

Class. 6.3

Fascicolo 2024.4.43.60

Spettabile
Autorità Competente
Autorità Proponente
per la VAS

COMUNE DI ERBA
P.ZZA PREPOSITURALE, 1
22036 ERBA (CO)
Email: comune.erba@pec.provincia.como.it

e, p.c.

ATS INSUBRIA - SEDE TERRITORIALE DI COMO
PIAZZA DELLA CHIESA 1
Email: protocollo@pec.ats-insubria.it

Oggetto: Comune di Erba - Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Erba, trasmissione della delibera di adozione dcc 105/2024 ai sensi art. 13 della L.r. 12/2005 e richiesta pareri.

In relazione alla Vs. comunicazione Prot. N.0000671/2025 del 8/01/2025 (Prot. ARPA n. 1517 del 8/01/2025) relativa all'avvenuta adozione della Variante in oggetto (Delibera C.C. n. 105 del 16/12/2024) e contestuale richiesta di osservazioni;

viste le Ns. precedenti osservazioni, formulate in occasione della procedura di verifica di assoggettabilità alla variante di PGT in oggetto, con nota Prot. 2024.0181950 del 20/11/2024;

- visto il decreto di non assoggettabilità, alla procedura di verifica di VAS (pubblicato su portale regionale SIVAS), in cui si decreta di non assoggettare la variante in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – VAS e di recepire quanto indicato nei contributi forniti dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli Enti territorialmente interessati e, inoltre si recepiscono le indicazioni dettate da ARPA Lombardia in qualità di soggetto competente in materia ambientale, nei seguenti termini:

“Si provvederà a stralciare la proposta di modifica n.1 dalla variante, in accordo con quanto indicato nella nota della Provincia di Como – Tutela ambientale e pianificazione del territorio – Ufficio Valutazioni ambientali – Servizio Pianificazione e tutela del territorio, assunta al protocollo comunale al n. 45101 in data 22/11/2024.”.

“In fase di implementazione delle previsioni di piano verranno attuate le indicazioni di natura tecnico-procedurale evidenziate in materia di bilancio idrico, invarianza idraulica e idrogeologica, aspetti geologici, suolo e sottosuolo, inquinamento atmosferico ed efficienza energetica, inquinamento luminoso, inquinamento acustico, inquinamento elettromagnetico e gas radon.”



- preso atto che, nell'Allegato A della Relazione Generale (Pag. 16), è stata stralciata l'area di via Mauri esterna al TUC (modifica n. 1) di 577 mq., in quanto non coerente;

- visto le Norme Tecniche Attuative del Piano delle Regole in merito alle disposizioni relative alle fasce di rispetto degli elettrodotti, in particolare, all'Art. 6 punto 6, dove viene prescritto che *“Al verificarsi del superamento dei limiti di legge, per gli edifici esistenti compresi nella fascia di rispetto degli elettrodotti sono consentiti solo gli interventi di cui all'art. 3, comma 1, lettere a), b), c) e d) del DPR 380/2001 e s.m. e i., senza aumento del numero delle unità immobiliari esistenti”*, si ricorda che per ogni linea elettrica dovrà essere determinata l'ampiezza della distanza di prima approssimazione (DPA) secondo la metodologia di calcolo prevista dal DM 29/5/2008 (GU n. 156/08).

All'interno della DPA sono definite le fasce di rispetto di cui al DM 8 luglio 2003 (GU n. 200 del 29 agosto 2003), che sono uno spazio tridimensionale, entro le quali è vietata la realizzazione di edifici con permanenza di persone per più di 4 ore giornaliere. Pertanto, sarà importante indicare che, per i fabbricati esistenti, qualora venga riscontrato un superamento dei limiti all'interno delle fasce di rispetto, dovrà essere vietata la permanenza di persone per più di 4 ore giornaliere.

Si rileva, inoltre, che non sono state date indicazioni in merito agli impianti radiotrasmittenti. Come già indicato nelle Ns. precedenti osservazioni, l'esercizio di un impianto radiotrasmittente (SRB – Impianti TV) produce campi elettromagnetici nell'ambiente circostante. In particolare, nello spazio, vengono determinati dei volumi denominati “volumi di rispetto” al cui interno le valutazioni teoriche presentate nelle Analisi di Impatto Elettromagnetico mostrano valori di campo elettrico superiori ai limiti di esposizione, ai valori di attenzione o agli obiettivi di qualità, indicati dal DPCM 8 luglio 2003 (GU n. 199 del 28 agosto 2003). Si ricorda che secondo la normativa vigente (Legge 214 del 30.12.2023 – Art. 10 “*Adeguamento dei limiti dei campi elettromagnetici*”) il valore di 15 V/m deve essere rispettato all'interno di edifici adibiti a permanenze di persone non inferiori a quattro ore giornaliere e nelle loro pertinenze esterne che siano fruibili come ambienti abitativi, quali balconi e terrazzi.

Pertanto, le nuove edificazioni in prossimità di impianti radiotrasmittenti, dovranno essere oggetto di una verifica, in quanto gli stessi costituiscono un vincolo alla futura realizzazione di edifici e quindi alla pianificazione urbanistica.

Sarà pertanto cura dell'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente per la VAS, inserire nel Piano delle Regole e nel Piano dei Servizi, oltre le indicazioni tecniche di cui sopra, anche le ulteriori indicazioni/osservazioni di cui alla nota Prot. arpa_mi.2024.0181950 del 20/11/2024 di questa Agenzia, qualora non già presenti, al fine di garantire la sostenibilità ambientale della variante.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti e si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Responsabile U.O.C. Valutazione del Suolo, Sottosuolo e delle Acque sotterranee, VIA e VAS
Elena Caprioli

Il Responsabile dell'istruttoria: Camillo Foschini
Verificato da: Arianna Castiglioni
Visto: il Direttore del Dipartimento, Fabio Carella

| | |
|----------------|--|
| COMUNE DI ERBA | E COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE Protocollo N.0009716/2025 del 07/03/2025 Firmatario: ELENA CAPRIOLI |
|----------------|--|

**POSTA CERTIFICATA: COMUNE DI ERBA - VARIANTE PARZIALE AL
PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI
GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ERBA, TRASMISSIONE
DELLA DELIBERA DI ADOZIONE DCC 105/2024 AI SENSI ART. 13 DELLA
L.R. 12/2005 E RICHIESTA PARERI.**

Mittente: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it

Destinatari: comune.erba@pec.provincia.como.it

Inviato il: 07/03/2025 12.36.35

Posizione: PEC istituzionale Protocollo Generale/Posta in ingresso

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

Nostri riferimenti interni:

Protocollo numero arpa_mi.2025.0035410 del 07/03/2025 12:32

Firmato digitalmente da ELENA CAPRIOLI

Elenco allegati:

ARPA_ARPAAOO_2025_70.pdf.p7m

I documenti allegati alla presente e-mail con estensione .p7m (formato PKCS#7)
sono firmati digitalmente in conformità al DPCM 13/01/2004 e Delib. CNIPA
4/2005.

Per visualizzare, stampare, esportarne il contenuto e per verificarne la firma
è necessario disporre di uno specifico software.

Un elenco dei software di verifica disponibili gratuitamente per uso personale
è presente al seguente indirizzo:

<http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

Segnatura.xml ()

ARPA_ARPAAOO_2025_70.pdf.p7m ()

COMUNE DI ERBA
Protocollo N.0009716/2025 del 07/03/2025