

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

DIREZIONE 1
Servizi Della Programmazione Economica e
Finanziaria
Ufficio Anagrafe
SEDE

DIREZIONE 4
Polizia Locale e Controllo Ambientale
Comando Polizia Locale
SEDE

Prot. n. SC/fc
Dalmine, 13 maggio 2022

Oggetto: Revisione – Assegnazione della numerazione civica in Via Don Giovanni Minzoni.

IL DIRIGENTE

VISTA la DCC n. 2/13 del 17 marzo 1969, con la quale fu approvata la denominazione della “Via Don Giovanni Minzoni”, ubicata nell’ambito del tessuto urbanizzato di Dalmine – Sforzatica;

CONSIDERATO che, in data 27 gennaio 2022, è stato eseguito un sopralluogo tecnico finalizzato alla: presa visione, rilevazione, verifica della effettiva numerazione civica presente sui luoghi;

ACCERTATA l’avvenuta formazione nel tempo, di nuovi accessi pedonali/carrali verso le Unità Immobiliari esistenti e/o di nuova edificazione, nel contesto della Via in oggetto;

ASSODATO che, la formazione di quanto richiamato al punto precedente, può determinare come risultante, la variazione della numerazione civica nell’ambito dell’area di circolazione di cui in oggetto;

VISTI gli atti presenti presso l’Ufficio Toponomastica, al fine di esperire l’istruttoria finalizzata alla verifica della congruenza/conformità tra, la sequenza dei numeri civici rilevati e la documentazione d’archivio;

VISTO il DPR n. 223 del 30 maggio 1989, “Approvazione del Nuovo Regolamento Anagrafico della Popolazione Residente”;

VISTA la D.C.C. n. 104 del 25 novembre 2010, “Approvazione del Regolamento Comunale della Toponomastica e della Numerazione Civica”;

VISTA la D.G.C. n. 7 del 01 febbraio 2011, “Approvazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in misura ridotta, riferibili alle violazioni o mancate applicazioni delle disposizioni previste dal Regolamento Comunale della Toponomastica e della Numerazione Civica”;

VISTA la D.G.C. n. 32 del 15 marzo 2021, “Approvazione di nuove direttive nell’ambito delle modalità di definizione e assegnazione della numerazione civica esterna ed interna”;

COMUNICA

A. Che alle Unità Immobiliari facenti parte della Via Don Giovanni Minzoni (lato dispari) così come rappresentato nella Planimetria allegata, è stata assegnata/confermata la seguente numerazione civica:

1	-	accesso carrale;	(assegnato)
3	-	accesso pedonale;	(confermato)
3A	-	accesso pedonale;	(assegnato) – il civico 3 è sostituito dal civico 3A
3B	-	accesso carrale;	(assegnato)
3C	-	accesso pedonale;	(assegnato) – il civico 3A è sostituito dal civico 3C
3D	-	accesso carrale;	(assegnato)
5	-	accesso pedonale;	(confermato)
5A	-	accesso carrale;	(confermato)
5B	-	accesso pedonale;	(confermato)
5C	-	accesso pedonale;	(confermato)
5D	-	accesso carrale;	(assegnato)
5E	-	accesso carrale;	(confermato)
5F	-	accesso pedonale;	(confermato)
5G	-	accesso carrale;	(confermato)
5H	-	accesso pedonale;	(confermato)
5I	-	accesso pedonale;	(confermato)
7	-	accesso pedonale;	(assegnato)
9	-	accesso pedonale;	(confermato) – Condomino –
9A	-	accesso carrale;	(assegnato)
11	-	accesso pedonale;	(confermato)
13	-	accesso pedonale;	(confermato)
15	-	accesso pedonale;	(confermato)
15A	-	accesso carrale;	(assegnato)
15B	-	accesso carrale;	(assegnato)
17	-	accesso pedonale;	(confermato)

B. Che alle Unità Immobiliari facenti parte della Via Don Giovanni Minzoni (lato pari) così come rappresentato nella Planimetria allegata, è stata assegnata/confermata la seguente numerazione civica:

2	-	civico a disposizione;	(assegnato)
4	-	civico a disposizione;	(assegnato)
6	-	accesso carrale;	(assegnato)
8	-	accesso pedonale;	(confermato)
10	-	accesso pedonale;	(confermato)
12	-	accesso carrale;	(confermato)
14	-	accesso carrale;	(assegnato)
14A	-	accesso pedonale;	(assegnato)
16	-	accesso carrale;	(assegnato)
16A	-	accesso carrale;	(assegnato) – il civico 16 è sostituito dal civico 16A
18	-	accesso carrale;	(assegnato)
20	-	accesso carrale/pedonale;	(confermato)
22	-	accesso carrale/pedonale;	(confermato)
22A	-	accesso carrale;	(assegnato)
24	-	accesso carrale/pedonale;	(confermato)
26	-	accesso pedonale;	(confermato)
26A	-	accesso carrale;	(assegnato)

La residenza è sempre legata ad un luogo e quindi ad un territorio che, per essere individuato e identificato, deve necessariamente essere legato ad un'area di circolazione, appositamente denominata, (via, viale, passaggio, largo, vicolo, ecc.) e ad un numero civico corrispondente all'accesso che da tale area di circolazione immette nell'Unità Immobiliare (qualsiasi sia la specifica destinazione d'uso), sia direttamente (quando l'accesso si apre sull'area di circolazione) che indirettamente (quando l'accesso si apre su corti, cortili, parti comuni di condomini, appartamenti in villa e scale interne).

Il Comune di Dalmine, avendo preso atto dell'avvenuta formazione nel tempo, di nuovi accessi ad Unità Immobiliari, di nuove lottizzazioni residenziali o con altra destinazione d'uso, di nuovi interventi edilizi sull'intero tessuto urbano consolidato, ha evidenziato la necessità di rivedere la numerazione civica avviando sul territorio, una verifica della corretta attribuzione della numerazione civica con riferimento alla presenza di numerosi accessi sprovvisti di numerazione, o provvisti di numerazione civica "*scorretta*" o "*auto-assegnata*" e quindi, la necessità di una revisione e/o modifica dell'assegnazione della numerazione civica "*corretta*" e in taluni casi, dei criteri inerenti la procedura.

Per le Unità Immobiliari plurifamiliari, siano queste composte in condomini, appartamenti in villa, corti o cortili, per esempio, verrà abbandonato il concetto di "*scala-piano-interno*" e mantenuta solo l'individuazione dell'interno "*progressivo*" in base al senso di salita della scala, (là dove presente), o in senso orario in caso di corti o cortili.

Tale processo prevede pertanto, l'apposizione "*obbligatoria*", su ogni accesso (sia esso esterno che interno), della targhetta relativa al Numero Civico assegnato o confermato, considerando che:

- Il costo della targhetta è a carico del privato per tutti gli accessi "*interni*" (corti, cortili, condomini, appartamenti in villa);
- Il costo della targhetta è a carico del privato per tutti gli accessi "*esterni*" (da area di circolazione appositamente denominata), **non apposti** e/o **non presenti** sull'accesso alla data del sopralluogo ed assegnati in fase di revisione;
- Il costo della targhetta è a carico del Comune di Dalmine per tutti gli accessi "*esterni*" (da area di circolazione appositamente denominata), **apposti** e/o **presenti** sull'accesso alla data del sopralluogo e modificati d'Ufficio;
- Il numero civico deve essere indicato su targhetta di materiale resistente ed esposto in maniera visibile.

In conseguenza della procedura di verifica-revisione della numerazione civica, l'Ufficio Toponomastica e Numerazione Civica, è disponibile alla fornitura della targhetta del numero civico esterno, (*non apposto alla data del sopralluogo*) esclusivamente a seguito della presentazione di apposito modulo di "*Domanda di assegnazione/modifica della numerazione civica*", il cui modello è scaricabile al link di seguito indicato:

<file:///C:/Users/chiofalof/Downloads/CIV-DOM.pdf>

al costo di €. 7,00 (sette), per ogni accesso rilevato, sia esso pedonale o carrale, allegando la ricevuta di avvenuto pagamento (PagoPA o bonifico bancario).

In relazione alle richieste per "*nuove assegnazioni*" di numerazione civica, chi di competenza, può presentare specifica istanza in forma telematica (Sportello Telematico Unificato), o per via PEC-MAIL all'indirizzo di posta elettronica di seguito riportato:

protocollo@cert.comune.dalmine.bg.it

o in forma cartacea presso l'Ufficio Protocollo, compilando la modulistica presente al link di seguito indicato:

<https://sportellotelematico.comune.dalmine.bg.it/numerazione-civica>

al costo di €. 25,00 (venticinque), per Diritti di Segreteria allegando la ricevuta di avvenuto pagamento (PagoPA o bonifico bancario).

Il mancato rispetto di quanto disposto dai Regolamenti della Toponomastica e Numerazione Civica vigenti, comporta delle sanzioni amministrative pecuniarie.

Il personale della Polizia Locale del Comune di Dalmine, nell'ambito delle specifiche competenze, potrà effettuare i dovuti controlli sul territorio, al fine di prendere visione della oggettiva apposizione della numerazione civica assegnata e/o revisionata, in conseguenza della procedura di revisione come sopra citata o a seguito di istanze per nuova attribuzione della numerazione civica.

Al fine di consentire una primaria comunicazione/informazione indirizzata ai proprietari e/o residenti delle Unità Immobiliari oggetto della sopra richiamata procedura di verifica-revisione della numerazione civica, l'Ufficio Toponomastica e Numerazione Civica disporrà mediante pubblicazione sul sito ufficiale del Comune di Dalmine, una inserzione in formato "NEWS" riportando il presente provvedimento di Assegnazione Revisione dei numeri civici ed allegando l'apposita planimetria di riferimento sui singoli "punti" di accesso numerati.

L'ufficio Toponomastica e Numerazione Civica rimane a disposizione per eventuali chiarimenti o informazioni nel merito.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Francesco Chiofalo

IL DIRIGENTE

Silvio Cerea

Ufficio

*Edilizia Privata e
Urbanistica*

Referente: Chiofalo Francesco

telefono: 035.6224878

fax: 035.6224780

e-mail: urbanistica@comune.dalmine.bg.it

Orari di apertura al pubblico:

lunedì e venerdì 8.30 – 13.30

martedì e giovedì 8.30 – 12.30

16.30 – 18.15

mercoledì chiuso

Orari di ricevimento dei tecnici:

lunedì e venerdì:

8.30 - 13.00

martedì su appuntamento:

16.30 - 18.00



Dasa-Rägiſter
UNI EN ISO 9001:2015
IQ-1016-03/09