COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

Determinazione nr. 130 Del 23/04/2025

TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO REVISIONATI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[--_Hlk190077345--]PREMESSO che:

- con Deliberazione del C.C. n. 33 del 16.12.2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 16.12.2024 sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025, nel quale è compreso con il CUI L00123380313202200003 l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria, miglioramento sismico ed efficientamento energetico della biblioteca comunale" – codice CUP F72F22000750007, per un importo di euro 800.000,00;
- l'opera è finanziata
  - per € 650.000,00 con un contributo concesso con Decreto n. 25218/GRFVG del 30/05/2023 del Servizio beni culturali e affari giuridici della Direzione centrale cultura e sport della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
  - per € 150.000,00 con fondi propri del bilancio comunale;

VISTA la Determinazione n. 346 del 11.12.2023 con cui è stato affidato allo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA di Udine l'incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica compresi vulnerabilità sismica ed efficientamento energetico ex L. 10/91;
- progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale;
- direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- programmazione, assistenza all'esecuzione, interpretazione dei risultati della campagna di indagini delle strutture esistenti;

verso il corrispettivo di € 59.788,07 (pari ad un ribasso del 16,95% sull'importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 75.859,10;

VISTA la Determinazione n. 64 del 14.03.2024 con cui è stato affidato allo studio ROSELLI ASSOCIATI di Udine l'incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE dell'impianto termico;
- progettazione antincendio e SCIA per i VV.FF.;

verso il corrispettivo di € 13.028,72 (pari ad un ribasso del 10,00% sull'importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 16.530,84;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.10.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 593.797,15 per lavori;

DATO ATTO che con Determinazione n. 271 del 18.10.2024 è stato nominato RUP dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 5 comma 8 della L.R. 14/2002 e s.m.i., il geom. Gianni Regeni con studio a Carlino (UD), a far data dal 07.11.2024;

VISTA la scrittura privata, acquisita al protocollo n. 8048 del 11.12.2024, con cui gli studi professionali coinvolti nella progettazione hanno definito i ruoli che qui di seguito si riportano:

- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista architettonico e strutturale
  - Coordinatore delle prestazioni per l'integrazione delle prestazioni specialistiche
  - Direttore dei lavori
- ing. Michela Diracca dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Coordinatore della sicurezza nella progettazione
  - Coordinatore della sicurezza nell'esecuzione
- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista degli impianti elettrici e meccanici
  - Direttore operativo dei lavori afferenti agli impianti elettrici e meccanici
  - Progettazione antincendio e redazione della pratica per l'ottenimento del parere dei VVF, per l'emissione della SCIA e la richiesta di C.P.I.

DATO ATTO che con Determinazione n. 1 del 17.01.2025, divenuta esecutiva il 20.02.2025, è stato assunto l'impegno di spesa integrativo nei confronti dei progettisti in conseguenza dell'aumentato importo per lavori rispetto a quanto quantificato in sede di incarico originario di cui alle sopra citate Determinazioni nn. 346/2023 e 64/2024;

DATO ATTO che con Determinazione n. 36 del 24.02.2025 è stato nominato collaudatore statico in corso d'opera delle strutture in cemento armato l'ing. Silvano Iacomella di Udine, verso il corrispettivo netto di € 5.500,00 in virtù del ribasso offerto ed accettato del -10,489% sull'importo posto a base di offerta pari ad € 6.144,55;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 19.03.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, come depositato dal citato professionista al protocollo comunale n. 1510 in data 25.02.2025 e, per la parte strutturale, al prot. 1834 del 10.03.2025, che presenta un importo per lavori pari ad € 564.000,00 di cui € 45.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e un importo complessivo di quadro economico pari ad € 800.000,00;

DATO ATTO che, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, è emerso che il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto contenevano alcuni refusi che facevano riferimento al D.Lgs. 36/2023 nella sua versione originaria e non a quella aggiornata con il "correttivo" approvato con D.Lgs. 209/2024;

RITENUTO di dover provvedere alla riapprovazione del Capitolato speciale d'appalto e dello

Schema di contratto come revisionati dai progettisti e acquisiti al protocollo in data 18.04.2025 al n. 3075;

DATO ATTO che le correzioni di cui trattasi non hanno alcuna rilevanza dal punto di vista economico né afferiscono a scelte discrezionali di competenza dell'Amministrazione comunale e che, pertanto, non necessita sottoporre l'atto all'approvazione della Giunta Comunale né al parere di regolarità contabile;

RILEVATO il rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- **VISTO** il bilancio di previsione 2025/2027 per l'esercizio finanziario 2025 regolarmente approvato con delibera C.C. n. 33 di data 16/12/2024;

- **VISTO** il Decreto del Sindaco n. 6 del 17/05/2024 avente per oggetto: " Conferimento incarichi di Posizione Organizzativa dal 17/05/2024, fino a fine mandato e il Decreto del Sindaco n. 10 dd 14/09/2023 di conferimento ad interim della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnico-Manutentiva;

- **VISTA** la deliberazione giuntale n. 1 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Risorse Obiettivi per l'esercizio finanziario 2025;

- VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;
- VISTO il vigente Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTA la relazione in premessa;

D E T E R M I N A

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. APPROVARE il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto inerenti ai "lavori di manutenzione straordinaria con ampliamento per il miglioramento sismico e l'efficientamento energetico della biblioteca comunale - CUP F72F22000750007", di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 19.03.2025, come revisionati e trasmessi dai progettisti, al fine di correggere alcuni refusi che facevano riferimento al D.Lgs. 36/2023 nella sua versione originaria e non a quella aggiornata con il "correttivo" approvato con D.Lgs. 209/2024, giusto protocollo n. 3075 del 18.04.2025;
2. DARE ATTO che le correzioni di cui trattasi non hanno rilevanza dal punto di vista economico né afferiscono a scelte discrezionali di competenza dell'Amministrazione comunale e che, pertanto, non necessita sottoporre gli atti all'approvazione della Giunta Comunale né al parere di regolarità contabile;
3. DARE ATTO che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa viene espresso con la sottoscrizione dell'atto;
4. DEMANDARE al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
5. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio online ai sensi dell'art.1 co. 15 della L.R.21/2003, così come modificato dall'art. 11 co. 1 della L.R. 5/2013, laddove si prevede che le determinazioni degli enti locali siano pubblicate entro 7 giorni dalla data di adozione per 15 giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge;

6. PROCEDERE alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

Il Responsabile
F.to dott.ssa CRISTIANA PISANO

COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
130	**23/04/2025**	**TECNICO**	**23/04/2025**

***OGGETTO*: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO REVISIONATI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 08/05/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 23/05/2025.

Addì 08/05/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to rag. Annalia Vescovi

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.