AMBITO DI TRASFORMAZIONE "ATR 502 CORTE NUOVA"

CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T.

E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S.

L.R. 12/2005 s.m.i. – D.C.R. 351/2007 – D.G.R. 761/2010 (allegato 1a) – D.G.R. 3836/2012

COMPARTO DI CUI AL FOGLIO 25, MAPPALI 653, 654, 905, 906

CONFERENZA DI VERIFICA

DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S.

IN SEGUITO ALLA FASE DI MESSA A DISPOSIZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. CON ANNESSO RAPPORTO PRELIMINARE PER LA DETERMINAZIONE DEI POSSIBILI EFFETTI SIGNIFICATIVI

VERBALE CONFERENZA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' 12 FEBBRAIO 2018

L'Autorità Procedente per la V.A.S.
Responsabile Servizio Urbanistica/Edilizia Privata
Arch. Graziella Trippini

L'Autorità Competente per la V.A.S.
Responsabile Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Trombani

Il giorno **12/02/2018 alle ore 9.00**, presso il Comune di Curtatone, a seguito di convocazione del 11/01/2018, Prot. n°2314, della Conferenza di Valutazione di Assoggettabilità a V.A.S., si sono ritrovati:

L'AUTORITA' PROPONENTE PER LA VAS

Castelletto 2010 S.r.l. con sede in Mantova, Via Ilaria Alpi n° 4 – P.IVA 02289920205
rappresentata dal **Sig. Vignali Paolo**

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS

Arch. Graziella Trippini domiciliata presso il Comune di Curtatone

AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Ing. Giovanni Trombani domiciliato presso il Comune di Curtatone

E' altresì presente:

Arch. Genny Simonazzi progettista della variante urbanistica e del P.L. "Corte Nuova";

Sono pervenuti i pareri dei seguenti Enti interessati:

- **Commissione per il Paesaggio comunale** seduta del 27/01/2018 Prot. n°5167;
- **ARPA** Prot. n°17900 del 06/02/2018;
- **ATS Val Padana** Prot. n°10858 del 08/02/2018;

VISTI:
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12 e s.m.i., "Legge per il governo del territorio";
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n° 152 e s.m.i., "Norme in materia ambientale";
- la Delibera di Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n° 351, "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n° 12)";
- la Delibera di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n° 761, "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ..." - Allegato 1a;
- la Delibera di Giunta Regionale 25/07/2012 n° 3836 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ... – Variante al Piano dei Servizi e delle Regole";
- la Legge 07/08/1990, n° 241 e s.m.i., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 282 del 21 dicembre 2016, con la quale il Comune di Curtatone ha avviato, ai sensi della legislazione vigente, il procedimento di approvazione del Piano attuativo per l'ambito di trasformazione "ATR 502 – CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed ha avviato il relativo procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- la pubblicazione in data 13 ottobre 2017 all'Albo Pretorio comunale e sul sito web comunale, dell'avviso di avvio dei procedimenti di approvazione del Piano attuativo relativo all'ambito di trasformazione denominato "ATR 502 – CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) con contestuale verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

PREMESSO CHE:
- con deliberazione di Giunta Comunale n°282 del 21 dicembre 2016, il Comune di Curtatone ha avviato, ai sensi della legislazione vigente, il procedimento di approvazione del Piano attuativo per l'ambito di

trasformazione "ATR 502 – CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed ha avviato il relativo procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- con tale deliberazione venivano individuate come Autorità procedente per la VAS l'Arch. Graziella Trippini e come Autorità competente l'Ing. Giovanni Trombani;
- in data 13/10/2017 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito web comunale, l'avviso dei suddetti avvii dei procedimenti;
- in data 11/01/2018 è stato messo a disposizione il rapporto preliminare su SIVAS, all'Albo Pretorio comunale e sul sito web comunale;
- con PEC del 11/01/2018 Prot. n°2314 è stata convocata la Conferenza per la verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al Piano delle Regole del P.G.T. contestuale al P.L. "Corte Nuova";

Alle ore **09.00**, preso atto dei presenti, si aprono i lavori della Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al Piano delle Regole del P.G.T. contestuale alla proposta attuativa del P.L. "ATR 502 - Corte Nuova" di area residenziale in località San Silvestro.

L'Autorità procedente relaziona in merito alla variante al P.G.T. in argomento, ripercorrendo cronologicamente le fasi precedenti.

Successivamente illustra le fasi del procedimento, dall'avvio alla convocazione della Conferenza di verifica.
L'autorità procedente dà lettura dei tre pareri pervenuti/acquisiti, che si allegano al presente verbale come parte integrante e sostanziale:

- **Commissione per il Paesaggio comunale** seduta del 27/01/2018 Prot. n°5167;
- **ARPA Lombardia** Prot. n°17900 del 06/02/2018;
- **ATS Val Padana** Prot. n°10858 del 08/02/2018;

Si procede con l'esame dei pareri.

Parere della Commissione per il Paesaggio comunale
La Commissione, nella seduta del 27/01/2018, ha espresso *parere favorevole all'esclusione dal procedimento di "Valutazione Ambientale Strategica"* della Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) per l'approvazione del P.L. "Corte Nuova".

Si prende atto del parere favorevole alla non assoggettabilità alla procedura di V.A.S..

Parere di ARPA Lombardia
L'ARPA, valutato il Rapporto Preliminare, "*... precisa che le varianti in oggetto attengono al Piano delle Regole e consistono sostanzialmente nella modifica alla fascia di rispetto stradale fra Via Parri e Via Gementi al fine di creare un progetto omogeneo e garantire una razionale realizzazione delle aree verdi pubbliche; a tal proposito si ritiene opportuno segnalare che è parere di questa Agenzia che le osservazioni di competenza della stessa, ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i., siano da effettuarsi solo sul Documento di Piano o sue variazioni, pertanto non si esprimeranno osservazioni in merito alle varianti proposte.*

Si prende atto della segnalazione in merito alle competenze dell'Agenzia dettate dalla L.R. 12/2005 e s.m.i..

... ritiene inoltre di precisare che nelle successive fasi esecutive è previsto il rilascio, da parte di ARPA, di parere al Comune in materia di acustica (ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001) che potrà essere espresso a seguito di specifica e separata istanza corredata dalla documentazione del caso ...

A seguito della prossima adozione del Piano attuativo sarà richiesto il parere di ARPA in merito ai documenti in materia di acustica, prodotti dal Soggetto attuatore.

Da evidenziare comunque che nel Rapporto Preliminare non sono messe in evidenza particolari criticità, pertanto si ritiene utile rammentare le indicazioni e/o i suggerimenti a carattere generale contenuti nella precedente nota di questa Agenzia Prot. 52422 del 14/04/2011, espressi in occasione della precedente approvazione del P.G.T. comunale e che si ritengono proponibili per ogni trasformazione del territorio.
In particolare si ribadisce l'opportunità di una verifica acustica nelle fasi esecutive al fine di valutare la compatibilità della zona residenziale con le vicine strade; inoltre, visto quanto riportato nella Rapporto Preliminare, si suggerisce di valutare attentamente la possibile interferenza che potrebbe verificarsi anche per quanto concerne l'impatto derivante dai gas di scarico emessi dai veicoli circolanti nelle strade circostanti alla lottizzazione.
Nel caso si rendessero necessarie misure di mitigazione per ridurre eventuali impatti, si suggerisce di realizzare manufatti od opere in grado di rendere effettive tali mitigazioni; qualora invece fossero ritenute sufficienti fasce a verde (di profondità adeguate e sesti d'impianto caratterizzati da una buona densità di alberi ed arbusti con la finalità di conseguire una migliore mitigazione e/o un corretto inserimento paesaggistico) si precisa che la selezione degli alberi ed arbusti dovrà concentrarsi su specie autoctone ed ecologicamente idonee al sito, in relazione alla specifica localizzazione dell'intervento di mitigazione.
Qualora le autorità proponenti e competenti verificassero la possibilità di escludere dalla
dalla VAS quanto proposto, si consiglia (e si auspica) di prevedere, per le aree eventualmente edificabili, l'innalzamento della qualità progettuale e/o delle soluzioni tecniche proposte (come ad esempio la realizzazione di sistemi per il risparmio energetico) o, in alternativa, la previsione di interventi di rinaturazione a titolo di compensazione ambientale.

Si prende atto delle indicazioni e/o suggerimenti a carattere generale riportati da ARPA, evidenziando che il loro recepimento è già avvenuto in fase di approvazione definitiva del vigente P.G.T.. La proposta progettuale del Piano attuativo risulta coerente con la relativa scheda urbanistica prevista per il comparto dal P.G.T., già prescrittiva per gli elementi evidenziati nel proprio parere dall'Agenzia.

Da ultimo si ritiene utile ricordare anche i seguenti aspetti che attengono, però, ad altre ed ulteriori fasi procedimentali dell'intervento quali, ad esempio:
- *verifica della corrispondenza alle vigenti normative (D.lgs. n°152/06 e s.m.i., parte quarta) dei materiali riciclati ed eventualmente utilizzati per i riempimenti e/o sottofondi;*
- *in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo si rammenta il rispetto della vigente normativa in materia e si segnala che ulteriori approfondimenti in tal senso sono reperibili sul sito istituzionale di Arpa Lombardia nella sezione "ARPA PER LE IMPRESE", parte relativa ai "Materiali da scavo";*
- *gli eventuali rifiuti derivanti dalla realizzazione di quanto in oggetto dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;*
- *nel caso emergessero delle evenienze circa la contaminazione del suolo o delle acque sotterranee si dovranno mettere in atto le procedure prescritte dalla vigente normativa in materia;*
- *gli eventuali impianti d'illuminazione esterna dovranno essere realizzati nel rispetto della L.R. 17/2000 e s.m.i. in materia di inquinamento luminoso e contenimento del consumo energetico".*

Si prende atto degli aspetti evidenziati da ARPA per altre ed ulteriori fasi procedimentali dell'intervento. Il rilascio dei Permessi di Costruire per l'esecuzione dei futuri interventi nel comparto sarà subordinato alle verifiche sopra indicate.

<u>Parere di ATS Val Padana</u>
L'ATS Val Padana, valutato il Rapporto Preliminare osserva che: "*In riferimento alla richiesta di parere per la pratica in oggetto, si prende atto che la variante consiste sostanzialmente nella richiesta di ridimensionamento delle fasce di rispetto stradale all'angolo tra Via Parri e Via Gementi.*

Dal profilo edificatorio presentato nella documentazione (Rapporto preliminare), risulta un avvicinamento delle nuove edificazioni residenziali al confine stradale e nel contempo l'area destinata a verde attrezzato è stata confinata in una zona della lottizzazione meno esposta agli inquinanti ambientali (rumore e polveri sottili). Ai fini della prevenzione a tutela della salute umana, la soluzione proposta non risulta coerente rispetto allo stato precedente".

Valutato il parere dell'ATS Val Padana sopra riportato, si esplicita innanzitutto che la proposta attuativa della Soc. Castelletto 2010 S.r.l. per l'ambito di trasformazione "ATR 502 – CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, è in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ma non varia un Piano di Lottizzazione già precedentemente consolidato. Si tratta, infatti, di una nuova proposta progettuale che non si rapporta in alcun modo con uno "*stato precedente*". Lo sviluppo edificatorio proposto per il comporto, pur non vincolante per tipologia edilizia e conformazione dei lotti, rispetta le distanze da tutte le strade esistenti ai margini del comparto, così come prescritte dal vigente P.G.T. e dalle vigenti norme in materia. La variante al P.G.T., relativa alla parziale riduzione delle fasce di rispetto stradale, riguarda esclusivamente l'area standard a verde posta tra Via F. Parri e Via V. Gementi, lasciando invariato il limite edificatorio delle fasce di rispetto stradale sul resto del comparto. E' quindi escluso un "*avvicinamento delle nuove edificazioni residenziali al confine stradale*".

Successivamente all'analisi dei pareri degli Enti ed in funzione delle considerazioni proposte, a conclusione delle attività della Conferenza di verifica, i partecipanti convengono sulla non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del procedimento di approvazione del Piano attuativo per l'ambito di trasformazione "ATS 502 CORTE NUOVA" di area residenziale in località San Silvestro, con contestuale Variante al Piano delle Regole del vigente P.G.T..

Sarà data attuazione tramite apposito Decreto di esclusione, procedendo alla pubblicazione di tale determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione comunale, sul sito SIVAS regionale e alla comunicazione agli Enti Interessati.

La Conferenza di verifica si chiude alle ore **09:45.**

Città di Curtatone

Provincia di Mantova

Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Edilizia Privata

P.G. N° 5167 DEL 27-01-2018

PARERE DELLA COMMISSIONE DEL PAESAGGIO

RICHIESTA PARERE

PRATICA EDILIZIA N° _____ Protocollo Generale N° 2314 DEL 11/01/18

RICHIEDENTE: CASTELLETTO ZONA SRL

DESCRIZIONE INTERVENTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T. PER L'APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO "AT.N.S02 "CORTE NUOVA" DI AREA RESIDENZIALE IN LOCALITA' S. SILVESTRO

VINCOLO/PRESCRIZIONE:

□ ai sensi del D.Lgs. n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i. art._____ □ ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/05 e s.m.i., comma 3, lett._____ □ ai sensi degli strumenti urbanistici comunali □ P.R.G. art. _____ □ P.G.T. art._____ □ valutazione impatto paesaggistico sopra soglia di rilevanza.

PREVIA LETTURA ED INTERPRETAZIONE DEL CONTESTO ESEGUITA ATTRAVERSO:

□ Esame elaborati di progetto e documentazione fotografica ☒ Esame dell'ambito di intervento □ Esame della valutazione di impatto paesistico □ Sopralluogo □ Altro _____

VALUTATI GLI ELEMENTI DI VULNERABILITA' E DI RISCHIO IN RAPPORTO AL SISTEMA INSEDIATIVO, AL TIPO EDILIZIO, AGLI ELEMENTI COSTITUTIVI:

_____

_____

_____

VERIFICATA LA COMPATIBILITA' PAESISTICA:

_____

_____

SI ESPRIME PARERE

☒ Favorevole ALL'ESCLUSIONE DAL PROCEDIMENTO DI "VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA"

□ Favorevole alle seguenti condizioni:

_____

_____

_____

_____

□ Sospensivo per i seguenti motivi:

_____

_____

_____

_____

□ Contrario per i seguenti motivi:

_____

_____

_____

_____

Presidente: Arch. Michelangelo Pavesi _____

Dott. Sergio Schiroli _____

Ing. Massimo Trivini Bellini _____ lì 26-01-2018

Arch. Bianca Maria Ferrari _____

Geom. Massimo Terzi _____

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimenti di Brescia e Mantova
V.I.A. - V.A.S.

6/2/2018

Mantova, li (data PEC)

17302

Prot. in uscita n° (protocollo PEC) del (data PEC)
Prot. in entrata n° 2018.0003809 del 11 gennaio 2018
Pratica n° 2017.3.43.107 del 2017
Vs. Rif. prot. n° 2314/2018 del 11 gennaio 2018
Class. 6.3

Spett.li Arch. Graziella Trippini
Ing. Giovanni Trombani
Autorità Procedente e Competente
del Comune di Curtatone
Piazza Corte Spagnola n° 3
46010 CURTATONE (MN)

Oggetto: Piano Attuativo relativo all'ambito di trasformazione denominato "ATR 502 – Corte Nuova" di area residenziale in località San Silvestro, in Variante al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) con contestuale verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Comune di Curtatone. Messa a disposizione del Rapporto Preliminare, della proposta di piano attuativo per la determinazione dei possibili effetti significativi e convocazione della conferenza di servizi per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S..

A seguito del ricevimento della richiesta in oggetto indicata, si segnala preliminarmente che per precedenti impegni del personale di questa Agenzia non sarà possibile partecipare alla conferenza di valutazione indetta per il giorno 12/02/2018.

Per quanto concerne gli aspetti urbanistici legati alla Verifica di Assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica nonché alla Variante al P.G.T., si è valutato il Rapporto Preliminare allegato alla richiesta.

Il documento precisa che le varianti in oggetto attengono al Piano delle Regole e consistono sostanzialmente nella modifica alla fascia di rispetto stradale fra Via Parri e Via Gementi al fine di creare un progetto omogeneo e garantire una razionale realizzazione delle aree verdi pubbliche; a tal proposito si ritiene opportuno segnalare che è parere di questa Agenzia che le osservazioni di competenza della stessa, ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i., siano da effettuarsi solo sul Documento di Piano o sue variazioni, pertanto non si esprimeranno osservazioni in merito alle varianti proposte.

La scrivente Agenzia ritiene inoltre di precisare che nelle successive fasi esecutive è previsto il rilascio, da parte di ARPA, di parere al Comune in materia di acustica (ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001) che potrà essere espresso a seguito di specifica e separata istanza corredata dalla documentazione del caso. Si rammenta altresì che quest'ultima prestazione risulta soggetta a pagamento come da tariffario ARPA del 30/09/2009 (consultabile sul sito di questa Agenzia); l'importo della prestazione sarà fatturato al richiedente o al soggetto che la vostra Amministrazione indicherà nella richiesta.

Da evidenziare comunque che nel Rapporto Preliminare non sono messe in evidenza particolari criticità, pertanto si ritiene utile rammentare le indicazioni e/o i suggerimenti a carattere generale contenuti nella precedente nota di questa Agenzia Prot. 52422 del 14/04/2011, espressi in occasione

della precedente approvazione del P.G.T. comunale e che si ritengono proponibili per ogni trasformazione del territorio.

In particolare si ribadisce l'opportunità di una verifica acustica nelle fasi esecutive al fine di valutare la compatibilità della zona residenziale con le vicine strade; inoltre, visto quanto riportato nella Rapporto Preliminare, si suggerisce di valutare attentamente la possibile interferenza che potrebbe verificarsi anche per quanto concerne l'impatto derivante dai gas di scarico emessi dai veicoli circolanti nelle strade circostanti alla lottizzazione.

Nel caso si rendessero necessarie misure di mitigazione per ridurre eventuali impatti, si suggerisce di realizzare manufatti od opere in grado di rendere effettive tali mitigazioni; qualora invece fossero ritenute sufficienti fasce a verde (di profondità adeguate e sesti d'impianto caratterizzati da una buona densità di alberi ed arbusti con la finalità di conseguire una migliore mitigazione e/o un corretto inserimento paesaggistico) si precisa che la selezione degli alberi ed arbusti dovrà concentrarsi su specie autoctone ed ecologicamente idonee al sito, in relazione alla specifica localizzazione dell'intervento di mitigazione.

Qualora le autorità proponenti e competenti verificassero la possibilità di escludere dalla VAS quanto proposto, si consiglia (e si auspica) di prevedere, per le aree eventualmente edificabili, l'innalzamento della qualità progettuale e/o delle soluzioni tecniche proposte (come ad esempio la realizzazione di sistemi per il risparmio energetico) o, in alternativa, la previsione di interventi di rinaturazione a titolo di compensazione ambientale.

Da ultimo si ritiene utile ricordare anche i seguenti aspetti che attengono, però, ad altre ed ulteriori fasi procedimentali dell'intervento quali, ad esempio:

- verifica della corrispondenza alle vigenti normative (D.lgs. n°152/06 e s.m.i., parte quarta) dei materiali riciclati ed eventualmente utilizzati per i riempimenti e/o sottofondi;
- in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo si rammenta il rispetto della vigente normativa in materia e si segnala che ulteriori approfondimenti in tal senso sono reperibili sul sito istituzionale di Arpa Lombardia nella sezione "ARPA PER LE IMPRESE", parte relativa ai "Materiali da scavo";
- gli eventuali rifiuti derivanti dalla realizzazione di quanto in oggetto dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;
- nel caso emergessero delle evenienze circa la contaminazione del suolo o delle acque sotterranee si dovranno mettere in atto le procedure prescritte dalla vigente normativa in materia;
- gli eventuali impianti d'illuminazione esterna dovranno essere realizzati nel rispetto della L.R. 17/2000 e s.m.i. in materia di inquinamento luminoso e contenimento del consumo energetico;

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono distinti saluti.

Il Direttore dei Dipartimenti
di Brescia e Mantova
(Dott.ssa Maria Luisa Pastore)

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Maria Luisa Pastore
Pratica istruita da: Geom. Paolo Bulbarelli, Tel 0376 4690269 – e-mail p.bulbarelli@arpalombardia.it

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ATS Val Padana

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente
UOS Igiene e Sanità Pubblica a valenza territoriale

Spett.le
Comune di Curtatone
Piazza Corte Spagnola 3
46010 Curtatone (Mn)

N° Fascicolo Dossier	248	2018
10858-18		

Richiedente: Comune di Curtatone

Oggetto: Variante P.A. "ATR 502 – Corte Nuova" - Verifica assoggettabilità alla VAS - Richiesta parere

nel Comune di: 46010 Curtatone Via Parri angolo V.Gementi

In riferimento alla richiesta di parere per la pratica in oggetto, si prende atto che la variante consiste sostanzialmente nella richiesta di ridimensionamento delle fasce di rispetto stradale all'angolo tra Via Parri e Via Gementi.
Dal profilo edificatorio presentato nella documentazione (Rapporto preliminare), risulta un avvicinamento delle nuove edificazioni residenziali al confine stradale e nel contempo l'area destinata a verde attrezzato è stata confinata in una zona della lottizzazione meno esposta agli inquinanti ambientali (rumore e polveri sottili). Ai fini della prevenzione e tutela della salute umana, la soluzione proposta non risulta coerente rispetto allo stato precedente.

Cordiali saluti

Il Dirigente Medico
(Dott.Vincenzo Basile)

COMUNE DI CURTATONE
Protocollo Generale Comune di Curtatone
Protocollo N. 0001541/2018 del 08/02/2018
E

Il Responsabile del procedimento amm.vo: dott.Vincenzo Basile
Il Referente del procedimento amm.vo: geom. Iso Alberto Reggiani

Sede Legale: Via dei Toscani, 1 46100 Mantova - C.F. P.Iva 02481970206 - www.ats-valpadana.it - protocollo@pec.ats-valpadana.it
Sede Territoriale: Via dei Toscani, 1 46100 Mantova - 0376 334927 - sisp.mantova@ats-valpadana.it