



Repubblica Italiana
COMUNE DI ANDORA

Provincia di Savona

VERBALE DI PROCEDURA DI GARA PER ALIENAZIONE

TERRENI EX FEDERALISMO DEMANIALE

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventinove** del mese di **settembre**,
alle ore **13.00** in Andora nella Palazzina Comunale di Via Cavour n. 94.

Premesso

- CHE il Comune ha adottato la delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 31/07/2025 avente ad oggetto "Documento unico di programmazione 2025/2027. Modifica n. 2-2025" il cui allegato, DUP, riporta il Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali" con la quale ha inserito fra i beni da alienare i seguenti che sono parte di quelli pervenuti all'Ente in forza del federalismo demaniale:

LOTTO	FG	MAPP	Superficie nominale MQ	Valore base asta a corpo a rialzo
A	37	1546	2064	185.760,00 €
B	37	1545	1073	96.570,00 €
C	37	1547	1260	113.400,00 €
U	37	1543-1542-813	2492	224.280,00 €
N	37	818	750	67.500,00 €
O	37	1536	1068	24.564,00 €
T	37	1544	1250	112.500,00 €

-CHE i lotto vengono aggiudicati a corpo e l'importo a base d'asta, per ciascun lotto è quello determinato al punto precedente.

-CHE essendo il valore di ciascun singolo lotto da alienare inferiore ad € 500.000/00, il bando è stato pubblicizzato mediante avviso all'albo pretorio,



Repubblica Italiana
COMUNE DI ANDORA

Provincia di Savona

sul sito comunale, mediante manifesti da affiggersi sul territorio andorese e mediante pubblicazione su un quotidiano a diffusione regionale/locale.

-CHE con determinazione n. 650 del 13/08/2025 è stato approvato il bando di alienazione dei terreni di proprietà comunale con i relativi allegati mediante pubblico incanto;

-CHE entro le ore **12.00 del 29/09/2025**, termine ultimo per presentare offerta, non è pervenuta alcuna offerta;

Tutto ciò premesso, in data **29/09/2025** alle ore **13.00** si riunisce il seggio monocratico di gara per l'esame delle offerte. Assume la Presidenza la D.ssa Mariacristina Torre, Responsabile Ufficio Patrimonio, assistita dalla D.ssa Beatrice Cavallari, istruttore dir.vo presso ufficio Appalti e Contratti - Patrimonio con funzioni di testimone, e dalla D.ssa Monleone Paola istruttore amm.vo presso ufficio Appalti e Contatti - Patrimonio con funzioni di testimone e verbalizzante.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità del presente alienazione, preso atto della mancanza di offerte, dà atto che la presente gara è deserta.

I lavori della commissione si concludono alle ore 13.15

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE D.ssa Mariacristina Torre

IL TESTIMONE D.ssa Beatrice Cavallari

IL VERBALIZZANTE D.ssa Paola Monleone