Comuni di Aprigliano, Piane Crati, Pietrafitta
(PROVINCIA DI COSENZA)

Piano Strutturale in forma Associata
Legge Regione Calabria 16 aprile 2002, n. 19 e s. m. ed i.

Progettisti incaricati:
Ing. Carlo DE VUONO
Ing. Gianluca MILIZIA
Ing. Emilio SODA
Ing. Massimo CRISTIANO

Il Sindaco del Comune di Aprigliano — Il Sindaco del Comune di Piane Crati — Il Sindaco del Comune di Pietrafitta

Deliberazione di approvazione C. C. n. ___del _____ — Deliberazione di approvazione C. C. n. ___del _____ — Deliberazione di approvazione C. C. n. ___del _____

Il Segretario Comunale — Il Segretario Comunale — Il Segretario Comunale

Il Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano
(Ing. Pasquale Luca Lavanga_____)

Elaborato VAS.t3a	*Valutazione di sostenibilità, compatibilità e coerenza* — *Valutazione Ambientale Strategica*
Scala 1:10.000	Confronto tra le trasformazioni di P.S.A. e lo studio geomorfologico
Data 2013	

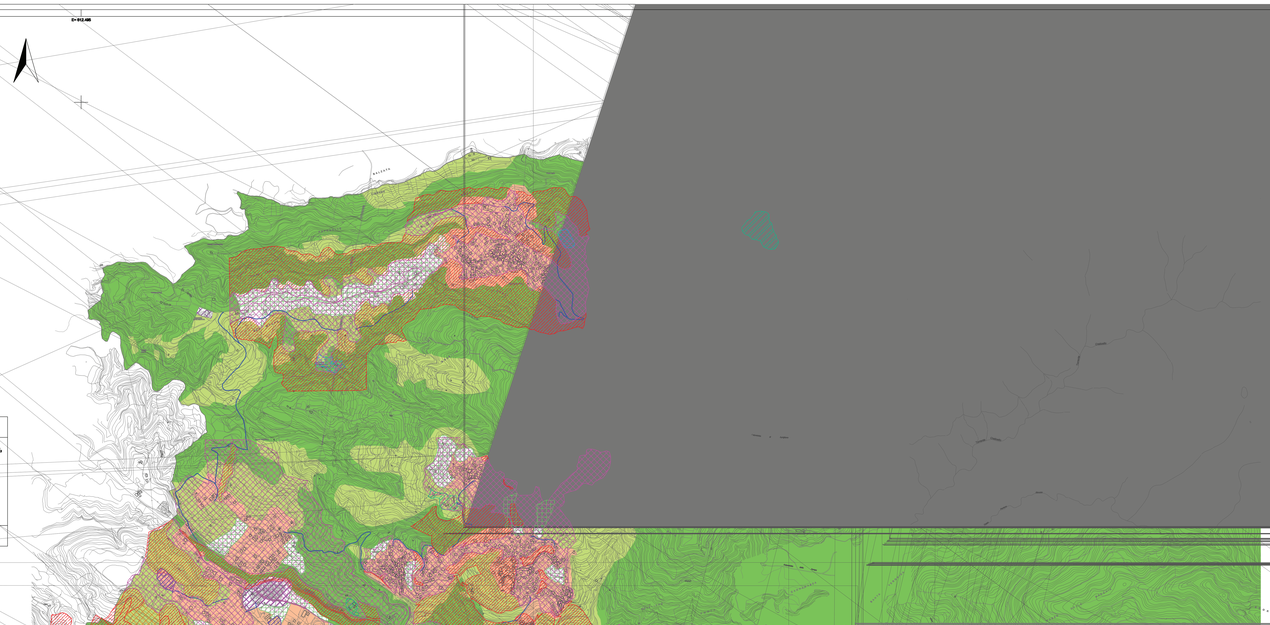
Elementi strutturali di PSA

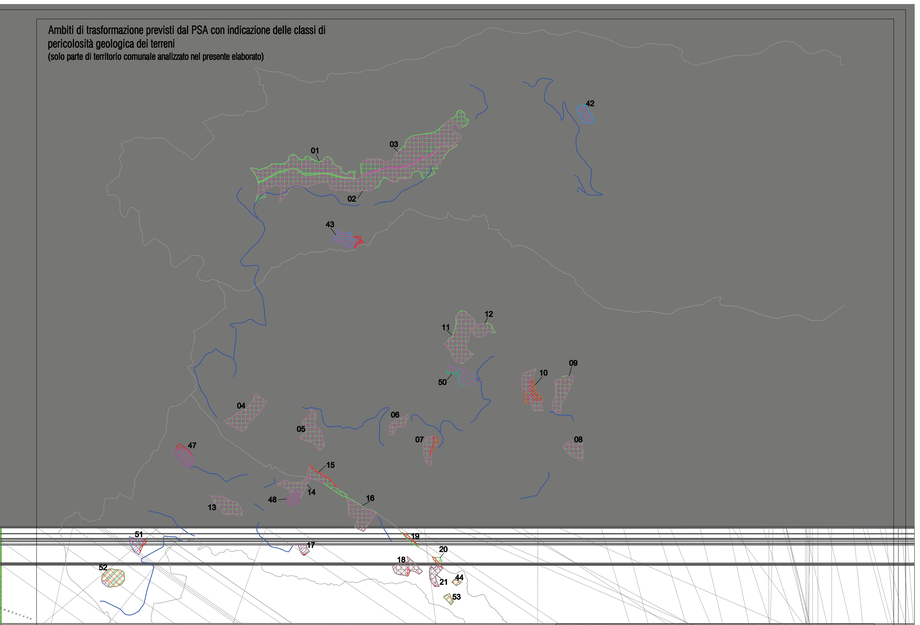
- Territorio urbanizzato
- Territorio urbanizzabile
- Nuclei rurali
- Territorio agricolo
- Territorio forestale
- Bacini idrici
- Valorizzazione e promozione del patrimonio paesaggistico, agricolo e forestale
- Area attrezzature e servizi pubblici
- Nuova viabilità ed adeguamento della viabilità esistente
- Attività economico-produttive
- Area cimiteriale

① - Pietrafitta
② - Aprigliano
③ - Piane Crati

Parte di territorio elaborata nella presente tavola

Limiti amministrativi





CLASSI DI PERICOLOSITA' DERIVANTI DALLO STUDIO GEOMORFOLOGICO

Classe C1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
In questa classe rientrano le aree nelle quali gli studi non hanno individuato specifiche controindicazioni di carattere geologico-tecnico-ambientale all'urbanizzazione o alla modifica di destinazione d'uso delle particelle.

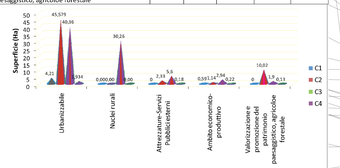
Classe C2 – Fattibilità con modeste limitazioni
In questa classe rientrano le aree nelle quali sono state rilevate condizioni limitative alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni. Limitatamente per le aree che permangono interessi giustificati per la trasformazione urbanistica, l'utilizzo, è subordinato alla realizzazione di supplementi di indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologico-tecnica dell'area e del suo intorno ove necessario mediante campagne geognostiche, prove in situ e prove di laboratorio, nonché mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale per l'area e, in caso di sostenibilità degli interventi di Piano, le condizioni di sostenibilità.

Classe C3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
In questa classe rientrano le aree nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per l'entità e la natura dei rischi individuati nell'area di studio o nell'immediato intorno. Limitatamente per le aree che permangono interessi giustificati per la trasformazione urbanistica, l'utilizzo, è subordinato alla realizzazione di supplementi di indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologico-tecnica dell'area e del suo intorno ove necessario mediante campagne geognostiche, prove in situ e prove di laboratorio, nonché mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale per l'area e, in caso di sostenibilità degli interventi di Piano, le condizioni di sostenibilità. In tale classe ricadono le aree montane soggette a vincoli idrogeologici e forestali; pertanto gli studi e le indagini da effettuare dovranno avere maggiore riguardo agli aspetti tecnico-ambientali dell'area d'intervento.

Classe C4- Fattibilità con gravi limitazioni
In questa classe rientrano le aree in cui alle condizioni di pericolosità geologica si associano i fattori preclusivi richiamati nelle linee guida. L'alto rischio comporta gravi limitazioni per la modifica delle destinazioni d'uso delle particelle; dovrà essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti saranno consentiti esclusivamente interventi così come definiti dall'art. 31, lettere a), b), e) della L. 457/1978, nonché interventi di adeguamento sismico. Si dovranno, inoltre, fornire indicazioni in merito alle opere di sistemazione idrogeologica e, per i nuclei abitati esistenti, dovrà essere valutata la necessità di predisporre sistemi di monitoraggio geologico che permettano di tenere sotto controllo l'evoluzione dei fenomeni in atto. Eventuali opere pubbliche e di interesse pubblico dovranno essere valutate puntualmente. A tal fine, alle istanze per l'approvazione da parte dell'autorità comunale, dovrà essere allegata apposita relazione geologica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio geologico. In ogni caso, a particolarmente con riferimento alla pericolosità sismica, dovranno essere attivate le procedure per la identificazione dei rischi e per la individuazione degli interventi di mitigazione competenti a livello di Piano.

Il grafico e le tabelle sono stati costruiti in riferimento ai dati relativi a tutta la superficie territoriale dei Comuni di Aprigliano, Piane Crati e Pietrafitta

Ambiti di trasformazione del PSA	*Superficie (Ha)*	C1	C2	C3	C4
Urbanizzabile	121,97	4,21	45,579	40,36	1,934
Nuclei rurali	30,26	-	-	30,26	-
Attrezzature-Servizi Pubblici esterni	8,13	-	2,33	5,6	0,18
Ambito-economico-produttivo	4,89	0,59	1,14	2,94	0,22
Valorizzazione e promozione del patrimonio paesaggistico, agricolae forestale	4,74	-	10,02	1,9	0,13



Nelle tabelle sono stati riportati anche i dati relativi alle parti di territorio comunale analizzate negli altri elaborati denominati: elaborato VAS.t3b, elaborato VAS.t3c

Codice area	*Trasformazione di PSA*	*Superficie Ambito (Ha)*	*Superficie con relativa classe di pericolosità (Ha)* C1	C2	C3	C4
01	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	6,01	-	4,079	-	-
02	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	14,01	-	11,6	-	-
03	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	10,38	-	6,48	-	-
04	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	3,22	-	3,22	-	-
05	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	2,51	-	2,51	-	-
06	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	0,88	-	0,88	-	-
07	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,41	-	1,08	-	0,32
08	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,30	-	1,30	-	-
09	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	2,34	-	2,25	-	-
10	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	2,74	-	1,62	-	1,09
11	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	4,83	-	4,59	-	-
12	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,12	-	0,98	-	-
13	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,90	-	1,90	-	-
14	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,47	1,46	-	-	-
15	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,67	-	0,85	-	0,16
16	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	2,57	2,32	-	-	0,068
17	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	0,44	0,43	-	-	-
18	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	1,52	-	1,45	-	0,07
19	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	0,26	-	-	-	0,12
20	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	0,21	-	-	-	0,09
21	Urbanizzabile (tavola VAS.t3a)	0,82	-	0,79	-	0,016
22	Urbanizzabile (tavola VAS.t3b)	13,07	-	-	13,07	-
23	Urbanizzabile (tavola VAS.t3b)	5,83	-	-	5,83	-
24	Urbanizzabile (tavola VAS.t3b)	8,80	-	-	8,8	-
25	Urbanizzabile (tavola VAS.t3b)	7,14	-	-	7,14	-
26	Urbanizzabile (tavola VAS.t3c)	4,36	-	-	4,36	-
27	Urbanizzabile (tavola VAS.t3c)	1,16	-	-	1,16	-
28	Nuclei rurali (tavola VAS.t3b)	3,68	-	-	3,68	-
29	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	2,68	-	-	2,68	-
30	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,17	-	-	1,17	-
31	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,40	-	-	1,40	-
32	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,97	-	-	1,97	-
33	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,28	-	-	1,28	-
34	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,08	-	-	1,08	-
35	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	0,62	-	-	0,62	-
36	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	0,24	-	-	0,24	-
37	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	0,53	-	-	0,53	-
38	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	5,76	-	-	5,76	-
39	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	5,37	-	-	5,37	-
40	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	1,71	-	-	1,71	-
41	Nuclei rurali (tavola VAS.t3c)	2,77	-	-	2,77	-
42	Attrezzature-Servizi Pubblici esterni (tavola VAS.t3a)	1,04	-	1,04	-	-
43	Attrezzature-Servizi Pubblici esterni (tavola VAS.t3a)	1,48	-	1,29	-	0,18
44	Attrezzature-Servizi Pubblici esterni (tavola VAS.t3a)	0,17	-	-	0,17	-
45	Attrezzature-Servizi Pubblici esterni (tavola VAS.t3a)	2,74	-	-	2,74	-
46	Attrezzature-Servizi Pubblici esterni (tavola VAS.t3c)	2,69	-	-	2,69	-
47	Ambito-economico-produttivo (tavola VAS. t3a)	1,36	-	1,14	-	0,22
48	Ambito-economico-produttivo (tavola VAS. t3a)	0,59	0,59	-	-	-
49	Ambito-economico-produttivo (tavola VAS. t3c)	2,94	-	-	2,94	-
50	Valorizzazione patrimonio (tavola VAS. t3a)	1,69	-	1,31	-	-
51	Valorizzazione patrimonio (tavola VAS. t3a)	0,99	-	8,56	-	0,13
52	Valorizzazione patrimonio (tavola VAS. t3c)	1,79	-	0,15	1,63	-
53	Valorizzazione patrimonio (tavola VAS. t3a)	0,27	-	-	0,27	-