2014
PROT. 4313
Prot. n.

DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA PROCEDURE AUTORIZZAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI
e SERVIZIO I URBANISTICA

Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408-412 - Fax 071/5894400
PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Codice Fiscale n° 00369930425

Provincia di Ancona

Ancona,

ALLEGATO: RAPPORTO PRELIMINARE VAS

PEC

Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle Marche;

Agenzia Regionale Protezione Ambientale delle Marche

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

Regione Marche - Servizio Territorio Ambiente Energia – PF Green Economy-Ciclo dei Rifiuti Bonifica Ambientale – AERCA e Rischio Industriale

Comune di Ancona (come Comune confinante);

rif.: nota del Comune di Ancona n. 117194 del 13/12/2013

OGGETTO: ***Piano di lottizzazione APL23 "Valle della Lodola" - Richiesta di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. n. 6/2007 e della D.G.R. n. 1813/2010 - Convocazione conferenza servizi***

PREMESSO CHE:

- In data 13/12/2013 è pervenuto dal Comune di Ancona (ns. prot. 198280 del 17/12/2013) il Rapporto Preliminare relativo alla Variante in oggetto, al fine di procedere alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.;
- La Regione Marche, con Deliberazione della Giunta n. 1813 del 21.12.2010 ha approvato le "Linee Guida Regionali per la valutazione ambientale strategica", pubblicate sul BUR Marche n. 2 dell'11.01.2011;

RITENUTO, nel caso di specie, non sussistere i presupposti per l'esclusione da VAS del piano, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 4 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida approvate con D.G.R. 1813/2010;

CONSIDERATO CHE:

- La Provincia di Ancona (autorità competente), in collaborazione con l'Amministrazione Comunale di Offagna (autorità procedente), ha provveduto ad individuare i soggetti competenti in materia ambientale da consultare:
  - Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle Marche;
  - Regione Marche – PF Green Economy, Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche Ambientali, AERCA e Rischio Industriale;
  - Agenzia Regionale Protezione Ambientale delle Marche;
  - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA PROCEDURE AUTORIZZAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI
e SERVIZIO I URBANISTICA

Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408-412 - Fax 071/5894400
PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Codice Fiscale n° 00369930425

Tutto ciò premesso

È convocata per il giorno 11 febbraio 2014 alle ore 10.00 presso la Sala Riunioni del Dipartimento III – Servizio I Urbanistica, in Ancona, Via Menicucci, n. 1 – I piano, la riunione della conferenza dei servizi ai sensi del disposto dell'art. 14-quater L.241/1990 e ss.mm.ii. per l'esame della pratica e la valutazione di carattere "*qualitativo*" del rapporto preliminare relativo alla variante in oggetto.

A tal fine si allega in copia per i soggetti convocati alla Conferenza il suddetto rapporto preliminare redatto ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.4/2008, corredata dell'altra documentazione di piano messa a disposizione dal Comune di Offagna.

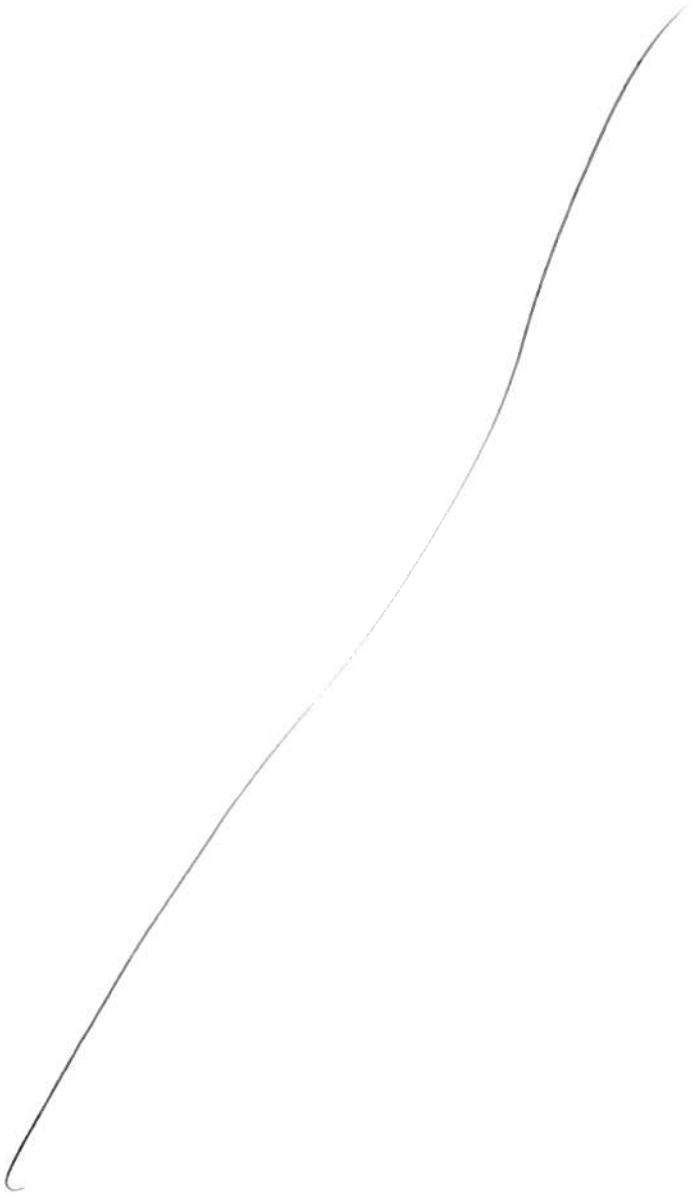
Visto l'art. 14-*ter* , comma 6, della L. 241/90 e ss.mm.ii. si invitano le Amministrazioni convocate a partecipare alla conferenza attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza dello stesso.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(*Dott.ssa Raffaela Romagna*)

Istruttore: Arch. Marco Mancini: tel. 0715894412 – e-mail: m.mancini@provincia.ancona.it
MM/11.07.04.926

www.provincia.ancona.it



Da posta-certificata@pec.actalis.it
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:16

ACCETTAZIONE: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Ricevuta di accettazione
Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:16:45 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a:
com.ancona@cert.vigilfuoco.it ("posta certificata")
arpam.dipartimentoancona@emarche.it ("posta certificata")
comune.ancona@emarche.it ("posta certificata")
regione.marche.rifiutigreeneconomy@emarche.it ("posta certificata")
mbac-sbap-mar@mailcert.beniculturali.it ("posta certificata")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo del messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

---

Allegato(i)

daticert.xml (2 Kb)
smime.p7s (3 Kb)

OK

Da posta-certificata@spcoop.postacert.it
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:17

CONSEGNA: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Ricevuta di avvenuta consegna
Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:17:40 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a "mbac-sbap-mar@mailcert.beniculturali.it"
e' stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo del messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

---

Allegato(i)

daticert.xml (2 Kb)
postacert.eml (3984 Kb)
smime.p7s (5 Kb)

Da Regione Marche
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:17

CONSEGNA: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:17:08 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a "regione.marche.rifiutigreeneconomy@emarche.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

Allegato(i)

daticert.xml (1 Kb)
postacert.eml (3984 Kb)
smime.p7s (4 Kb)

Da posta-certificata@cert.interno.it
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:17

CONSEGNA: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Ricevuta di avvenuta consegna
Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:17:10 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a: "com.ancona@cert.vigilfuoco.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

Allegato(i)

postacert.eml (3984 Kb)
daticert.xml (1 Kb)
smime.p7s (3 Kb)

Da Regione Marche
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:17

CONSEGNA: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:17:06 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a "comune.ancona@emarche.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

Allegato(i)

daticert.xml (1 Kb)
postacert.eml (3984 Kb)
smime.p7s (4 Kb)

CONSEGNA: Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S.

Da Regione Marche
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data venerdì 10 gennaio 2014 - 12:17

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 10/01/2014 alle ore 12:17:06 (+0100) il messaggio
"Nota prot. 4313/2014 - PdL APL23 "Valle della Lodola" - Convocazione C.d.S." proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a "comune.ancona@emarche.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec275.20140110121645.07782.08.8.1@pec.actalis.it

Allegato(i)

daticert.xml (1 Kb)
postacert.eml (3984 Kb)
smime.p7s (4 Kb)

Da Regione Marche
A urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Data giovedì 19 dicembre 2013 - 12:30

CONSEGNA: PROT.199611-COMUNE DI ANCONA-PIANO DI LOTT.NE APL23, VALLE DELLA LODOLA-RICHIESTA VERIFICA DI V.A.S.-COMUNIC.AVVIO DEL PROCED.TO

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 19/12/2013 alle ore 12:30:35 (+0100) il messaggio
"PROT.199611-COMUNE DI ANCONA-PIANO DI LOTT.NE APL23, VALLE DELLA LODOLA-RICHIESTA VERIFICA DI V.A.S.-COMUNIC.AVVIO DEL PROCED.TO" proveniente da
"urbanistica@cert.provincia.ancona.it"
ed indirizzato a "comune.ancona@emarche.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec275.20131219123002.15666.08.1.2@pec.actalis.it

Allegato(i)

daticert.xml (1 Kb)
postacert.eml (176 Kb)
smime.p7s (4 Kb)

DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA PROCEDURE AUTORIZZAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI
e SERVIZIO I URBANISTICA

Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408-412 - Fax 071/5894400
PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Codice Fiscale n° 00369930425

Provincia di Ancona

Prot. n. 199611

Ancona, 19 DIC. 2013

Via PEC

COMUNE DI ANCONA
Settore Pianificazione Urbanistica Generale
Via Cialdini, 54
60122 ANCONA (AN)

Fax: 0712224111

rif.: Vs nota n. 117194 del 13/12/2013

OGGETTO: Piano di lottizzazione APL23 "Valle della Lodola" - *Richiesta di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. n. 6/2007 e della D.G.R. n. 1813/2010 – Comunicazione di avvio del procedimento e individuazione S.C.A.*

In relazione a quanto in oggetto, facendo seguito all'istanza in riferimento, pervenuta a questa Amministrazione in data **13/12/2013** e registrata al ns. prot. n. 198280 del 17/12/2013, si comunica che è avviato il procedimento per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. previsto ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e ss.mm.ii. e disciplinato dalle Linee Guida approvate dalla Regione Marche con DGR n. 1813 del 21/12/2010 (pubblicata sul BUR Marche n. 2 del 11/01/2011).

Visto l'art. 12, comma 4, del suddetto Decreto Correttivo, la conclusione del procedimento è prevista per il **13/03/2014.** Il risultato della verifica di assoggettabilità, comprese le motivazioni, dovrà essere reso pubblico.

Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Raffaela Romagna, che si avvarrà, per l'istruttoria tecnica e per l'individuazione degli SCA, della collaborazione del personale del Servizio I "Urbanistica", presso i cui uffici, siti in Via Menicucci 1 – 1° piano – Tel. 0715894412 – Fax 0715894400, è possibile prendere visione degli atti.

Si comunica inoltre che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii., *"L'autorità competente in collaborazione con l'autorità procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il documento preliminare per acquisirne il parere. Il parere è inviato entro trenta giorni all'autorità competente ed all'autorità procedente."*

Dall'esame della pratica e dagli obiettivi individuati dall'A.C. è emerso che le modifiche proposte con la variante interessano l'A.E.R.C.A. (Area Elevato Rischio Crisi Ambientale) disciplinata dalla L.R. n. 6 del 6 aprile 2004.

Il Servizio Ambiente e Paesaggio della Regione Marche ha precisato, con nota n. 436460 del 11.08.2008 (come ribadito dalle Linee Guida in materia di VAS), che il Piano di Risanamento dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientate (A.E.R.C.A) approvato con DACR n. 172 del 9.2.2005, al punto 5.2., comma e), dispone che *"all'interno della perimetrazione terrestre dell'AERCA non si applicano le disposizioni di cui alla DGR n.*

DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA PROCEDURE AUTORIZZAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI
e SERVIZIO I URBANISTICA

Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA - Tel. 071/5894408-412 - Fax 071/5894400
PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it
Codice Fiscale n° 00369930425

936/2004, quando le trasformazioni proposte sono sottoposte a procedure di valutazione di impatto ambientale o valutazione ambientale strategica, derivanti da disposizioni comunitarie, statali e regionali."

Il competente Ufficio Regionale ha altresì concluso nella nota sopracitata che, "*essendo entrata in vigore la normativa VAS, gli strumenti di pianificazione di programmazione urbanistica e territoriale e loro varianti, ricadenti in tali aree, non seguono la procedura del Rapporto Ambientale AERCA (ex LR 6/04), poiché le valutazioni ambientali sono svolte all'interno della procedura di VAS. Tuttavia in questi casi la procedura di VAS deve essere integrata con quella prevista in AERCA.*"

Dallo scenario urbanistico/ambientale configurato nella variante, codesto Comune ha individuato, ai sensi dell'art. 12, comma 4 del suddetto decreto, quali soggetti competenti in materia ambientale da consultare per acquisirne il relativo parere:

- Regione Marche – PF Green Economy, Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche Ambientali, AERCA e Rischio Industriale;
- Agenzia Regionale Protezione Ambientale delle Marche;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche;

Questa Amministrazione condivide tale elenco pertanto si provvederà alla trasmissione del rapporto preliminare così come previsto al paragrafo 2.2 delle suddette Linee Guida.

Lo scrivente ufficio è a disposizione per eventuali chiarimenti(*).

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
(*Dott. Fabrizio Basso*)

MM/mm
11.07.04.926

(*) Orario di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,00.
Istruttore: Arch. Marco Mancini - Tel. 0715894412 - m.mancini@provincia.ancona.it