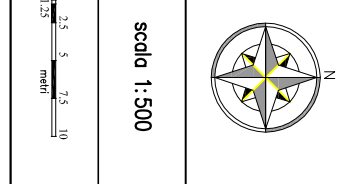




COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO
 Piano Particolare Regolato "MONTEDIGESÙ"
 Variante al Piano Regolatore Urbanistico del 1974 del 03/05/2007 n. 1991

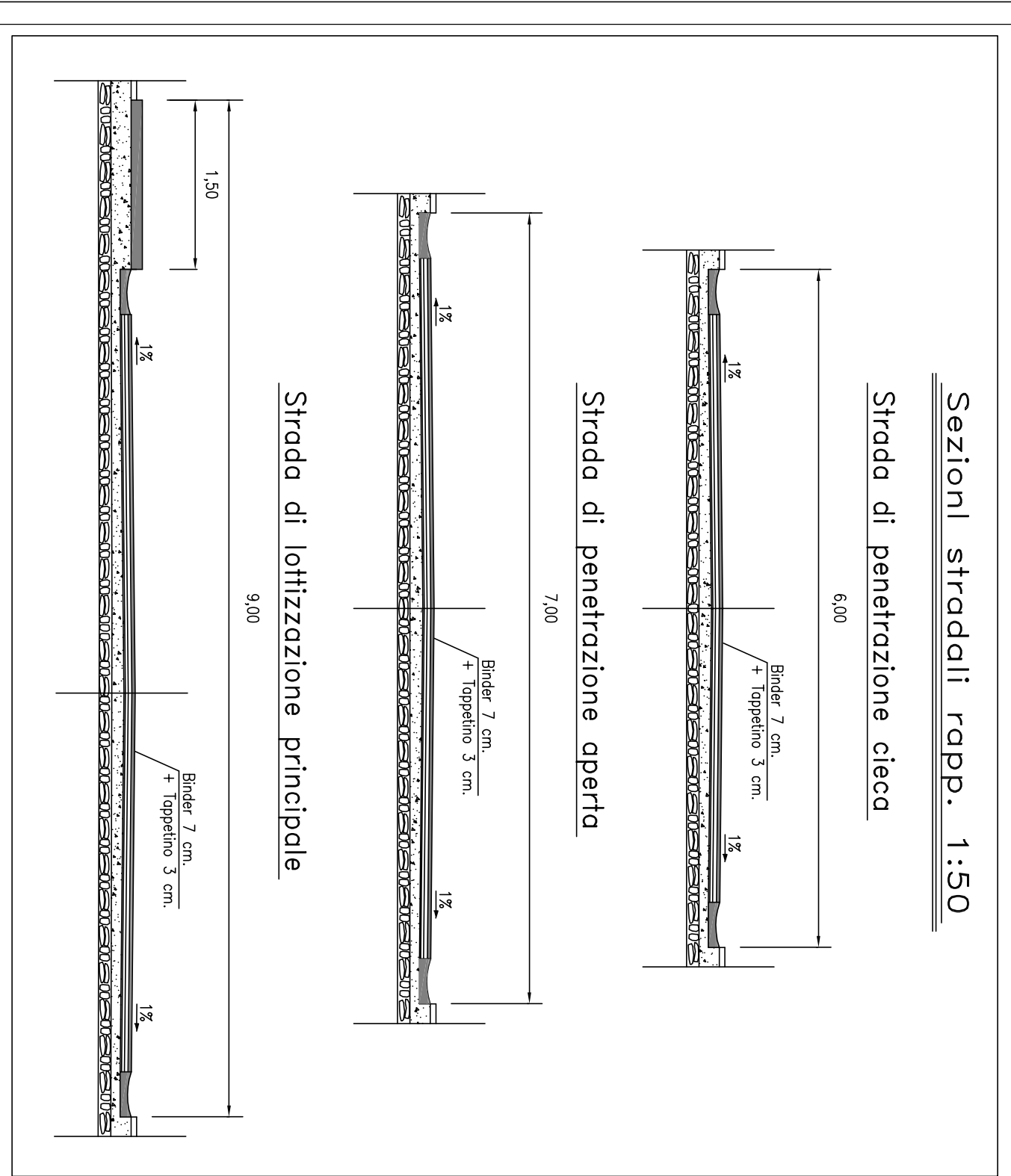
ELABORAZIONE
TAV. 4a
 PLANIMETRIA SU MAPPA CATASTALE
 Conforme alla deliberazione di approvazione
 di C.C. n. 4 del 19/10/2007
 Novembre 2007



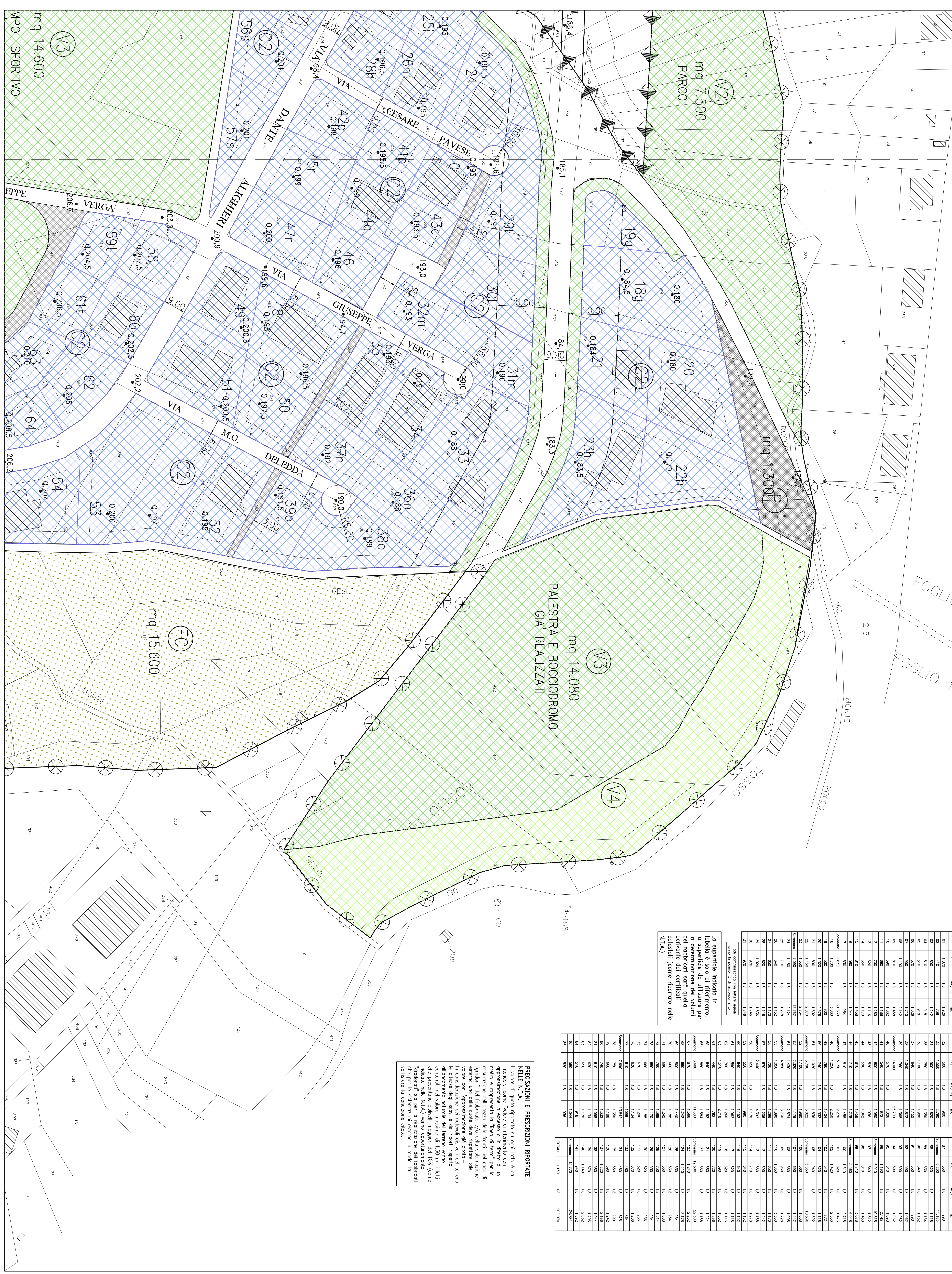
Progetto: Dott. Ing. Giuseppe Bertorelli
 Dat. Ing. Alberto Cechi
 Il Segretario comunale

LEGENDA

- Edificio Esistente
 - Zona C2 Espansione - indice di edificabilità fondatoria 1,8 mc/mq
 - Zona FC per attrezzature pubbliche di interesse generale
 - Zona VI - V2 - V3 a verde pubblico attrezzato
 - Zona VA o verde di rispetto
 - Parcheggi
 - Limite di in edificabilità di rispetto, alla S.P.
 - Nuova Perimetrazione Piano Attivativo
 - Nuova Perimetrazione Zona Espansione
 - Edificio Convenzionato Monte di Gesù
 - Limite di edificabilità dei lotti
- Trotti di strade non realizzate o incomplete sui cui dovranno essere realizzate le opere di urbanizzazione primaria



**PLANIMETRIA SU MAPPA CATASTALE
 SETTORE NORD-EST**



FOGLIO 14
 FOGLIO 16

La superficie indicata in verde nella presente planimetria rappresenta la superficie da utilizzare per la determinazione dei volumi edificabili (come riportato nelle planimetrie di dettaglio).

N. lotto	Superficie mq. (catastale)	Indicatore di edificabilità (m.c./mq)	Capacità edificatoria (m.c.)
01	1.070	1,8	1.926
02	450	1,8	810
03	450	1,8	810
04	510	1,8	918
05	510	1,8	918
06	510	1,8	918
07	900	1,8	1.620
08	1.100	1,8	1.980
09	1.100	1,8	1.980
10	1.100	1,8	1.980
11	600	1,8	1.080
12	600	1,8	1.080
13	600	1,8	1.080
14	600	1,8	1.080
15	600	1,8	1.080
16	600	1,8	1.080
17	1.100	1,8	1.980
18	1.100	1,8	1.980
19	1.100	1,8	1.980
20	1.100	1,8	1.980
21	1.100	1,8	1.980
22	1.100	1,8	1.980
23	1.100	1,8	1.980
24	1.100	1,8	1.980
25	1.100	1,8	1.980
26	1.100	1,8	1.980
27	1.100	1,8	1.980
28	1.100	1,8	1.980
29	1.100	1,8	1.980
30	1.100	1,8	1.980
31	1.100	1,8	1.980
32	1.100	1,8	1.980
33	1.100	1,8	1.980
34	1.100	1,8	1.980
35	1.100	1,8	1.980
36	1.100	1,8	1.980
37	1.100	1,8	1.980
38	1.100	1,8	1.980
39	1.100	1,8	1.980
40	1.100	1,8	1.980
41	1.100	1,8	1.980
42	1.100	1,8	1.980
43	1.100	1,8	1.980
44	1.100	1,8	1.980
45	1.100	1,8	1.980
46	1.100	1,8	1.980
47	1.100	1,8	1.980
48	1.100	1,8	1.980
49	1.100	1,8	1.980
50	1.100	1,8	1.980
51	1.100	1,8	1.980
52	1.100	1,8	1.980
53	1.100	1,8	1.980
54	1.100	1,8	1.980
55	1.100	1,8	1.980
56	1.100	1,8	1.980
57	1.100	1,8	1.980
58	1.100	1,8	1.980
59	1.100	1,8	1.980
60	1.100	1,8	1.980
61	1.100	1,8	1.980
62	1.100	1,8	1.980
63	1.100	1,8	1.980
64	1.100	1,8	1.980
65	1.100	1,8	1.980
66	1.100	1,8	1.980
67	1.100	1,8	1.980
68	1.100	1,8	1.980
69	1.100	1,8	1.980
70	1.100	1,8	1.980
71	1.100	1,8	1.980
72	1.100	1,8	1.980
73	1.100	1,8	1.980
74	1.100	1,8	1.980
75	1.100	1,8	1.980
76	1.100	1,8	1.980
77	1.100	1,8	1.980
78	1.100	1,8	1.980
79	1.100	1,8	1.980
80	1.100	1,8	1.980
81	1.100	1,8	1.980
82	1.100	1,8	1.980
83	1.100	1,8	1.980
84	1.100	1,8	1.980
85	1.100	1,8	1.980
86	1.100	1,8	1.980
87	1.100	1,8	1.980
88	1.100	1,8	1.980
89	1.100	1,8	1.980
90	1.100	1,8	1.980
91	1.100	1,8	1.980
92	1.100	1,8	1.980
93	1.100	1,8	1.980
94	1.100	1,8	1.980
95	1.100	1,8	1.980
96	1.100	1,8	1.980
97	1.100	1,8	1.980
98	1.100	1,8	1.980
99	1.100	1,8	1.980
100	1.100	1,8	1.980
TOTALE	111.150	1,8	200.070

PRECISIONI E PRESSIONI RIPORTATE NELLE N.T.A.
 La presente planimetria è stata elaborata su ogni lotto a 40 indici come valore di riferimento con approssimazione in eccesso o in difetto di un metro e approssimata la linea di sesto per la parte di superficie edificabile. Le distanze esterne sono state quindi determinate in base a un valore con approssimazione gli centimetri.
 Le distanze degli spazi e dei ripartimenti sono state determinate in base a un valore con approssimazione gli centimetri.
 Le distanze naturali del terreno sono i dati che presentano gli elementi del lotto (come indicato nelle N.T.A.) vanno opportunamente "gradiati" sia per la realizzazione dei fabbricati sia per la realizzazione in modo da soddisfare la condizione edilizia.