



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. 774/Generale del 09/10/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)". AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADA CASTELLO - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG: B89506E587.

L'anno 2025 addì nove del mese di Ottobre;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 7 del 18/02/2025 ha attribuito all'Arch. Nicola Maiorano l'incarico di Dirigente dell'AREA IV con autonomi poteri di spesa;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano Dirigente dell'Area IV - PNRR;

- che con deliberazione n. 14 del 28/02/2025, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027;
- che con deliberazione n. 15 del 28/02/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 50 del 05/03/2025 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2025/2027;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 73 del 27/03/2025 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2025-2027;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RICHIAMATO l'art. 192, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 15/03/2022 ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*;
- con Decreto SG n. 453/2022 è stata approvata l'Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura

per il progetto “Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)” firmato;

- il comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal comune di Andora riferita all'intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all'approvazione ministeriale;
- lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che nell'ambito dei lavori necessari alla realizzazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione di Borgo Castello, come previsti dal Progetto pilota, si rende necessario, per la realizzazione dell'intervento 1.6, affidare ad una ditta specializzata i lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta n. 236 del 08/10/2025 è stato approvato il progetto relativo ai «lavori di manutenzione straordinaria di Strada Castello» ed il quadro economico risulta il seguente:

A Importo lavori in appalto		
Lavori a base d'asta	€ 142.000,80	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.189,20	
Totale importo dei lavori		€ 147.190,00
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sull'importo dei lavori 10%	€ 14.719,00	
Spese Tecniche per la progettazione architettonica esecutiva; direzione dei lavori architettonici; misura e contabilità dei lavori; Certificato di Regolare Esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)	€ 14.788,41	
Spese tecniche per il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)	€ 0,00	
Incentivi (ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. - 2% A)	€ 2.943,80	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Per imprevisti, arrotondamenti e relativa IVA	€ 323,79	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 32.810,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 180.000,00

che l'importo, per complessivi 180.000,00 € trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 14.788,41 a favore arch. Massimo Aimar con det. 749/2025 del 02/10/2025 – Impegno 946/2025;

CONSIDERATO:

- che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;
- le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;
- le Linee guida ANAC n. 4 (Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici) nella più recente versione adottata con la deliberazione del Consiglio n. 636 del 10/07/2019;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento diretto ad una ditta in possesso di capacità ed esperienza adeguate a svolgere al meglio i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'importo a base di gara per la trattativa diretta è stato determinato dal professionista esterno Arch. Aimar Massimo in € 142.000,80 oltre ad € 5.189,20 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA ed eventuali oneri di legge;

PRESO ATTO che in esito alla trattativa diretta la ditta BOERO LINO E IVANO S.R.L. con sede in Via Nazionale n. 105, 18024 Pornassio (IM) P.I.: 01084620085 ha offerto un ribasso del 3,10%;

PRESO ATTO:

- che l'affidamento è stato eseguito tramite TRASPARE;
- che l'offerta prevede (rispetto all'importo previsto dall'ufficio di € 142.000,80 oltre ad € 5.189,20 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA) un ribasso del 3,10%, per complessivi € 142.787,97 di cui € 5.198,20 di oneri della sicurezza;

DATO ATTO che a seguito della trattativa diretta il quadro economico risulta modificato come segue:

A Importo lavori in appalto	Q.E. approvato	Q.E. dopo offerta
Lavori a base d'asta	€ 142.000,80	€ 137.598,77
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.189,20	€ 5.189,20
Totale importo dei lavori	€ 147.190,00	€ 142.787,97
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sull'importo dei lavori 10%	€ 14.719,00	€ 14.278,80
Spese Tecniche per la progettazione architettonica esecutiva; direzione dei lavori architettonici; misura e contabilità dei lavori; Certificato di Regolare Esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)	€ 14.788,41	€ 14.788,41
Spese tecniche per il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 0,00	€ 0,00

ed in fase di esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)		
Incentivi (ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. - 2% A)	€ 2.943,80	€ 2.943,80
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
Per imprevisti, arrotondamenti e relativa IVA	€ 323,79	€ 5.166,02
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 32.810,00	€ 37.212,03
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 180.000,00

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi 180.000,00 € trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 14.788,41 a favore arch. Massimo Aimar con det. 749/2025 del 02/10/2025 – Impegno 946/2025;

RITENUTO di affidare alla ditta BOERO LINO E IVANO S.R.L., P.IVA: 01084620085, i lavori in oggetto;
CONSIDERATO:

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: B89506E587 (CUP: F94F22000110006);
- che si procede all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici secondo quanto previsto al citato art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'atto gestionale adottato è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;
- che si è proceduto alle verifiche ai sensi dell'art. 86, co. 2, del Codice dei Contratti per la verifica della regolarità contributiva INPS e INAIL (Durc on line con scadenza il 18/11/2025);

CONSIDERATO, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento concernente l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Strada Castello, il sottoscritto Responsabile del Servizio con la sottoscrizione del presente atto certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare l'esito della procedura di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria di Strada Castello, con trattativa diretta effettuata con la ditta BOERO LINO E IVANO S.R.L., P.IVA: 01084620085, che ha offerto un importo netto pari a 142.787,97 € oltre IVA di legge al 10% pari a 14.278,80 €, per un totale di 157.066,77 €;
- 3) Di affidare alla ditta BOERO LINO E IVANO S.R.L., P.IVA: 01084620085, con sede in Via Nazionale n. 105, 18024 Pornassio (IM), i lavori di manutenzione straordinaria di Strada Castello;
- 4) Di dare atto che a seguito della trattativa diretta il quadro economico risulta modificato come segue:

A Importo lavori in appalto	Q.E. approvato	Q.E. dopo offerta
Lavori a base d'asta	€ 142.000,80	€ 137.598,77
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.189,20	€ 5.189,20
Totale importo dei lavori	€ 147.190,00	€ 142.787,97
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sull'importo dei lavori 10%	€ 14.719,00	€ 14.278,80
Spese Tecniche per la progettazione architettonica esecutiva; direzione dei lavori architettonici; misura e contabilità dei lavori; Certificato di Regolare Esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)	€ 14.788,41	€ 14.788,41
Spese tecniche per il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (comprensivo di c.n.p.a.i.a 4% e IVA su spese tecniche e c.n.p.a.i.a 22%)	€ 0,00	€ 0,00
Incentivi (ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. - 2% A)	€ 2.943,80	€ 2.943,80
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
Per imprevisti, arrotondamenti e relativa IVA	€ 323,79	€ 5.166,02
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 32.810,00	€ 37.212,03
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 180.000,00

che l'importo, per complessivi 180.000,00 € trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 14.788,41 a favore arch. Massimo Aimar con det. 749/2025 del 02/10/2025 – Impegno 946/2025;
- 5) Di impegnare l'importo del quadro economico per la somma pari a € **165.211,59** (€ 14.788,41 a favore arch. Massimo Aimar con det. 749/2025 del 02/10/2025 – Impegno 946/2025) che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006;
- 6) Di sub impegnare a favore della ditta BOERO LINO E IVANO S.R.L., con sede in Via Nazionale n. 105, 18024 Pornassio (IM) a seguito del presente affidamento l'importo complessivo pari a € 157.066,77 che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006;
- 7) Di sub impegnare l'importo di € 35,00 per il contributo ANAC, che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006;
- 8) Di sub impegnare l'importo di € 2.943,80 che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006 quale incentivi ex art. 45, c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 9) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 10) Di dare atto che il codice CIG è B89506E587;
- 11) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 12) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "*Amministrazione trasparente*".

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
P	2025	U.2.02.01.10.001	970 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		165.211,59
P	2025	U.2.02.01.10.001	970 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		-157.066,77
P	2025	U.2.02.01.10.001	970 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		-35,00
P	2025	U.2.02.01.10.001	970 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		-2.943,80
S	2025	U.2.02.01.10.001	971 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	B89506E587	F94F22000110006	BOERO LINO E IVANO S.N.C.	157.066,77

						economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006								
S	2025	U.2.02.01.10.001	972 / 2025	05012.02.20200000		PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006			F94F22000110006	ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	35,00			
S	2025	U.2.02.01.10.001	973 / 2025	05012.02.20200000		PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006			F94F22000110006	PERSONALE DIPENDENTE	2.943,80			

Somma totale Impegni : € 165.211,59

Somma totale Accertamenti :