COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

Determinazione nr. 134 Del 30/04/2025

TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. INDIZIONE GARA D'APPALTO A MEZZO DI PROCEDURA NEGOZIATA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.
CUP: F72F22000750007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Deliberazione del C.C. n. 33 del 16.12.2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 16.12.2024 sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025, nel quale è compreso con il CUI L00123380313202200003 l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria, miglioramento sismico ed efficientamento energetico della biblioteca comunale" – codice CUP F72F22000750007, per un importo di euro 800.008,00;
- l'opera è finanziata
  - per € 650.000,00 con un contributo concesso con Decreto n. 25218/GRFVG del 30/05/2023 del Servizio beni culturali e affari giuridici della Direzione centrale cultura e sport della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
  - per € 150.008,00 con fondi propri del bilancio comunale;

VISTA la Determinazione n. 346 del 11.12.2023 con cui è stato affidato allo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA di Udine l'incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica compresi vulnerabilità sismica ed efficientamento energetico ex L. 10/91;
- progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale;
- direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- programmazione, assistenza all'esecuzione, interpretazione dei risultati della campagna di indagini delle strutture esistenti;

verso il corrispettivo di € 59.788,07 (pari ad un ribasso del 16,95% sull'importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 75.859,10;

DATO ATTO che con la sopra citata Determinazione è stato anche contestualmente assunto

l’impegno di spesa di € 35,00 nei confronti dell’ANAC per il contributo di gara in riferimento al CIG A0306F97E6;

VISTA la Determinazione n. 396 del 27.12.2023 con cui è stato affidato alla ditta IN SITU SRL di Trieste l’incarico per lo svolgimento di una campagna di indagini sulle strutture esistenti del fabbricato in argomento, verso il corrispettivo di € 4.707,10 più IVA 2%% e così per complessivi € 5.742,66;

VISTA la Determinazione n. 64 del 14.03.2024 con cui è stato affidato allo studio ROSELLI ASSOCIATI di Udine l’incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE dell’impianto termico;
- progettazione antincendio e SCIA per i VV.FF.;

verso il corrispettivo di € 13.028,72 (pari ad un ribasso del 10,00% sull’importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 16.530,84;

VISTA la Determinazione n. 137 del 13.05.2024 con cui è stato assunto l’impegno di spesa di € 150,00 nei confronti del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Gorizia per la pratica di “valutazione progetto” inerente all’intervento in argomento;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.10.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell’importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 593.797,15 per lavori;

DATO ATTO che con Determinazione n. 271 del 18.10.2024 è stato nominato RUP dell’intervento in parola, ai sensi dell’art. 5 comma 8 della L.R. 14/2002 e s.m.i., il geom. Gianni Regeni con studio a Carlino (UD), a far data dal 07.11.2024, verso il corrispettivo di € 19.114,67.-, oltre a cassa 5% (esente I.V.A.) e così per una spesa complessiva di € 20.070,40.-, in virtù del ribasso offerto ed accettato del -3,00% sull’importo posto a base di offerta pari ad € 19.705,85;

VISTA la scrittura privata, acquisita al protocollo n. 8048 del 11.12.2024, con cui gli studi professionali coinvolti nella progettazione hanno definito i ruoli che qui di seguito si riportano:

- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista architettonico e strutturale
  - Coordinatore delle prestazioni per l’integrazione delle prestazioni specialistiche
  - Direttore dei lavori
- ing. Michela Diracca dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Coordinatore della sicurezza nella progettazione
  - Coordinatore della sicurezza nell’esecuzione
- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista degli impianti elettrici e meccanici
  - Direttore operativo dei lavori afferenti agli impianti elettrici e meccanici
  - Progettazione antincendio e redazione della pratica per l’ottenimento del parere dei VVF, per l’emissione della SCIA e la richiesta di C.P.I.

DATO ATTO che con Determinazione n. 1 del 17.01.2025, divenuta esecutiva il 20.02.2025, sono stati assunti i seguenti impegni di spesa integrativi nei confronti dei sopra citati progettisti in conseguenza dell’aumentato importo per lavori rispetto a quanto quantificato in sede di incarico originario di cui alle sopra citate Determinazioni nn. 346/2023 e 64/2024:

- PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA - € 10.079,35.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 12.788,68;

- ROSELLI ASSOCIATI - € 3.951,59.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 5.013,78;

DATO ATTO che con Determinazione n. 36 del 24.02.2025 è stato nominato collaudatore statico in corso d'opera delle strutture in cemento armato l'ing. Silvano Iacomella di Udine, verso il corrispettivo netto di € 5.500,00.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 6.978,40.-, in virtù del ribasso offerto ed accettato del -10,489% sull'importo posto a base di offerta pari ad € 6.144,55;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 19.03.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, come depositato dai citati professionisti al protocollo comunale n. 1510 in data 25.02.2025 e, per la parte strutturale, al prot. 1834 del 10.03.2025, che presenta un importo per lavori pari ad € 564.000,00 di cui € 45.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e un importo complessivo di quadro economico pari ad € 800.000,00;

VISTA la Determinazione n. 130 del 23.04.2025 con cui sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto nella versione revisionata ed adeguata al cosiddetto "correttivo" al Codice dei contratti, approvato con D.Lgs. 209/2024;

VISTO l'articolo 1 del Codice inerente al "Principio di risultato" secondo cui: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";

RICHIAMATA la normativa vigente in materia di appalti pubblici e nello specifico l'art. 50 comma 1 lett. *c)* del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che le stazioni appaltanti possono affidare i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno *cinque* operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

RAVVISATA la necessità di individuare l'operatore economico per la realizzazione dell'intervento in parola attraverso una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. *c)* del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera ex art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e con l'applicazione dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del "metodo A" di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

DATO ATTO che il Comune di Fogliano Redipuglia non risulta essere stazione appaltante qualificata per la fase di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 36/2023 e che, quindi, deve avvalersi di una centrale di committenza qualificata;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 23.11.2023, con cui veniva conferita la funzione della centralizzazione unica della committenza (articolo 3, lettera a) dello statuto) alla Comunità Riviera Friulana e veniva approvato il regolamento per la gestione in forma associata del servizio C.U.C. con definizione della quota annua delle proprie entrate da versare per la funzione trasferita ai sensi della L.R. 21/2019;

RITENUTO di avvalersi della Centrale Unica della Committenza della Comunità Riviera Friulana per la gestione della procedura di gara, fino alla proposta di aggiudicazione, così come previsto dall'art. 62 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- l’art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
    - il fine che con il contratto si intende perseguire;
    - l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
    - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, evidenziando che si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione Europea recepita o comunque vigente nell’ordinamento giuridico italiano;
- l’art. 6 del regolamento per la gestione in forma associata del servizio C.U.C., dal quale scaturisce che l’Ente interessato all'espletamento della gara di affidamento dei lavori adotta la determina a contrarre prevista dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., corredata dalla prenotazione dell’impegno di spesa per l’appalto, per l’eventuale Commissione Giudicatrice, per le pubblicazioni, per il contributo ANAC e tutto quanto necessario all’esperimento della procedura di gara;

DATO ATTO che i Programmi triennali dei lavori pubblici comprendenti l’intervento in oggetto nonché tutti gli atti afferenti all’intervento stesso hanno avuto adeguata pubblicità attraverso l’Albo pretorio on line, il sito internet istituzionale e la pagina web “Servizio contratti pubblici” del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, senza che sia pervenuta al Comune alcuna manifestazione di interesse da parte di operatori economici transfrontalieri;

RITENUTO di stabilire che la gara avrà svolgimento secondo i seguenti elementi:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. *c)* del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che le stazioni appaltanti possono affidare i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno *cinque* operatori economici;
- il contratto sarà stipulato “*a corpo e a misura*” in forma di scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023”;
- l’appalto non riveste un interesse transfrontaliero certo di cui all’articolo 48, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in base ai sette criteri sintomatici individuati dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia n. 318/2016, in ragione del luogo di esecuzione e delle caratteristiche tecniche dell’appalto;
- la tipologia dei lavori di cui trattasi e l'omogeneità tecnico operativa rendono non economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali dell'appalto in argomento, ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs 36/2023;
- l’appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso unico sull’importo posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo per la determinazione della soglia di anomalia, per procedere all’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del metodo A, di cui all’allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta conveniente;
- non viene richiesta la garanzia provvisoria a corredo dell’offerta per la procedura di che trattasi, ai sensi dell’art. 53 c. 1 del D. Lgs 36/2023, in quanto non ricorrono particolari esigenze da giustificarne la richiesta;

- ai sensi dell’articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto risulta essere il seguente:
    - F015 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini. Si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012 ed FO18, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del citato Allegato I.02;
- Il codice ATECO, secondo la nuova classificazione entrata in vigore il 01.04.2025, che risulta essere in stretta connessione con l’ambito di applicazione del contratto collettivo rispetto alle prestazioni oggetto dell’appalto, è il seguente:
    - 41.00.00 - COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
- l’Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione, qualunque sia il numero di offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
- la stipula del contratto potrà aver luogo secondo quanto stabilito dall’art. 18 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 senza l’applicazione del termine dilatorio;
- in tema di imposta di bollo, si applica quanto disposto all’allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- l’Amministrazione si riserva di dare avvio ai lavori in via d’urgenza, ovvero prima della stipula del contratto, ai sensi dell’art. 17 comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che l’art. 57, comma, 1 del D.Lgs. 36/2023 così come modificato dall’art. 21 del D.lgs. 209/2024, dispone che per gli affidamenti dei contratti di appalti di lavori, le stazioni appaltanti inseriscono nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta, misure orientate a:

- garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, tenuto conto della tipologia di intervento, con particolare riferimento al settore dei beni culturali e del paesaggio;
- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità con l'articolo 11 del D.Lgs. 36/ 2023;

RITENUTO di stabilire, ai sensi dell’art. 1, comma 7 dell’All.II.3 del D.Lgs. 36/2023, l’esclusione di quanto previsto dall’art. 57, comma, 1 del D.Lgs. 36/2023, visto l’oggetto del contratto e la tipologia dei lavori, che non rendono possibile l’applicazione alla presente procedura delle suddette clausole, considerato che il mercato di riferimento per caratteristiche strutturali delle mansioni ed il contesto delle attività da svolgere, rendono particolarmente complesso l’impiego di tali forze lavoro;

RICHIAMATA la deliberazione dell’Assemblea della Comunità n. 9 del 04.04.2023, con cui è stabilito, tra l’altro, che per le procedure di affidamento successive alla suddetta deliberazione, in caso di procedure negoziate, i RUP dei Comuni aderenti alla Centrale di Committenza della Comunità Riviera Friulana saranno tenuti a fornire a quest’ultima in via riservata l’elenco degli operatori da invitare alla procedura di affidamento, senza che la CUC possa entrare nel merito o nella correttezza della scelta, che ricade interamente nel potere discrezionale dell’Amministrazione per conto di cui la Comunità svolge la gara medesima;

RITENUTO, per assicurare un maggiore partecipazione del mercato, di estendere la platea degli operatori economici da inviare alla procedura negoziata in oggetto a *n. 7* operatori economici;

DATO ATTO che verranno invitati alla procedura gli operatori economici indicati dal Responsabile Unico del Progetto, il quale ha dichiarato di aver operato la selezione degli stessi attraverso l’Albo Operatori Economici del “Portale degli appalti della Regione FVG”, tenendo in considerazione l’oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento e nel rispetto

della normativa vigente, in particolare dei principi di rotazione e parità di trattamento, nonché dei requisiti di qualificazione richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

RICHIAMATO il disposto dell'art. 119 del Codice, recante norme in materia di subappalto, e dato atto che:

- la potenziale presenza nella fase esecutiva di molteplici addetti appartenenti a svariati subappaltatori potrebbe aumentare i rischi di scarso coordinamento e l'allentamento delle misure generali di tutela della salute e della sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- il mantenimento in capo all'appaltatore della maggior parte delle lavorazioni garantisce una superiore qualità e controllo nell'esecuzione delle lavorazioni, con conseguente miglior tutela dell'interesse pubblico;

CONSIDERATO, in ragione di quanto sopra evidenziato:

- che, in riferimento alle lavorazioni afferenti alla categoria prevalente, l'aggiudicatario le deve eseguire in misura maggioritaria e ne consegue che il subappalto è limitato al 49,99% dell'importo complessivo della categoria prevalente stessa;
- che le lavorazioni riconducibili alle categorie scorporabili possono essere subappaltate per l'intero importo;
- di non consentire il subappalto c.d. "a cascata", previsto dall'art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- il CUP che traccia l'investimento è il seguente F72F22000750007;
- il CIG verrà richiesto direttamente dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana in sede d'indizione di gara;
- Secondo il "Vocabolario comune per gli appalti (CPV)", le lavorazioni previste nel progetto sono così identificabili
    - CPV principale: 45223200-8 Lavori strutturali
    - CPV secondario: 45260000-7 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione
    - CPV secondario: 45320000-6 Lavori di isolamento
    - CPV secondario: 45315000-8 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici

PRESO ATTO che, ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023, il presente atto verrà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

PRECISATO che la Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana in qualità di Stazione Appaltante per la procedura di gara dei lavori in oggetto provvede alla generazione del CIG e al pagamento diretto del contributo a favore dell'ANAC;

DATO ATTO che per la gara in argomento è dovuto il pagamento del contributo ANAC per l'importo di € 660,00 secondo le modalità indicate nella Delibera ANAC n. del 19 dicembre 2023, n. 610;

DATO ATTO, pertanto, che occorre impegnare a favore della citata Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana la somma di € 410,00 quale rimborso del contributo di gara;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 2 e dell'Allegato "A" del sopra richiamato regolamento, la quota degli incentivi per le funzioni tecniche da riconoscere alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per la predisposizione e controllo delle procedure di gara è pari al 25% della quota stabilita ai sensi dei commi 3 e 5 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra:

- Di prenotare l'impegno di spesa a favore della futura ditta aggiudicataria che verrà individuata dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per un importo complessivo di € 620.400,00 (compresa IVA);
- Di impegnare a favore della Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana la somma di € 410,00 per il rimborso delle spese inerenti al contributo di gara dovuto all'ANAC secondo le modalità indicate nella Delibera ANAC n. del 19 dicembre 2023, n. 610, imputando la spesa;
- Di impegnare a favore della Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana la somma di € 2.820,00 costituente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, pari al 25% del 2% dell'importo per lavori;

APPURATA infine la necessità di trasmettere la presente determinazione a contrarre alla Centrale di Committenza della Comunità Riviera Friulana, unitamente a tutta la documentazione necessaria, per l'espletamento di tutte le attività connesse alla presente procedura di appalto;

RILEVATO il rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- **VISTO** il bilancio di previsione 2025/2027 per l'esercizio finanziario 2025 regolarmente approvato con delibera C.C. n. 33 di data 16/12/2024;

- **VISTO** il Decreto del Sindaco n. 6 del 17/05/2024 avente per oggetto: " Conferimento incarichi di Posizione Organizzativa dal 17/05/2024, fino a fine mandato e il Decreto del Sindaco n. 10 dd 14/09/2023 di conferimento ad interim della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnico-Manutentiva;

- **VISTA** la deliberazione giuntale n. 1 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Risorse Obiettivi per l'esercizio finanziario 2025;

- **CONSIDERATO** che per il sottoscrittore della presente determinazione non sussistono le cause di astensione previste dal vigente piano triennale di prevenzione della corruzione integrato con il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6/2024 dd. 29/01/2024, né vi siano cause di conflitto anche potenziale di cui all'art. 6/bis della Legge 241/1990 e ss..mm.ii.;

- **VERIFICATA** la copertura finanziaria della spesa;

- **VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;
- **VISTO** il vigente Statuto Comunale;
- **VISTO** il vigente regolamento Servizi forniture;
- **VISTO** il vigente regolamento per i Lavori in economia;
- **VISTO** il vigente regolamento di Contabilità;
- **VISTA** la relazione in premessa;

D E T E R M I N A

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. AVVIARE la procedura di gara per l'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E

L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007”, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 19.03.2025, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. *c)* del D.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per la gestione della procedura di gara;

2. DARE ATTO che l’aggiudicazione avverrà attraverso il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e con l’applicazione del meccanismo per la determinazione della soglia di anomalia, per procedere all’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del metodo A, di cui all’allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023;
3. STABILIRE che verranno invitati *n. 7* operatori economici qualificati selezionati e indicati dal R.U.P. tra quelli ritenuti idonei iscritti nell’Albo degli operatori economici gestito dalla piattaforma telematica regionale eAppalti FVG, tenendo in considerazione l’oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento e nel rispetto della normativa vigente, in particolare dei principi di rotazione e parità di trattamento, nonché dei requisiti di qualificazione richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
4. APPROVARE l'elenco degli operatori economici da invitare, omettendone la pubblicazione ai sensi dell’art, 35, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 fino al termine della procedura;
5. STABILIRE:
    a. Che non viene richiesta la garanzia provvisoria a corredo dell’offerta per la procedura di che trattasi, ai sensi dell’art. 53 comma 1 del D. Lgs 36/2023, in quanto non ricorrono particolari esigenze da giustificarne la richiesta;
    b. Che, ai sensi dell’articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto risulta essere il seguente:
        i. F015 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini. Si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012 ed FO18, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del citato Allegato I.02;
    c. Che l’Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente per l’Amministrazione;
    d. Che l’Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione, qualunque sia il numero di offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
    e. Che i lavori costituiscono un unico lotto funzionale e che l’appalto non riveste alcun interesse sovrannazionale in ragione del luogo di esecuzione e delle caratteristiche tecniche dello stesso;
    f. Che la stipula del contratto potrà aver luogo secondo quanto stabilito dall’art. 18 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
    g. Che, in tema di imposta di bollo, si applica quanto disposto all’allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
    h. Che l’Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio ai lavori in via d’urgenza, ovvero prima della stipula del contratto, ai sensi dell’art. 17 comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;
    i. L’esclusione, ai sensi dell’art. 1, comma 7 dell’All.II.3 del D.Lgs. 36/2023, di quanto previsto dall’art. 57, comma, 1 del D.lgs. 36/2023, visto l’oggetto del contratto e la tipologia dei lavori, che non rendono possibile l’applicazione alla presente procedura

delle suddette clausole, considerato che il mercato di riferimento per caratteristiche strutturali delle mansioni ed il contesto delle attività da svolgere, rendono particolarmente complesso l'impiego di tali forze lavoro;

6. STABILIRE, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto riportate nelle premesse:

- che, in riferimento alle lavorazioni afferenti alla categoria prevalente l'aggiudicatario le deve eseguire in misura maggioritaria e ne consegue che il subappalto è limitato al 49,99% dell'importo complessivo dell'importo complessivo della categoria prevalente stessa;
- che le lavorazioni riconducibili alle categorie scorporabili possono essere subappaltate per l'intero importo;
- di non consentire il subappalto c.d. "a cascata", previsto dall'art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023;

7. DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 136/20210:
   a. il CUP che traccia l'investimento è il seguente F72F22000750007;
   b. il CIG verrà richiesto direttamente dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana in sede d'indizione di gara;

8. DI IMPEGNARE a favore della Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana, in qualità di Stazione Appaltante, la somma di € 410,00 quale rimborso del contributo di gara da versare all'ANAC per l'acquisizione del CIG, imputando la spesa al Capitolo 3013 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFIIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COM/LE", p.fin. 2.2.1.9.18, del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025;

Eser	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./ Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
2025		3013/0		MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFIIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COM/LE	2	2	1	9	18	COMUNITÀ RIVIERA FRIULANA cod.fisc. 02863780306/ p.i. IT 02863780306	/			

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.
2025	3013/0	2	2	1	9	18	2025	410,00	30/04/2025	31/12/2025		

9. IMPEGNARE la somma di € 2.820,00 costituente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, imputando la spesa al Capitolo 3013 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFIIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COM/LE", p.fin. 2.2.1.9.18, del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025;

Eser	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./ Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
2025		3013/0		MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFIIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COM/LE	2	2	1	9	18	COMUNITÀ RIVIERA FRIULANA. cod.fisc. 02863780306/ p.i. IT 02863780306	/			

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario	Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.

2025	3013/0	2	2	1	9	18	2025	2.820,00	30/04/2025	31/12/2025		

10. PRECISARE che la quota degli incentivi per le funzioni tecniche da riconoscere alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per la predisposizione e controllo delle procedure di gara, come quantificata al punto precedente, è pari al 25% della quota stabilita ai sensi dei commi 3 e 5 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
11. DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il Responsabile il geom. Gianni Regeni, libero professionista esterno nominato ai sensi dell'art. 5 comma 8 della L.R. 14/2002 con Determinazione 120 del 17.05.2024;
12. TRASMETTERE la presente determinazione a contrarre alla Centrale di Committenza della Comunità Riviera Friulana, unitamente a tutta la documentazione necessaria, per l'espletamento di tutte le attività connesse alla presente procedura di appalto;
13. DARE ATTO che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa viene espresso con la sottoscrizione dell'atto;
14. DEMANDARE al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
15. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio online ai sensi dell'art.1 co. 15 della L.R.21/2003, così come modificato dall'art. 11 co. 1 della L.R. 5/2013, laddove si prevede che le determinazioni degli enti locali siano pubblicate entro 7 giorni dalla data di adozione per 15 giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge;
16. PROCEDERE alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

IL RUP
Geom. Gianni Regeni

Il Responsabile
dott.ssa CRISTIANA PISANO

COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
134	**30/04/2025**	**TECNICO**	

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. INDIZIONE GARA D'APPALTO A MEZZO DI PROCEDURA NEGOZIATA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to)

Riferimento pratica finanziaria : 2025/358

COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
134	**30/04/2025**	**TECNICO**	**09/05/2025**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. INDIZIONE GARA D'APPALTO A MEZZO DI PROCEDURA NEGOZIATA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 09/05/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 24/05/2025.

Addì 09/05/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to rag. Annalia Vescovi

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.