



MODULO D – PROPOSTE E INDICAZIONI DEL PROCEDIMENTO - CONFERENZA DI SERVIZI

Comune di Fiumicino

Sportello unico delle attività produttive (S.U.A.P.)

suap@pec.comune.fiumicino.rm.it

PROCEDIMENTO UNICO

ai sensi dell'art.8 della L.R. 1/2020 e degli art.7 e 8 del D.P.R. 160/2010

A cura del Coordinatore del procedimento unico

Nome: _____ Cognome: _____

È stato incaricato dall'Impresa agricola _____
come coordinatore del Procedimento Unico (PU).

N.B. I tecnici incaricati dall'impresa agricola sono individuati all'interno del "Modulo A – Domanda".

1. ESECUZIONE DEL PROCEDIMENTO UNICO

1.1 Individuazione del Procedimento Unico

- 1.1.1 ☐ Procedimento unico art. 7 del DPR 160/2010
1.1.2 ☐ Procedimento unico art. 8 del DPR 160/2010 (variante urbanistica)

1.2 Tipologia del Procedimento Unico

- 1.2.1 ☐ Procedimento unico semplice (nel caso sia presente la sola 1° fase)
1.2.2 ☐ Procedimento unico completo (nel caso siano presenti 1° e 2° fase)

1.3 Caratteristiche del procedimento unico

- 1.3.1 ☐ Procedimento unico di fabbricato (trasformazioni riferite ad uno o più fabbricati, compreso demolizione e ricostruzione, ma non all'interezza del patrimonio degli edifici presenti e che non prevedono la nuova edificazione)



- 1.3.2 ☐ Procedimento unico aziendale (trasformazione di tutti i fabbricati esistenti e/o nuove edificazioni ad esclusione di quella riguardante le serre fisse)

1.4 Presenza di PU concatenati

- 1.4.1 ☐ Presentazione contestuale all'istanza di PU prot. n. _____ del ____/____/____;
- 1.4.2 ☐ PU già presentato con prot. n. _____ del ____/____/____;

2. MODALITA' DI APPROVAZIONE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE AZIENDALE (PUA)

(qualora presente, ai sensi dell'art. 57 LR 38/1999)

- 2.1 ☐ Da parte degli uffici comunali competenti
- 2.2 ☐ Da parte del Consiglio Comunale
- ☐ ai sensi dell'art. 57, comma 7 della LR 38/1999
- ☐ dell'art. 52 delle Nta del PTPR

3. ACQUISIZIONE ATTI ENDOPROCEDIMENTALI

3.1 Modalità di acquisizione

- 3.1.1 ☐ Mediante attivazione SUAP (se non necessari indizione della conferenza di servizi (CdS))

(Specificare motivazioni e amministrazione coinvolta tra quelle di cui al punto 4)

- 3.1.2 ☐ Mediante indizione della conferenza di servizi (CdS)*

* La conferenza di servizi di natura decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le indicazioni di cui all'art. 14bis della medesima Legge, ed è la modalità procedimentale e organizzativa obbligatoria quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, resi da diverse amministrazioni (comma 3ter della L.r. 1/2020). Ove necessario, ai sensi del comma 7, dell'art. 14bis, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente **in forma simultanea e in modalità sincrona**, ai sensi dell'articolo 14ter. Inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 3 della L. 241/1990 e dell'art. 3 quinquies della L.r. 1/2020, per progetti con particolare complessità ed esigenze tecniche, l'amministrazione procedente, su motivata richiesta dell'interessato, corredata da uno studio di fattibilità, può indire una **conferenza preliminare** finalizzata a indicare al richiedente, prima della presentazione di una istanza o di un progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati.

3.2 Conferenza di servizi (CdS)

3.2.1 Tipologia conferenza di servizi (Cds)

(Indicare in quale delle tre tipologie di Cds il procedimento unico ricade, secondo quanto disciplinato nei commi 3ter, 3quater, 3quinqies e 3sexies dell'art. 8 della L.R. 1/2020)

- 3.2.1.1 ☐ Semplificata (e in modalità asincrona)
- 3.2.1.2 ☐ Sincrona (e in modalità simultanea)



3.2.1.3 ☐ Preliminare

4. SOGGETTI COINVOLTI DA CONSULTARE IN RAPPORTO ALLA TIPOLOGIA DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI DA ACQUISIRE

(Indicare gli enti interessati in funzione della tipologia dell'atto da acquisire, sottoforma di autorizzazione, in assenza di CdS, o sottoforma di parere, se reso in sede di Cds)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

ELENCO SOGGETTI	MOTIVO DEL COINVOLGIMENTO	
Commissione agraria ai sensi dell'art. 57 della LR 38/99;	Valutazione PUA e/o asservimenti	☐
Ufficio competente S.U.E. – Edilizia privata	Pareri su interventi edilizi ai sensi dell'art.3 del DPR 380/2001	☐
Ufficio comunale competente alla legittimazione ai sensi del DPR 380/2001 art.36, 36bis e 37 è di competenza SUE (NB: specificare se esiste un ufficio di edilizia produttiva che detiene la competenza presso il SUAP)	Pareri su istanze di regolarizzazione, condono edilizio L.47/85, L.724/94, L. 326/2003)	☐
Ufficio comunale competente ove si esercitano le funzioni subdelegate ovvero ufficio comunale dove incardinata la commissione Locale del Paesaggio	Parere paesaggistico sub-delega L.R. 8/2012	☐
Ufficio comunale competente ove si esercitano le funzioni subdelegate ovvero ufficio comunale dove incardinata la commissione Locale del Paesaggio	Parere compatibilità paesaggistica (art. 167 del D.Lgs 42/2004)	☐
Ufficio comunale competente	Provvedimento su realizzazione impianto smaltimento reflui ad uso civile/industriale	☐
Ufficio comunale competente	Provvedimento autorizzativo per smaltimento reflui ad utilizzo agronomico	☐
Altro ufficio comunale	.....	☐
Altro ufficio comunale	.....	☐
Altro ufficio comunale	.....	☐

AMMINISTRAZIONI PROVINCIALI E CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

ELENCO SOGGETTI	MOTIVO DEL COINVOLGIMENTO	
Ufficio Competente Autorizzazione all'escavazione pozzo	Parere/Autorizzazione su istanza di escavazione pozzo	☐
Ufficio competente autorizzazione allo Scarico Reflui	Provvedimento su realizzazione impianto smaltimento reflui	☐
Ufficio competente autorizzazione su Vincolo Idrogeologico (interventi sottoposti ad autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923)	Parere su Vincolo Idrogeologico (interventi sottoposti ad autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923)	☐



Altro ufficio provinciale	.....	☐
Altro ufficio provinciale	.....	☐
Altro ufficio provinciale	.....	☐

AMMINISTRAZIONE REGIONALE

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
ASL - Dipartimento prevenzione. Servizio Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro (SPRESAL)	Parere	☐
ASL Roma 2 - Progetti Abitabilità e Acque Potabili (PAAP) per i Comuni di Roma e Fiumicino	Parere	☐
ASL - Dipartimento prevenzione. Igiene degli alimenti (SIAN)	Parere	☐
ASL - Dipartimento prevenzione. Sanità animale e igiene degli allevamenti e produzioni zootecniche (IAPZ)	Parere	☐
ASL - Dipartimento prevenzione. Igiene e sanità pubblica (SISP)	Parere	☐
Direzione Urbanistica	Parere di conformità paesaggistica	☐
Direzione Agricoltura - ARSIAL – Usi civici	Provvedimento liquidazione Usi civici	☐
Direzione Agricoltura – Servizio Fitosanitario	Parere	☐
Direzione Agricoltura – Faunistico	Parere	☐
Direzione Ambiente – VAS e VINCA	Parere su valutazione di incidenza aree natura 2000	☐
Altro ufficio regionale	.....	☐
Altro ufficio regionale	.....	☐

AMMINISTRAZIONE CENTRALE

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio	Parere su istanze paesaggistiche ai sensi del D.Lgs 42/2004	☐
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio	Parere di competenza	☐
Parco Archeologico dell'Appia Antica	Parere di competenza	☐
Altro Ente centrale (es. Comando dei Vigili del fuoco)	.....	☐



Altro Ente centrale		☐
---------------------	-------	--------------------------

ALTRI SOGGETTI

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Consorzio di bonifica per rischio idraulico	Parere di competenza	☐
Autorità di bacino per rischio idraulico	Parere di competenza	☐
Altro (esempio: ACEA)	.....	☐
Altro soggetto	.....	☐

ENTI PARCO E RISERVE

ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Ente Parco Nazionale Abruzzo, Lazio e Molise	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Nazionale del Circeo	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Sutri, Parco Naturale Regionale Antichissima Città di Sutri	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Barbarano Romano, Parco Naturale Regionale Marturanum	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Consorzio Comuni di Mazzano Romano e Calcata, Parco Naturale Regionale Valle del Treja	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale dell'Appia Antica	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Bracciano - Martigliano	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Castelli Romani	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Riviera di Ulisse - Gianola e Monte di Scauri	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Lucretili, Parco Naturale Regionale dell'Inviolata	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Monti Lucretili	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale Monti Simbruini	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Naturale Regionale di Veio	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente gestore Riviera di Ulisse Parco Regionale urbano Monte Orlando	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐



ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Ente Roma Natura, Parco Regionale urbano del Pineto	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Parco Regionale urbano di Aguzzano	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Monti Ausoni e Lago di Fondi, Riserva Naturale Regionale Antiche città di Fregellae, Fabrateria Nova e Lago di San Giovanni Incarico	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Decima Malafede	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale dell'Insugherata	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Consorzio Comuni di Cantalice, Colli sul Velino, Contigliano, Poggio Bustone, Rivodutri e Rieti, Riserva Naturale Regionale Laghi Lungo e Ripasottile	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Posta Fibreno, Riserva Naturale Regionale Lago di Posta Fibreno	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Santa Marinella, Riserva Naturale Regionale Macchiatonda	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Acquapendente, Riserva Naturale Regionale Monte Rufeno	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Canale Monterano, Riserva Naturale Regionale Monterano	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Parco Monti Ausoni e Lago di Fondi, Riserva Naturale Regionale Lago di Canterno	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Monti Cimini, Riserva Naturale Regionale Lago di Vico	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Laurentino Acqua Acetosa	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Macchia di Gattaceca e Macchia del Barco	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale della Marcigliana	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Monte Casoli di Bomarzo	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Borgorose, Riserva Naturale Regionale Montagne della Duchessa	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Monte Catillo	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Monte Mario	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Monte Soratte	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente della Riserva Naturale Regionale Monti Navegna e Cervia	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente della Riserva Naturale Regionale Nazzano, Tevere - Farfa	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Nomentum	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Farnese, Riserva Naturale Regionale Selva del Lamone	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Castelli Romani, Riserva Naturale Regionale Sughereta di Pomezia	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Tenuta dei Massimi	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐



ELENCO SOGGETTI	TIPOLOGIE DI ATTI ENDOPROCEDIMENTALI	
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Tenuta di Acquafredda	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Castelli Romani, Riserva Naturale Regionale Tor Caldara	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Tuscania	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Valle dei Casali	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente Roma Natura, Riserva Naturale Regionale Valle dell'Aniene	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Provincia di Viterbo, Riserva Naturale Regionale Valle dell'Arcionello	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Città metropolitana di Roma Capitale, Riserva Naturale Regionale Villa Borghese di Nettuno	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente gestore Riserva di Ventotene, Riserva Naturale Statale Isole di Ventotene e S. Stefano	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Comune di Roma e Fiumicino, Riserva Naturale Statale Litorale Romano	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Ente gestore Reparto Carabinieri Biodiversità di Roma, Riserva Naturale Statale Saline di Tarquinia	Nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 28 della LR 29/97	☐
Altro	.....	☐
Altro	.....	☐

RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

☐ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

Data e luogo

____/____/____, _____

Il Coordinatore
del procedimento unico



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono. I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso. Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti. Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza. I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data _____

Firma _____