



AVVISO DI APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO AL SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) DALLA SOC. CASEIFICIO SAN SILVESTRO S.P.A., PER IL RILASCIO DEL RELATIVO PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE CONNESSE ALL'ADEGUAMENTO DELL'ATTIVITÀ CASEARIA PRESSO L'IMPIANTO SITO IN LOCALITÀ SAN SILVESTRO

Visti e richiamati:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i., “Legge per il governo del territorio”;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n°152 e s.m.i., “Norme in materia ambientale”;
- la Delibera di Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n°351, “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n°12)”;
- la Delibera di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n°761, “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ...”;
- la Legge 07/08/1990, n°241 e s.m.i., “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n°160 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ...”;
- la Legge Regionale 28/11/2014, n°31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato” e s.m.i.;

Considerato che:

- in data 06/04/2019 è pervenuta allo Sportello Unico per le Attività Produttive, tramite il portale Impresainungiorno, la pratica ID 01412302019 - 1949 e PROT. 22446/06-04-2019 presentata dalla società Caseificio San Silvestro S.p.A. C.F./P.IVA 00141230201 avente sede legale e produttiva in Curtatone, via Vittorina Gementi n. 58, tesa ad ottenere il Permesso di Costruire in variante al vigente Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di opere connesse all'adeguamento dell'attività casearia presso l'impianto sito in località San Silvestro, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n°160/2010;
- con deliberazione di Giunta Comunale n°82 del 16 aprile 2019, il Comune di Curtatone ha avviato, ai sensi della legislazione vigente, i procedimenti della Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e della Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), relative all'istanza SUAP, ex art. 8 del D.P.R. n°160/2010, per la realizzazione di opere connesse all'adeguamento dell'attività casearia presso l'impianto della Soc. Caseificio San Silvestro S.p.A., sito in località San Silvestro via V. Gementi n°58;
- in data 12 giugno 2019 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi n. 24, all'Albo Pretorio comunale, sul sito web comunale e sul sito web regionale SIVAS, l'avviso di avvio dei procedimenti di approvazione dell'istanza SUAP della Soc. Caseificio San Silvestro S.p.A., in Variante al vigente P.G.T. con contestuale verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- in data 28 giugno 2019 con Avviso Prot. n°17566 pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul sito web comunale e sul sito web regionale S.I.V.A.S., è stato messo a disposizione per trenta giorni (fino al 27/07/2019) il Rapporto preliminare per la determinazione dei possibili effetti significativi ed è stata convocata la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per il giorno 2 agosto 2019;
- in data 2 agosto 2019 presso la sede Municipale di Curtatone si è stata svolta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S., di cui è stato predisposto specifico verbale (Prot. n°22682);
- in data 21 agosto 2019, con provvedimento, Prot. n°22762, dell'Autorità Competente per la V.A.S., d'intesa con l'Autorità Procedente, è stata decretata la non assoggettabilità alla V.A.S. del suddetto procedimento SUAP, a seguito della Conferenza di verifica del 02/08/2019;
- in data 21 agosto 2019, con pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, Prot. n°22770, sul sito web comunale



e sul sito web regionale S.I.V.A.S., è stato reso noto l'esito del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. con il predetto provvedimento di non assoggettabilità alla V.A.S., dandone anche specifica comunicazione agli Enti e Soggetti coinvolti;

- in data 23 settembre 2019 è stata convocata dal SUAP la Conferenza di Servizi semplificata di cui all'art. 14bis, comma 2, della L. n°241/1990 per l'acquisizione di pareri, nulla osta o altri atti di assenso delle diverse Amministrazioni coinvolte nel procedimento, inclusi i gestori di beni e servizi pubblici;
- dell'indizione della Conferenza di Servizi è stata data comunicazione anche ai soggetti privati potenzialmente interessati dal procedimento;
- con Verbale del SUAP in data 11/11/2019, Prot. n°30091, è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, relativa alla richiesta di Permesso di Costruire in variante al P.G.T. della Soc. Caseificio San Silvestro S.p.A.;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 4, della L.R. 12/2005, si è provveduto dal 20/11/2019 al deposito per 15 giorni consecutivi del Verbale della Conferenza di Servizi, del progetto e del Decreto di non assoggettabilità alla V.A.S., dandone contestuale comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune, pubblicato sul sito web comunale, sul quotidiano "la Voce di Mantova", affinché chiunque potesse prendere visione degli atti depositati e presentare osservazioni nei 15 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito e pertanto dal 05/12/2019 al 19/12/2019;
- che durante i 15 giorni successivi al periodo di deposito, non sono pervenute osservazioni al progetto del Caseificio San Silvestro S.p.A.,

SI RENDE NOTO

- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n°35 del 23/12/2019, è stato approvato, ai sensi dell'art. 97 della L.R. n°12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. n°160/2010, il progetto definitivo per l'esecuzione di interventi connessi all'adeguamento dell'attività casearia presso l'impianto sito in località San Silvestro, proposto al SUAP dalla Soc. CASEIFICIO SAN SILVESTRO S.P.A. per il rilascio del relativo Permesso di Costruire in Variante al vigente P.G.T con verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- che la deliberazione di approvazione, gli atti e gli elaborati tecnici, così come approvati, restano depositati e liberamente consultabili presso il SUAP e il Servizio Urbanistica comunali;
- che tutta la documentazione è inoltre pubblicata e disponibile sul sito web comunale: www.comune.curtatone.mn.it.

Curtatone, 21 gennaio 2020

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Arch. Graziella Trippini

Documento firmato digitalmente