



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia

DETERMINAZIONE N. 458
Data di registrazione 29/09/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DUE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER USI CIVICI DI UN EDIFICIO COMUNALE IN PIAZZA MARCONI – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA A CONTRARRE. CUP H68I22000570004 – CIG 9424020353.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21.12.2021, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2022/2024", dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 30.12.2021, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 Parte Finanziaria e di Cassa anno 2022", dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Visto il decreto del Sindaco del Comune di Fiesso d'Artico n. 45 del 30.12.2021 di nomina di Responsabile del Settore Economico/Amministrativo;

Visto il decreto del Sindaco del Comune di Fiesso d'Artico n. 36 del 30.06.2022 di nomina di Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio-Manutenzioni- Ecologia- Protezione Civile;

PREMESSO che:

- l'articolo 21 del D.L. n. 152/2021, assegna "...le risorse alle Città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza", disciplinandone i contenuti;
- la Città Metropolitana di Venezia ha presentato progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, riguardanti le linee di intervento previste dalla norma – PUI 31 "PIU' SPRINT (PIANO INTEGRATO URBANO PER SPORT RIGENERAZIONE INCLUSIONE NEL TERRITORIO METROPOLITANO VENEZIANO)";
- l'Amministrazione Comunale ha inteso proporre alla Città Metropolitana di Venezia un intervento di interesse per il proprio territorio in coerenza con tale iniziativa potendo con ciò soddisfare ed integrare un rilevante interesse pubblico finalizzato alla realizzazione di un intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione per usi civici dell'edificio di proprietà comunale sito in Piazza Marconi (ex Asilo Parrocchiale, prospiciente la Strada Regionale SR.11 - Padana Superiore catastalmente identificato al Foglio 3 Particella n. 294) risultante attualmente non utilizzato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.13 del 24/02/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (preliminare) relativamente ai "Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione per usi civici di un edificio comunale in Piazza Marconi", redatto dall'Arch. Andrea Schiavon - Studio R&S Engineering srl, con sede in via San Prosdocimo, 28 - 35139 Padova (PD), regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti di Padova al nr. 1483;
- con Decreto Ministeriale del 22/04/2022 sono state formalizzate le proposte progettuali selezionate e presentate dalla Città Metropolitana e conseguentemente l'Amministrazione Comunale, quale Soggetto Attuatore nella persona del Sindaco pro tempore, congiuntamente al legale rappresentante della Città Metropolitana di Venezia, accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 Piani Urbani - ha sottoscritto un atto di impegno/obbligo per la realizzazione dell'intervento nei tempi e modi indicati nel suddetto decreto assicurando il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) del Piano;
- necessita allo scopo pertanto poter disporre con urgenza della progettazione definitiva/esecutiva finalizzata alla realizzazione dell'intervento dovendo questa Amministrazione Comunale, quale Soggetto Attuatore, aggiudicare l'esecuzione dei lavori entro il 30/07/2023;



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia

VISTI:

- l'art. 36 comma 1 lett. a) che prevede per lavori di importo inferiore a € 40.000,00 la possibilità di procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. nr. 76 del 16 luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” - convertito con modifiche in Legge 11/09/2020 n. 120 - che prevede, fino al **30/06/2023** (termine prorogato ad effetto dell'art.51 comma 1, lettera a) Legge 29/07/2021 n.108), la possibilità di procedere mediante **affidamento diretto** di lavori di importo fino a € 150.000,00 e per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e **l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro** ;

CONSIDERATO che l'importo massimo del servizio, determinato in funzione delle prestazioni professionali previste per la categoria di lavorazione ai sensi del D.M. 17/06/2016, viene fissato in € 139.000,00=;

VERIFICATO che sussistono, per quanto sopra, le condizioni per procedere mediante affidamento diretto e ritenuto pertanto di procedere mediante affidamento diretto preceduto da trattativa privata;

RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che allo scopo di dare attuazione ai provvedimenti di cui sopra necessita l'adozione di apposita determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO che:

con l'appalto e il conseguente contratto si intendono affidare i suddetti servizi di ingegneria e architettura - **progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione** – finalizzati alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione per usi civici dell'edificio di proprietà comunale in piazza Marconi, intervento compreso nel citato PUI 31 presentato dalla Città Metropolitana di Venezia nell'ambito del PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 Piani Urbani; il contratto, che avrà per oggetto l'esecuzione dei suddetti servizi, sarà stipulato sottoforma di scrittura privata da registrare solo in caso d'uso e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a) **il termine per l'esecuzione del servizio** è fissato giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge n. 76 del 2020 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (c.d., Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020 e successivamente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. f), della legge n. 108 del 2021, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente;
- b) per il tempo impiegato nell'esecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo non imputabile all'appaltatore, sarà applicata una **penale giornaliera** pari all'1 per mille dell'importo contrattuale (in conformità a quanto previsto dall'articolo 50, co. 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-bis del Codice dei Contratti; inoltre il Soggetto Attuatore ha la facoltà di risolvere il Contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore netto contrattuale, così come previsto dell'articolo 50, co. 4, del D.L. n. 77/2021) rimanendo in ogni caso salva la facoltà del Soggetto Attuatore di agire per il risarcimento del danno;



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia

- c) il **pagamento del corrispettivo** dovuto all'Appaltatore verrà effettuato, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:
- **Progettazione definitiva** (e CSP):
 - quota parte pari al 50% dell'importo di offerta della prestazione a seguito della consegna degli elaborati di progetto al RUP, previo benessere all'emissione della fattura da parte del Soggetto Attuatore;
 - quota parte pari al 50% dell'importo di offerta della prestazione a seguito della consegna degli elaborati finali e dell'approvazione da parte del Soggetto Attuatore in esito all'esame dei medesimi, e comunque previo benessere all'emissione della fattura da parte del Soggetto Attuatore;
 - **Progettazione Esecutiva** (e CSP):
 - quota parte pari al 50% dell'importo di offerta della prestazione a seguito della consegna della versione finale degli elaborati di progetto al RUP, previo benessere all'emissione della fattura da parte del Soggetto Attuatore;
 - quota parte pari al 50% dell'importo di offerta della prestazione a seguito del completamento delle attività di verifica della progettazione e della validazione del RUP;
- d) il **contratto sarà stipulato "a corpo"** e il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione della prestazione a perfetta regola d'arte in ottemperanza alle normative applicabili e include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo, intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative;
- e) la scelta del contraente, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, sarà fatta mediante **affidamento diretto** preceduto da trattativa privata;

VISTA la Legge n. 136 del 10.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed in particolare l'art. 3 che disciplina la tracciabilità dei flussi finanziari, ponendo a carico dei soggetti affidatari di lavori, servizi o forniture pubblici l'obbligo della registrazione di tutte le movimentazioni finanziarie relative ad una determinata commessa su conti correnti bancari o postali e l'obbligo di effettuare i pagamenti di importo superiore ad € 1.500,00 attraverso bonifico che dovrà obbligatoriamente riportare il codice CIG attribuito alla commessa;

PRESO ATTO che per l'appalto di cui di cui trattasi è stato acquisito il codice **CIG 9424020353**;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
VISTO il D.L. nr. 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
VISTO il D.P.R. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

- 1) che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di procedere all'affidamento dell'incarico** per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura - **progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione** – finalizzati alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione per usi civici dell'edificio di proprietà comunale in piazza Marconi, intervento compreso nel citato PUI 31 presentato dalla Città Metropolitana di Venezia nell'ambito del PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 Piani Urbani mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. nr. 76/2020;



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Città Metropolitana di Venezia

- 3) **di adottare**, visto l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento quale determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., precisando che:
- con l'appalto e il conseguente contratto si intendono affidare i servizi di ingegneria e architettura - **progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione** – finalizzati alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione per usi civici dell'edificio di proprietà comunale in piazza Marconi, intervento compreso nel citato PUI 31 presentato dalla Città Metropolitana di Venezia nell'ambito del PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 Piani Urbani;
 - il contratto, che avrà per oggetto l'esecuzione dei servizi suddetti, sarà stipulato sottoforma di scrittura privata da registrare solo in caso d'uso e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il termine per l'esecuzione del servizio è fissato giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori con Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge n. 76 del 2020;
 - b) per il tempo impiegato nell'esecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo non imputabile all'appaltatore, sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'importo contrattuale rimanendo in ogni caso salva la facoltà del Soggetto Attuatore di agire per il risarcimento del danno;
 - c) il pagamento verrà effettuato, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, secondo le modalità e i termini disciplinati nell'esposizione fatta in premessa;
 - d) il contratto sarà stipulato "a corpo" e il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione della prestazione a perfetta regola d'arte;
 - e) la scelta del contraente sarà fatta mediante affidamento diretto preceduto da trattativa privata;
- 4) **di impegnare** la somma prevista per i servizi suddetti, pari a € **176.363,20=** (di cui netto prestazione € 139.000 oltre € 5.560 per oneri previdenziali al 4% e € 31.803,20 per l'IVA al 22%) alla **Mis. 05 Prg. 02 Tit. 2 Mac. 02 Cap. 3039** – *Spese lavori ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio (Avanzo)* - Gestione Competenza Bilancio 2022/2024;
- 5) **di attestare** la compatibilità dell'impegno con gli stanziamenti di cassa e gli Equilibri di Finanza Pubblica;
- 6) **di pubblicare** il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Fiesso d'Artico, nelle sottosezioni "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" e "Bandi di Gara - Informazione sulle singole procedure in formato tabellare";
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione sarà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4) del T.U.E.L. n. 267/2000.

Si dà atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 dello Statuto, si attesta con efficacia interna la regolarità dell'istruttoria della determinazione sopra riportata.

Il Responsabile
MARIA GIOVANNA PIVA / INFOCERT SPA
(atto sottoscritto digitalmente)