



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia



Finanziato
dall'Unione Europea -
Next Generation EU

DETERMINAZIONE N. 362
Data di registrazione 04/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DUE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER USI CIVICI DI UN EDIFICIO COMUNALE IN PIAZZA MARCONI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2) - CUP H68I22000570004 - INCARICO STUDIO R&S ENGINEERING - CIG – 9943591EDD.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 22.12.2022, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2023/2025", dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 29.12.2022, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 Parte Finanziaria e di Cassa anno 2023", dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 62 del 23/12/2022 di nomina di Responsabile del Settore Uno Economico-Amministrativo;

Visto il Decreto del Sindaco n. 61 del 23/12/2022 di nomina di Responsabile del Settore Due Lavori Pubblici;

Premesso che:

- l'articolo 21 del D.L. n. 152/2021, assegna "...le risorse alle Città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza", disciplinandone i contenuti;
- la Città Metropolitana di Venezia ha presentato progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, riguardanti le linee di intervento previste dalla norma – PUI 31 "PIU' SPRINT (PIANO INTEGRATO URBANO PER SPORT RIGENERAZIONE INCLUSIONE NEL TERRITORIO METROPOLITANO VENEZIANO)";
- l'Amministrazione Comunale ha inteso proporre alla Città Metropolitana di Venezia un intervento di interesse per il proprio territorio in coerenza con tale iniziativa potendo con ciò soddisfare ed integrare un rilevante interesse pubblico finalizzato alla realizzazione di un intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione per usi civici dell'edificio di proprietà comunale sito in Piazza Marconi (ex Asilo Parrocchiale, prospiciente la Strada Regionale SR.11 - Padana Superiore catastalmente identificato al Foglio 3 Particella n. 294) risultante attualmente non utilizzato;
- con delibera **Giunta Comunale n.28 del 18/05/2023** avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER USI CIVICI DI UN EDIFICIO COMUNALE IN PIAZZA MARCONI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2) – CUP H68I22000570004." veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione per usi civici di un edificio comunale in Piazza Marconi finanziato con fondi PNRR - CUP H68I22000570004, pervenuto in atti ns. prot. n. 5681 del 27/04/2023 e successivi prot. 5749 del 02/05/2023 e prot. 5681 del 18/05/2023, redatto a cura della società MEG STUDIO SRL, con studio in Noventa Padovana (PD) legale rappresentante Ing. Marinello Luciano iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 4587, per l'importo complessivo di € **2.056.885,20=** di cui: € 1.468.738,84= quale importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 45.555,44= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, e € 542.590,93= per somme a disposizione, il tutto come meglio indicato nel **Quadro Economico** che di seguito si riporta:



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia



A	LAVORI		
A.1	Opere edili	€ 1.029.348,55	
A.2	Opere impiantistiche	€ 439.390,29	
A.3	Oneri per la sicurezza	€ 45.555,44	
A	Totale lavori da appaltare		€ 1.514.294,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 4.500,00	
B.2	Spese tecniche (cassa e Iva comprese)		
B.2.1	Progettazione def./esecutiva e sicurezza	€ 167.476,73	
B.2.2	DLL sicurezza e collaudo	€ 162.596,05	
B.3	Imprevisti	€ 25.000,00	
B.4	Allacciamenti	€ 2.500,00	
B.5	Spese CUC		
B.5.1	Contributo Anac	€ 660,00	
B.5.2	Pubblicità	€ 1.000,00	
B.5.3	Contributo SUA CMVE	€ 2.210,01	
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2%)	€ 24.228,71	
B.7	Iva 10% su lavori e sicurezza	€ 151.429,43	
B.8	Iva 22% su rilievi, accert.ti ed indagini	€ 990,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 542.590,93
A+B	TOTALE GENERALE		€ 2.056.885,21

- che la spesa complessiva di € 2.056.885,21= è finanziata per l'importo di € 906.062,05 dall'Unione Europea – Next Generation EU, cui si aggiungono ulteriori € 90.606,21 a valere sul Fondo per le opere indifferibili 2023, preassegnati con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 e per l'importo di € 1.060.216,95 con fondi propri dell'Ente;
- le somme relative alle spese tecniche per i **servizi di progettazione** (comprehensive di onorari, cassa previdenziale ed IVA), per un ammontare pari ad euro € 176.363,20= sono già state impegnate con Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 458 del 29/09/2022 alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039 – Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)** - Gestione Competenza Bilancio 2022/2024;
- ai sensi e per gli effetti dell'art.2 del vigente “Regolamento Comunale per la costituzione e la ripartizione del Fondo Incentivi per le Funzioni Tecniche”, con Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 267 del 23/05/2023, sono stati disposti i seguenti impegni:
 - a favore del personale della Città Metropolitana di Venezia la quota di incentivi pari ad **€ 5.851,46**, mediante imputazione alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039 – Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)** - Gestione Competenza Bilancio 2023/2025;
 - a favore del personale interno dell'Ente individuato nel provvedimento citato, la quota di **€ 7.281,60**, calcolata sulla base delle attività effettivamente programmate e in fase di svolgimento, mediante imputazione alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039 – Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)** - Gestione Competenza Bilancio 2023/2025;
- con la successiva Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 268 del 23/05/2023, allo scopo di finanziare la **spesa per i lavori** relativi all'intervento, è stato impegnato l'importo complessivo (comprensivo degli oneri per la sicurezza e l'IVA al 10%) di **€ 1.665.723,71=** come segue:
 - **€ 669.055,71** mediante imputazione alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039 – Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)** - Gestione Competenza Bilancio 2023/2025;
 - **€ 996.668,00** mediante imputazione alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3038 – Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (PNRR CUP H68I22000570004)** - Gestione Competenza Bilancio 2023/2025;



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia



- con il medesimo atto, in riferimento alla Convenzione rep.n.62 del 06/09/2018 di adesione alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, è stato dato mandato alla stessa di indire, gestire ed aggiudicare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata per affidamenti sottosoglia e allo scopo di finanziare la **spesa per le competenze della SUA** - Città Metropolitana di Venezia relative all'espletamento della gara per appaltare i lavori dell'intervento (contributo ANAC + spese pubblicazione G.U. e stampa + oneri funzionamento SUA) è stato altresì impegnato l'importo complessivo di € **3.870,01=** mediante imputazione alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039** – *Spese lavori ristrutturazione e rifunionalizzazione edificio (Avanzo)* - Gestione Competenza Bilancio 2023/2025;
- con il sopra citato provvedimento della Giunta Comunale n.28 del 18/05/2023 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'opera in argomento si demandava al Responsabile del Servizio l'assunzione degli atti conseguenti;

Tutto quanto sopra premesso:

Atteso che è stata evidenziata da parte dell'Amministrazione la volontà di dare celermente seguito ai necessari adempimenti per appaltare e dare l'inizio ai lavori per la realizzazione dell'intervento;

Rilevato che, in ragione dell'attuale carenza di personale che vede lo stesso risultare oberato nelle molteplici aree di competenza per garantire le funzioni di normale gestione dei servizi, non si dispone delle adeguate competenze e risorse professionali da dedicare all'espletamento di servizi tecnici (come ad es. la progettazione) e alle altre necessarie attività di gestione operativa degli interventi condotti in diretta economia, in particolare per le seguenti funzioni:

- Direzione dei lavori, tenuta della contabilità e collaudo statico delle strutture eseguite;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Ravvisata quindi l'esigenza di fare ricorso alla prestazione di servizi da parte di operatori qualificati esterni allo scopo di avviare celermente le procedure per la realizzazione degli interventi sopraindicati;

Dato atto che l'art. 1, comma 1 e 2, della Legge 11 settembre 2020 n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" prevede, in deroga agli articolo 36, comma 2 e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, che **per gli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 139.000 Euro, si proceda ad affidamento diretto**, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento (secondo quanto previsto dalla lettera a) del comma 2 dell'art. 1 Legge 120/2020 anzidetta, come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n. 108 del 2021);

Visto altresì il D.L. 176/2022 art. 10 c. 1: " 1. All'articolo 1, comma 1, lettera a), del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, dopo le parole «citta' metropolitane e i comuni capoluogo di provincia» sono aggiunte, in fine, le seguenti: «**L'obbligo di cui al secondo periodo per i comuni non capoluogo di provincia e' da intendersi applicabile alle procedure il cui importo e' pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120**»."

Ritenuto, per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie, di interpellare di concerto con l'Amministrazione sulla base di rapporto fiduciario, il professionista **Arch. Andrea Schiavon**, dello **Studio R&S Engineering srl**, con sede in via San Prosdocimo 28 - 35139 Padova (PD), P.IVA 03913740282;

Dato atto che detta Società è idonea e dotata delle necessarie capacità tecniche, avendo svolto altri incarichi di servizio similari;

Considerato infine che l'importo massimo soggetto ad offerta è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali previste per la categoria di lavorazioni, ai sensi del DM 17/06/2016, che sulla base della stima complessiva dei costi dell'intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti per lo svolgimento



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia



delle funzioni suddette e che, per l'entità degli interventi in argomento, tali oneri sono risultati complessivamente inferiori alla soglia di € 139.000,00=;

Ritenuto di procedere speditamente alla formalizzazione dell'incarico ad un professionista/operatore economico qualificato stanti le ravvisate esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma volte al raggiungimento delle precise milestone e target/obiettivi strategici stabiliti dal PNRR;

Visto il preventivo assunto agli atti ns. **prot.n. 7929 del 15/6/2023** dell'importo netto del corrispettivo per gli interventi come sopra individuati pari a € 121.306,58= (cui sommare ulteriori € 4.852,26= per oneri cassa previdenziale al 4% e l'IVA al 22% pari a € 27.754,95= per complessivi € **153.913,79=**), e ritenuto lo stesso congruo e conveniente per l'Amministrazione;

Considerato che le modalità di affidamento di tale incarico soddisfano i criteri stabiliti dall'art. 1, comma 1 e 2, della Legge 11 settembre 2020 n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e successive modifiche ed integrazioni) rispettando altresì i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e rotazione;

Accertato che la spesa per l'incarico in oggetto trova copertura finanziaria alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039** – *Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)* - Gestione Comp. Bilancio 2023/2025;

Assunto, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 3/2003, il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): H68I22000570004;

Visti:

- il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL_38144721 richiesto il 22/04/2023 con scadenza validità al 20/08/2023 (acquisito per consultazione telematica dal sito istituzionale dell'Ente: www.inail.it – Durc on line);
- la Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione riportante gli estremi identificativi del conto corrente "dedicato", ai sensi della Legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (prot. n. 7929 del 15/6/2023);
- la dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale ai fini della non esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi, resa ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016 (prot. n. 7929 del 15/6/2023);
- il **CIG – 9943591EDD**;

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

Visto l'art. 26 e segg. del vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 267 /2000;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) **di affidare**, per le ragioni in premessa evidenziate, l'incarico di Direzione dei lavori, tenuta della contabilità e collaudo statico delle strutture eseguite ed altresì il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per intervento di *ristrutturazione e rifunzionalizzazione per usi civici di un edificio comunale in piazza Marconi finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU (Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2) - CUP H68I22000570004* – al professionista **Arch. Andrea Schiavon**, dello **Studio R&S Engineering srl**, con sede in via San Prosdocimo 28 - 35139 Padova (PD), P.IVA 03913740282, avendo lo stesso presentato offerta/preventivo con ribasso del – 3% sulla stima del compenso – in atti ns.prot.n. 7929 del 15/06/2022 – per l'importo di corrispettivo netto pari a € 121.306,58= (cui sommare ulteriori € 4.852,26= per oneri cassa previdenziale CNPAIA al 4% e l'IVA al 22% pari a € 27.754,95=) per complessivi € **153.913,79=**;
- 2) **di approvare** il testo del **contratto disciplinare d'incarico** contenente le modalità convenute per il regolare svolgimento del servizio come allegato al presente provvedimento (**all.to sub A**);
- 3) **di invitare** il professionista incaricato a sottoscrivere l'allegato disciplinare d'incarico per accettazione;



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia



- 4) **di impegnare** la spesa complessiva di € 153.913,79= alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039** – *Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)* - Gestione Comp. Bilancio 2023/2025;
- 5) **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;
- 6) **di attestare** la compatibilità degli impegni con gli stanziamenti di cassa e gli Equilibri di Finanza Pubblica;
- 7) **di dare** al professionista incaricato la comunicazione di cui all'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 e all'art. 26 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 8) **di pubblicare** il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Fiesso d'Artico, nelle sottosezioni "Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" e "Bandi di Gara - Informazione sulle singole procedure in formato tabellare";
- 9) **di dare atto** che la presente determinazione sarà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 4) del T.U.E.L. n. 267/2000.

Si dà atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 dello Statuto, si attesta con efficacia interna la regolarità dell'istruttoria della determinazione sopra riportata.

Il Responsabile
MARIA GIOVANNA PIVA / INFOCERT SPA
(atto sottoscritto digitalmente)