



COMUNE DI PIANO
PARTICOLARE REGOLATO
'MONTE DI GESÙ'

CONFESSIONE di P.24.2
REDAZIONE di STUDIO REGIONALE P.24.2 DEL 05 AGOSTO 1993

ELABORATO
PLANIMETRIA SU MAPPA CATASTALE
TAV. 4C
Conforme alla elaborazione di approvazione
di C.C. n. 4 del 19/10/2007

Novembre 2007

Viabilità - Condotte - Lati e quote altimetriche
SETTORE SUD-EST

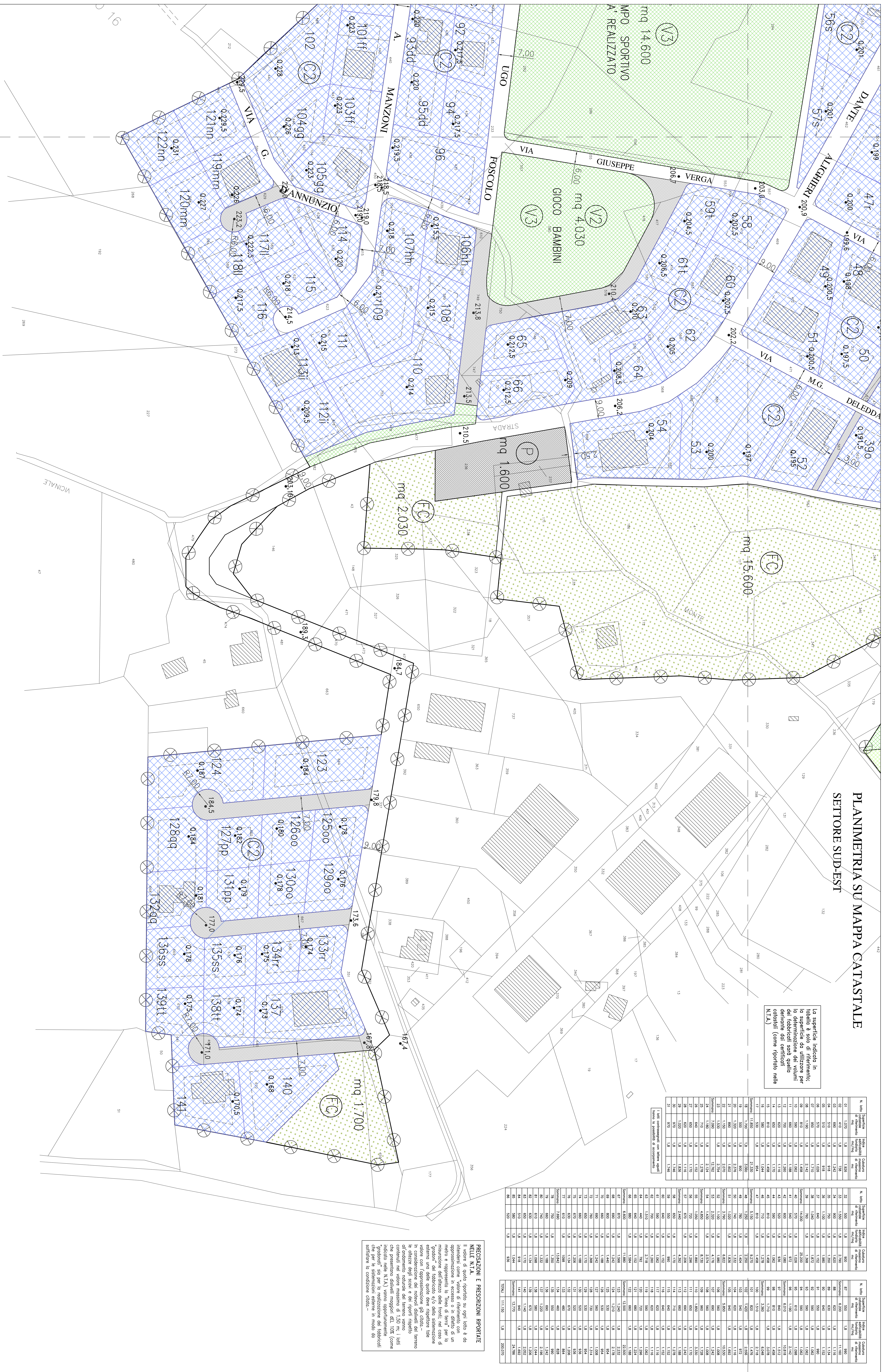
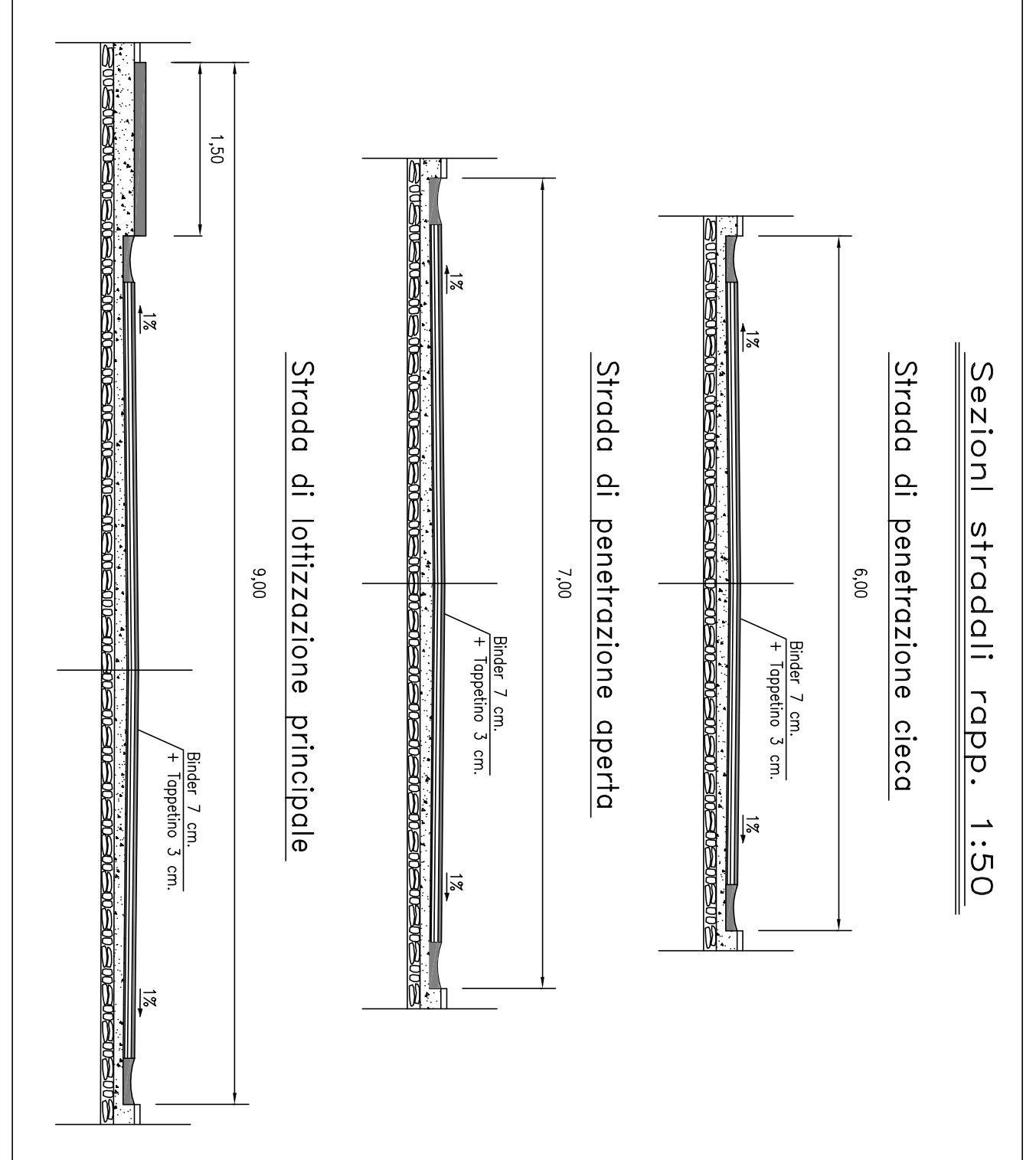
Progetto
Dot. Ing. Giuseppe Bertoni
Dott. Ing. Alberto Cicchi

Il Sindaco
Il Segretario comunale

LEGENDA

- Edificio Esistente
- Zona C2 Espansione -
indice di edificabilità fondiario 1,8 mc/mq
- Zona FC per attrezzature pubbliche di interesse generale
- Zona VI - V2 - V3 a verde pubblico attrezzato
- Zona VA a verde di rispetto
- Parcheggi
- Limite di edificabilità di rispetto, alla S.P.
- Nuovo Perimetrazione Piano Attuativo
- Nuovo Perimetrazione Zona Espansione Edilizia Convenzionale Monte di Gesù
- Limite di edificabilità dei lati

Trofil di strade non realizzate o incomplete
su cui dovranno essere realizzate le
opere di urbanizzazione primaria



PLANIMETRIA SU MAPPA CATASTALE
SETTORE SUD-EST

La superficie indicata in
questo piano di attuazione
è stata determinata utilizzando
le determinazioni dei volumi
derivanti dai certificati
autentici (come riportato nelle
M.N.)

N. lotto	Superficie Catastrale m ²	Indice di edificabilità m ² /m ²	Superficie edificabile m ²	Superficie di copertura m ²	Superficie di parcheggio m ²
01	1320	1,8	2376	1320	0
02	410	1,8	738	410	0
03	410	1,8	738	410	0
04	510	1,8	918	510	0
05	510	1,8	918	510	0
06	510	1,8	918	510	0
07	510	1,8	918	510	0
08	510	1,8	918	510	0
09	510	1,8	918	510	0
10	500	1,8	900	500	0
11	600	1,8	1080	600	0
12	600	1,8	1080	600	0
13	600	1,8	1080	600	0
14	600	1,8	1080	600	0
15	600	1,8	1080	600	0
16	600	1,8	1080	600	0
17	600	1,8	1080	600	0
18	1200	1,8	2160	1200	0
19	1200	1,8	2160	1200	0
20	1200	1,8	2160	1200	0
21	1200	1,8	2160	1200	0
22	1200	1,8	2160	1200	0
23	1200	1,8	2160	1200	0
24	1200	1,8	2160	1200	0
25	1200	1,8	2160	1200	0
26	600	1,8	1080	600	0
27	600	1,8	1080	600	0
28	600	1,8	1080	600	0
29	600	1,8	1080	600	0
30	600	1,8	1080	600	0
31	600	1,8	1080	600	0
32	600	1,8	1080	600	0
33	600	1,8	1080	600	0
34	600	1,8	1080	600	0
35	600	1,8	1080	600	0
36	600	1,8	1080	600	0
37	600	1,8	1080	600	0
38	600	1,8	1080	600	0
39	600	1,8	1080	600	0
40	600	1,8	1080	600	0
41	600	1,8	1080	600	0
42	600	1,8	1080	600	0
43	600	1,8	1080	600	0
44	600	1,8	1080	600	0
45	600	1,8	1080	600	0
46	600	1,8	1080	600	0
47	600	1,8	1080	600	0
48	600	1,8	1080	600	0
49	600	1,8	1080	600	0
50	600	1,8	1080	600	0
51	600	1,8	1080	600	0
52	600	1,8	1080	600	0
53	600	1,8	1080	600	0
54	600	1,8	1080	600	0
55	600	1,8	1080	600	0
56	600	1,8	1080	600	0
57	600	1,8	1080	600	0
58	600	1,8	1080	600	0
59	600	1,8	1080	600	0
60	600	1,8	1080	600	0
61	600	1,8	1080	600	0
62	600	1,8	1080	600	0
63	600	1,8	1080	600	0
64	600	1,8	1080	600	0
65	600	1,8	1080	600	0
66	600	1,8	1080	600	0
67	600	1,8	1080	600	0
68	600	1,8	1080	600	0
69	600	1,8	1080	600	0
70	600	1,8	1080	600	0
71	600	1,8	1080	600	0
72	600	1,8	1080	600	0
73	600	1,8	1080	600	0
74	600	1,8	1080	600	0
75	600	1,8	1080	600	0
76	600	1,8	1080	600	0
77	600	1,8	1080	600	0
78	600	1,8	1080	600	0
79	600	1,8	1080	600	0
80	600	1,8	1080	600	0
81	600	1,8	1080	600	0
82	600	1,8	1080	600	0
83	600	1,8	1080	600	0
84	600	1,8	1080	600	0
85	600	1,8	1080	600	0
86	600	1,8	1080	600	0
87	600	1,8	1080	600	0
88	600	1,8	1080	600	0
89	600	1,8	1080	600	0
90	600	1,8	1080	600	0
91	600	1,8	1080	600	0
92	600	1,8	1080	600	0
93	600	1,8	1080	600	0
94	600	1,8	1080	600	0
95	600	1,8	1080	600	0
96	600	1,8	1080	600	0
97	600	1,8	1080	600	0
98	600	1,8	1080	600	0
99	600	1,8	1080	600	0
100	600	1,8	1080	600	0

PREVISIONI E PRESERZIONI RIPORTATE NELLE M.N.
Il valore di quota riportato su ogni lato è da intendersi come "valore di riferimento con opposizione in eccesso e in difetto di un metro" del fabbricato e/o della sistemazione esterna con delle quote deve rispettare tutte le altezze degli esca e dei fronti rispetto ai condizionamenti urbanistici e di piano, i lati che presentano difetti maggiori del 10% (come indicato nelle M.N.) vanno opportunamente ripresi, sia per la realizzazione dell'edificio sia per la realizzazione dell'edificio stiliferi in condizione critica.