

**PIANO PARTICOLARE ATTUATIVO
"MONTE DI GESU'"**

CONFORME AL P.R.G.
REGOLATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°34 DEL 05 AGOSTO 1992

TAV. 3
ESTRAZIONE E LOTTI SU BASE CATASTALE
CONFORME ALLA DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE
del C.C. n. 41 del 19/10/2007

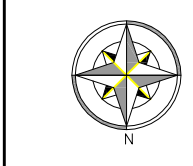
Supertficie e volumi ammissibili per i vari lotti
Verifica degli standard urbanistici

Il Sindaco: Il segretario comunale:

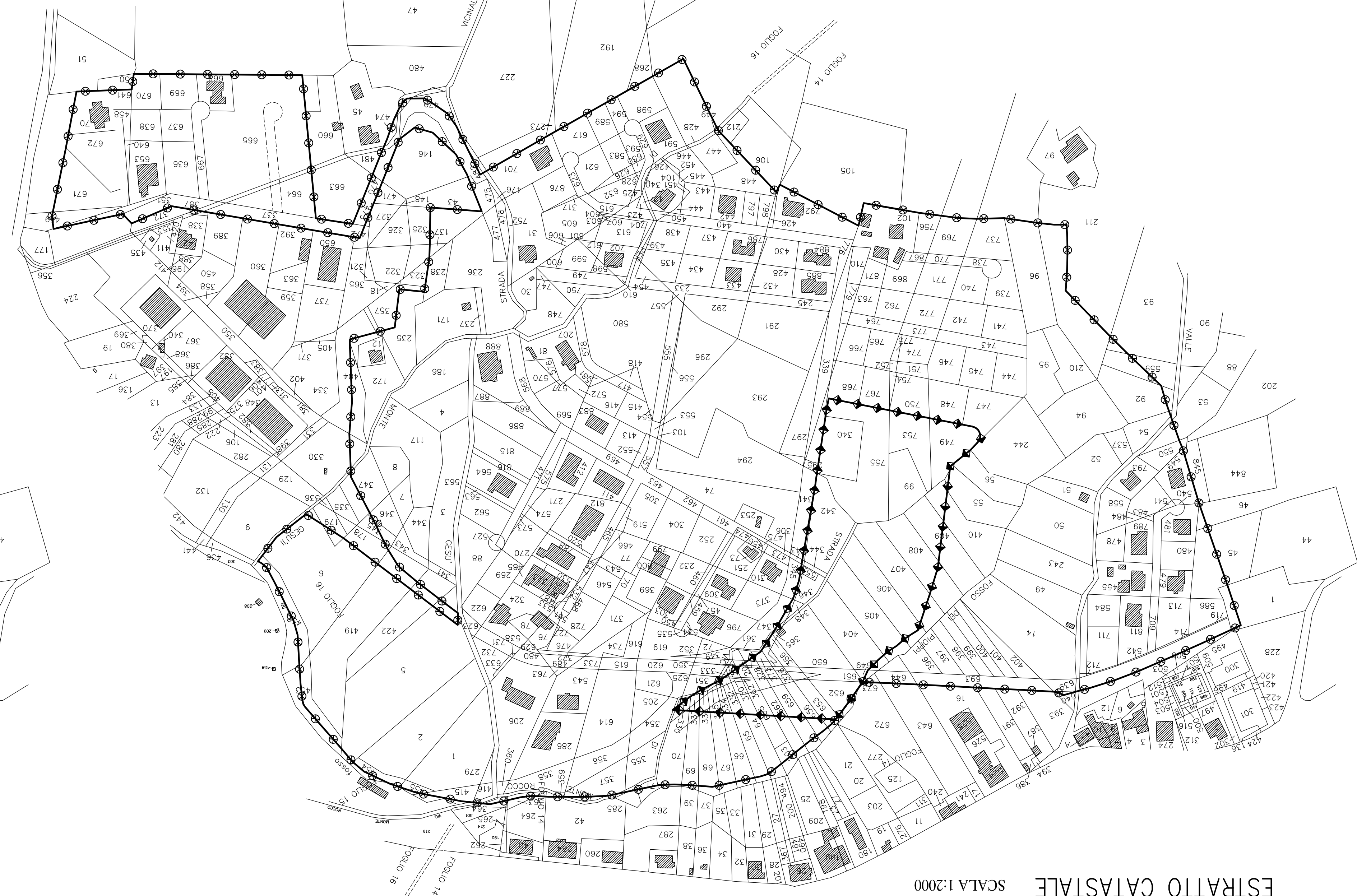
Progettato: Dott. Ing. Giuseppe Bartolomei
Dott. Ing. Alberto Cerici

Novembre 2007

Scala 1:2000



ESTRAZIONE CATASTALE
SCALA 1:2000



LEGENDA

- Edificio Esistente
- Zona C2 Espansione - 1,8 mc/mq
- Zona FC per attrezzature pubbliche di interesse generale
- Zona V1 - V2 - V3 a verde pubblico attrezzato
- Zona V4 a verde di rispetto
- Forcheggì

Limite di edificabilità di rispetto alla S.P.
Limite di edificabilità dei lotti

VERIFICA DEGLI STANDARDS - D.M. 1444/68
COME DA TAV. VPRG5 DEL P.R.G.

zonza	superf. mq	volume mc	capacità abitat.	standard rich.	standard rediz.
C2	111.150	1,8	200.070	1,667	25.005
RESIDENZIALE					
Alt. pubbl. FC	richiesta ob.	1667 x mq 5,0	8,335	19,330	
richiesta ob.	1667 x mq 3,0	5,001	5,100		
Verde pubbl. V2-V3	richiesta ob.	1667 x mq 7,0	11,669	40,210	
Somma			25.005	64,640	



N. lotto
Superficie
comparto
mq/100

01	1.070	1,8	1.926
02	410	1,8	738
03	690	1,8	1.242
04	510	1,8	918
05	750	1,8	1.350
06	570	1,8	1.026
07	950	1,8	1.710
08	600	1,8	1.080
09	1.100	1,8	1.980
10	640	1,8	1.152
11	600	1,8	1.080
12	700	1,8	1.260
13	630	1,8	1.134
14	650	1,8	1.170
15	810	1,8	1.458
16	810	1,8	1.458
17	800	1,8	1.440
18	1.000	1,8	1.800
19	1.300	1,8	2.340
20	500	1,8	900
21	3.000	1,8	5.400
22	21.300	1,8	38.340
23	1.350	1,8	2.430
24	1.500	1,8	2.700
25	600	1,8	1.080
26	710	1,8	1.278
27	650	1,8	1.170
28	650	1,8	1.170
29	1.020	1,8	1.836
30	970	1,8	1.746
31	970	1,8	1.746
Somma	17.262	1,8	30.870

N. lotto
Superficie
comparto
mq/100

32	1.000	1,8	1.800
33	1.000	1,8	1.800
34	1.000	1,8	1.800
35	1.000	1,8	1.800
36	1.000	1,8	1.800
37	1.000	1,8	1.800
38	1.000	1,8	1.800
39	1.000	1,8	1.800
40	1.000	1,8	1.800
41	1.000	1,8	1.800
42	1.000	1,8	1.800
43	1.000	1,8	1.800
44	1.000	1,8	1.800
45	1.000	1,8	1.800
46	1.000	1,8	1.800
47	1.000	1,8	1.800
48	1.000	1,8	1.800
49	1.000	1,8	1.800
50	1.000	1,8	1.800
51	1.000	1,8	1.800
52	1.000	1,8	1.800
53	1.000	1,8	1.800
54	1.000	1,8	1.800
55	1.000	1,8	1.800
56	1.000	1,8	1.800
57	1.000	1,8	1.800
58	1.000	1,8	1.800
59	1.000	1,8	1.800
60	1.000	1,8	1.800
61	1.000	1,8	1.800
62	1.000	1,8	1.800
63	1.000	1,8	1.800
64	1.000	1,8	1.800
65	1.000	1,8	1.800
66	1.000	1,8	1.800
67	1.000	1,8	1.800
68	1.000	1,8	1.800
69	1.000	1,8	1.800
70	1.000	1,8	1.800
71	1.000	1,8	1.800
72	1.000	1,8	1.800
73	1.000	1,8	1.800
74	1.000	1,8	1.800
75	1.000	1,8	1.800
76	1.000	1,8	1.800
77	1.000	1,8	1.800
78	1.000	1,8	1.800
79	1.000	1,8	1.800
80	1.000	1,8	1.800
81	1.000	1,8	1.800
82	1.000	1,8	1.800
83	1.000	1,8	1.800
84	1.000	1,8	1.800
85	1.000	1,8	1.800
86	1.000	1,8	1.800
87	1.000	1,8	1.800
88	1.000	1,8	1.800
89	1.000	1,8	1.800
90	1.000	1,8	1.800
91	1.000	1,8	1.800
92	1.000	1,8	1.800
93	1.000	1,8	1.800
94	1.000	1,8	1.800
95	1.000	1,8	1.800
96	1.000	1,8	1.800
97	1.000	1,8	1.800
98	1.000	1,8	1.800
99	1.000	1,8	1.800
100	1.000	1,8	1.800
Somma	17.262	1,8	30.870

I lotti contrassegnati con lettere uguali

hanno la possibilità di accorpamenti

N. lotto
Superficie
comparto
mq/100

101	1.000	1,8	1.800
102	1.000	1,8	1.800
103	1.000	1,8	1.800
104	1.000	1,8	1.800
105	1.000	1,8	1.800
106	1.000	1,8	1.800
107	1.000	1,8	1.800
108	1.000	1,8	1.800
109	1.000	1,8	1.800
110	1.000	1,8	1.800
111	1.000	1,8	1.800
112	1.000	1,8	1.800
113	1.000	1,8	1.800
114	1.000	1,8	1.800
115	1.000	1,8	1.800
116	1.000	1,8	1.800
117	1.000	1,8	1.800
118	1.000	1,8	1.800
119	1.000	1,8	1.800
120	1.000	1,8	1.800
121	1.000	1,8	1.800
122	1.000	1,8	1.800
123	1.000	1,8	1.800
124	1.000	1,8	1.800
125	1.000	1,8	1.800
126	1.000	1,8	1.800
127	1.000	1,8	1.800
128	1.000	1,8	1.800
129	1.000	1,8	1.800
130	1.000	1,8	1.800
131	1.000	1,8	1.800
132	1.000	1,8	1.800
133	1.000	1,8	1.800
134	1.000	1,8	1.800
135	1.000	1,8	1.800
136	1.000	1,8	1.800
137	1.000	1,8	1.800
138	1.000	1,8	1.800
139	1.000	1,8	1.800
140	1.000	1,8	1.800
141	1.000	1,8	1.800
142	1.000	1,8	1.800
143	1.000	1,8	1.800
144	1.000	1,8	1.800
145	1.000	1,8	1.800
146	1.000	1,8	1.800
147	1.000	1,8	1.800
148	1.000	1,8	1.800
149	1.000	1,8	1.800
150	1.000	1,8	1.800
Somma	17.262	1,8	30.870

N. lotto
Superficie
comparto
mq/100

151	1.000	1,8	1.800
152	1.000	1,8	1.800
153	1.000	1,8	1.800
154	1.000	1,8	1.800
155	1.000	1,8	1.800
156	1.000	1,8	1.800
157	1.000	1,8	1.800
158	1.000	1,8	1.800
159	1.000	1,8	1.800
160	1.000	1,8	1.800
161	1.000	1,8	1.800
162	1.000	1,8	1.800
163	1.000	1,8	1.800
164	1.000	1,8	1.800
165	1.000	1,8	1.800
166	1.000	1,8	1.800
167	1.000	1,8	1.800
168	1.000	1,8	1.800
169	1.000	1,8	1.800
170	1.000	1,8	1.800
171	1.000	1,8	1.800
172	1.000	1,8	1.800
173	1.000	1,8	1.800
174	1.000	1,8	1.800
175	1.000	1,8	1.800
176	1.000	1,8	1.800
177	1.000	1,8	1.800
178	1.000	1,8	1.800
179	1.000	1,8	1.800
180	1.000	1,8	1.800
Somma	17.262	1,8	30.870

TOTALE
111.150 1,8 200.070

Somma
13.770 1,8 24.786